

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

dňa: 27.05. 2021

číslo: 12.08.

12. Vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1-/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí,
§ 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

PREDMET: Zriadenie vecného bremena in rem na pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok nachádzajúcom sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanom na LV č. 10434, lokalita: Fajgalská cesta, ako parcela:

- registra „E“ s parcelným číslo 2245 o výmere 955 m², druh pozemku: trvalý trávny porast,

ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo

- a) zriadenia a uloženia elektrickej prípojky,
- b) užívania, prevádzkovania, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b), a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. G1-175/2021, v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je každodobý vlastník pozemku v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálne územie: Pezinok, a to parcely registra „C“ s parcelným číslom 804/20 o výmere 507 m², druh pozemku: záhrada a akejkoľvek stavby postavenej na tomto pozemku.

OPRÁVNENÝ: **S. M.**

POVINNÝ: **Mesto Pezinok**
sídlo: Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ: 902 14, IČO: 00 305 022

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL: Právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a opravy elektrickej prípojky v rozsahu, ako to vyplýva z návrhu uznesenia a predmetu.

Dôvodová správa

Žiadateľ (oprávnený) žiada vlastníka pozemku o zriadenie vecného bremena v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na pozemku registra EKN, parcelné číslo 2245 vo vlastníctve mesta Pezinok. Trasovanie elektrického kábla z rozvodovej skrine k elektromeru žiadateľa vedie popred jeho pozemok registra „C“, parcelné číslo 804/20 po pozemku registra EKN, parcelné číslo 2245 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 11.05.2021: odporúča schváliť zriadenie vecného bremena s pripomienkou – kontrola nesúladu katastra s reálnym stavom pri posilnení kapacít MsÚ (SÚ)

Príloha:

01. Úvodná informácia

