



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-78/2021 zo dňa 27.05.2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

**nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v zmysle ustanovenia § 8 písm. e) v spojitosti s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb.**

- PREDMET:** Nájom časti pozemku o rozlohe 58 m², z parcely KN reg. "C" č. 1075/2 (LV nezaložené), rozloha 526 m², zastavaná plocha a nádvorie (parcela reg. KN "E" č. 254/10, o rozlohe 526 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV 10434) vo vlastníctve mesta Pezinok, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica.
V zmysle geometrického plánu č. 23/2018 zo dňa 23.03.2018 vyhotoveného Miroslavom Šimekom, autorizačne overeného dňa 23.03.2018 Ing. Ondrejom Dernerom, úradne overeného dňa 26.03.2018 Okresným úradom Pezinok katastrálny odbor pod číslom G1 258/2018 je predmetom nájmu novovytvorená parcela č. 1075/11 o rozlohe 58 m², zastavaná plocha a nádvorie.
- NÁJOMCA:** ~~Michael Harris, Mervin Dillingham, Albert road, 90, London, N227AH, GB,~~
~~zastúpení Mgr. Miroslavom Kollárom~~
- PRENAJÍMATEL:** Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- NÁJOMNÉ:** 3 eur/m² za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 3 eurá za rok
- ÚČEL:** Zriadenie prechodu a prejazdu vozidiel z Cajlanskej ulice cez parcelu KN reg. "C" 1075/2 (LV nezaložené), o rozlohe 526 m², zastavaná plocha a nádvorie (parcela reg. KN "E" č. 254/10, o rozlohe 526 m², zastavaná plocha a nádvorie, LV 10434) patriacu mestu Pezinok na parcelu KN reg. "C" 1076/1, ktorá je vo vlastníctve nájomcov.
- DOBA NÁJMU:** doba určitá, na dobu vybudovania prechodu a prejazdu

**ODÔVODNENIE DÔVODU
HODNÉHO OSOBITNÉHO
ZRETEĽA:**

Vybudovanie prechodu a vjazdu k pozemku vo vlastníctve nájomcov cez pozemok v vlastníctve mesta Pezinok.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



V Pezinku, dňa 02.06.2021

Za správnosť: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ