



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-190/2021 zo dňa 07.10.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie budúceho vecného bremena „in rem“ na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísané na LV č. 10434, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, lokalita: ul. Šancova, ako parcela:

- registra E - KN, s parcelným číslom 1166/6 o výmere 584 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie

spočívajúce v povinnosti budúceho povinného strieť v prospech budúcich oprávnených ako vlastníkov nehnuteľnosti stavby rodinného domu súpisné číslo 1104 postaveného na pozemku parcela reg. C-KN č. 4830 o výmere 297 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na liste vlastníctva č. 2851, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku

a) uloženie a vedenie prípojky splaškovej kanalizácie k nehnuteľnosti stavbe rodinného domu súpisné číslo 1104 postaveného na pozemku parc.reg. C – KN č. 4830 o výmere 297 m², zastavaná plocha a nádvorie, v dĺžke cca 6 m. (Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne)

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcimi oprávnenými v nevyhnutnom rozsahu za účelom činností uvedených v písm. a) a b)

BUDÚCI OPRAVNENÍ:


F. H. a manželka Ing. A. H.

BUDÚCI POVINNÝ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Uloženie a vedenie prípojky splaškovej kanalizácie na pozemku parc.reg. E-KN č. 1166/6 o výmere 584 m², zastavaná plocha a nádvorie k nehnuteľnosti stavbe rodinného domu súpisné číslo 1104 postaveného na pozemku parc.reg. C – KN č. 4830, o výmere 297 m², zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, následne jej užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, rekonštrukcie a iné stavebné úpravy a súčasne zabezpečenie vstupu za vyššie uvedeným účelom
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho mestu Pezinok. Budúci oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zmerať a odovzdajú ho mestu Pezinok. Budúci oprávnení sú povinní najmenej 30 dní pred rozkopávkou podať žiadosť o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávkových prác a určenie dopravného značenia.




Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

V Pezinku dňa 15.10.2021

Za správnosť: JUDr. Tamara Maďarová, referent právnik právneho referátu MsÚ