

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

dňa: 27.05.2021

číslo: 11.08.

11. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1-/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

KÚPU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU

PREDMET: novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 3675/30 vo výmere 218 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Ul. 1. mája, zapísaného na LV č. 11792 ako pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 3675/15 vo výmere 998 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, na základe Geometrického plánu číslo 28/2020 vyhotovenom dňa 26.05.2020 Ing. Zuzanou Lackovou, ktorý autorizačne overil dňa 27.05.2020 Ing. Vladimír Vrzgula, a ktorý úradne overil dňa 05.06.2020 Ing. Iveta Jankovičová, číslo G1-409/2020

PREDÁVAJÚCI: O. T.

KUPUJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

KÚPNA CENA: 13.080,00 € (60 €/m²)

Dôvodová správa

Hlavným dôvodom kúpy je priestorovo usporiadať verejný priestor tak, aby mohli vzniknúť plynulé a kontinuálne trasy pešieho pohybu a cyklo pohybu segregované od automobilovej dopravy sprevádzané alejou stromov. Ulica 1. mája a pokračovanie časti ulice Za hradbami sú hlavnou spojnicou centra mesta s južnou časťou mesta, kde dominuje okrem funkcie bývania aj občianska vybavenosť bližšie definovaná pre šport. V dotyku sa nachádza najväčšia základná škola – ZŠ Fándlyho. Ulica 1. mája je tak svojou polohou definovaná za vnútromestskú ťažiskovú ulicu, kde sa predpokladá prevažne vysoký pohyb peších, cyklistov ale aj automobilovej dopravy. V obrazovej prílohe poukazujeme na celkovú cyklo sieť a nové priestorové usporiadanie.

Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 11.05.2021: odporúča schváliť kúpu nehnuteľného majetku

