

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 10.08.2022

Zn.: 5/76–ozn.Kol./4086-45258/2022

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

Navrhovateľ: **Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 47,48, 902 01 Pezinok**

V zastúpení: **Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok**

podal dňa 04.07.2022 na Mesto Pezinok – stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Obnova bytového domu – plynofikácia a zdravotná technika**, ul. Suvorovova 47 (parc.č. 880/12, KN C, súp. č. 2628 kat. úz. Pezinok) a ul. Suvorovova 48, Pezinok (parc. č. 880/11, KN C, súp. č.: 2629, kat. úz. Pezinok).

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

08.09.2022 o 10:00 hod. so zrazom na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok počas úradných hodín po predchádzajúcej dohode s príslušným referentom stavebného úradu a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie navrhovateľ pripraví (podľa druhu stavby):

- Doklady o výsledku predpísaných skúšok,
- Právoplatné stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- Súpis odchýlok stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- Odovzdávací a preberací protokol,
- Prehlásenie za projektovanie a prehlásenie za montáž zariadení zodpovednými osobami,
- Príslušná certifikácia použitých výrobkov,
- Stanoviská dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

23-08-2022

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Suvorovova 47,48, 902 01 Pezinok
2. Stavebník v zastúpení: SBDO Pezinok, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok
3. Vlastník pozemkov na ktorom sa nachádza stavba: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
5. Projektant: Miroslav Helebrandt, Lehôtka pod Brehmi, 109, 966 01 Hliník nad Hronom
6. Dodávateľ: REMESLO-TZB s.r.o., Dolné Hámre 830, 966 61 Hodruša-Hámre

Dotknutým orgánom:

7. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
9. Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
10. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Na vedomie:

12. Stavebník v zastúpení: SBDO Pezinok, Na Bielenisku 4, 902 01 Pezinok
13. Vlastník pozemkov na ktorom sa nachádza stavba: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
14. Projektant: Miroslav Helebrandt, Lehôtka pod Brehmi, 109, 966 01 Hliník nad Hronom
15. Dodávateľ: REMESLO-TZB s.r.o., Dolné Hámre 830, 966 61 Hodruša-Hámre

Vybavuje: Ing. arch. Juraj Ženiš, tel. 033/6901 323, email: juraj.zenis@msupezinok.sk

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Oznámenie Zn.: 5/76–ozn.Kol./4086-45258/2022
Identifikátor: ZenJu-4086-50330/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: C=SK, L=Pezinok, SERIALNUMBER=NTRSK-00305022, O=Mesto Pezinok, CN=Mesto Pezinok
Signature20220822065657113
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať
Dátum a čas autorizácie: 22.08.2022 08:56:57
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 22.08.2022 08:56:57
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
Oznámenie Zn.: 5/76–ozn.Kol./4086-45258/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Juraj Ženiš
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Stavebný úrad
Označenie orgánu: Mesto Pezinok
IČO: 00305022
Dátum vytvorenia doložky: 22.08.2022
Podpis a pečiatka:

