

## ZÁPISNICA

z V. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Pezinku, konaného dňa 24.06.2021  
v čase od 8:30 hod. do 16:02 hod. v zasadačke Mestského úradu, Radničné námestie č. 7,  
Pezinok, I. posch., miestnosť č. 12.

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### Program:

1. Otvorenie, voľba NK, schválenie programu
2. JRK Slovensko s.r.o. – prezentácia Projektu intenzifikácie triedenia odpadu v Pezinku
3. Prevody a nájmy
4. Vecné bremená
5. Návrh na prijatie rozpočtových opatrení
6. Úprava finančného plánu spoločnosti TV PEZIOK, s.r.o. na rok 2021
7. Návrh VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta
8. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 16/2017 o určení školských obvodov
9. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.2/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
10. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhové poriadky pre príležitostné trhy
11. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2020 o dotáciách (plnenie uzn. č.1-70/2021)
12. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p.o. za rok 2020
13. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie PKC, p.o. za rok 2020
14. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MPS, p.o. za rok 2020
15. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2020
16. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2020
17. Rozbor rozpočtového hospodárenia a záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2020
18. Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie za rok 2020 a úlohy na rok 2021
19. Vyhodnotenie kultúrneho života v meste za rok 2020
20. Návrh na zmenu v Komisii cestovného ruchu a turistiky
21. Návrh na zmenu v Komisii školstva, mládeže a vzdelávania
22. Informácia o stave v oblasti školstva
23. Informácia o investičných akciách
24. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.3. do 31.5.2021
25. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok mesta Pezinok nad 1000,- eur
26. Informácie z činnosti ÚHK
27. Informácie primátora
28. Návrh na zrušenie uznesení MsZ č.1-11/2020 a č. 1-177/2020 a schválenie pokračovania nájmu časti budovy na Komenského ulici č.27, Pezinok
29. Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Pezinok
30. Interpelácie
31. Rôzne

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Ing. arch. Igor Hianik. Privítal poslancov a z rokovania ospravedlnil poslancov: Branislava Macháča, Olivera Solgu, Mariána Pátka a Adama Kovačovského

Následne požiadal poslancov o ich prezentáciu.

### **Prezentácia poslancov**

Prítomní poslanci: 18

Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Predsedaajúci navrhol do návrhovej komisii (ďalej NK) poslancov: Peter Janeček, Matej Farbula

Voľba návrhovej komisie v zložení: poslanci Janeček, Farbula.

1. hlasovanie

Prítomní: 18

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

NK bola schválená

### **1. Otvorenie a schválenie programu**

Predsedaajúci otvoril diskusiu k programu a vyzval poslancov k predloženiu návrhov k prípadným zmenám programu.

#### **Vypustenie bodov z programu, zmena poradia bodov:**

- Poslanec Alexy
  - ✚ Predradiť bod č. 7 Návrh VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta a bod č. 11 Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2020 o dotáciách (v poradí - bod č. 11 a potom bod 7) pred bod č. 3 Prevody a nájmy
- Poslanec Mács
  - ✚ 1. Všetky VZN (od bodu č. 7 po bod č 11) dať na úvod rokovania
  - ✚ Vyradiť z rokovania bod č. 2 JRK Slovensko s.r.o. – prezentácia Projektu intenzifikácie triedenia odpadu v Pezinku

Predsedaajúci požiadal NK, aby predniesla jednotlivé poslanecké návrhy.

NK zaznamenala 3 poslanecké návrhy:

1. **poslanec Alexy** - *Predradiť bod č. 7 Návrh VZN o zásadách hospodárenia s majetkom mesta a bod č. 11 Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2020 o dotáciách (v poradí - bod č. 11 a potom bod 7) pred bod č. 3 Prevody a nájmy*
2. **poslanec Mács** - *Všetky VZN (od bodu č. 7 po bod č 11) dať na úvod rokovania (v poradí – bod č. 11, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10)*

**3. poslanec Mács - Vyradiť z rokovania bod č. 2 JRK Slovensko s.r.o. – prezentácia Projektu intenzifikácie triedenia odpadu v Pezinku**

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu **poslanca Alexyho**

2. hlasovanie:

Prítomní: 19

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 1

Poslanecký návrh prešiel.

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu **poslanca Mácsa** (stiahnutie bodu č. 2)

3. hlasovanie:

Prítomní: 19

Za: 10

Proti: 2

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 1

Poslanecký návrh neprešiel.(potrebné kvórum 13)

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu **poslanca Mácsa: Všetky VZN (od bodu č. 7 po bod č 11) dať na úvod rokovania (v poradí – bod č. 11, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10)**

4. hlasovanie:

Prítomní: 19

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 10

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh neprešiel.

**Doplnenie bodov do programu:**

➤ Poslanec Roman Mács

1. Do bodu Rôzne doplniť bod Riešenie dočasnej dopravnej situácie v miestnej časti Grinava

2. Do bodu Rôzne doplniť prerokovanie bodu riešenie žiadosti pána Pitoňáka: Výjazd na Šenkvicú cestu

➤ Poslančka Kvetoslava Štrbová

Do bodu Rôzne zaradiť bod Zmena uznesenia č. 1-61/2021 zo dňa 8.4.2021 – Predĺženie lehoty predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní do 31.10.2021

Primátor udelil slovo NK

NK zaznamenala 3 **poslanecké návrhy**

1. **poslankyňa Štrbová** - *Do bodu Rôzne zaradiť bod Zmena uznesenia č. 1-61/2021 zo dňa 8.4.2021 – Predĺženie lehoty predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní do 31.10.2021*

5. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

Návrh prešiel

**Poslanec Mács** - *Do bodu Rôzne doplniť bod Riešenie dočasnej dopravnej situácie v miestnej časti Grinava*

6. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval:

Návrh prešiel

**Poslanec Mács** - *Do bodu Rôzne doplniť prerokovanie bodu riešenie žiadosti pána Pitoňáka „Výjazd na Šenkvicú cestu“*

7. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

Návrh prešiel

Predsedajúci dal hlasovať **o programe ako celku so schválenými zmenami.**

8. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 4

Program rokovania aj so schválenými úpravami bol schválený

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=266s>

*Podľa schváleného programu rokovania mestského zastupiteľstva mal nasledovať bod č. 2. JRK Slovensko s.r.o. – prezentácia Projektu intenzifikácie triedenia odpadu v Pezinku. Nakoľko však zástupkyňa spoločnosti Mgr. Martina Gaislová, MBA sa ešte na rokovanie nedostavila*

*a ospravedlnila sa, že bude chvíľu meškať, poslanci sa vzájomnou zhodou rozhodli prejsť k rokovaniu ďalšieho bodu podľa programu.*

## **11. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2020 o dotáciách a VZN č. 3/2021 o dotáciách**

Predkladá: prof. Ing. Pavol Alexy, PhD., poslanec MsZ a predseda Komisie športu pri MsZ Pezinok

Spracovala: JUDr. Jana Klúčiková, referent exekúcií

Predsedajúci požiadal predkladateľa o krátke uvedenie bodu.

Predseda Komisie športu, poslanec Alexy vysvetlil v krátkosti genézu k predloženému všeobecnému záväznému nariadeniu. Objasnil dôvody, pre ktoré je potrebné doplnenie VZN o dotáciách. Návrh na úpravu VZN prešiel komisiou kultúry a komisiou športu. Bol konzultovaný aj s referentom kontroly Útvaru hlavného kontrolóra v Pezinku.

Diskusia:

➤ Poslanec Alexy – **poslanecký návrhy:**

✚ **1. Upraviť bod 9 v § 2 nasledovne** (červeným vypustiť, zeleným vložiť)

Účel použitia dotácie nesmie byť v rozpore s týmto VZN a so zmluvou uzatvorenou medzi mestom Pezinok a žiadateľom, pričom rozpočet na činnosť predložený v žiadosti o dotáciu sa vyhodnocuje len v procese posudzovania a schvaľovania žiadosti a slúži najmä na posúdenie celkovej výšky dotácie. V jednotlivých položkách a v jednotlivých výškach položiek nie je rozpočet na činnosť uvedený v žiadosti pre čerpanie dotácie záväzný, pričom celková suma dotácie nesmie byť prekročená. Prijímateľ môže na činnosť čerpať dotáciu aj na iné položky, ktoré neboli uvedené v rozpočte k žiadosti a ktoré jednoznačne súvisia s činnosťou žiadateľa a ktoré zároveň VZN nevylučuje. Presun financií medzi položkami bez ohľadu na to či ide o projekt alebo činnosť je prípustný **v akejkolvek výške**, pričom celková suma dotácie nesmie byť prekročená. Pod účelom použitia dotácie sa rozumie „činnosť“ alebo „realizácia projektu“. Rozpočet na projekt je záväzný v položkách, ale nie v ich jednotlivých sumách, pričom prijímateľ môže presúvať financie medzi položkami **maximálne do 50% jednotlivých položiek bez obmedzenia**, ak sa zachová celková výška dotácie.

**2. V § 6 neschváliť (zamietnuť) doplnenie písmena e) :** Prijemca dotácie je povinný zúčtovať v zmysle § 6 aj taký projekt, ktorý sa z akýchkoľvek dôvodov neuskutočnil ani v náhradnom termíne, a to v lehote do 31.12. roku, v ktorom bola dotácia na projekt poskytnutá.

**3. § 3 Prechodné ustanovenie – zmeniť text nasledovne:** Dotácie poskytnuté Mestom Pezinok pred účinnosťou tohto VZN sa riadia podľa VZN č. 8/2020 v znení VZN č. 3/2021 a v znení tohto VZN

**4. Návrh na prijatie samostatného uznesenia:** MsZ ukladá MsÚ, aby po zapracovaní zmien vo VZN č. 8/2020 v zmysle VZN č. 3/2021 a v zmysle tohto VZN vydal úplné aktuálne znenie VZN o dotáciách.

- Poslanec Uhlár – **poslanecký návrh**
  - ✚ Doplniť do prílohy č. 3 zoznam členov v dvoch stĺpcoch: 1. názov súťaže; 2. dátum konania súťaže
- Poslanec Alexy – faktická poznámka – zbytočná administratíva
- Poslanec Uhlár – trvá na tom (nevidí v tom byrokraciu)
- poslankyňa Štrbová – individuálny šport – kvantá materiálov

Nasledovala diskusia, v ktorej poslanec Uhlár trval na svojom návrhu a poslanec Alexy a poslankyňa Štrbová argumentovali prečo je to reálne nemožné (administratívne náročné a duplicitné)

- poslanec Šipoš – požiadavka verejnosti – udeliť slovo zástupcovi verejnosti

Predseda júci udelil slovo zástupcom verejnosti

- ❖ pani Gašparovičová (za plavecký klub a za celú športovú obec) – stotožnila sa s názorom poslancov Štrbovej a Alexyho
- poslanec Uhlár – nemyslí si, že tej práce by bolo tak veľa, aby sa tie dva stĺpce nemohli vyplňať
- poslanec Šipoš – svojvoľné 50%né presúvanie financií medzi položkami bez vedomia MsZ je vysoké (aj keď víta krok presunu). Navrhuje znížiť túto hodnotu na 20%
- poslanec Alexy – osvojil si návrh poslanca Šipoša – 20%
- poslanec Rybár – tlmočil názor ekonomickej komisie, ktorá podporuje návrh poslanca Alexyho ohľadom činnosti. Projekty – 10%.

Predseda júci ukončil diskusiu a požiadal NK, aby predniesla jednotlivé poslanecké návrhy.

NK zaznamenala 4 poslanecké návrhy poslanca Alexyho :

### **1. Poslanecký návrh poslanca Alexyho s úpravou (osvojenie si návrhu poslanca Šipoša)** **Upraviť bod 9 v § 2 nasledovne (červeným vypustiť, zeleným vložiť)**

*Účel použitia dotácie nesmie byť v rozpore s týmto VZN a so zmluvou uzatvorenou medzi mestom Pezinok a žiadateľom, pričom rozpočet na činnosť predložený v žiadosti o dotáciu sa vyhodnocuje len v procese posudzovania a schvaľovania žiadosti a slúži najmä na posúdenie celkovej výšky dotácie. V jednotlivých položkách a v jednotlivých výškach položiek nie je rozpočet na činnosť uvedený v žiadosti pre čerpanie dotácie záväzný, pričom celková suma dotácie nesmie byť prekročená. Prijímateľ môže na činnosť čerpať dotáciu aj na iné položky, ktoré neboli uvedené v rozpočte k žiadosti a ktoré jednoznačne súvisia s činnosťou žiadateľa a ktoré zároveň VZN nevyklučuje. Presun financií medzi položkami bez ohľadu na to či ide o projekt alebo činnosť je prípustný **v akejkolvek výške**, pričom celková suma dotácie nesmie byť prekročená. Pod účelom použitia dotácie sa rozumie „činnosť“ alebo „realizácia projektu“. Rozpočet na projekt je záväzný v položkách, ale nie v ich jednotlivých sumách, pričom prijímateľ môže presúvať financie medzi položkami **maximálne do 20% jednotlivých položiek bez obmedzenia**, ak sa zachová celková výška dotácie.*

9. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Poslankyňa Žárska, Mizerová, Štrbová a poslanec Oravec boli **za** – *technická chyba*

Poslanecký návrh prešiel

## **2. Poslanecký návrh**

***V § 6 neschváliť doplnenie písmena e) :*** Prijemca dotácie je povinný zúčtovať v zmysle § 6 aj taký projekt, ktorý sa z akýchkoľvek dôvodov neuskutočnil ani v náhradnom termíne, a to v lehote do 31.12. roku, v ktorom bola dotácia na projekt poskytnutá

10. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

Poslanecký návrh prešiel

## **3. Poslanecký návrh**

***§ 3 Prechodné ustanovenie – zmeniť text nasledovne:*** Dotácie poskytnuté Mestom Pezinko pred účinnosťou tohto VZN sa riadia podľa VZN č. 8/2020 v znení VZN č. 3/2021 a v znení tohto VZN

11. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

## **4. Poslanecký návrh**

***Mestské zastupiteľstvo v Pezinku ukladá MsÚ, aby po zapracovaní zmien vo VZN č. 8/2020 v zmysle VZN č. 3/2021 a v zmysle tohto VZN vydal úplné aktuálne znenie VZN o dotáciách.***

12. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

## **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-124 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**ukladá**

v zmysle návrhu poslanca prof. Ing. Alexyho, PhD.

„mestskému úradu, aby po zapracovaní zmien vo VZN č. 8/2020 v zmysle VZN č. 3/2021 a v zmysle VZN č. 5/2021 vydal úplné aktuálne znenie VZN o dotáciách“.

NK zaznamenala poslanecký návrh **poslanca Uhlára**: *Doplniť do prílohy č. 3 zoznam členov v dvoch stĺpcoch: 1. názov súťaže; 2. dátum konania súťaže*

13. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 7

Proti: 8

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh neprešiel

Predseda júci dal hlasovať o bode ako celku, aj so schválenými zmenami

14. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

Bod prešiel - schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=1318s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-125 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 8/2020 o dotáciách a VZN č. 3/2021 o dotáciách s poslaneckými návrhmi poslanca prof. Ing. Pavla Alexyho, PhD..

**2. JRK Slovensko s.r.o. – prezentácia Projektu intenzifikácie triedenia odpadu v Pezinku**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovali: JRK Slovensko s.r.o., Mgr. Martina Gaislová, MBA  
Altereko Marco Ricci (ITA)



Predsedajúci uviedol predkladaný bod a následne udelil slovo zástupkyni spoločnosti pani Mgr. Martine Gaislovej, MBA, ktorá poslancom predniesla prezentáciu „Projekt intenzifikácie triedenia odpadu v Pezinku „,

Po prezentácii primátor požiadal poslancov, aby svoje písomné pripomienky k projektu zasielali do 15.7.2021 a otvoril k danej problematike diskusiu.

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
- Poslanec Šipoš
- Primátor
- Martina Gaislová, zástupca spoločnosti
- Mgr. Guštafiková, referent životného prostredia (tajomníčka komisie Životného prostredia v Pezinku)
- Martina Gaislová, zástupca spoločnosti
- Poslanec Hidaši
- Martina Gaislová, zástupca spoločnosti
- Ing. Vavrovič, referent výstavby
- Poslankyňa Štrbová
- Poslanec Mács

Primátor udelil slovo zástupcovi verejnosti:

- ❖ Pán Ing. Tomáš Schabjuk, člen Komisie životného prostredia pri MsZ v Pezinku vyjadril názor za danú komisiu a tlmočil stanovisko komisie– neodporúčajú realizáciu tohto projektu v Pezinku
  
- Poslanec Alexy – faktická poznámka
- Primátor
- Martina Gaislová
- Poslankyňa Štrbová – faktická poznámka

Predsedajúci dal hlasovať o predložennom bode

15. hlasovanie:

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 3

Bod neprešiel – neberie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=1318s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-126 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

Mestské zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

**neberie na vedomie**

Realizačný projekt pre mesto Pezinok na dosiahnutie intenzívnej miery triedenia

**07. Návrh VZN, ktorým sa ustanovujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: doc. JUDr. Jozef Tekeli, PhD. & Associates, s. r. o.

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.06.2021: bude prezentované na zasadnutí MsZ

S predloženým materiálom oboznámil poslancov primátor mesta Ing. arch. Igor Hianik

Diskusia:

➤ Poslanec Alexy – **poslanecké návrhy**

✚ **1. Bod 7;** doplniť v písmene c) zmlúv o krátkodobom nájme majetku mesta v správe, ktorý je určený pre šport pre všetkých<sup>1)</sup> so zameraním na šport mládeže<sup>2)</sup> najviac za náklady s tým spojené. Pod pojmom šport pre všetkých rozumie aj organizovaný šport pre obyvateľstvo<sup>3)</sup>.

<sup>1)</sup>poznámka pod čiarou: zákon č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

<sup>2)</sup>poznámka pod čiarou: §64 písmeno c) zákona č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

<sup>3)</sup>poznámka pod čiarou: §3 písmeno e) zákona č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

**2. Bod 8;** Na koniec vety doplniť: pričom cena nájmu podľa bodu 7 c) nesmie byť vyššia ako náklady s tým spojené <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup>poznámka pod čiarou: zákon č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

**3. Bod 12;** doplniť: písmeno c) krátkodobom alebo dlhodobom užívaní majetku mesta v správe, ktorý je určený pre šport pre všetkých<sup>1)</sup> so zameraním na šport mládeže<sup>2)</sup> najviac za náklady s tým spojené. Pod pojmom šport pre všetkých sa rozumie aj organizovaný šport pre obyvateľstvo<sup>3)</sup>.

<sup>1)</sup>poznámka pod čiarou: zákon č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

<sup>2)</sup>poznámka pod čiarou: §64 písmeno c) zákona č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

<sup>3)</sup>poznámka pod čiarou: §3 písmeno e) zákona č. 440/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov

**4. Bod 7;** Do čl. 5 bod 7 a do čl. bod 12 doplniť písmeno d) Pod pojmom organizovaný šport pre všetkých sa rozumie aj organizovaná športová činnosť v športových kluboch na území mesta Pezinok, ktoré predstavujú základnú, najnižšiu organizačnú jednotku organizovaného športu a ktoré neplnia funkciu vyšších organizačných štruktúr v športe, ako napríklad okresný, oblastný,

krajský alebo iný vyšší športový zväz, stredisko prípravy reprezentantov, špecializované tréningové stredisko a pod.

**5. Ak sa neschváli VZN, schváliť samostatné uznesenie**, ktoré definuje šport pre všetkých v znení textu poslaneckého návrhu č. 4

Nasledovala rozsiahla diskusia, kde nosnou témou bol hlavne problém s nájmom majetku mesta pre športové kluby a iné organizačné združenia, do ktorej sa zapojili poslanci: Roman Mács, Milan Čech, Pavel Alexy, Ľubomír Uhlár, Kvetoslava Štrbová, Marián Šipoš, Drahomír Šmahovský, Mária Wagingerová, Elena Žárska, Ľuboš Hidaši, Matej Farbula.

Slovo dostala aj zástupkyňa verejnosti pani Gašparovičová.

Primátor ukončil diskusiu a požiadal NK o prednesenie jednotlivých poslaneckých návrhov o ktorých dal následne hlasovať v poradí v akom boli prednesené.

NK zaznamenala 5 poslaneckých návrhov **poslanca Alexyho**

### **1. poslanecký návrh**

16. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

### **2. poslanecký návrh**

17. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa:

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

### **3. poslanecký návrh**

18. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

### **4. poslanecký návrh**

19. hlasovanie:

Prítomní: 20  
Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 8  
Nehlasoval: 1  
Poslanecký návrh prešiel

**5. poslanecký návrh: Ak sa neschváli VZN, schváliť samostatné uznesenie**, ktoré definuje šport pre všetkých v znení textu poslaneckého návrhu č. 4

20. hlasovanie:  
Prítomní: 20  
Za: 11  
Proti: 0  
Zdržal sa: 9  
Nehlasoval: 0  
Poslanecký návrh prešiel – samostatné uznesenie

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-127/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

**schvaľuje**

poslanecký návrh v znení:

Pod pojmom organizovaný šport pre všetkých sa rozumie aj organizovaná športová činnosť v športových kluboch na území mesta Pezinok, ktoré predstavujú základnú, najnižšiu organizačnú jednotku organizovaného športu a ktoré neplnia funkciu vyšších organizačných štruktúr v športe, ako napríklad okresný, oblastný, krajský alebo iný vyšší športový zväz, stredisko prípravy reprezentantov, špecializované tréningové stredisko a pod.

Predseda júci dal hlasovať o predložennom VZN s doplnenými schválenými poslaneckými návrhmi

21. hlasovanie:  
Prítomní: 20  
Za: 8  
Proti: 7  
Zdržal sa: 2  
Nehlasoval: 3  
Bod neprešiel - neschvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=7487s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 128/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 písm. a) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

## **neschvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Pezinok č. X/2021, ktorými sa ustanovujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

Predsedaľuci vyhlásil prestávku

*Prezentácia poslancov po prestávke : 15 (mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné)*

### **3. Prevody a nájmy**

Informácie k predkladaným materiálom v bode 3. Prevody a nájmy predniesla Ing. Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia.

#### **3.01. Osobitný zreteľ – lokalita Holubyho ulica**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Do diskusie sa nikto neprihlásil

Predsedaľuci dal hlasovať o bode tak, ako bol predložený

22. hlasovanie:

Prítomní poslanci :19 (v zasadacej miestnosti boli fyzicky prítomní 17 poslanci)

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

#### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-129/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### **PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA**

#### **FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE § 9a ods. 9 písm. c)**

**PREDMET:** časť pozemku vo výmere 34,05 m<sup>2</sup> (3m x 10,6m + 2,25 m<sup>2</sup>) v zmysle priloženej situácie, a to z pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 4234, lokalita: Holubyho, ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 3028/1 vo výmere 2171 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**NÁJOMCA:** ATLAS GROUP, s.r.o., Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava, IČO: 35 788 976

**NÁJOMNÉ:** 3 €/m<sup>2</sup> za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 3 €/m<sup>2</sup>/rok

**DOBA NÁJMU:** určitá, na dobu vybudovania vjazdu

**ÚČEL NÁJMU:** vybudovanie vjazdu k pozemkom parc. č. 3044 a 3045, katastrálne územie: Pezinok

**ZDÔVODNENIE OSOBITNÉHO ZRETEĽA:** dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vybudovaní vjazdu k pozemkom vo vlastníctve nájomcu cez pozemok vo vlastníctve prenajímateľa

### **3.02. Osobitný zreteľ - lokalita: Kučičdorfská dolina**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Diskusia:

- Poslanec Šipoš – upozornil na technickú úpravu (nie 3m x 3m ale 3m x 2,5m). Konštatoval, že navrhovatelia sa zaviazali, že tento vjazd budú môcť používať aj iní vlastníci pozemkov v tejto lokalite

Primátor dal hlasovať o bode v jeho plnom znení

23. hlasovanie

Prítomní: 19 (v zasadacej miestnosti boli fyzicky prítomní 18 poslanci)

Za: 18 ( aj poslanec Mács – technická chyba)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Bod prešiel –schvaľuje

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 130/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

### **PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA**

### **FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE § 9a ods. 9 písm. c)**

**PREDMET:** časť pozemku vo výmere 9 m<sup>2</sup> (3m x 3m) v zmysle priloženej situácie, a to z pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 5472, lokalita: Kučičdorfská dolina, ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 6798/1 vo výmere 12109 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022  
**NÁJOMCA:** Z. N.  
**NÁJOMNÉ:** 3 €/m<sup>2</sup> za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 3 €/m<sup>2</sup>/rok  
**DOBA NÁJMU:** určitá, na dobu vybudovania vjazdu  
**ÚČEL NÁJMU:** vybudovanie vjazdu k pozemkom parc. č. 7110/43, 7110/44 a 7110/28, katastrálne územie: Pezinok  
**ZDÔVODNENIE OSOBITNÉHO ZRETEĽA:** dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vybudovaní vjazdu k pozemkom vo vlastníctve nájomcu cez pozemok vo vlastníctve prenajímateľa

### 3.03. Osobitný zreteľ - Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
Spracoval: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Do diskusie sa nikto neprihlásil, predsedajúci dal o bode hlasovať tak, ako bol predložený  
24. hlasovanie

Prítomní: 19 (v zasadacej miestnosti boli fyzicky prítomní 18 poslanci)

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa:

Nehlasoval: 1

Bod prešiel –schvaľuje

#### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-131 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### **ROZŠÍRENIE ÚČELU PRENÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE §9a ods. 9 písm. c)**

**PREDMET:** rozšírenie účelu prenájmu nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok,  
a to:

v bode 3.2. Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 09.07.2018 zn. 5/2-11/3208/2018/24147/2018 o  
nasledovné znenie: „Nájomca bude užívať prenajatú lokalitu so zámerom prezentácie  
a zachovania tradícií vinohradníctva a vinárstva, na organizovanie príležitostných podujatí,  
ochutnávky vína, kultúrne a spoločenské podujatia.“

**PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**NÁJOMCA:** Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov, Radničné námestie 9,  
902 01 Pezinok, IČO: 31 781 420

**ZDÔVODNENIE OSOBITNÉHO ZRETEĽA:** dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v podpore a rozvoji vinohradníctva a vinárstva v meste Pezinok, prezentácia regiónu a vinárstva so zameraním na domácich obyvateľov, ako aj na návštevníkov mesta

### **3. 04. Návrh na nadobudnutie majetku od spoločnosti KROGEN**

Predkladá: Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia  
Spracovali : Ing. Ján Záchenský, vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia  
Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu územného rozvoja  
Jaroslava Solgová, referent nehnuteľností

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Diskusia:

➤ Poslanec Šipoš

Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil, predsedajúci dal o bode hlasovať.

25. hlasovanie

Prítomní: 18

Za: 16

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Nehlasoval:

Bod prešiel –schvaľuje

#### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 132/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

nadobudnutie majetku od spoločnosti KROGEN, s.r.o.

(stavebné objekty a nehnuteľnosti)

Cajlanské Záhumenice, ul. Alfonza Šilhára v Pezinku

Odovzdávajúci a predávajúci:

**KROGEN, s.r.o.**, sídlo: Štefánikova 41, 811 04 Bratislava, IČO: 46565841

Štatutárny orgán: Kristian Kandaras - konateľ

Preberajúci a kupujúci:

**Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

**Predmet odovzdania:** verejnoprospešné stavby a s nimi súvisiace objekty, v rámci investičného zámeru odovzdávajúceho subjektu a jeho zmluvných záväzkov, s uvedením hodnoty každého

Ulica Alfonza Šilhára



### **Stavebné objekty:**

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/73-Kol/1266-27441/2020-21 zo dňa 29.01.2021

#### **SO 06.4 Vonkajšie osvetlenie**

- na pozemkoch registra C KN parc.č.:

1976/1, 1977/2, 2002/54, 2002/124, 2002/132, 2002/136, 2002/137,

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/73-Kol/1276-28387/2020-21 zo dňa 19.02.2021

#### **SO 03 Cesty a chodníky**

- na pozemkoch registra C KN parc.č.:

1979/28, 2002/5, 2002/54, 2002/124, 2002/132, 2002/133,

Spolu stavebné objekty: 68 480,25 EUR

### **Pozemky:**

Pozemky registra C KN :

Parcelné číslo 2002/54, výmera 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,

Parcelné číslo 2002/124, výmera 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,

Parcelné číslo 2002/132, výmera 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,

spolu výmera 230 m<sup>2</sup>,

zapísané na liste vlastníctva č. 6568, pre katastrálne územie Pezinok

Hodnota pozemkov: celkovo 23 000,00 EUR (100,00 EUR / m<sup>2</sup>)

Kúpna cena: 1,00 EUR

Pozemky preberie kupujúci s Vecnými bremenami podľa V 3069/2019, V3936/2019, V 1132/2020, V 5030/2020 ako oprávnený. Podľa V 5030/2020 ako povinný (viď príloha LV č. 6568)

Hodnota celého predmetu odovzdania: **91 480,25 EUR**

(68 480,25 EUR + 23 000,00 EUR)

Odobzďavajúci prehlasuje, že je vlastníkom celého predmetu odovzdania.

Bude vyhotovená kúpna zmluva na predmet odovzdania.

### **Finančné vzťahy:**

Kúpna cena vo výške 1 EUR za celý predmet odovzdania

v zmysle podmienok Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 04.08.2017, zn. 5/2-11/442/2017/GAPRON Industries/24051/2017 v znení dodatku č. 1 a Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 10.04.2017, zn. 5/2-11/442/2017/8139/2017 v znení dodatku č. 1

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=14115s>

Na návrh poslanca Mácsa, nakoľko viacerí poslanci avizovali skorší odchod z rokovania MsZ, sa pokračovalo prednostne o návrhoch VZN.

## **08. Návrh VZN č. X/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 16/2017 o určení školských obvodov**

Predkladá: RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci OŠaSS MsÚ v Pezinku

Spracoval: RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci OŠaSS MsÚ v Pezinku

Stanovisko komisie školstva, mládeže a vzdelávania zo dňa: 16.06.2021 - komisia nebola uznášaniaschopná

Stanovisko mestskej školskej rady zo dňa: 16.06.2021 – odporúča schváliť ( **7-0-0** )

Bližšie informácie k preloženému materiálu podal vedúci OŠaSS, RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH

Diskusia: nikto sa neprihlásil

Primátor dal hlasovať o predloženej bode.

26. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=14895s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 133/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

VZN č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 16/2017 o určení školských obvodov

**a poveruje**

Mestský úrad vypracovaním úplného znenia VZN č. 16/2017

### **09. Návrh VZN č. X/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2021 o určení výšky finančných príspevkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy a dieťaťa školského zariadenia**

Predkladá: RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci OŠaSS MsÚ v Pezinku

Spracoval: RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci OŠaSS MsÚ v Pezinku

Stanovisko komisie školstva, mládeže a vzdelávania zo dňa: 16.06.2021: komisia nebola uznášaniaschopná

Stanovisko mestskej školskej rady zo dňa: 16.06.2021 - Hlasovanie: Za návrh 6, zdržal sa 1

Bližšie informácie k preloženému materiálu podal vedúci OŠaSS, RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH

Diskusia:

- Poslankyňa Mizerová
- ZPR Wagingerová

Primátor dal hlasovať o bode tak, ako bol predložený

27. hlasovanie:

Prítomní: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=15063s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-134 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2021 o určení výšky finančných príspevkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy a dieťaťa školského zariadenia

**a poveruje**

Mestský úrad vypracovaním úplného znenia VZN č. 2/2021

### **10. Návrh VZN č. X/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhové poriadky pre príležitostné trhy**

Predkladá: Mgr. Peter Vlasák vedúci Referátu kultúry, športu a podnikania

Spracoval: Mgr. Peter Vlasák vedúci Referátu kultúry, športu a podnikania  
Zlatica Hágerová, referentka podnikania

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.6.2021

Primátor informoval, že na základe diskusie MsR a komisie kultúry bola spracovaná mapa, kde sú zadané trhovú miesta (ambulantný predaj), ktorá je vyhotovená v grafickej podobe (mapa) a bude ako príloha k VZN. Predstavil aj sumár lokalít, ktorý hovorí o vymedzených plochách a jednotlivých lokalitách (pôvodné plus rozšírené) – *pripravené pre poslancov návrh*

Následne udelil slovo predkladateľovi a spracovateľovi materiálu vedúcemu RKŠaP, Mgr. Petrovi Vlasákovi, ktorý poslancov oboznámil so zmenami.

Diskusia:

- Poslankyňa Štrbová – faktická poznámka
- poslankyňa Wagingerová – **poslanecký návrh**
  - ✚ v § 4 ods. 4 doplniť za „ na nasledovnom priestranstve“, ktoré sú vyznačené a zadefinované v neoddeliteľnej grafickej prílohe a zároveň vypustiť všetky body v danom odseku 4
- poslanec Mács – faktická poznámka
- primátor
- poslanec Hidaši – **poslanecký návrh**
  - ✚ návrh na zmenu ambulatného predaja z 22:00 hod. na 24:00 hodiny
- poslankyňa Wagingerová – faktická poznámka
- poslanec Šipoš – faktická poznámka z rokovania MsR (estetická stránka trhoviska)
- Zlatica Hagerová, referent podnikania – je to súkromné trhovisko s vlastným trhovým poriadkom
- Poslanec Šipoš – faktická poznámka
- Poslankyňa Štrbová – doplniť ulicu Bratislavská a ulicu Cajlanská – doplniť do poslaneckého návrhu poslankyne Wagingerovej

Primátor ukončil diskusiu a udelil slovo NK

NK zaznamenala 2 poslanecké návrhy

**1. poslanecký návrh poslankyne Wagingerovej:** *V § 4 ods. 4 doplniť za „ na nasledovnom priestranstve“, ktoré sú vyznačené a zadefinované v neoddeliteľnej grafickej prílohe doplnené o ulice Bratislavská a Cajlanská a zároveň vypustiť všetky body v danom odseku 4*

28. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

**2. poslanecký návrh poslanca Hidašiho:** *Zmena ambulatného predaja z 22:00 hod na 24:00 hodiny v bode 3 §2*

29. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

Predseda júci dal hlasovať o VZN aj s prijatými poslaneckými návrhmi

30. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 135/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2021**, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhové poriadky pre príležitostné trhy

so schváleným poslaneckým návrhom Mgr. Márie Wagingerovej

V §4 odsek 4 doplniť za „na nasledovnom priestranstve“, ktoré sú vyznačené a zafinované v neoddeliteľnej grafickej prílohe a zároveň vypustiť všetky body v danom odseku 4. Zároveň doplnené o ulice Bratislavská a Cajlanská.

so schváleným poslaneckým návrhom Bc. Ľuboša Hidašeho

Návrh na zmenu času ambulantného predaja z 22:00 hod. na 24:00 hod. v §2 bod 3.

#### **4. Vecné bremená**

Informácie k predkladaným materiálom v bode 4. Vecné bremená predniesla Ing. Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia.

##### **4.01 - ATLAS GROUP, s.r.o.,**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor

Spracoval: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia

Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu územného rozvoja

Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko MsR: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Bez diskusie. Predseda júci dal o bode hlasovať tak ako bol predložený.

31. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 18

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-136 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### **ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA**

**PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 4234, lokalita: Holubyho ulica, ako parcela:

registra "C", parcelným číslom 3028/1 o výmere 2171 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha

za účelom zriadenia a uloženia elektrickej prípojky k nehnuteľnosti rodinného domu v dĺžke cca **50,00 m**. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

**BUDÚCI OPRAVNENÝ:** **ATLAS GROUP, s.r.o.**, Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava, IČO: 35 788 976

**BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

**ÚČEL:** Zriadenie a uloženie elektrickej prípojky k nehnuteľnosti rodinného domu umiestneného na parcele č. 3044, katastrálne územie: Pezinok

**OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnený z vecného bremena dá vyhotoviť geometrický plán a odovzdá ho mestu Pezinok. Budúci oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a odovzdá ho mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnený osadí meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatky, kde budú osobité podmienky).

#### **4.02 – R. N., lokalita: nad Leitnami**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor

Spracoval: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia

Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu územného rozvoja

Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

## Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Diskusia:

- Poslanec Šipoš
- VRUP, Augustiničová

Diskusia ukončená, predsedajúci dal hlasovať o bode tak ako bol predložený

32. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 5

Proti: 4

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 2

Bod neprešiel – neschvaľuje

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-137 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**neschvaľuje**

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísané na LV č. 4234, 5472 a 7580, lokalita: nad Leitnami., ako parcela:

registra "C", s parcelným číslom 6171 o výmere 516 m<sup>2</sup>, druh: záhrada

registra "C", s parcelným číslom 5998 o výmere 4422 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie

registra "C", s parcelným číslom 6164/6 o výmere 85 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie

registra "C", s parcelným číslom 6091/7 o výmere 582 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie

za účelom umiestnenia a vedenia elektrickej prípojky k nehnuteľnosti s parcelným číslom 5967 v dĺžke cca 200 m. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

BUDÚCI OPRÁVNENÝ: R. N.,

BUDÚCI POVINNÝ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL: Zriadenie a uloženie elektrickej prípojky k nehnuteľnosti s parcelným číslom 5967, katastrálne územie: Pezinok

OSOBITNÁ PODMIENKA: Budúci oprávnený z vecného bremena dá vyhotoviť geometrický plán a odovzdá ho mestu Pezinok. Budúci oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zamerať a odovzdá ho mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnený osadí meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatky, kde budú osobité podmienky). Elektrickú prípojku viesť v zemi a čo najbližšie k hranici pozemkov vo vlastníctve mesta tak, aby sa čo najmenej znehodnotili

#### 4.03. M. P. a V. P. - lokalita: Kupeckého ul

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor  
Spracoval: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia  
Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu územného rozvoja  
Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Do diskusia sa nikto neprihlásil, primátor dal o bode hlasovať.

33. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

#### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 138/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### **ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA**

**PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 10434, lokalita: Kupeckého ul., ako parcela:

registra "E", parcelným číslom 1266/8 o výmere 39534 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha

za účelom realizácie vodovodnej prípojky (**13,8 m**), kanalizačnej prípojky (**8,6 m**) a elektrickej NN prípojky (**13,68 m**) k nehnuteľnosti rodinného domu. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

**BUDÚCI OPRÁVNENÍ:** **M. P a V. P.**

**BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

**ÚČEL:** Realizácia vodovodnej prípojky (**13,8 m**), kanalizačnej prípojky (**8,6 m**) a elektrickej NN prípojky (**13,68 m**) k nehnuteľnosti rodinného domu umiestneného na parcele č. 130/10, 130/13, 130/14, 132/1, 132/4, katastrálne územie: Pezinok



**OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho mestu Pezinok. Budúci oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zamerať a odovzdajú ho mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnení osadia meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatky, kde budú osobité podmienky).

Podzemné vedenia inžinierskych sietí viesť mimo koreňový systém existujúcich vzrastlých stromov a drevín vo vzdialenosti väčšej ako 2,5 m od bázy kmeňa stromu.

Dreviny chrániť počas stavebnej činnosti podľa Arboristického štandardu 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (<http://www.slpk.sk/elido/2018/dl/9788055218960/9788055218960.pdf>). Žiadame doložiť projekt ochrany drevín vypracovaný odbornou spôsobilou osobou do konania na stavebnom úrade.

#### **4.04. Železnice Slovenskej republiky**

Predkladá: Ing. Igor Hianik, primátor  
Spracoval: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia  
Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu územného rozvoja  
Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Bez diskusie; predsedajúci dal o bode hlasovať tak, ako bol predložený

34. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

#### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-139 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

**ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA**

**PREDMET:** Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe – Železnice Slovenskej republiky nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaných na LV č. 4027 a LV č. 11814, lokalita: Za dráhou, ako parcela:

registra "C", parcelným číslom 2895/77 o výmere 83 m<sup>2</sup>, druh: orná pôda  
registra "C", parcelným číslom 2895/110 o výmere 102 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha  
registra "C", parcelným číslom 2895/104 o výmere 676 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha  
registra "C", parcelným číslom 2895/105 o výmere 702 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha  
registra "C", parcelným číslom 2895/106 o výmere 1002 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha  
registra "C", parcelným číslom 2895/107 o výmere 2947 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha  
registra "C", parcelným číslom 2895/109 o výmere 124 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha  
za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „ŽST Pezinok – záchytné parkovisko pre IAD“, stavebný objekt SO 09-03 – Preložka kanalizácie DN 400, a to uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena. Presná trasa a výmera je vyznačená v geometrickom pláne č. PK 1/2020 zo dňa 10.01.2020

**OPRÁVNENÝ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**POVINNÝ:** Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

**FINANČNÉ VZŤAHY:** vecné bremeno bude zriadené bezodplatne

**ÚČEL:** Zriadenie a existencia inžinierskych sietí – preložka kanalizácie DN 400 oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. PK 1/2020 na zriadenie vecného bremena zo dňa 10.01.2020, vyhotoveného firmou G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, úradne overeného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom pod č. G14-52/2020 dňa 27.01.2020 a právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opráv inžinierskych sietí – preložky kanalizácie DN 400 po dobu jej životnosti.

#### **4.05. R. T. a M. P.**, lokalita: ul. Štefana Polkorába

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor

Spracoval: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia

Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu územného rozvoja

Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy: komisia nebola uznášaniaschopná (zasadnutie 03.06.2021)

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Bez diskusie; predsedajúci dal o bode hlasovať tak, ako bol predložený

35. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

## **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-140 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,

§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

### **ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA**

**PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV 10434, lokalita: ul. Štefana Polkorába ako parcela:

registra "E" s parcelným číslom 1266/7 o výmere 2268 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha,

registra "E" s parcelným číslom 1266/8 o výmere 39534 m<sup>2</sup>, druh: ostatná plocha,

za účelom uloženia NN prípojky s napojením na existujúcu skriňu SR v dĺžke **cca 35 m**. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

**BUDÚCI OPRÁVNENÍ: R. T. a M. P.**

**BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

**ÚČEL:** Uloženie NN prípojky s napojením na existujúcu skriňu SR za účelom preukázania vzťahu k pozemkom, cez ktoré bude stavba napojené na nové siete.

**OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho Mestu Pezinok. Budúci oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zmerať a odovzdajú ho Mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnení osadia meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatke, kde budú osobité podmienky).

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=16708s>

## **05. Návrh na prijatie rozpočtových opatrení**

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia  
Spracoval: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia  
Ing. Gabriela Repová, referent projektového riadenia  
Ing. Ján Záchenský, vedúci oddelenia výstavby a ŽP

Bod krátko uviedla vedúca finančného oddelenia Ing. Gusejnova.

Diskusia:

- Poslankyňa Štrbová – **poslanecký návrh**

 Hlasovať o rozpočtových opatreniach samostatným hlasovaním

Diskusia ukončená. Predsedajúci udelil slovo NK

NK zaznamenala jeden **poslanecký návrh poslankyne Štrbovej: Hlasovať o rozpočtových opatreniach samostatným hlasovaním**

36. hlasovanie:

Prítomní:

Za: 9

Proti: 1

Zdržal sa: 8

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh neprešiel

Predseda júci dal o bode hlasovať tak ako bol predložený

37. hlasovanie

Prítomní: 18

Za: 10

Proti: 2

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 1

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=17207s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-141 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

rozpočtové opatrenia

**a) zvýšenie príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 160 000 € - na spolufinancovanie a neoprávnené výdavky pre stavbu „Prístavba objektu MŠ Cajlanská 7 a vytvorenie jedálenskej časti s kuchyňou v objekte jestvujúcej MŠ Cajlanská 7 v Pezinku“, krytie z poplatku za rozvoj predchádzajúcich rokov**

kapitálový výdavok: KZ 71, FK 09.1.1.1, EK 717 003, prvok 9.1.1.

príjmové finančné operácie: KZ 71, EK 453

**b) presun v kapitálových výdavkoch v sume 72 000 € - z investičnej akcie debarierizácia budov – výťah v Starej radnici vrátane projektovej dokumentácie**

kapitálový výdavok: KZ 46, FK 06.6.0., EK 716 a 717 001, podprogram 3.2.

**na investičnú akciu v sume 49 000 € - Dočasná úprava dopravného režimu na Krížnej ulici v Pezinku,**

kapitálový výdavok: KZ 46, FK 04.5.1., EK 717 001, podprogram 7.1.

**investičnú akciu v sume 8 000 € - Vybudovanie chodníka na mestskom cintoríne na Seneckej ulici v Pezinku**

kapitálový výdavok: KZ 46, FK 08.4.0., EK 717 001, podprogram 7.1.

**spolufinancovanie projektu v sume 11 000 €** - „Zabezpečenie vybavenia školskej jedálne ZŠ Na bielenisku“ podporený z finančných prostriedkov Ministerstva školstva, vedy a výskumu kapitálový výdavok: KZ 46, FK 09.6.0.3., EK 713 004, prvok 9.2.2.

**investičnú akciu v sume 4 000 €** - na prípravné a prieskumné práce pre vybudovanie parkoviska a vstupného objektu k mestskému cintorínu na Seneckej ulici v Pezinku kapitálový výdavok: KZ 46, FK 08.4.0., EK 716, podprogram 7.1.

**c) navýšenie bežných príjmov o sumu 13 500 € a navýšenie bežných výdavkov o 13 500 €** - grant na projekt „Mandľový sad v Pezinku“ podporený z finančných prostriedkov Bratislavského samosprávneho kraja

bežné príjmy: KZ 111, EK 312008

bežné výdavky: KZ 111, FK 06.2.0., EK 637 004 a 633 006, podprogram 12.1.

**a zároveň**

**zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie bežných výdavkov o sumu 13 000 €** - na spolufinancovanie a neoprávnené výdavky pre „Mandľový sad v Pezinku“, krytie z rezervného fondu

bežný výdavok: KZ 46, FK 06.2.0., EK 637 004 a 633 006, podprogram 12.1.

príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001

**d) presun z kapitálových výdavkoch v sume 100 000 € - z investičnej akcie dažďová kanalizácia v Grinave**

kapitálový výdavok: KZ 46, FK 05.2.0., EK 717 001, podprogram 12.3.

**na bežné výdavky na monitoring a oprava dažďovej kanalizácie v Grinave v sume 100 000 €**

bežné výdavky: KZ 46, FK 05.2.0, EK 635 006 a 637 004, podprogram 12.3.

**e) zvýšenie príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 80 000 €** - na vypracovanie projektovej dokumentácie a vybudovanie autobusových zastávok na uliciach Panský chodník, križovatka ulíc Topoľová – Pod kalváriou, krytie z rezervného fondu

kapitálový výdavok: KZ 46, FK 06.2.0, EK 716 a 717 001, podprogram 3.2.

príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001

## **06. Úprava finančného plánu spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. arch. Igor Hianik, konateľ TV PEZINOK, s.r.o.

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku: návrh nebol prerokovaný (zasadnutie 15.06.2021)

Krátku informáciu k predloženému materiálu predniesol primátor a zároveň otvoril k nemu diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil

38. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 3

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=17561s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-142 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

#### **berie na vedomie**

Finančný plán obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. na rok 2021 v predloženom znení,

t.j. náklady (aj so mzdovými prostriedkami) vo výške **148.205,01 €**

a výnosy (vrátane dotácie) vo výške **154.150,71 €**

(uvedené sumy sú bez DPH)

#### **schvaľuje**

zvýšenie dotácie spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.

o **20.554,71 €**, t. j. dotácia v celkovej výške **147.650,71 €**

a zrušenie fakturácie spoločnosťou TV PEZINOK, s.r.o.

v celkovej výške **29.402,00 € s DPH**

## **12. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p. o. za rok 2020**

Predkladá: PhDr. Petra Pospeschová, riaditeľka

Spracovala: PhDr. Petra Pospeschová, riaditeľka

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.6.2021: nebolo prerokované

Do diskusie sa nikto neprihlásil, primátor dal o bode hlasovať

39. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=17706s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-143 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení

neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.Z.

o rozpočtových pravidlách verejnej správy

**s**

### **chvaľuje**

hospodárenie príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p. o. za rok 2020  
príjmy vo výške 93 218,82 €  
výdavky vo výške 91 010,50 €  
hospodársky výsledok – účtovná strata vo výške 24,49 €

### **13. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie PKC, p.o. za rok 2020**

Predkladá: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka PKC  
Spracovala: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka PKC

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.06.2021: nebolo prerokované

Diskusia:

➤ poslanec Rybár

Predsedajúci dal hlasovať o bode tak, ako bol predložený

40. hlasovanie:

Prítomní: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=17778s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-144 /2021**

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g/ a ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 odst. 1 zákona č.523/20045 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy

### **s c h v a ľ u j e**

hospodárenie príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum, p. o.  
za rok 2020 v predloženom znení, t.j.  
výdavky vo výške 431 456,04 €  
príjmy vo výške 432 172,28 €  
hospodársky výsledok – zisk vo výške 5 356,71 €

### **14. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MPS, p. o. za rok 2020**

Predkladá: RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ  
Spracoval: RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.06.2021: nebolo prerokované

Diskusia:

- poslanec Rybár – pripomienky z ekonomickej komisie podáva ako **poslanecký návrh**
  - ✚ Správu doplniť o merateľné ukazovatele a rozsah činnosti za rok 2020 a 2021, aby sa z nich vychádzalo pri príprave rozpočtu na rok 2022, aby bol postavený na jednoznačných merateľných ukazovateľoch
- poslanec Hidaši – navrhol určiť aj termín
- poslanec Rybár – osvojuje si návrh poslanca Hidašiho

Diskusia ukončená, predsedajúci dal slovo NK

NK zaznamenala jeden poslanecký návrh poslanca Rybára: *Doplniť o merateľné ukazovatele a rozsah činností za rok 2020, do správy za rok 2021 tiež doplniť a tieto ukazovatele použiť aj pre potreby prípravy rozpočtu MPS na rok 2022, aby bol postavený na jednoznačných merateľných ukazovateľoch*

Nasledovala krátka porada (Ing. Gusejnova, vedúca finančného odd.) ohľadom určenia termínu.

*Termín: do 31.07.2021*

41. hlasovanie

Prítomní: 17

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

Predsedajúci dal hlasovať o bode ako celku

42. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-145 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy

**schvaľuje**

hospodárenie Mestského podniku služieb v Pezinku, p. o. za rok 2020:

hlavná činnosť: príjem = 652 283,00 € (86,08% ) (z toho príspevok = 504 874 € )

výdaj = 651 912,81 € (86,03% )

podnikateľská činnosť: príjem = 93 354,09 € (106,48% )

výdaj = 72 291,02 € (82,45% )

**hospodársky výsledok pred zdanením – účtovný zisk vo výške 7 087,21 €, z toho:**



hlavná činnosť + 3 646,17 €

podnikateľská činnosť + 3 441,04 €

**berie na vedomie**

poslanecký návrh **poslanca Rybára**: *Doplniť o merateľné ukazovatele a rozsah činností za rok 2020, do správy za rok 2021 tiež doplniť a tieto ukazovatele použiť aj pre potreby prípravy rozpočtu MPS na rok 2022, aby bol postavený na jednoznačných merateľných ukazovateľoch*  
Termín: do 31.07.2021

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18072s>

**15. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o. za rok 2020**

Predkladá: Ing. Juraj Pátek, konateľ a riaditeľ

Spracoval: Ing. Juraj Pátek, konateľ a riaditeľ

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.06.2021: nebolo prerokované

Diskusia:

- poslanec Rybár – Ekonomická komisia: doteraz boli výnosy z parkovného na rekonštrukciu budovy polikliniky a tak dávajú poslancom návrh na zamyslenie, že čo keby sa tieto výnosy začali používať na sanovanie aj niečoho iného napr. Domu kultúry v Pezinku, kapitálové posilnenie MPS...atď) Budova polikliniky už je v relatívne dobrom stave.
- primátor
- poslanec Pátek

Predsedajúci ukončil diskusiu a dal hlasovať o bode v jeho znení

43. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 10

Proti: 5

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18072s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-146 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku

**berie na vedomie**

rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. za rok 2020

zisk vo výške 1 767,45 €

náklady vo výške 387 021,50 €

výnosy vo výške 388 788,95 €

## **16. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2020**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
Spracoval: Ing. arch. Igor Hianik, konateľ TV PEZINOK, s. r. o.

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.06.2021: nebolo prerokované

Bez diskusie

Hlasovanie o bode ako bol predložený

44. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18226s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-147 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2020

**strata vo výške 1 172,00 €**

náklady vo výške 114 224,00 €

výnosy vo výške 113 052,00 €

## **17. Rozbor rozpočtového hospodárenia a záverečného účtu Mesta Pezinok za rok 2020**

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Stanovisko Komisie ekonomiky, financií a podnikania zo dňa 10.06. a 16.6.2021: bude prezentované na zasadnutí MsZ

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 15.06.2021: nebolo prerokované

Diskusie:

- poslankyňa Štrbová - požiadala o stanovisko ÚHK
- primátor – stanovisko môže dať len HK (je na materskej dovolenke), záverečný účet môže byť schválený s pripomienkou absencie stanoviska HK
- poslanec Mács – poďakoval za spracovanie materiálu

45. hlasovanie:

Prítomní :17

Za: 9

Proti: 3

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – berie na vedomie, schvaľuje s pripomienkou absencie stanoviska HK

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18273s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 148/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

#### **berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2020.

#### **Schvaľuje\***

Celoročné hospodárenie za rok 2020

Zostatok finančných operácií vo výške 1 898 269,95 € a vysporiadanie zostatku finančných na tvorbu rezervného fondu.

\*s pripomienkou:

absencie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020

### **18. Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie za rok 2020 a úlohy na rok 2021**

Predkladá: Mgr. Nina Bednáriková, vedúca referátu komunikácie

Spracovala: Mgr. Nina Bednáriková, vedúca referátu komunikácie

Mgr. Veronika Škultéty, referent komunikácie a protokolu

Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Diskusia:

- Poslanec Šmahovský – Komisia kultúry prerokovala daný bod a členovia komisie ho zobrali na vedomie bez výhrad.

Predseda júci dal o bode hlasovať

46. hlasovanie:

Prítomní :16

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 4

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18488s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-149 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie za rok 2020 a úlohy na rok 2021 v znení predloženého materiálu

**19. Vyhodnotenie kultúrneho života v meste za rok 2020**

Predkladá: Mgr. Peter Vlasák, Referát kultúry, športu a podnikania

Spracovali: Mgr. Peter Vlasák, Referát kultúry, športu a podnikania

Mgr. Pavol Minárik, dramaturg PKC

PhDr. Petra Pospechová, riaditeľka Mestského múzea v Pezinku

Mgr. Zuzana Majerníková, riaditeľka CV

Mgr. Zuzana Anđelová, DiS.art., riaditeľka ZUŠ E. Suchoňa

Mgr. Veronika Němcová, Schaubmarov mlyn

PhDr. Martin Hrubala, riaditeľ Malokarpatského múzea v Pezinku

Mgr. Daniela Tóthová, riaditeľka Malokarpatskej knižnice v Pezinku

Stanovisko Komisie kultúry zo dňa 20.5. 2021: odporúča zobrať na vedomie predložený materiál. (7 – 0 – 0 )

Krátku informáciu k materiálu podal spracovať Mgr. Vlasák, VRKŠaP

Diskusia:

- Poslanec Šmahovský

Predseda júci dal hlasovať o predloženom bode

47. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18574s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-150 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov.

**berie na vedomie**

Vyhodnotenie kultúrneho života v meste za rok 2020  
v znení predloženého materiálu

## **20. Návrh na zmenu v komisii MsZ**

Predkladá: Mgr. Richard Oravec, predseda Komisie cestovného ruchu a turistiky  
Spracoval: Mgr. Peter Vlasák, vedúci Referátu športu, kultúry a podnikania

Bez diskusie

Primátor dal hlasovať o predložennom bode

48. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18698s>

## **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-151 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
v znení neskorších predpisov

v 8. Komisii cestovného ruchu a turistiky

### **(a) berie na vedomie**

skončenie členstva

člena: Katarína Lučeničová

## **21. Návrh na zmenu v komisii MsZ**

Predkladá: Mgr. Mária Wagingerová, predseda Komisie školstva, mládeže a vzdelávania

Spracovala: Viera Tóthová, referent školského úradu, Oddelenia školstva a sociálnej  
starostlivosti

Bez diskusie

Primátor dal hlasovať o predložennom bode

49. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18748s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-152 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
v znení neskorších predpisov  
v 4. Komisii školstva, mládeže a vzdelávania

**(a) berie na vedomie**

skončenie členstva  
člena: Petra Hricová

**22. Informácia o stave v oblasti školstva**

Predkladá: Mgr. Mária Wagingerová, zástupca primátora, predsedníčka Komisie  
školstva, mládeže a vzdelávania  
Spracoval: Ing. arch. Silvia Jančová, referent územného plánovania  
PaedDr. Erik Špaňo, metodik školského úradu  
Viera Tóthová, referent školského úradu

Informácie ohľadom predloženého materiálu predniesla Mgr. Mária Wagingerová, zástupca primátora. Prečítala a aj odpovedala na otázky, ktoré jej písomne zaslala poslankyňa Žárska.

Diskusia:

- Poslankyňa Štrbová
- ZPR Wagingerová
- Poslankyňa Mizerová
- Poslanec Farbula
- ZPR Wagingerová

Primátor dal hlasovať o bode aj s doplňujúcimi informáciami.

50. hlasovanie:

Prítomní: 16

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 1

Bod neprešiel – neberie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=18789s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-153 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení  
neskorších predpisov

## neberie na vedomie

Informáciu o stave v oblasti školstva

### 23. Informácia o investičných akciách

Predkladá: Ing. Ján Záchenský, vedúci oddelenia výstavby a ŽP  
Spracovali: Ing. Igor Vavrovič, referent výstavby  
Silvia Nestarcová, referent výstavby  
Ing. Gabriela Repová, referent úverov zo ŠFRB a výstavby  
Ing. Tomáš Buzgo, referent dopravy  
Michal Talapka, referent výstavby

Predseda júci udelil slovo Ing. Vavrovičovi, referent výstavby, aby predkladaný bod uviedol.

Diskusia:

- Poslanec Šmahovský
- Ing. Vavrovič, referent výstavby
- Poslanec Šmahovský – telocvičňa na ZŠ Oreší
- Ing. Vavrovič, referent výstavby
- Poslanec Alexy – kontajnerové stojiská
- Primátor
- Poslankyňa Štrbová – Analýza Kompostáreň – kto poskytol údaje, žiada stanovisko ekonomickej komisie, stanovisko komisie územného rozvoja. Išli pripomienky z Mesta k tejto finančnej analýze? Je Mesto stotožnené s touto finančnou analýzou? **Odpovede žiada písomne**
- Poslanec Farbula – detské ihrisko na L. Novomeského sa nebude robiť?
- Ing. Ruppertová, vedúca majetkové odd. – nie nebude (budúci rok)
- Poslanec Šipoš – projektová dokumentácia k rekonštrukcii cesty 502
- Primátor
- Poslanec Šipoš

Primátor ukončil diskusiu a dal o bode hlasovať, tak ako bol predložený.

51. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 8

Nehlasoval: 3

Bod neprešiel – neberie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=19625s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-154 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

**neberie na vedomie**

## Informáciu o investičných akciách

- ❖ Poslanec Šipoš požiadal, na základe rokovacieho poriadku, (ak si to vyžaduje efektivita rokovania, aby poslanci zmenili poradie bodov aj počas rokovania) aby sa presunul bod 31.1. pred bod č. 24. Viacerí poslanci totiž avizovali, že budú musieť odísť.

NK dala hlasovať o návrhu poslanca Šipoša

52. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Poslanecký návrh prešiel

### **31.1 Začatie prípravnej fázy k obstaraniu zmien a doplnkov č. 2/2021 Územného plánu mesta Pezinok**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu rozvoja mesta  
Ing. arch. Silvia Jančová, referent územného plánovania  
Ing. arch. Irenka Dorotjaková, referent územného plánovania  
Mgr. Barbora Hrdá, referent územného plánovania

K téme bolo aj pracovné stretnutie s poslancami. Primátor požiadal Ing. arch. Augustiničovú, vedúcu referátu rozvoja mesta, aby poslancom podala informácie k predloženému materiálu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Predseda júci dal o bode hlasovať, tak ako bol predložený

53. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 2

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21249s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-155 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

Mestské zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

#### **berie na vedomie**

Prípravu konceptu zadania ZaD 2/2021 vo vzťahu k zvýšeniu kvality bývania

Výber odborne spôsobilej osoby na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie



## 24. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.3. do 31.5. 2021

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia  
Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Do diskusie sa nikto neprihlásil, predsedajúci dal o bode hlasovať

54. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 2

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21518s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-156 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004

Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.03.2021 do 31.05.2021

príjmy vo výške 26 442 372 eur, výdavky vo výške 26 337 662 eur

#### *Rozpočet na rok 2021 v EURO s úpravami k 31.05.2021*

<b>PRÍJMY</b>	Schválený rozpočet rok 2021	Rozpočet s úpravami k 31.05.2021
Bežné príjmy	20 750 049	22 113 010
Kapitálové príjmy	900 434	917 344
Finančné operácie	2 959 910	3 412 018
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>24 610 393</b>	<b>26 442 372</b>
<b>VÝDAVKY</b>	Schválený rozpočet rok 2021	Rozpočet s úpravami k 31.05.2021
Bežné výdavky	21 301 939	23 029 208
Kapitálové výdavky	3 034 000	3 034 000
Finančné operácie	274 454	274 454
<b>VÝDAVKY SPOLU</b>	<b>24 610 393</b>	<b>26 337 662</b>
Rozdiel – saldo rozpočtu	0	104 710

## 25. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

Predkladá : Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia  
Spracovala : JUDr. Jana Kľúčiková, referent exekúcií

Do diskusie sa nikto neprihlásil, predsedajúci dal o bode hlasovať

55. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21564s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-157 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019

#### **berie na vedomie**

1. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 31.05.2021 Tabuľka č. 1

2. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní nedoplatku/pohľadávok nad 1.000,- eur k 31.05.2021

**AGÁT DIESEL s. r. o.**, Myslenická 1/J, Pezinok, IČO: 44 382 758, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **2 920,55 €**, bol dňa 27.4.2021 uhradený celkom;

**Development In Slovak Investmenst, s.r.o.**, Myslenická 2/C/4660, Pezinok, IČO: 34 109 099, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 914,47 €**, bol dňa 11.5.2021 uhradený celkom;

**E - RAN Property, s. r. o.**, Astrová 2/A, Bratislava, IČO: 46 293 043, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 839,89 €**, bol dňa 7.5.2021 uhradený celkom;

**FORTE EXTRA, s.r.o.**, Panónska cesta 9, Bratislava, IČO: 31 366 449, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti a komunálny odpad vo výške **8 485,69 €** bol uhradený čiastočne vo výške **2 771,84 €**, zostatok nedoplatku je v sume **5 713,85 €**;

**K. V.**, , nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **3 772,52 €**, bol dňa 13.5.2021 uhradený celkom;

**P. M.**, , nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **2 264,68 €**, bol dňa 22.3.2021 uhradený celkom;

**Regena, spol. s r. o.**, Glejovka 1, Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, KO a psa vo výške **229 326,01 €**. Čiastočná úhrada vo výške **31 500,00 €**, zostatok nedoplatku je **197 826,01 €**;

**WABI, s.r.o.**, Kalinčiakova 4, Pezinok, IČO: 35 880 058, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti a komunálny odpad vo výške **3 807,39 €** bol dňa 27.4.2021 uhradený celkom;

**VÍNO PEZINOK a. s.**, Za dráhou 21, Pezinok, IČO: 25 728 833, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti bol uhradený čiastočne vo výške **6 000,00 €**, zostatok nedoplatku je v sume **39 843,04 €**;

**Z. E.**, nedoplatok na poplatku za komunálny odpad vo výške **2 847,21 €**; zomrela dňa 17.2.2021, prihlásené do dedičského konania;

**Zep-kon, s. r. o.**, Mraziarenská 25, Bratislava, IČO: 50 036 335, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 646,10 €** bol dňa 26.3.2021 uhradený celkom.

## 26. Informácie z činnosti ÚHK

Predkladá: Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, referent útvaru HK mesta Pezinok  
Spracoval: Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, referent útvaru HK mesta Pezinok

Diskusia:

- Poslanec Mács – veľmi si váži prácu zamestnancov, ktorí pracujú na ÚHK, ale vyjadril svoj názor, že nesúhlasí akým spôsobom je riešená situácia s hlavnou kontrolórkou na MsÚ v Pezinku

Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil.

Predseda júci dal o bode hlasovať

56. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 8 (poslankyňa Wagingerová – technická chyba)

Proti: 3

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 1

Bod neprešiel – neberie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21611s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-158/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia §18f, ods. 1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**neberie na vedomie**

### **Informácie z činnosti ÚHK**

v znení predloženého materiálu

## 27. Informácie primátora

Bez príspevku

## 28. Návrh na zrušenie Uznesení MsZ č. 1-11/2020 a č. 1-177/2020 a schválenie pokračovania nájmu časti budovy na Komenského 27, Pezinok.

Predkladá: Mgr. Mária Wagingerová, zástupca primátora  
Spracoval: PaedDr. Erik Špaňo, metodik školského úradu

**Stanovisko komisie školstva, mládeže a vzdelávania:** Komisia školstva, vzdelávania a mládeže nebola uznášaniaschopná

**Stanovisko Mestskej školskej rady v Pezinku:** Mestská škola rada odporúča MsZ v Pezinku zrušiť Uznesenia MsZ č. 1-11/2020 a č. 1-177/2020 a schváliť pokračovanie nájmu časti budovy na Komenského 27, Pezinok (za 7z 9).

Diskusia:

- Poslanec Mács – je to dohodnuté s BSK, rokovalo sa o tom ?
- Poslankyňa Wagingerová – je to prerokovane a dohodnuté

Predsedajúci dal o bode hlasovať

57. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

Bod prešiel – ruší; schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21731s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-159/2021**

Mestské zastupiteľstvo, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**r u š í**

Uznesenia MsZ č. 1-11/2020 zo dňa 27. 02. 2020 a č. 1-177/2020 zo dňa 10.12. 2020.

**s c h v a ľ u j e**

nájom nehnuteľného majetku – časti budovy školy na Komenského 27, Pezinok, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zverená do správy Strednej odbornej školy podnikania a služieb, Myslenická 1, 902 01 Pezinok, zapísanej na LV č. 7965 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, v k.ú. Pezinok, okres Pezinok, obec Pezinok, postavenej na parc.č. 3510/7, súp. č. 1216, a to nebytové a spoločné priestory na treťom poschodí spolu o celkovej výmere 626,82 m<sup>2</sup> v členení nasledovne:

- sociálne zariadenie – pánske na 3. poschodí s plochou 19,8 m<sup>2</sup>,
- sociálne zariadenie – dámske na 3. poschodí s plochou 12,0 m<sup>2</sup>,
- chodba na 3. poschodí s plochou 190,16 m<sup>2</sup>,
- sklad učebníc č. 44 na 3. poschodí s plochou 22,08 m<sup>2</sup>,
- učebňa č. 46 na 3. poschodí s plochou 62,10 m<sup>2</sup>,
- kabinet č. 47 na 3. poschodí s plochou 17,94 m<sup>2</sup>,
- učebňa č. 48 na 3. poschodí s plochou 61,41 m<sup>2</sup>,
- kabinet č. 49 na 3. poschodí s plochou 17,94 m<sup>2</sup>,
- učebňa č. 50 na 3. poschodí s plochou 62,10 m<sup>2</sup>,
- kabinet č. 51 na 3. poschodí s plochou 19,32 m<sup>2</sup>,
- učebňa č. 52 na 3. poschodí s plochou 62,10 m<sup>2</sup>,
- učebňa č. 53 na 3. poschodí s plochou 37,95 m<sup>2</sup>,
- schodište s plochou 24,42 m<sup>2</sup>,
- schodište s plochou 17,50 m<sup>2</sup>.

s podmienkami:

- a) účelom nájmu je využitie priestorov školy pre potreby základnej školy zriadenej Mestom Pezinok,

- b) nájomcom je Mesto Pezinok,
- c) nájomca je oprávnený spolu s predmetom nájmu užívať aj pozemok parc. č. 3511/1 o výmere 13.026 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, za účelom prístupu k predmetu nájmu,
- d) doba nájmu – neurčitá
- e) v prípade ukončenia nájmu výpoveďou, posledným dňom výpovednej lehoty je 30.6 kalendárneho roka nasledujúceho po školskom roku v ktorom bola výpoveď doručená,
- f) zachovanie účelu nájmu na školstvo a vzdelávanie počas celej doby nájmu,
- g) záväzok nájomcu udržiavať nehnuteľnosti v prevádzkyschopnom a užívateľskom stave počas celej doby nájmu,
- h) nájomca je povinný uhrádzať všetky náklady spojené s prevádzkou prenajatých priestorov počas ich užívania,
- i) nájomca v prípade potreby rekonštrukcie priestorov znáša náklady rekonštrukcie v celom rozsahu; v prípade technického zhodnotenia je oprávnený rekonštrukciu vykonať až po udelení predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
- j) cena nájmu je 1,- € za celú dobu nájmu.

## 29. Návrh na voľbu prísediacich pre Okresný súd Pezinok

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
 Spracoval: Ing. Eva Beladičová, vedúca kancelárie primátora

Bez diskusie

Predseda júci dal o bode hlasovať

58. hlasovanie:

Prítomní: 17

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – volí

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21829s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-160/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 140 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**volí**

do funkcie prísediacich pre Okresný súd Pezinok na funkčné obdobie 4 rokov

týchto občanov:

Pavol Slaný,

JUDr. Ľudovít Farbula,

Milan Makyš,

## 30. Interpelácie

- poslanec Mács
  1. akým spôsobom sa bude pokračovať v kosení mesta. Existujú nebezpečné miesta napr. Krížna ulica – zákruta, kde je tráva vysoká a nie je tam vidieť. Akým spôsobom budú riešené najviac rizikové úseky

**Odpoveď: primátor**

**RMPS, Dušan Chudý**

2. na základe odpovede, žiada o zaslanie všetkých objednávok na kosenie, ktoré mesto vystavilo pre firmu Marius Pedersen – **všetkým poslancom**

- poslanec Farbula – faktická poznámka

- poslanec Šipoš

1. vníma mesto Pezinok nejaké drobné konflikty týkajúce sa zvláštne využívania miestnych komunikácií vo vinohradoch počas niektorých aktivít. Kontaktovali ho občania, že mali problém prejsť cez miestnu komunikáciu vzhľadom k tomu, že tam bola spoločenská akcia. Kontaktovali aj mestskú políciu, bolo im povedané, že je to povolené. Do budúca žiada mesto, keď bude povoľovať takéto aktivity vo vinohradoch tak dať podmienky usporiadateľom, aby MK boli využívané, aby ľudia mohli nimi prejsť. Vydáva mesto v zmysle zákona rozhodnutia, ktoré sa dávajú v správnom konaní na zvláštne využívanie týchto MK.

**Odpoveď: primátor**

**Ing. Gušťaříková, referent životného prostredia**

2. Čo sa týka uznesenia MsZ výberu daní – boli tam dané časové horizonty. Žiada informáciu ako sa to darí naplňať

- poslanec Farbula – faktická poznámka

- poslanec Mács – faktická poznámka

- poslanec Šipoš – faktická poznámka

- Poslankyňa Štrbová

1. na poslednom MsZ interpelovala RMPS Chudého s otázkami, kedy bude prístupný bazén na plavárni pre športové kluby, kedy bude prístupný verejnosti a aké je využitie priestorov na plavárni. Dostala dátum pre kluby a verejnosť. Využitie priestorov bolo napísané, že priestory pôvodne využívané nájomcom ako bistro navrhujeme využiť pre podporu pohybu a rozšíriť plaváreň o multifunkčné športovisko poskytujúce tréningové a edukačné bloky so zameraním na rôzne cieľové skupiny. Žiada túto interpeláciu doplniť a chcela by vedieť čo so saunami, fitness, kaderníctvom, kozmetikou. Žiada rozpísať čo sa bude meniť, keďže poslanci zatiaľ nedostali doplnenú koncepciu z minulého roku týkajúcu sa MPS. Kedy bude prístupné letné kúpalisko

**Odpoveď: RMPS Chudý – plaváreň – odpovie písomne**

**Kúpalisko sa otvorí v júli a plaváreň v tom čase bude neprístupná**

- Poslanec Oravec

1. Dostali zoznam chodníkov, ktoré sa idú robiť tento rok (rekonštruovať). Ide sa to zasa len frézovať a vyasfaltovať, alebo či sa to nebude robiť aj iným spôsobom (dlažba)

2. Je nová zamestnankyňa v kancelárii primátora (vedúca kancelárie), bolo by dobré ju predstaviť a chcel by vedieť jej náplň práce – prosí zaslať písomne. A ak je to možné a majú poslanci na to právo, chcel by vedieť jej finančné ohodnotenie

**Odpoveď: na otázku č. 2 primátor - dá link poslancom ( písomne)**

### na otázku č. 1 Ing. Vavrovič, referent výstavby

#### ➤ Poslanec Šmahovský

1. križovatka Grobská cesta – Myslenická. Pred 2 rokmi Regionálne cesty prisľúbili, že tam vybudujú križovatku. Bolo potom povedané aj z úst mesta, Regionálnych ciest a BSK, že sa to odkladá do vybudovania kanalizácie. Občania sa pýtajú, že či máme nejakú informáciu o vybudovaní tejto križovatky.

#### **Odpoveď: primátor**

2. Estetika a kultúra v širšom centre mesta. Má podnety od občanov, ktorí bývajú v oblasti Pomníka 2. svetovej vojny, kde sú odumreté tuje, či by to mesto mohlo dať do poriadku aj s trávnikom.

#### **Odpoveď: primátor**

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=21905s>

### 31. Rôzne - doplnené body

#### **31.2 Zmena uznesenia č. 1-61/2021 zo dňa 8.4.2021 – Predĺženie lehoty predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní do 31.10.2021**

Predsedažuci požiadal poslankyňu Štrbovú, aby predniesla návrh na zmenu uznesenia

MsZ svojim uznesením č. 1-61/2021 zo dňa 8.4.2021 zriadilo komisiu a stanovilo termín predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel pre pamiatkovú, resp. centrálnu zónu ako 1. etapu do 30.6.2021. Vzhľadom na to, že na september sú plánované stretnutia a prerokovanie s občanmi a podnikateľmi, predkladáme **návrh uznesenie:**

*„Predĺženie lehoty predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní do 31.10.2021“*

Predsedažuci dal hlasovať o zmene uznesenia – predĺženie lehoty do 31.10.2021

59. hlasovanie

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – schvaľuje

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=23721s>

#### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-161/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

**schvaľuje**

Zmenu uznesenia č. 1-61/2021 zo dňa 8.4.2021 v časti a)

**„Predĺženie lehoty predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní do 31.10.2021“**

### 31.3 Riešenie dočasnej dopravnej situácie v miestnej časti Grinava

Primátor udelil slovo navrhovateľovi tohto bodu, poslancovi Mácsovi. Ten konštatoval, že je rád ohľadom spustenia výstavby kanalizácie v Grinave. Musel sa však uzavrieť jeden jazdný pruh, čo spôsobilo zhoršenie dopravnej situácie. Preto žiada vedenie mesta, ako aj cestný orgán, aby sa touto situáciou zaoberali a riešili ju. Týka sa to 3 ulíc a to Štúrova, Limbašská cesta a Myslenická ulica.

Diskusia:

- Primátor
- Poslanec Mács
- Poslanec Šmahovský

Primátor dal o bode hlasovať ako informatívnom: berie/neberie na vedomie

60. hlasovanie

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Bod prešiel – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=23879s>

### **Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-162/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

**berie na vedomie**

Riešenie dočasnej dopravnej situácie v miestnej časti Grinava

### 31.4. Prerokovanie bodu o riešenie žiadosti „Výjazd na Šenkvicú cestu“

Predseda júci požiadal o uvedenie bodu. Poslanec Mács zhrnul dôvody, pre ktoré navrhol týmto bodom sa zaoberať na terajšom rokovaní. Nakoľko je prítomný žiadateľ, navrhuje, aby mu bolo udelené slovo, aby mal priestor objasniť svoj problém.

Predseda júci mu udelil slovo a požiadal o dodržanie lehoty 5 minút – diskusný príspevok

- ❖ Žiadateľ Tomáš Pitoňák zrekapituloval genézu danej žiadosti a problémy, aké má s jej nevybavením.

Diskusia:

- Poslanec Šipoš
- Poslankyňa Wagingerová
- Referent ÚHK, Reichbauer
- Poslanec Mács
- Primátor
- Poslanec Mács
- Poslanec Šipoš



- Poslanec Mács
- Poslanec Šipoš
- Primátor
- Poslanec Mács – **poslanecký návrh**
  - ✚ Aby mesto Pezinok uzatvorilo so žiadateľom nájomnú zmluvu v rozsahu m<sup>2</sup> , tak, ako je uvedené v jeho žiadosti, ktorá bola vyradená a aby táto nájomná zmluva slúžila na to, aby tam mohol byť v zmysle všetkých právoplatných rozhodnutí a povolení vybudovaný výjazd na Šenkvicú cestu
  - ✚ Žiada, aby oddelenie Majetku pripravilo podklady na to, aby táto nájomná zmluva mohla byť uzavretá
- Primátor upozornil poslanca aby naformuloval uznesenie v zmysle rokovacieho poriadku
- Poslanec Mács – **znenie uznesenia:** *v zmysle rokovacieho poriadku žiadam oddelenie majetku a právne oddelenie, aby pripravilo všetky podklady pre umožnenie uzavretia nájmu na pozemok, ktorý zabezpečí možnosť výjazd žiadateľa na Šenkvicú cestu s termínom do konania najbližšieho zastupiteľstva*

Nasledovala diskusia žiadateľ verzus primátor

- Poslanec Mács – **úprava uznesenia:** *žiadam oddelenie majetku, aby boli do najbližšieho zastupiteľstva pripravené podklady v zmysle žiadosti označenej v odpovedi Mesta č 260-40/2021.*
- Poslanec Šipoš – bude pravdepodobne mimoriadne zastupiteľstvo počas leta
- Poslanec Alexy – požiadal o približný dátum mimoriadneho MsZ

Nasledovala diskusia ohľadom stanovenia dátumu mimoriadneho zastupiteľstva (komisie, MsR)

Výsledok diskusie: primátor osloví e-mailom poslancov – predpoklad je 19.8.2021 s tým, že 4.8.2021 musia byť materiály na osobitný zreteľ zverejnené. Dá výzvu aj na riaditeľov príspevkových a rozpočtových organizácií, aby mali informáciu ohľadom klubov v majetku mesta

- Poslanec Šipoš – faktická poznámka
- Primátor – prebehne s poslancami e-mailová komunikácia (termín a čas)

Primátor dal slovo NK

- NK zaznamenala jeden poslanecký návrh poslanca Mácsa: *aby boli do najbližšieho zastupiteľstva pripravené podklady v zmysle žiadosti označenej číslom 26040/2020.*

61. hlasovanie

Prítomní: 15

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanecký návrh prešiel

<https://www.youtube.com/watch?v=6CEsaB6Zu5E&t=24290s>

**Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-163/2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**ukladá**

v zmysle návrhu poslanca JUDr. Romana Mácsa

„mestskému úradu, aby boli do najbližšieho zastupiteľstva pripravené podklady v zmysle žiadosti označenej č. 26040/2020“.

Nakoľko boli vyčerpané všetky body programu, primátor poďakoval poslancom za účasť a zaželal im ešte pekný deň a pekné leto.

---

Ing. arch. Igor Hianik  
primátor

---

Ing. Jana Lehocká  
prednostka MsÚ