

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 03.05.2021

Zn.: 5/73-Kol/1159-22060/2020-21

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **SPP - distribúcia, a.s.**, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

podal dňa 18.08.2020 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Rekonštrukcia plynovodov UO 00035 Pezinok - 2. stavebný celok**, ul. Gorkého, SNP, Tolstého, Vajanského, Hviezdoslavova, Fraňa Kráľa, Saulaková, Pezinok.

Na stavbu bolo stavebným úradom Mesta Pezinok vydané stavebné povolenie pod zn.: 5/76-SP/2987-7687/2015 dňa 04.06.2015.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, §20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie

STAVBY:

Rekonštrukcia plynovodov UO 00035 Pezinok - 2. stavebný celok, SO 01 Plynovody, SO 02 Prípojky, SO 03 OPZ, SO 04 Odpoje/prepoje, ul. Gorkého, SNP, Tolstého, Vajanského, Hviezdoslavova, Fraňa Kráľa, Saulaková, Pezinok

Gorkého ul.:

parc. č.: 665/1, 665/64, 665/75, 665/76 KN C

ul. SNP:

parc. č.: 184/1, 184/2, 640/1, 638/2, 636/1, 637/1, 635, 632/1, 630, 628, 627/1, 626, 580, 579, 578, 577, 576/1, 530, 529, 528, 526, 524, 523/2, 519, 517, 516/1, 514, 512/1, 511, 508, 507, 186, 187, 188, 189/2, 190, 191/1, 106/3, 105/2, 183/1, 181, 179/1, 178/1, 176, 174, 172, 171/1, 4368/1, 4367, 4364, 4362, 4365, 4361/2, 4360/5, 3934, 3933, 3931, 3930/2, 3929, 3928, 3927/3, 3827/1, 3825/1, 3825/2, 3824, 3823, 3822, 3729, 3728, 3726, 3601, 3598/1, 3598/2, 3596, 3594/2 KN C, a parc. č. 805, 806/1, 806/2, 806/3 KN E,

Tolstého ul.:

parc. č.: 3513, 3627, 3518, 3517, 3578/2, 3516, 3515/1, 3514, 3572, 3573/1, 3574/1, 3576/1, 3624, 3622, 3618/3, 3629/5, 3511/10, 3511/11, 3511/9, 3511/8, 3511/6, 3511/5, 3511/3, 3512, 3580, 3626, 3333/2 KN C a parc. č. 2198/2, 2198/1, 2239, 2237/1, 2237/16, 2237/61 KN E,

Vajanského ul.:

parc. č. 3883/1, 3691/5, 3927/3, 3926, 3925, 3922/1, 3920, 3918, 3916, 3914, 3912, 3910, 3908/2, 3906, 3904, 3903, 3900, 3898/3, 3898/1, 3896/1, 3895, 3891/2, 3890, 3889, 3886/1, 3886/3, 3886/2, 3828, 3829/1, 3829/2, 3831, 3833, 3885, 3837, 3839, 3841, 3843, 3845/1, 3847/1, 3849, 3851/2, 3852/2, 3853/2, 3855/1, 3857, 3859, 3861, 3863, 3865, 3866, 3868/2, 3870, 3873, 3874/2, 3875, KN C a parc. č.: 2240/126, 2840/125, 2240/124, 2240/123, 2240/122, 2240/121, 2240/120, 2240/119, 2240/118, 2240/117, 2240/116, 2240/115, 2240/114, 2240/113, 2240/112, 2240/111,

2240/110, 2240/109, 2240/108, 2240/107, 2240/106, 2240/104, 2240140, 2240/181, 2240/82, 2240/165, 2240/166, 2240/167, 2240/168, 2240/169, 2240/170, 2240/171, 2240/172, 2240/173, 2240/94, 2240/95, 2240/97, 2240/98, 2240/99, 2240/101, 2240/102 KN E

Hviezdoslavova ul.:

parc. č.: 184/1, 3780, 3820, 3818/1, 3816, 3814, 3812, 3810/3, 3808, 3806, 3804, 3802, 3800, 3798/3, 3796, 3794/2, 3794/3, 3792/7, 3790, 3788, 3786, 3784/3, 3784/2, 3782, 3791/4, 3781/1, 3781/3, 3882, 3775, 3774/2, 3772, 3770, 3768, 3766, 3764/1, 3762, 3760, 3758, 3756, 3754, 3752/1, 3750/2, 3748, 3746/3, 3744/3, 3739, 3737, 3735, 3733/3, 3733/1, 3737, 3730 KN C a parc. č. 2240/227 KN E

ul. Fraňa Kráľa:

parc. č. 3692, 3724/1, 3722, 3720, 3718, 3716, 3714, 3712, 3710/1, 3616, 3613, 3611/1, 3608/1, 3605, 3603/2, 3602/1, 3602/2 KN C a parc. č. 2237/16 KN E

Saulakova ul.:

parc. č. 3512, 3526, 3524/2, 3522, 3520/1 KN C a parc. č. 2198/2, 2250 KN E

Stavba obsahuje: rekonštruované rozvody plynovodov a sprístupnenie hlavných uzáverov plynu stavieb z verejného priestranstva.

Pri miestnom zisťovaní boli vo vybudovanej stavbe zistené tieto nedostatky: žiadne.

Stanoviská dotknutých orgánov:

OÚ Pezinok OSŽP, odpadové hospodárstvo - vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2020/011226-002 zo dňa 08.12.2020 – nemá námietky k predloženej dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Inšpektorát práce Bratislava – záväzné stanovisko č. IBA-78-62-2.1/ZS-C22,23-20 zo dňa 07.12.2020 – súhlasíme s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave – záväzné stanovisko č. HŽP/18967/2020 zo dňa 27.11.2020 – súhlasí sa s kolaudáciou stavby.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

stavba je schopná užívania pre účely rozvodov plynu a prípojok.

Ďalšie podmienky:

- vlastník stavby je povinný zabezpečiť užívanie stavby v súlade s platnými právnymi predpismi ako aj platnými všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Pezinok.

Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 18.08.2020 na Mesto Pezinok – stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: Rekonštrukcia plynovodov UO 00035 Pezinok - 2. stavebný celok, SO 01 Plynovody, SO 02 Prípojky, SO 03 OPZ, SO 04 Odpoje/prepoje, ul. Gorkého, SNP, Tolstého, Vajanského, Hviezdoslavova, Fraňa Kráľa, Saulaková, Pezinok.

Mesto Pezinok, stavebný úrad oznámil v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona dňa 21.10.2020 začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 24.11.2020 vykonal ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní v zmysle § 81 stavebného zákona.

Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky stavebného povolenia.

Navrhovateľ v zastúpení predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z.

K užívaniu stavby sa kladne vyjadrili dotknuté orgány: OÚ Pezinok, OSŽP – OH, Inšpektorát práce Bratislava, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava a Mesto Pezinok.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok vo výške 250,- € bol zaplatený v zmysle položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bankovým prevodom na účet mesta Pezinok.


Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava – odbor výstavby a bytovej politiky prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.


Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok, v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: 14. 5. 2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: 

Pečiatka a podpis:



Doručí sa:

verejnou vyhláškou:

1. navrhovateľ: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
2. vlastníci pozemkov cez ktoré prechádza stavba

dotknutým orgánom:

3. Inšpektorát práce Bratislava, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava-Nové Mesto
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava-Ružinov
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok
6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

na vedomie:

7. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia, Radničné námestie 7, Pezinok
8. Mesto Pezinok - oddelenie majetkové, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
9. Mesto Pezinok - oddelenie organizačné, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
10. Mesto Pezinok - primátor mesta, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Šimová

