

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 27.01.2010  
Zn.: 5/81-DSP, kol/1589-31345/2009-10

## DODATOČNÉ STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník:: **Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a. s.**

Adresa: Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava

podal dňa 29.01.2009 na Mesto Pezinok žiadosť o dodatočné stavebné povolenie stavby a návrh na kolaudáciu líniovej stavby: **“Havarijná rekonštrukcia STL plynovodu na Cajlanskej ul. v Pezinku“** ( parc.č. 1348, katastr. úz.: Pezinok).

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní a prerokovaní, posúdila návrh a zistila, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami a preto v zmysle § 88, § 88a, § 66 a § 82 odst.1 stavebného zákona

sa podľa § 88a stavebného zákona

**dodatočne povoľuje**

a

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona

**povoľuje užívanie**

LÍNIOVEJ STAVBY:

**“Havarijná rekonštrukcia STL plynovodu na Cajlanskej ul. v Pezinku“**

V katastr. úz.: **Pezinok**

na pozemku parc. č.: **1348**

1. Jedná sa o plynovod STL v dĺžke cca 336 m a 46 ks prípojok d 32.
2. Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie skutočného zamerania overenej v konaní o dodatočnom stavebnom povolení, ktorú obdržal stavebník .
3. Účastníci konania mali tieto pripomienky: bez pripomienok.
4. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:  
**Mesto Pezinok** - súhlasíme s dodatočným povolením stavby „Novostavba garáže“. Umiestnenie predmetnej stavby je v súlade s Územným plánom Mesta Pezinok a nie je v rozpore s verejným záujmom.  
**Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave** – stanovisko č. HŽP/159/2010 zo dňa 07.01.2010 – Súhlasí s kolaudáciou stavby.  
**OR HaZZ v Pezinku** – stanovisko č. ORHZ-1985/2009 zo dňa 7.1.2010 – k vydaniu kolaudačného rozhodnutia z hľadiska splnenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti nemáme námietky.  
**Inšpektorát práce Bratislava** – stanovisko č. IBA-7986/09-21-2.2/ZS-C22-10 zo dňa 07.01.2010 – súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia bez pripomienok.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods.2 stavebného zákona tieto podmienky:

## **stavba je užívania schopná.**

Pri miestnom zisťovaní boli vo vybudovanej stavbe zistené tieto nedostatky: žiadne.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ podal dňa 04.11.2009 na Mesto Pezinok žiadosť o dodatočné stavebné povolenie stavby a návrh na kolaudáciu stavby: "Havarijná rekonštrukcia STL plynovodu na Cajlanskej ul. v Pezinku" ( parc.č. 1348, katastr. úz.: Pezinok).

Navrhovateľ dňa 27.04.2009 ohlásilo Mestu Pezinok havarijný stav, ktoré ho dňa 13.05.2009 zobralo na vedomie.

Mesto Pezinok po preskúmaní, či stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami podľa § 88 stavebného zákona oznámilo podľa § 61 ods. 4 a § 80 stavebného zákona verejnou vyhláškou dňa 01.12.2009 začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudačným konaním všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 07.01.2010 vykonalo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

K uskutočnenej stavbe navrhovateľ predložil všetky potrebné východiskové podklady k dodatočnému povoleniu stavby a k povoleniu na užívanie stavby.

Užívanie stavby garáže neohrozuje zdravie a život osôb, ani životné prostredie.

Navrhovateľ uhradil správny poplatok vo výške 2x66,- €.

### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Krajský stavebný úrad v Bratislave prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti

**Toto rozhodnutie má v zmysle § 61 ods. 4 povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 ods. 2 správneho zákona vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým a na internetovej stránke [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Mgr. Oliver S o l g a**  
primátor mesta

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**

**Pečiatka a podpis:**

Príloha pre stavebníka: 1x overená dokumentácia stavby v tomto konaní.

Vybavuje: Ing. Vojčináková

**Doručí sa:**

1. stavebník: Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
2. primátor mesta Pezinok

**Na vedomie:**

1. ZSE a.s., Hraničná 14, 827 14 Bratislava
2. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava
3. Slovenské telekomunikácie, Bratislava