

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 28.05.2021

Zn.: 5/73-ozn.UR/399-34370/2018-21

## OZNÁMENIE

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Prešovská 48, 826 46 Bratislava  
v zastúpení: **RP projekt, s.r.o.**, Stromová 2299/9, 900 31 Stupava

podal dňa 23.10.2018 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: **Pezinok, Tehelná ul. - kanalizácia a vodovod**, v území vymedzenom ul. Tehelná, Za dráhou, Holubyho, Pezinok (parc. KN C č. 2848/3, 2848/18, 2848/19, 2848/38, 2848/42, 2848/43, 2850/26, 2858/1, 2858/3, 2859/1, 2859/2, 2859/5, 2860/1, 2860/2, 2860/3, 2878/18, 2879/1, 2880/21, 2880/22, 2892/1, 2893/2, 2893/3, 2895/45, 2895/46, 2895/47, 2898/21, 2898/30, 2899/39, 2976/20, 2978/1, 2982/1, 3024/1, parc. KN E č. 1762/1, 1763/1, 1773/1, 1795/101, 411, 412, 416/1, kat. úz.: Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň

**06.07.2021 o 09:00 hod. so zrazom** na MsÚ Pezinok, Radničné námestie č. 7, 1. posch. č. dv. 12

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknutým orgánom, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

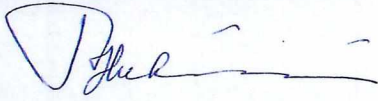
Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**


**STAVEBNÝ URAD  
MESTO PEZINOK**

-3-

o r.   
**Ing. arch. Igor Hianik**  
primátor mesta

Vyvesené dňa: **2 - -06- 2021**

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:



**Doručí sa:****Verejnou vyhláškou:**

1. Navrhovateľ v zastúpení: RP projekt, s.r.o., Stromová 2299/9, 900 31 Stupava
2. Vlastník pozemkov: Mesto Pezinok, primátor mesta
3. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Pezinské tehelne - Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Aquity Capital, a.s. Zámocká 5, 811 01 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
8. UniCredit Leasing Slovakia, a.s., Šancová 1/A, Bratislava
9. Čs.štát-Štátny výskumný projektový a typizačný ústav SR (v správe: ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava)
10. Alko, s.r.o., Vinice 293, 900 21 Svätý Jur
11. BTK bývanie, teplo, klimatizácia, a.s. Hradská 1/A, Bratislava
12. Margita Sekleglová,
13. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou

**Dotknutým orgánom:**

14. Ministerstvo vnútra SR - sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odn. telekom., Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
16. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
18. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 811 08 Bratislava-Staré Mesto
19. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
20. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
21. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
23. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava-Ružinov
24. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava-Rača
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
26. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
27. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava-Ružinov
28. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 01 Banská Štiavnica
29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
30. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek ŠVS, OH, OPaK, OVZ, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
31. SWAN PK, s.r.o., Glejovka 1, 902 01 Pezinok
32. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

**Na vedomie:**

33. Navrhovateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
34. Navrhovateľ v zastúpení: RP projekt, s.r.o., Stromová 2299/9, 900 31 Stupava
35. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia, Radničné námestie 7, Pezinok
36. Mesto Pezinok - oddelenie majetkové, ref. správy majetku, Radničné námestie 7, Pezinok
37. Mesto Pezinok - oddelenie organizačné, právny referát, Radničné námestie 7, Pezinok
38. Vlastník pozemkov: Mesto Pezinok, primátor mesta
39. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
40. Pezinské tehelne - Paneláreň, a.s., Tehelná 9, 902 01 Pezinok
41. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
42. Aquity Capital, a.s. Zámocká 5, 811 01 Bratislava
43. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
44. UniCredit Leasing Slovakia, a.s., Šancová 1/A, Bratislava
45. Alko, s.r.o., Vinice 293, 900 21 Svätý Jur
46. BTK bývanie, teplo, klimatizácia, a.s. Hradská 1/A, Bratislava