

## 5971 - WYP

Vestník č. 74/2014 - 15.04.2014

### VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK (PODLIMITNÉ ZÁKAZKY)

Formulár: Formulár č. 7 podľa Vyhlášky č. 171/2013 Z. z.

#### ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ/OBSTARÁVATEĽ

##### Mesto Pezinok

IČO: 00305022

Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok

Slovensko

**Kontaktné miesto (miesta):** Mestský úrad v Pezinku, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Kontaktná osoba: Mgr. Renata Gottschallová

Telefón: +421 336901200

Fax: +421 336412303

Email: renata.gottschallova@msupezinok.sk

**Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL):** <http://www.pezinok.sk>

**Adresa stránky profilu kupujúceho (URL):** <http://www.pezinok.sk>

Ďalšie informácie možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Súťažné a doplňujúce podklady možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Ponuky budú doručené na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

#### I.2. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

##### I.2.1. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

RO - Regionálny alebo miestny orgán

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 6 ods. 1 písm. b)

#### ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

##### II. OPIS

##### II.1. Názov zákazky

"Zateplenie ZŠ Na bielenisku v Pezinku"

##### II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Stavebné práce

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: Budova Základnej školy Na bielenisku v Pezinku.

NUTS kód:

SK

##### II.1.3. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Zateplenie bude riešené kontaktným zatepl'ovacím systémom, izolácia doskami z expandovaného polystyrénu s perforáciou. Vonkajšia úprava tenkovrstvou omietkou farbenou v základe vo farebných odtieňoch. Tenkovrstvá omietka je navrhnutá v štyroch farebných odtieňoch. Jednotlivé farebné odtiene sú zadefinované vo výkresovej časti projektu.

Druhým typom povrchovej úpravy navrhnuť na fasáde objektu sú drevené dosky s farebnou povrchovou úpravou kotvené na kovovom nosnom rošte ako povrchová úprava odvetranej fasády.

Predmetom prác je aj dodávka a montáž exteriérových parapetných dosiek s RŠ do 300 mm, vrátane demontáže pôvodných parapetných dosiek a likvidácie odpadu z nich, ktoré svojimi parametrami nezohľadňujú hrúbku navrhovanej tepelnoizolačnej konštrukcie

##### II.1.4. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45214210-5

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45262650-2, 45321000-3, 45443000-4, 45262120-8, 45262110-5

##### II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

##### II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

Plocha cca 3000m<sup>2</sup>. Celý predmet zákazky je podrobne popísaný v súťažných podkladoch.

##### II.2.2. Predpokladaná hodnota predmetu zákazky bez DPH

Hodnota: 170 000,0000 EUR

##### II.3. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania

Obdobie: v mesiacoch (od zadania zákazky)

Zadajte hodnotu: 4

#### ODDIEL III. OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

##### III.1. Podmienky účasti

##### III.1.1. Osobné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Uchádzač, alebo záujemca musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods.1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a ich splnenie preukáže dokladmi podľa § 26 zákona v súlade s ustanoveniami zákona a výkladovým stanoviskom č. 10/2013 k osobnému postaveniu podľa zákona, uverejnenom na internetovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie, resp. podľa § 26 ods. 4, resp. ods. 5 zákona, resp. § 32 ods. 11 zákona a to v súlade s § 19 ods. 3 zákona, predložením originálnych dokladov alebo ich úradne overených kópií, v ktorom označí konkrétny predmet činnosti, ktorým preukazuje oprávnenosť dodávať stavebnú prácu, ktorá je predmetom zákazky.

Skupina dodávateľov podľa § 31 zákona preukazuje splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

### **III.1.3. Technická alebo odborná spôsobilosť**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje svoju technickú spôsobilosť ako dôkazy, že v predchádzajúcom období bol schopný a technicky spôsobilý úspešne plniť zmluvy rovnakého alebo podobného charakteru ako zmluva, ktorá je požadovaná, resp. v súčasnom období je schopný a technicky spôsobilý riadne plniť takúto zmluvu. Požadovanú technickú spôsobilosť uchádzač preukáže podľa § 28 zákona predložením dokladov, preukazujúcich splnenie podmienok účasti alebo podľa § 32 ods.11 čestným vyhlásením.

V prípade, že ponuka bude predložená skupinou dodávateľov podľa § 31 zákona, predloží skupina dodávateľov požadované doklady na preukázanie technickej a odbornej spôsobilosti spoločne za celú skupinu dodávateľov. Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak uchádzač alebo záujemca preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, uchádzač alebo záujemca je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

Doklady musia byť predložené ako originály, alebo overené kópie týchto dokladov:

a) § 28 ods. 1 písm. b) zákona o VO.

Zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,
2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené, Podľa § 155m ods.11 zákona splnenie podmienky účasti podľa § 28 ods. 1 písm. b) zákona, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, je do piatich rokov odo dňa nasledujúceho po dni zriadenia evidencie referencií podľa § 9a zákona a zverejnenia vzoru referencie podľa § 9a ods. 6 možné aj potvrdeným dôkazom o plnení, ak ide o zákazky, ktoré boli realizované postupom podľa tohto zákona v znení účinnom do 30. júna 2013.

Odôvodnenie primeranosti (§ 32 ods.6 zákona):

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie dokladov z dôvodu, aby uchádzač preukázal schopnosť a praktické skúsenosti s realizáciou rovnakých alebo podobných prác, ako je predmet zákazky. Zároveň tým zamedzí riziko prameniace z nedostatočných skúseností s realizáciou rovnakého alebo podobného predmetu zákazky. Predmetnú požiadavku verejný obstarávateľ považuje za primeranú vo vzťahu k predmetu zákazky.

b) § 28 ods. 1 písm. c) zákona v spojení § 29 o VO.

Údaje o technikoch alebo technických orgánoch, tých, ktorí sú zodpovední za kontrolu kvality a plnenie zmluvy bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k uchádzačovi alebo záujemcovi; ak ide o zákazku na stavebné práce, tých, na ktorých sa môže uchádzač alebo záujemca obrátiť so žiadosťou o vykonanie týchto prác.

Uchádzač predloží potvrdenie splnenia noriem zabezpečenia kvality, vo forme certifikovaného systému manažérstva kvality v predmete zákazky podľa noriem STN EN ISO 9001:2008, prípadne rovnocenné osvedčenie z členských štátov EU, alebo opis opatrení na zabezpečenie systému riadenia kvality. Ak uchádzač nemá systém manažérstva kvality certifikovaný, predloží dôkazy o plnení požiadaviek príslušnej normy. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam na zabezpečenie kvality podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

Verejný obstarávateľ ďalej požaduje, aby uchádzač bol držiteľom Licencie na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov.

Odôvodnenie primeranosti (§ 32 ods.6 zákona):

je v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona a uchádzač dokladom preukáže, že má k dispozícii odborne spôsobilé osoby na realizáciu prác súvisiacich so zákazkou a preukázaním certifikácie v zmysle štandardov EÚ je zabezpečený predpoklad úspešnej realizácie zákazky. Predmetnú požiadavku verejný obstarávateľ považuje za primeranú vo vzťahu k predmetu zákazky.

Uchádzač týmto preukazuje, že je spôsobilý vykonávať špeciálne stavebné práce, ktorých kvalita, spolu s osvedčenými komponentmi tepelnoizolačného systému garantuje projektované parametre a životnosť zateplenia.

c) § 28 ods. 1 písm. g) zákona o VO.

Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác alebo za poskytnutie služby.

Uchádzač predloží nasledovné doklady:

Životopis minimálne jednej osoby zodpovednej za riadenie stavebných prác,

Doklad o odbornej spôsobilosti na výkon činnosti; stavbyvedúci, podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, s odbornou spôsobilosťou na pozemné stavby, rovnako budú akceptované osvedčenia vydávané v iných krajinách, akceptované Slovenskou komorou stavebných inžinierov; doklad musí byť predložený ako overená fotokópia osvedčenia.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overenia pravdivosti údajov.

Odôvodnenie primeranosti (§ 32 ods.6 zákona):

je v súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona a uchádzač dokladom preukáže, že má k dispozícii odborne spôsobilé osoby na realizáciu prác súvisiacich so zákazkou a aby preukázal schopnosť zrealizovať požadované práce pod odborným dohľadom vedúcich zamestnancov uchádzača s poukázaním na charakter požadovaných prác. Predmetnú požiadavku verejný obstarávateľ považuje za primeranú vo vzťahu k predmetu zákazky.

V prípade, že uchádzač využije technické a odborné kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 28 ods. 2, musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia. Túto skutočnosť preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej zdrojmi mieni preukázať svoje finančné a ekonomické postavenie, že táto osoba poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli zdroje záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia v súlade s § 31 ods.3, resp. 4 zákona.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : Minimálna požadovaná úroveň :

Uchádzač predloží zoznam ním uskutočnených stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s dátumom realizácie za predchádzajúcich päť rokov, tak ako to ustanovuje zákon, s tým, že medzi doplnenými potvrdeniami musia byť minimálne 3 potvrdeniami potvrdenými odberateľmi (referencie), z ktorých bude vyplývať:

Označenie odberateľa,

označenie kontaktnej osoby odberateľa, telefónne číslo, prípadne e-mailovú adresu odberateľa, za účelom možnosti overenia poskytnutých údajov,

označenie realizovaných stavebných prác, rozsah v m<sup>2</sup> (zatepl'ovania),

že odberateľ bol s uskutočnenými prácami spokojný (dôkaz o plnení potvrdí odberateľ),

uvedenie ceny, v hodnote nad 170 000,00 eur bez DPH za každú zákazku samostatne,

miesta a lehoty uskutočnenia stavebných prác.

V prípade zmlúv s viacročným plnením, napr. plnenia od roku 2009 do plnenia zmlúv za požadované obdobie 5 rokov predchádzajúcich poslednému dňu lehoty na predkladanie ponúk sa zahrnú iba čiastkové hodnoty zmlúv plnené v požadovanom období rokov - v prípade, že v rámci predložených referencií boli realizované aj iné stavebné práce ako tie ktoré sú predmetom zákazky, musí byť z dokladu pre objektívne posúdenie splnenia podmienok účasti zrejماً hodnota stavebných prác, ktorá je predmetom zákazky. V prípade, že realizácia zákazky bola realizovaná uchádzačom len z časti (napr. člen združenia, skupiny dodávateľov a pod.), musí byť z dokladu zrejماً, v akom finančnom objeme v zákonom stanovenej lehote realizoval zákazku stavebných prác, ktoré sú predmetom zákazky uchádzač alebo jeho osoba podľa § 28 ods.2 zákona.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overenia pravdivosti údajov. V zozname stavieb je potrebné uviesť všetky požadované údaje.

Vyhradené zákazky pre chránené dielne alebo chránené pracoviská: Nie

## **ODDIEL IV. POSTUP**

### **IV.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

#### **IV.1.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Voľba: Najnižšia cena

#### **IV.1.2. Použije sa elektronická aukcia**

Nie

### **IV.2. Administratívne informácie**

**IV.2.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ/obstarávateľ**

3434/2014

**IV.2.2. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov**

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum a čas: 05.05.2014 11:00

Úhrada za súťažné podklady

Uvedte: Nie

**IV.2.3. Lehota na predkladanie ponúk**

Dátum a čas: 05.05.2014 11:00

**IV.2.4. Podmienky otvárania ponúk**

Dátum a čas: 05.05.2014 14:00

Miesto : Uvedená lehota sa týka otvárania častí ponúk s označením "Ostatné", ktoré je neverejné a ktoré sa uskutoční v súlade so zákonom. Otváranie častí ponúk s označením "Kritériá sa uskutoční v súlade so zákonom a v lehote podľa zákona. Otváranie častí ponúk označených ako "Ostatné" a častí ponúk označených ako "Kritériá" sa uskutoční na adrese verejného obstarávateľa : Mesto Pezinok, MsÚ v Pezinku, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok, zasadačka na I. poschodí, miestnosť č. 12.

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk : Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk : Verejný obstarávateľ a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otváraní častí ponúk, označených ako Kritériá všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená. Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

**ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

**VI.1. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ**

Nie

**VI.2. Ďalšie doplňujúce informácie**

Všetky náklady a výdavky spojené s účasťou v tejto podlimitnej zákazke znášajú záujemcovia/uchádzači v plnej výške bez akéhokoľvek nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Splnenie podmienky účasti môže uchádzač preukázať čestným vyhlásením podľa § 32 ods. 11 zákona, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predloží verejnému obstarávateľovi úspešný uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí podľa § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v čase a spôsobom, určeným verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch.

Verejný obstarávateľ môže podľa § 33 ods. 5 zákona pri vyhodnocovaní splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a členov skupiny dodávateľov, ktorí sú obchodnou spoločnosťou, požiadať, aby predložili zoznam všetkých svojich spoločníkov a známych akcionárov, nie starší, ako 60 dní, s uvedením ich mena a priezviska, obchodného mena alebo názvu, adresy pobytu alebo sídla, identifikačného čísla alebo dátumu narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo.

Súťažné podklady si uchádzač vyžiada na základe písomnej žiadosti v slovenskom alebo v českom jazyku doručenej poštou, e-mailom alebo osobne v pracovných dňoch, t. j. pondelok až piatok od 9.00 do 15.00 h. na adresu kontaktného miesta uvedenú v bode I.1). Podmienkou poskytnutia súťažných podkladov je doručenie písomnej žiadosti (osobne, e-mailom, resp. poštou) v lehote uvedenej v bode IV.2.2.) tejto výzvy. Verejný obstarávateľ neobmedzuje lehotu na prijímanie žiadostí o súťažné podklady, ale odporúča uchádzačom požiadať o súťažné podklady s časovým predstihom, ktorý im umožní využiť v zákonom stanovenej lehote inštitút vysvetľovania súťažných podkladov.

Lehota uvedená v bode IV.2.4 tejto výzvy sa vzťahuje na otváranie časti ponuky označenej ako "Ostatné".

Všetky doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti musia byť predložené ako originály alebo úradne overené fotokópie.

Záujem zúčastniť sa na obhliadke miesta uskutočňovania stavebných prác, je potrebné ohlásiť u kontaktnej osoby Mgr. Renaty Gottschallovej (kontaktné údaje uvedené v bode I.1).

Súčasťou súťažných podkladov bude aj návrh Zmluvy o dielo.

30.2.Verejný obstarávateľ si vyhradzuje možnosť zrušenia použitého postupu zadávania zákazky v zmysle § 46 ods. 2 zák. č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a to aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, alebo ak nebolo predložených viac, než dve ponuky, alebo ak budú predložené ponuky neregulárne alebo inak neprijateľné. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť neukončenú súťaž, resp. neuzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať najmä ak tento predmet zákazky bude nejakým spôsobom závislý od získania finančných prostriedkov z fondov EÚ na obstaranie tovarov, služieb a prác, ktoré súvisia alebo predchádzajú tomuto verejnému obstarávaniu.

**VI.3. Dátum odoslania tejto výzvy**

11.04.2014