



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

## U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-120/2021 zo dňa 27.05.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,  
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

**ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA**

**PREDMET:**

Zriadenie vecného bremena in rem na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcich sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísaných na LV č. 4234, lokalita: Muškátová ulica, ako parcela:

- registra „C“ s parcelným číslom 2050/1 o výmere 5766 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha,
- registra „C“ s parcelným číslom 2051/4 o výmere 1447 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strieť právo

a) zriadenia a uloženia revíznej kanalizačnej šachty, betónovej vodomernej šachty, vodovodnej a kanalizačnej prípojky,

b) užívania, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,

c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-1020/2020, v prospech oprávnených z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník bytov a nebytových priestorov v bytovom dome v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, a to v bytovom dome:

- so súpisným číslom: 2604, postavenom na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 2050/2 o výmere 232 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a
- so súpisným číslom: 2605, postavenom na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 2050/3 o výmere 228 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

**OPRÁVNENÍ:**

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Muškátovej ulici č. 30, 32 v Pezinku, a to:**

- 1) Mgr. Juraj Bologh, a Ing. Zdenka Bologhová  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
- 2) Jozef Káčov  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
- 3) Zoltán Piščák a Jarmila Piščáková  
bytom: Muškátová 30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

- 4) Miroslav B... a Margita B...  
bytom: Muškátová 30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 5) B...  
bytom: Svätoplukova 2666/2, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 6) P...  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 7) Ing. P... Š... a Ing. T... Š...  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 8) Mgr. O... J...  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 9) M... S...  
bytom: 739, Budmerice, PSČ: 900 86, SR
  - 10) I... S... a M... S...  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 11) J... O...  
bytom: Muškátová 30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 12) E... S...  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 13) M... H...  
bytom: Muškátová 32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 14) R... I...  
bytom: Prof. Hlaváča 1888/20, Michalovce: PSČ: 071 01, SR
  - 15) M... S... a I... S...  
bytom: Muškátová 32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 16) T... V...  
bytom: Muškátová 32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 17) V... M...  
bytom: Podhorská 571/3, Modra, PSČ: 900 01, SR
  - 18) M... B... a K... B...  
bytom: Muškátová 32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 19) M... C...  
bytom: Muškátová 2605/32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 20) Z... K... a J... K...  
bytom: Muškátová 32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 21) M... P... a Z... P...  
bytom: F. P. Drobiševa 2583/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 22) Ing. P... Š... a B... Š...  
bytom: Muškátová 2605/32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 23) J... Š...  
bytom: Muškátová 2605/32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 24) M... T... a E... T...  
bytom: Muškátová 32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
  - 25) Peter T... a Eva T...  
bytom: Muškátová 2604/30, Pezinok, PSČ: 902 01, SR
- v zastúpení: 24 b. j. Muškátová 30,32, Pezinok, sídlo: Muškátová 2605/32, Pezinok, PSČ: 902 01, SR, predseda spolčenstva: Mária Cillerová RSc.

**POVINNÝ:**

**Mesto Pezinok**

sídlo: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022

**FINANČNÉ VZŤAHY:**

10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ




# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

---

**ÚČEL:**

Právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy revíznej kanalizačnej šachty, betónovej vodomernej šachty, vodovodnej a kanalizačnej prípojky v rozsahu, ako to vyplýva z návrhu uznesenia a predmetu.

  
Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta Pezinok



V Pezinku dňa 01.06.2021

Za správnosť: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ