

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 07.07.2021

Zn.: 5/72-ozn.UR/1511-2132/2021

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **JUDr. Veronika Mardiová, PhD., Mariánska 7, 811 08 Bratislava**
v zastúpení: **Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok**

podal dňa 01.02.2021 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **Novostavba rodinného domu** a prípojka NN, spevnené plochy, Obrancov mieru, Pezinok (parc. č. 4128/4, 4128/5, 4128/6, 4129 KN C, parc.č.607/10 KN E, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávania na deň

10.08.2021 o 9:00 hod. so zrazom na MsÚ Pezinok, Radničné námestie č. 7, 1. posch. č. dv. 12,

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknutým orgánom, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: **7 - -07- 2021**

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**Verejnou vyhláškou:**

1. navrhovateľ v zastúpení: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok
2. Susedia : Čukan Karol PhDr.,CSc., Obrancov mieru 21, 902 01 Pezinok
3. Čukanová Margita, Obrancov mieru 21, 902 01 Pezinok
4. Okresný Úrad Bratislava, Tomášikova 46, 831 03 Bratislava
5. Domnelí dediči po zomrelom majiteľovi susedného pozemku a stavby Ľudovítovi Fischerovi

Dotknutým orgánom:

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. OÚ Pezinok - pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
10. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvickej cesty 14, 902 01 Pezinok
11. Mesto Pezinok – referát životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy – cestný správny orgán, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava- Ružinov
13. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
15. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
18. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

19. navrhovateľ: Veronika Mardiaková, Mariánska 7, 811 08 Bratislava-Staré Mesto
20. navrhovateľ v zastúpení: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok
21. Susedia : Čukan Karol PhDr.,CSc., Obrancov mieru 21, 902 01 Pezinok
22. Čukanová Margita, Obrancov mieru 21, 902 01 Pezinok
23. Okresný Úrad Bratislava, Tomášikova 46, 831 03 Bratislava
24. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Znášiková, 033/6901 702

