



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-124/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ukladá

v zmysle návrhu poslanca prof. Ing. Alexyho, PhD.

„mestskému úradu, aby po zapracovaní zmien vo VZN č. 8/2020 v zmysle VZN č. 3/2021 a v zmysle VZN č. 5/2021 vydal úplné aktuálne znenie VZN o dotáciách“.



~~Ing. arch. Igor Híznik~~
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 29.06.2021

Za správnosť: JUDr. Jana Klúčiková, referent exekúcií



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-125/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 8/2020 o dotáciách a VZN č. 3/2021 o dotáciách

s poslanceckými návrhmi poslanca prof. Ing. Pavla Alexyho, PhD..



Ing. arch. Igor Hladík
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 29.06.2021

Za správnosť: JUDr. Jana Klúčiková, referent exekúcií



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-126/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov,

neberie na vedomie

Realizačný projekt pre mesto Pezinok na dosiahnutie intenzívnej miery triedenia

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-127/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

poslanecký návrh v znení:

Pod pojmom organizovaný šport pre všetkých sa rozumie aj organizovaná športová činnosť v športových kluboch na území mesta Pezinok, ktoré predstavujú základnú, najnižšiu organizačnú jednotku organizovaného športu a ktoré neplnia funkciu vyšších organizačných štruktúr v športe, ako napríklad okresný, oblastný, krajský alebo iný vyšší športový zväz, stredisko prípravy reprezentantov, špecializované tréningové stredisko a pod.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ

poznámka: nepodpísané - uplatnenie sistačného práva primátora



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-128/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle §11 ods. 4 písm. a) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

neschvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Pezinok č. X/2021, ktorými sa ustanovujú
Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom
mesta Pezinok

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-129/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje
PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA
FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE § 9a ods. 9 písm. c)

- PREDMET:** časť pozemku vo výmere 34,05 m² (3m x 10,6m + 2,25 m²) v zmysle priloženej situácie, a to z pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 4234, lokalita: Holubyho, ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 3028/1 vo výmere 2171 m², druh pozemku: ostatná plocha
- PRENÁJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- NÁJOMCA:** ATLAS GROUP, s.r.o., Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava, IČO: 35 788 976
- NÁJOMNÉ:** 3 €/m² za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 3 €/m²/rok
- DOBA NÁJMU:** určitá, na dobu vybudovania vjazdu
- ÚČEL NÁJMU:** vybudovanie vjazdu k pozemkom parc. č. 3044 a 3045, katastrálne územie: Pezinok
- ZDÔVODNENIE OSOBITNÉHO ZRETEĽA:** dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vybudovaní vjazdu k pozemkom vo vlastníctve nájomcu cez pozemok vo vlastníctve prenajímateľa

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-130/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

**PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA
FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE § 9a ods. 9 písm. c)**

- PREDMET:** časť pozemku vo výmere 9 m² (3m x 3m) v zmysle priloženej situácie, a to z pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 5472, lokalita: Kučišdorfská dolina, ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 6798/1 vo výmere 12109 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- NÁJOMCA:** Zuzana Nováková
- NÁJOMNÉ:** 3 €/m² za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 3 €/m²/rok
- DOBA NÁJMU:** určitá, na dobu vybudovania vjazdu
- ÚČEL NÁJMU:** vybudovanie vjazdu k pozemkom parc. č. 7110/43, 7110/44 a 7110/28, katastrálne územie: Pezinok
- ZDÔVODNENIE
OSOBITNÉHO ZRETEĽA:** dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vybudovaní vjazdu k pozemkom vo vlastníctve nájomcu cez pozemok vo vlastníctve prenajímateľa

Ing. arch. Igor Hjanik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-131/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

**ROZŠÍRENIE ÚČELU PRENÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA
FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE §9a ods. 9 písm. c)**

- PREDMET:** rozšírenie účelu prenájmu nehnuteľností v katastrálnom území Pezinok, a to:
v bode 3.2. Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 09.07.2018 zn. 5/2-11/3208/2018/24147/2018 o nasledovné znenie: „Nájomca bude užívať prenajatú lokalitu so zámerom prezentácie a zachovania tradícií vinohradníctva a vinárstva, na organizovanie príležitostných podujatí, ochutnávky vína, kultúrne a spoločenské podujatia.“
- PRENAJÍMATEĽ:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- NÁJOMCA:** Združenie pezinských vinohradníkov a vinárov, Radničné námestie 9, 902 01 Pezinok, IČO: 31 781 420
- ZDÔVODNENIE
OSOBITNÉHO ZRETEĽA:** dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v podpore a rozvoji vinohradníctva a vinárstva v meste Pezinok, prezentácia regiónu a vinárstva so zameraním na domácich obyvateľov, ako aj na návštevníkov mesta

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-132/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

**nadobudnutie majetku od spoločnosti KROGEN, s.r.o.
(stavebné objekty a nehnuteľnosti)
Cajlanské Záhumenice, ul. Alfonza Šilhára v Pezinku**

Odovzdávajúci a predávajúci:

KROGEN, s.r.o., sídlo: Štefánikova 41, 811 04 Bratislava, IČO: 46565841

Štatutárny orgán: Kristian Kandaras - konateľ

Preberajúci a kupujúci:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00305022

Predmet odovzdania: verejnoprospešné stavby a s nimi súvisiace objekty, v rámci investičného zámeru odovzdávajúceho subjektu a jeho zmluvných záväzkov, s uvedením hodnoty každého.

Ulica Alfonza Šilhára

Stavebné objekty:

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/73-Kol/1266-27441/2020-21 zo dňa 29.01.2021

SO 06.4 Vonkajšie osvetlenie

- na pozemkoch registra C KN parc.č.:

1976/1, 1977/2, 2002/54, 2002/124, 2002/132, 2002/136, 2002/137

Stavebné objekty v kol. rozhodnutí 5/73-Kol/1276-28387/2020-21 zo dňa 19.02.2021

SO 03 Cesty a chodníky

- na pozemkoch registra C KN parc.č.:

1979/28, 2002/5, 2002/54, 2002/124, 2002/132, 2002/133

Spolu stavebné objekty : 68 480,25 EUR

Pozemky:

Pozemky registra C KN :

Parcelné číslo 2002/54, výmera 175 m², druh pozemku: ostatná plocha,
Parcelné číslo 2002/124, výmera 35 m², druh pozemku: ostatná plocha,
Parcelné číslo 2002/132, výmera 20 m², druh pozemku: ostatná plocha,
spolu výmera 230 m²,
zapísané na liste vlastníctva č. 6568, pre katastrálne územie Pezinok

Hodnota pozemkov: celkovo 23 000,00 EUR (100,00 EUR / m²)
Kúpna cena: 1,00 EUR

Pozemky preberie kupujúci s Vecnými bremenami podľa V 3069/2019, V3936/2019, V 1132/2020, V 5030/2020 ako oprávnený. Podľa V 5030/2020 ako povinný (LV č. 6568, LV č. 6566).

Hodnota celého predmetu odovzdania: **91 480,25 EUR**
(68 480,25 EUR + 23 000,00 EUR)

Odobzdávajúci prehlasuje, že je vlastníkom celého predmetu odovzdania.
Bude vyhotovená kúpna zmluva na predmet odovzdania.

Finančné vzťahy:

Kúpna cena vo výške 1 EUR za celý predmet odovzdania

v zmysle podmienok Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 04.08.2017, zn. 5/2-11/442/2017/GAPRON Industries/24051/2017 v znení dodatku č. 1 a Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 10.04.2017, zn. 5/2-11/442/2017/8139/2017 v znení dodatku č. 1



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-133/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s poukazom na ustanovenie § 6 ods. 12 písm. b) a c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon)

schvaľuje

VZN č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 16/2017 o určení školských obvodov a poveruje

Mestský úrad vypracovaním úplného znenia VZN č. 16/2017



Ing. arch. Igor Hlanik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 25.06.2021

Za správnosť: RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci OŠ a SS



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-134/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov a s poukazom na ustanovenie § 6 ods. 12 písm. b) a
c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon)

schvaľuje

VZN č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2021 o určení výšky finančných príspevkov na
prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy a dieťaťa školského
zariadenia
a poveruje

Mestský úrad vypracovaním úplného znenia VZN č. 2/2021



Ing. arch. Igor Hiank
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 25.06.2021

Za správnosť: RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci OŠ a SS



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-135/2021 zo dňa 24.6. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2017 o podmienkach
predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhovú poriadky pre príležitostné
trhy

so schváleným poslancovým návrhom Mgr. Márie Wagingerovej

V §4 odsek 4 doplniť za „na nasledovnom priestranstve“, ktoré sú vyznačené a zadefinované
v neoddeliteľnej grafickej prílohe a zároveň vypustiť všetky body v danom odseku 4. Zároveň
doplnené o ulice Bratislavská a Cajlanská.

so schváleným poslancovým návrhom Bc. Ľuboša Hidašeho

Návrh na zmenu času ambulatného predaja z 22:00 hod. na 24:00 hod. v §2 bod 3.



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 24.06. 2021

Za správnosť: Mgr. Peter Vlasák, vedúci Referátu kultúry, športu a podnikania



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-136/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 4234, lokalita: Holubyho ulica, ako parcela:

- registra "C", parcelným číslom 3028/1 o výmere 2171 m², druh: ostatná plocha

za účelom zriadenia a uloženia elektrickej prípojky k nehnuteľnosti rodinného domu v dĺžke cca **50,00 m**. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

BUDÚCI OPRAVNENÝ:

ATLAS GROUP, s.r.o., Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava, IČO: 35 788 976

BUDÚCI POVINNÝ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY:

10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL:

Zriadenie a uloženie elektrickej prípojky k nehnuteľnosti rodinného domu umiestneného na parcele č. 3044, katastrálne územie: Pezinok

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Budúci oprávnený z vecného bremena dá vyhotoviť geometrický plán a odovzdá ho mestu Pezinok. Budúci oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zmerať a odovzdá ho mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnený osadí meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatky, kde budú osobité podmienky).

Ing. arch. Igor Hiančík
primátor mesta Pezinok



Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-137/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísané na LV č. 4234, 5472 a 7580, lokalita: nad Leitnami, ako parcela:

- registra "C", s parcelným číslom 6171 o výmere 516 m², druh: záhrada
- registra "C", s parcelným číslom 5998 o výmere 4422 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie
- registra "C", s parcelným číslom 6164/6 o výmere 85 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie
- registra "C", s parcelným číslom 6091/7 o výmere 582 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie

za účelom umiestnenia a vedenia elektrickej prípojky k nehnuteľnosti s parcelným číslom 5967 v dĺžke cca **200 m**. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

BUDÚCI OPRAVNENÝ:

R o m a n N o g a

BUDÚCI POVINNÝ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY:

10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL:

Zriadenie a uloženie elektrickej prípojky k nehnuteľnosti s parcelným číslom 5967, katastrálne územie: Pezinok

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Budúci oprávnený z vecného bremena dá vyhotoviť geometrický plán a odovzdá ho mestu Pezinok. Budúci oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zmerať a odovzdá ho mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnený osadí meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatky, kde budú osobité podmienky). Elektrickú prípojku viesť

v zemi a čo najbližšie k hranici pozemkov vo vlastníctve mesta tak, aby sa čo najmenej znehodnotili.



Ing. arch. Igor Hliník
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-138/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 10434, lokalita: Kupeckého ul., ako parcela:
- registra "E", parcelným číslom 1266/8 o výmere 39534 m², druh: ostatná plocha
- za účelom realizácie vodovodnej prípojky (13,8 m), kanalizačnej prípojky (8,6 m) a elektrickej NN prípojky (13,68 m) k nehnuteľnosti rodinného domu. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.
- BUDÚCI OPRÁVNENÍ:** **Ing. Milan Pavčo a Ing. Mgr. Vladimíra Pavčová** v zastúpení Stavconsult Plus, s.r.o., Meisslova 6, 90201 Pezinok
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Realizácia vodovodnej prípojky (13,8 m), kanalizačnej prípojky (8,6 m) a elektrickej NN prípojky (13,68 m) k nehnuteľnosti rodinného domu umiestneného na parcele č. 130/10, 130/13, 130/14, 132/1, 132/4, katastrálne územie: Pezinok
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho mestu Pezinok. Budúci oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zmerať a odovzdajú ho mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojok budúci oprávnení osadia meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatky, kde budú osobité podmienky). Podzemné vedenia inžinierskych sietí viesť mimo koreňový systém existujúcich vzrastlých stromov a drevín vo vzdialenosti väčšej ako 2,5 m od bázy kmeňa stromu.
Dreviny chrániť počas stavebnej činnosti podľa Arboristického štandardu 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti

(<http://www.slpk.sk/eldo/2018/dl/9788055218960/9788055218960.pdf>).

Žiadame doložiť projekt ochrany drevín vypracovaný odborne spôsobilou osobou do konania na stavebnom úrade.



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová – vedúca majetkového oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-139/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe – Železnice Slovenskej republiky nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaných na LV č. 4027 a LV č. 11814, lokalita: Za dráhou, ako parcela:

- registra "C", parcelným číslom 2895/77 o výmere 83 m², druh: orná pôda
- registra "C", parcelným číslom 2895/110 o výmere 102 m², druh: ostatná plocha
- registra "C", parcelným číslom 2895/104 o výmere 676 m², druh: ostatná plocha
- registra "C", parcelným číslom 2895/105 o výmere 702 m², druh: ostatná plocha
- registra "C", parcelným číslom 2895/106 o výmere 1002 m², druh: ostatná plocha
- registra "C", parcelným číslom 2895/107 o výmere 2947 m², druh: ostatná plocha
- registra "C", parcelným číslom 2895/109 o výmere 124 m², druh: ostatná plocha

za účelom majetkovoprávneho vysporiadania stavby „ŽST Pezinok – záchytné parkovisko pre IAD“, stavebný objekt SO 09-03 – Preložka kanalizácie DN 400, a to uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena. Presná trasa a výmera je vyznačená v geometrickom pláne č. PK 1/2020 zo dňa 10.01.2020

OPRÁVNENÝ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

POVINNÝ:

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

FINANČNÉ VZŤAHY:

vecné bremeno bude zriadené bezodplatne

ÚČEL:

Zriadenie a existencia inžinierskych sietí – preložka kanalizácie DN 400 oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým

plánom č. PK 1/2020 na zriadenie vecného bremena zo dňa 10.01.2020, vyhotoveného firmou G&G-GEO s.r.o., Jamnických 6235/42, 902 01 Pezinok, úradne overeného Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom pod č. G14-52/2020 dňa 27.01.2020 a právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opráv inžinierskych sietí – preložky kanalizácie DN 400 po dobu jej životnosti.



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová – vedúca majetkového oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-140/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

PREDMET:

Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV 10434, lokalita: ul. Štefana Polkorába ako parcela:

- registra "E" s parcelným číslom 1266/7 o výmere 2268 m², druh: ostatná plocha,
- registra "E" s parcelným číslom 1266/8 o výmere 39534 m², druh: ostatná plocha,

za účelom uloženia NN prípojky s napojením na existujúcu skriňu SR v dĺžke **cca 35 m**. Presná trasa a výmera vedenia bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.

BUDÚCI OPRAVNENÍ:

Róbert Taraba a Michaela Prajslerová

Pezinok, v zastúpení Ing. Tamarou Melikantovou MT Inžiniering, s.r.o., Kapicova 7, 851 01 Bratislava

BUDÚCI POVINNÝ:

Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY:

10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL:

Uloženie NN prípojky s napojením na existujúcu skriňu SR za účelom preukázania vzťahu k pozemkom, cez ktoré bude stavba napojená na nové siete.

OSOBITNÁ PODMIENKA:

Budúci oprávnení z vecného bremena dajú vyhotoviť geometrický plán a odovzdajú ho Mestu Pezinok. Budúci oprávnení z vecného bremena dajú trasu prípojky digitálne zmerať a odovzdajú ho Mestu Pezinok. V prípade elektrických a plynových prípojek budúci oprávnení osadia meracie zariadenia (hodiny) na vlastnom pozemku, respektíve vo fasáde nehnuteľnosti (okrem národnej kultúrnej pamiatke, kde budú osobité podmienky).

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

V Pezinku dňa 29.06.2021



Ing. Jana Lehocá
prednostka MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová – vedúca majetkového oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-141/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje
rozpočtové opatrenia

a) zvýšenie príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 160 000 € - na spolufinancovanie a neoprávnené výdavky pre stavbu „Prístavba objektu MŠ Cajlanská 7 a vytvorenie jedálenskej časti s kuchyňou v objekte jestvujúcej MŠ Cajlanská 7 v Pezinku“, krytie z poplatku za rozvoj predchádzajúcich rokov
kapitálový výdavok: KZ 71, FK 09.1.1.1, EK 717 003, prvok 9.1.1.
príjmové finančné operácie : KZ 71, EK 453

b) presun v kapitálových výdavkoch v sume 72 000 € - z investičnej akcie debarierizácia budov – výt'ah v Starej radnici vrátane projektovej dokumentácie
kapitálový výdavok : KZ 46, FK 06.6.0., EK 716 a 717 001, podprogram 3.2.

na

- **investičnú akciu v sume 49 000 €** - Dočasná úprava dopravného režimu na Krížnej ulici v Pezinku,
kapitálový výdavok: KZ 46, FK 04.5.1., EK 717 001, podprogram 7.1.
- **investičnú akciu v sume 8 000 €** - Vybudovanie chodníka na mestskom cintoríne na Seneckej ulici v Pezinku
kapitálový výdavok: KZ 46, FK 08.4.0., EK 717 001, podprogram 7.1.
- **spolufinancovanie projektu v sume 11 000 €** - „Zabezpečenie vybavenia školskej jedálne ZŠ Na bielenisku“ podporený z finančných prostriedkov Ministerstva školstva, vedy a výskumu
kapitálový výdavok: KZ 46, FK 09.6.0.3., EK 713 004, prvok 9.2.2.

- **investičnú akciu v sume 4 000 €** - na prípravné a prieskumné práce pre vybudovanie parkoviska a vstupného objektu k mestskému cintorínu na Seneckej ulici v Pezinku
kapitálový výdavok: KZ 46, FK 08.4.0., EK 716, podprogram 7.1.

c) navýšenie bežných príjmov o sumu 13 500 € a navýšenie bežných výdavkov o 13 500 € - grant na projekt „Mandľový sad v Pezinku“ podporený z finančných prostriedkov Bratislavského samosprávneho kraja
bežné príjmy: KZ 111, EK 312008
bežné výdavky: KZ 111, FK 06.2.0., EK 637 004 a 633 006, podprogram 12.1.

a zároveň

zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie bežných výdavkov o sumu 13 000 € - na spolufinancovanie a neoprávnené výdavky pre „Mandľový sad v Pezinku“, krytie z rezervného fondu
bežný výdavok: KZ 46, FK 06.2.0., EK 637 004 a 633 006, podprogram 12.1.
príjmové finančné operácie : KZ 46, EK 454 001

d) presun z kapitálových výdavkoch v sume 100 000 € - z investičnej akcie dažďová kanalizácia v Grinave
kapitálový výdavok : KZ 46, FK 05.2.0., EK 717 001, podprogram 12.3.

na

- **bežné výdavky na monitoring a oprava dažďovej kanalizácie v Grinave v sume 100 000 €**
bežné výdavky: KZ 46, FK 05.2.0, EK 635 006 a 637 004, podprogram 12.3.

e) zvýšenie príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov o sumu 80 000 € - na vypracovanie projektovej dokumentácie a vybudovanie autobusových zastávok na uliciach Panský chodník, križovatka ulíc Topoľová – Pod kalváriou, krytie z rezervného fondu

kapitálový výdavok: KZ 46, FK 06.2.0, EK 716 a 717 001, podprogram 3.2.
príjmové finančné operácie : KZ 46, EK 454 001



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezínok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-142/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a) berie na vedomie

Finančný plán obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. na rok 2021 v predloženom znení, t.j.
náklady (aj so mzdovými prostriedkami) vo výške **148.205,01 €**
a výnosy (vrátane dotácie) vo výške **154.150,71 €**
(uvedené sumy sú bez DPH)

b) schvaľuje

zvýšenie dotácie spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.
o **20.554,71 €**, t. j. dotácia v celkovej výške **147.650,71 €**

a

zrušenie fakturácie spoločnosťou TV PEZINOK, s.r.o.
v celkovej výške **29.402,00 € s DPH**

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-143/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách verejnej správy

schvaľuje

hospodárenie príspevkovej organizácie Mestské múzeum, p. o. za rok 2020

- príjmy vo výške 93 218,82 €
- výdavky vo výške 91 010,50 €
- hospodársky výsledok – účtovná strata vo výške 24,49 €

Ing. arch. Igor Hlanik
primátor mesta Pezinok



Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-144/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy

s c h v a ľ u j e

hospodárenie príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum, p. o.

za rok 2020 v predložennom znení, t. j.

- výdavky vo výške 431 456,04 €
- príjmy vo výške 432 172,28 €
- hospodársky výsledok – zisk vo výške 5 356,71 €



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-145/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy

s c h v a ľ u j e

**hospodárenie Mestského podniku služieb v Pezinku, p. o. za rok 2020
v predložennom znení**

hlavná činnosť: príjem = 652 283,00 € (86,08%) (z toho príspevok = 504 874 €)
výdaj = 651 912,81 € (86,03%)

podnikateľská činnosť: príjem = 93 354,09 € (106,48%)
výdaj = 72 291,02 € (82,45%)

hospodársky výsledok pred zdanením – účtovný zisk vo výške 7 087,21 €, z toho:

hlavná činnosť + 3 646,17 €

podnikateľská činnosť + 3 441,04 €

berie na vedomie

poslanecký návrh **poslanca Rybára:** *Doplniť o merateľné ukazovatele a rozsah činností za rok 2020, do správy za rok 2021 tiež doplniť a tieto ukazovatele použiť aj pre potreby prípravy rozpočtu MPS na rok 2022, aby bol postavený na jednoznačných merateľných ukazovateľoch.*

Termín: do 31.07.2021

(Ing. arch. Igor Hríbnik
primátor mesta Pezinok

V Pezinku dňa 28.06.2021



Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-146/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

**rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o.
za rok 2020 zisk vo výške 1 767,45 €**

- náklady vo výške 387 021,50 €
- výnosy vo výške 388 788,95 €



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-147/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

**rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s. r. o. za rok 2020
strata vo výške 1 172,00 €**

- náklady vo výške 114 224,00 €
- výnosy vo výške 113 052,00 €



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-148/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z.Z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

berie na vedomie

- I. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2020.

schvaľuje*

- I. Celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.
- II. Zostatok finančných operácií vo výške 1 898 269,95 € a vysporiadanie zostatku finančných na tvorbu rezervného fondu.

*s pripomienkou:

absencie stanoviska hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020



Ing. arch. Igor Hlanik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E MsZ č. 1-149/2021 zo dňa 24.6. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

berie na vedomie

Vyhodnotenie plnenia koncepcie komunikačnej stratégie
za rok 2020 a úlohy na rok 2021



Ing. arch. Igo Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 24.06. 2021

Za správnosť: Mgr. Nina Bednáríková, vedúca Referátu komunikácie



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-150/2021 zo dňa 24.6. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

berie na vedomie

Vyhodnotenie kultúrneho života v meste za rok 2020



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 24.06. 2021

Za správnosť: Mgr. Peter Vlasák, vedúci Referátu kultúry, športu a podnikania



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E MsZ č. 1-151/2021 zo dňa 24.6. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

v 8. Komisii cestovného ruchu a turistiky

berie na vedomie
skončenie členstva
člena: Katarína Lučeničová



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 24.06. 2021

Za správnosť: Mgr. Peter Vlasák, vedúci Referátu kultúry, športu a podnikania



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-152/2021 zo dňa 24.6. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

v 4. Komisii školstva, mládeže a vzdelávania

berie na vedomie
skončenie členstva
člena: Petra Hricová



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 24.06. 2021

Za správnosť: Mgr. Mária Wagingerová, predsedníčka Komisie školstva, mládeže a vzdelávania



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-153/2021 zo dňa 24.6. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov

neberie na vedomie

„Informáciu o stave v oblasti školstva“



~~Ing. arch. Igor Hianik~~
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 24.06. 2021

Za správnosť: Mgr. Mária Wagingerová, zástupca primátora, predsedníčka Komisie školstva,
mládeže a vzdelávania



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-154/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

neberie na vedomie

Informáciu o investičných akciách



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Igor Vavrovič, referent výstavby



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-155/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

- a) Prípravu konceptu zadania ZaD 2/2021 vo vzťahu k zvýšeniu kvality bývania
- b) Výber odborne spôsobilej osoby na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie



(Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu rozvoja mesta



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-156/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.03.2021 do 31.05.2021
príjmy vo výške 26 442 372 eur, výdavky vo výške 26 337 662 eur

Rozpočet na rok 2021 v EURO s úpravami k 31.05.2021

PRÍJMY	Schválený rozpočet rok 2021	Rozpočet s úpravami k 31.05.2021
Bežné príjmy	20 750 049	22 113 010
Kapitálové príjmy	900 434	917 344
Finančné operácie	2 959 910	3 412 018
PRÍJMY SPOLU	24 610 393	26 442 372
VÝDAVKY	Schválený rozpočet rok 2021	Rozpočet s úpravami k 31.05.2021
Bežné výdavky	21 301 939	23 029 208
Kapitálové výdavky	3 034 000	3 034 000
Finančné operácie	274 454	274 454
VÝDAVKY SPOLU	24 610 393	26 337 662
Rozdiel – saldo rozpočtu	0	104 710

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 28.06.2021

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-157/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019

berie na vedomie

1. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 31.05.2021 Tabuľka č. 1
2. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní nedoplatku/pohľadávok nad 1.000,- eur k 31.05.2021
 - **AGÁT DIESEL s. r. o.**, Myslenická 1/J, Pezinok, IČO: 44 382 758, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **2 920,55 €**, bol dňa 27.4.2021 uhradený celkom;
 - **Development In Slovak Investmenst, s.r.o.**, Myslenická 2/C/4660, Pezinok, IČO: 34 109 099, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 914,47 €**, bol dňa 11.5.2021 uhradený celkom;
 - **E - RAN Property, s. r. o.**, Astrová 2/A, Bratislava, IČO: 46 293 043, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 839,89 €**, bol dňa 7.5.2021 uhradený celkom;
 - **FORTE EXTRA, s.r.o.**, Panónska cesta 9, Bratislava, IČO: 31 366 449, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti a komunálny odpad vo výške **8 485,69 €** bol uhradený čiastočne vo výške **2 771,84 €**, zostatok nedoplatku je v sume **5 713,85 €**;
 - **K. V.**, bytom L. Novomeského 46, Pezinok, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **3 772,52 €**, bol dňa 13.5.2021 uhradený celkom;
 - **P. M.**, bytom Cajlanská 126, Pezinok, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **2 264,68 €**, bol dňa 22.3.2021 uhradený celkom;
 - **Regena, spol. s r. o.**, Glejovka 1, Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, KO a psa vo výške **229 326,01 €**. Čiastočná úhrada vo výške **31 500,00 €**, zostatok nedoplatku je **197 826,01 €**;
 - **WABI, s.r.o.**, Kalinčiaková 4, Pezinok, IČO: 35 880 058, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti a komunálny odpad vo výške **3 807,39 €** bol dňa 27.4.2021 uhradený celkom;

- **VÍNO PEZINOK a. s.**, Za dráhou 21, Pezinok, IČO: 25 728 833, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti bol uhradený čiastočne vo výške **6 000,00 €**, zostatok nedoplatku je v sume **39 843,04 €**;
- **Z. E.**, bytom Glejovka 1, Pezinok, nedoplatok na poplatku za komunálny odpad vo výške **2 847,21 €**; zomrela dňa 17.2.2021, prihlásené do dedičského konania;
- **Zep-kon, s. r. o.**, Mraziarenská 25, Bratislava, IČO: 50 036 335, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 646,10 €** bol dňa 26.3.2021 uhradený celkom.

(Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 29.06.2021

Za správnosť: JUDr. Jana Kľúčiková, referent exekúcií



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1- 158/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia §18f, ods. 1, písm. d)
zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

neberie na vedomie

Informácie z činnosti ÚHK

v znení predloženého materiálu



~~Ing. arch. Igor Hianik~~
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocá
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, referent útvaru HK



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-159/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A) ruší

Uznesenia MsZ č. 1-11/2020 zo dňa 27. 02. 2020 a č. 1-177/2020 zo dňa 10.12. 2020.

B) schvaľuje

nájom nehnuteľného majetku – časti budovy školy na Komenského 27, Pezinok, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zverená do správy Strednej odbornej školy podnikania a služieb, Myslenická 1, 902 01 Pezinok, zapísanej na LV č. 7965 vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, v k.ú. Pezinok, okres Pezinok, obec Pezinok, postavenej na parc.č. 3510/7, súp. č. 1216, a to nebytové a spoločné priestory na treťom poschodí spolu o celkovej výmere 626,82 m² v členení nasledovne:

- sociálne zariadenie – pánske na 3. poschodí s plochou 19,8 m²,
- sociálne zariadenie – dámske na 3. poschodí s plochou 12,0 m²,
- chodba na 3. poschodí s plochou 190,16 m²,
- sklad učebníc č. 44 na 3.poschodí s plochou 22,08 m²,
- učebňa č. 46 na 3. poschodí s plochou 62,10 m²,
- kabinet č. 47 na 3. poschodí s plochou 17,94 m²,
- učebňa č. 48 na 3. poschodí s plochou 61,41 m²,
- kabinet č. 49 na 3. poschodí s plochou 17,94 m²,
- učebňa č. 50 na 3. poschodí s plochou 62,10 m²,
- kabinet č. 51 na 3. poschodí s plochou 19,32 m²,
- učebňa č. 52 na 3. poschodí s plochou 62,10 m²,
- učebňa č. 53 na 3. poschodí s plochou 37,95 m²,
- schodište s plochou 24,42 m²,
- schodište s plochou 17,50 m².

s podmienkami:

- a) účelom nájmu je využitie priestorov školy pre potreby základnej školy zriadenej Mestom Pezinok,
- b) nájomcom je Mesto Pezinok,
- c) nájomca je oprávnený spolu s predmetom nájmu užívať aj pozemok parc. č. 3511/1 o výmere 13.026 m², zastavaná plocha a nádvorie, za účelom prístupu k predmetu nájmu,
- d) doba nájmu – neurčitá

- e) v prípade ukončenia nájmu výpoveďou, posledným dňom výpovednej lehoty je 30.6 kalendárneho roka nasledujúceho po školskom roku v ktorom bola výpoveď doručená,
- f) zachovanie účelu nájmu na školstvo a vzdelávanie počas celej doby nájmu,
- g) záväzok nájomcu udržiavať nehnuteľnosti v prevádzkyschopnom a užívateľskom stave počas celej doby nájmu,
- h) nájomca je povinný uhrádzať všetky náklady spojené s prevádzkou prenajatých priestorov počas ich užívania,
- i) nájomca v prípade potreby rekonštrukcie priestorov znáša náklady rekonštrukcie v celom rozsahu; v prípade technického zhodnotenia je oprávnený rekonštrukciu vykonať až po udelení predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa,
- j) cena nájmu je 1,- € za celú dobu nájmu.



Ing. arch Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

V Pezinku, dňa 24.06.2021

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

Za správnosť: Mgr. Mária Wagingerová, zástupca primátora



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-160/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 140 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a príseďiacich a
o zmene a doplnení niektorých zákonov

volí

do funkcie príseďiacich pre Okresný súd Pezinok na funkčné obdobie 4 rokov

týchto občanov:

1. Pavol Slaný, * 27. 11. 1960 Pezinok
2. JUDr. Ľudovít Farbula, * 20. 11. 1971 Pezinok
3. Milan Makyš, * 22. 11. 1960 Pezinok



Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok

V Pezinku dňa 30.06.2021

Za správnosť: Ing. Eva Beladičová, vedúca kancelárie primátora



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1- 161/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 1-61/2021 zo dňa 8.4.2021 v časti a)
„Predĺženie lehoty predloženia konceptu VZN o dočasnom parkovaní do 31.10.2021“



Ing. arch. Igor Hiank
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Igor Vavrovič, referent výstavby



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1- 162/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

Riešenie dočasnej dopravnej situácie v miestnej časti Grinava



Ing. arch. Igor Hiank
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Igor Vavrovič, referent výstavby



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-163/2021 zo dňa 24.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ukladá

v zmysle návrhu poslanca JUDr. Romana Mácsa

„mestskému úradu, aby boli do najbližšieho zastupiteľstva pripravené podklady v zmysle žiadosti označenej č. 26040/2020“.



Ing. arch. Igor Hranik
primátor mesta Pezinok

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 29.06.2021

Za správnosť: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia