

ZÁPISNICA

z II. riadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **25.03.2021**
v čase od 09:00 hod. do 16:40 hod. a **08.04.2021** v čase od 13:00 hod. do 19:15 hod.
prostredníctvom videokonferencie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie MsZ, voľba návrhovej komisie, schválenie programu
2. Informácie spoločnosti BVS, a.s. (investičné aktivity Grinava kanalizácia)
3. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000 €
4. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach od 1.11. do 31.12.2020
5. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach od 1.1. do 28.2.2021
6. Voľba náčelníka MsP
7. Prevody a nájmy
8. Návrh VZN o ochrane, tvorbe a údržbe zelene na území mesta Pezinok
9. Návrh VZN o chove a držaní zvierat na území mesta Pezinok
10. Podmienky OVS na prenájom záhradky v lokalite Drevárska
11. Zásady parkovania - centrálna zóna
12. Návrh na schválenie čerpania príspevkov na šport, kultúru a sociálnu oblasť na rok 2021
13. Informácia o plnení rozpočtu za január a február 2021
14. Harmonogram na zvýšenie efektivity výberu daní (*naplnenie uznesení MsZ č.1- 158/2020 a č. 1-159/2020*).
15. Interpelácie
16. Informácie primátora
17. Rôzne

1. Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Ing. arch. Igor Hianik.

1.skúšobné hlasovanie: **Prítomní: 18**

**výsledky hlasovaní podľa automaticky generovaného sumára aplikácie Teams*

Za: 12; Oliver Solga, Roman Mács, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Richard Oravec, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Mária Wagingerová, Pavel Alexy

Protí: 1; Milan Grell

Zdržal sa: 5; Milan Čech, Božena Mizerová, Peter Janeček, Branislav Macháč, Elena Žárska

Predseda júci konštatoval, že je prihlásených 18 poslancov a zasadnutie MsZ je uznášaniaschopné.

1.1 Voľba do Návrhovej komisie (ďalej len NK)

Predsedajúci navrhol do návrhovej komisie (ďalej len NK) poslancov: Branislav Macháč, Elena Žárska

2. hlasovanie: **Prítomní: 22**

Za: 20; Peter Janeček, Martin Dulaj, Richard Oravec, Marián Šipoš, Oliver Solga, Matej Farbula, Kvetoslava Štrbová, Božena Mizerová, Ľubomír Uhlár, Milan Grell, Pavel Alexy, Pavol Rybár, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Milan Čech, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Roman Mács

Proti: 0;

Zdržal sa: 2; Branislav Macháč, Elena Žárska

Výsledok hlasovania: Návrhová komisia bola schválená

Primátor ospravedlnil z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva poslancov: Marián Pátek, Ľubomír Čech a Drahomír Šmahovský.

1.2 Schválenie programu

Predsedajúci vyzval poslancov k predneseniu pozmeňujúcich návrhov k predloženému programu (vypustenie bodov alebo presun)

➤ Poslanec Chynoranský – **poslanecký návrh**

- ✚ stiahnutie bodu č. 9 - Návrh VZN o chove a držaní zvierat na území mesta Pezinok – a jeho posunutie na verejnú diskusiu širokej verejnosti pred následným predložením na ďalšie rokovanie mestského zastupiteľstva

➤ Poslanec Solga – **poslanecký návrh**

- ✚ Stiahnutie bodu č. 11 - Zásady parkovania - centrálna zóna, aby bol bod najprv prerokovaný s občanmi centra mesta, aby boli presne stanovené podmienky rezidentských kariet

Primátor ukončil diskusiu a požiadal NK, aby dala o jednotlivých poslaneckých návrhoch hlasovať.

NK zaznamenala 2 poslanecké návrhy:

1. Poslanec Chynoranský : *Stiahnutie bodu č. 9 - Návrh VZN o chove a držaní zvierat na území mesta Pezinok – a jeho posunutie na verejnú diskusiu širokej verejnosti pred následným predložením na ďalšie rokovanie mestského zastupiteľstva*

3. hlasovanie: **Prítomní: 22**

Za: 20; Peter Janeček, Marián Šipoš, Pavol Rybár, Milan Čech, Kvetoslava Štrbová, Jozef Chynoranský, Božena Mizerová, Branislav Macháč, Milan Grell, Ľuboš Hidaši, Adam

Kovačovský, Martin Dulaj, Richard Oravec, Ľubomír Uhlár, Roman Mács, Matej Farbula, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Oliver Solga, Marek Manák

Proti:

Zdržal sa: 1; Pavel Alexy

Poslankyňa Žárska avizovala, že bola „za“ - technická chyba

Výsledok hlasovania: poslanecký návrh prešiel

2. Poslanec Solga : *Stiahnutie bodu č. 11 - Zásady parkovania - centrálna zóna, aby bol bod najprv prerokovaný s občanmi centra mesta, aby boli presne stanovené podmienky rezidentských kariet*

4.hlasovanie: **Prítomní: 22**

Za 9; Ľuboš Hidaši, Oliver Solga, Matej Farbula, Elena Žárska, Pavel Alexy, Kvetoslava Štrbová, Božena Mizerová, Richard Oravec, Roman Mács

Proti: 9; Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Marek Manák, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Peter Janeček, Mária Wagingerová, Milan Grell, Pavol Rybár

Zdržal sa: 4; Branislav Macháč, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Juraj Pátek

Výsledok hlasovania: poslanecký návrh neprešiel

Primátor vyzval poslancov na doplňujúce návrhy (zaradenie bodu) do programu.

Poslanec Hidaši sa ospravedlnil, že musí odísť na lekárske vyšetrenie a potom sa opäť prihlási.

- Poslankyňa Wagingerová – **poslanecký návrh**
 - ✚ Návrh o zaradenie súkromnej materskej školy Myslenická ul. Pezinok, vrátane školskej jedálne, do siete škôl a školských zariadení.
- Poslankyňa Žárska
- ZPR Wagingerová

Primátor ukončil diskusiu a požiadal NK aby dala o **poslaneckom návrhu** hlasovať.

NK dala hlasovať o **poslaneckom návrhu** poslankyne Wagingerovej: *Zaradenie súkromnej materskej školy Myslenická ul. Pezinok, vrátane školskej jedálne, do siete škôl a školských zariadení a zaradiť ho v programe ako bod č. 2.*

5.hlasovanie: **Prítomní: 20**

Za 12; Marek Manák, Marián Šipoš, Milan Čech, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Milan Grell, Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Pavol Rybár, Martin Dulaj

Proti: 5; Kvetoslava Štrbová, Elena Žárska, Roman Mács, Richard Oravec, Matej Farbula

Zdržal sa: 3; Branislav Macháč, Božena Mizerová, Pavel Alexy

Výsledok hlasovania: poslanecký návrh neprešiel (potrebné kvórum 13)

Predseda júci dal hlasovať o programe ako celku tak, ako bol predložený, aj so schváleným poslaneckým návrhom.

6. hlasovanie: **Prítomní: 20**

Za 18; Marián Šipoš, Marek Manák, Milan Grell, Richard Oravec, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Pavel Alexy, Elena Žárska, Peter Janeček, Matej Farbula, Martin Dulaj, Branislav Macháč, Roman Mács

Proti:

Zdržal sa: 2; Pavol Rybár, Božena Mizerová

Výsledok hlasovania: Program bol schválený

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=685s>

2. Informácie spoločnosti BVS, a.s. (investičné aktivity Grinava kanalizácia)

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor poprosil JUDr. Petra Olajoša, (predseda predstavenstva, poverený a splnomocnený na výkon funkcie generálneho riaditeľa) a jeho ďalších dvoch riaditeľov sekcií o krátku prezentáciu a bližšie informácie o projekte. Po prezentácii predsedajúci otvára diskusiu

Prezentácia:

- Nová kanalizácia v mestskej časti Grinava odkanalizuje obe strany Myslenickej ulice od kruhového objazdu pri Kauflande až po odbočku na Slovenský Grob
- V rámci tohto projektu vzniknú okrem kanalizácie s priemerom DN 300 aj dve čerpacie stanice
- Výstavba si vyžiada rozsiahle rozkopávky na oboch stranách ulice a s tým spojené dopravné obmedzenia
- Investičný náklad : 1. etapa – 2.679.389,46 Eur
- Termíny realizácie: 04.2021 – 9.2023 – predpoklad realizovania stavebných prác do 12.2022 . (v roku 2023 zabezpečenie kolaudácie)
- Celková dĺžka vybudovanej gravitačnej kanalizácie: 2 188,54 m
- Gravitačná kanalizácia 2.188,54m , výtlačné potrubie celkom 1.260,83m, 2 čerpacie stanice (vrátane 2x NN prípojka)
- Počet prípojok: 121 celkovej predpokladanej dĺžky 1051m (vysadenie odbočky od hlavnej stoky po hranicu pozemku
- Dokončenie tejto prvej etapy, je podmienkou, aby sme mohli začať pracovať na ďalších piatich etapách, ktoré umožnia vybudovať kanalizáciu aj v prilahlých uliciach
- Práve kanalizácia na Myslenickej ulici bude totiž zberačom, kam budú vyúsťovať menšie vetvy kanalizácie z okolitých ulíc
- Celková stavba má rozsah 5 etáp (každá etapa má dve časti), v celkovej dĺžke cca 9.665 m (čiže v našej stavbe budujeme viac ako cca cca 30%)
- V ďalších rokoch BVS rada podporí snahu mesta o získanie nenávratných dotácií (napr. envirofond) aby sme mohli pokračovať vo výstavbe

Diskusia:

- Poslanec Šipoš
- Predstavitelia BVS
- Poslanec Šipoš
- Predstavitelia BVS
- Poslankyňa Žárska
- Predstavitelia BVS
- Poslankyňa Žárska
- Poslanec Alexy – **poslanecký návrh**
 - ✚ Rozšíriť uznesenie: MsZ žiada primátora, aby skôr ako príde k záväznej žiadosti o zníženie počtu jazdných pruhov v Grinave, bol urobený technicky test dopadu zníženia počtu pruhov na dopravnú situáciu v Pezinku. Následne aby bola k tomuto verejná diskusia a definitívne rozhodnutie bude prerokované a schvalované v mestskom zastupiteľstve.
- Poslanec M. Čech
- Predstavitelia BVS
- Poslanec Grell
- Predstavitelia BVS
- Primátor
- Poslankyňa Štrbová – rozšíriť **poslanecký návrh** poslanca Alexyho:
 - ✚ Ešte pred technickým testom dopaduUskutočnenie pracovného stretnutia, aby nám bola vysvetlená aj časť, ktorú bude realizovať mesto
- Primátor
- Poslanec Oravec
- Predstavitelia BVS
- Poslanec Šipoš
- Predstavitelia BVS
- Poslanec Alexy
- Poslanec Šipoš – faktická poznámka

Primátor ukončil diskusiu a poďakoval predstaviteľom BVS za prezentáciu, informácie a za zodpovedanie otázok poslancom mestského zastupiteľstva.

Primátor udelil slovo návrhovej komisii.

NK zaznamenala jeden **poslanecký návrh** poslanca Alexyho: *MsZ žiada primátora, aby skôr ako príde k záväznej žiadosti o zníženie počtu jazdných pruhov v Grinave, bol urobený technicky test dopadu zníženia počtu pruhov na dopravnú situáciu v Pezinku. Následne, aby bola k tomuto verejná diskusia a definitívne rozhodnutie bude prerokované a schvaľované v mestskom zastupiteľstve.*

NK si ešte ozrejmovala, či poslankyňa Štrbová trvá na doplnení poslaneckého návrhu, ktoré predniesla v diskusii. Poslankyňa Štrbová netrvá na doplnení (chce len pracovné stretnutie)

Predsedajúci, keďže niektorí poslanci už začali hlasovať, požiadal o **zrušenie hlasovania č. 7**

8.Hlasovanie: **Prítomní: 22**

Za: 9; Božena Mizerová, Elena Žárska, Pavol Rybár, Matej Farbula, Branislav Macháč, Roman Mács, Pavel Alexy, Jozef Chynoranský, Richard Oravec

Proti: 2; Milan Čech, Marek Manák

Zdržal sa: 8; Martin Dulaj, Ľubomír Uhlár, Mária Wagingerová, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Milan Grell, Adam Kovačovský, Peter Janeček

Poslankyňa Štrbová a poslanec Solga avizovali, že boli „za“ - technická chyba

Výsledok: poslanecký návrh bol schválený

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-14 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

schvaľuje

poslanecký návrh poslanca prof. Ing. Pavel Alexy, PhD.:

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku žiada primátora, aby skôr ako príde k záväznej žiadosti o zníženie počtu jazdných pruhov v Grinave, bol urobený technický test dopadu zníženia počtu pruhov na dopravnú situáciu v Pezinku. Následne, aby bola k tomuto verejná diskusia a definitívne rozhodnutie bude prerokované a schvaľované v mestskom zastupiteľstve

Primátor dal hlasovať o bode Informácie spoločnosti BVS, a.s. (investičné aktivity Grinava kanalizácia) – berie na vedomie

9.hlasovanie: **Prítomní:**

Za: 19; Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Milan Čech, Jozef Chynoranský, Roman Mács, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Ľubomír Uhlár, Marek Manák, Božena Mizerová, Elena Žárska, Juraj Pátek, Branislav Macháč, Peter Janeček, Matej Farbula, Milan Grell, Richard Oravec, Adam Kovačovský, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslankyňa Štrbová a poslanec Solga avizovali, že boli „za“ - opäť technická chyba

Výsledok: bod bol schválený – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=1890s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-15 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

Informácie spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

vo veci kanalizácia v lokalite Grinava v Pezinku

v znení odprezentovanom na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Pezinku dňa 25.03.2021

3. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1000 €

Predkladá : Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Spracovala : JUDr. Jana Klúčiková, referent exekúcií

Predsedaajúci požiadal predkladateľa materiálu o krátke uvedenie bodu, prípadne bližšie informácie.

Ing. Gusejnova, VFO – informácia ohľadom krátkeho pozastavenia exekúcií

Diskusia:

- Poslanec Šipoš
- VFO, Gusejnova
- Poslankyňa Štrbová – poplatok za rozvoj
- VFO, Gusejnova
- Poslanec Macháč
- VPR, Gottschallová
- Poslanec Macháč – faktická poznámka
- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka
- VPR, Gottschallová
- Poslanec Šipoš
- Poslanec M. Čech
- VSÚ, Popluhárová

Keďže sa už nikto ďalší do diskusie neprihlásil, predsedajúci ukončil diskusiu a dal o bode hlasovať, tak ako bol predložený.

10.hlasovanie: **Prítomní 21**

Za: 20; Ľubomír Uhlár, Ľuboš Hidaši, Milan Čech, Richard Oravec, Božena Mizerová, Elena Žárska, Matej Farbula, Oliver Solga, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Branislav Macháč, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Marek Manák, Milan Grell, Pavel Alexy, Roman Mács, Pavol Rybár

Proti:

Zdržal sa: 1; Marián Šipoš

Poslankyňa Štrbová avizovala že bola „za: - technická chyba

Výsledok: bod bol schválený – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=5285s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-16 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019

berie na vedomie

Informáciu – prehľad pohľadávok –

1. Tabuľka č. 1 (stav podľa účtovnej evidencie k dátumu 31.12.2020)

2. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000,- eur k 31.12.2020

Tabuľka č. 2

04. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 1.11. do 31.12.2020

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Materiál uviedla VFO, Ing. Gusejnova – požiadala poslancov o opravu na titulnej strane materiálu (Finančné operácie správne – 3 451 276 €)

Diskusia:

- Poslanec Rybár – Ekonomická komisia – Poukázala na to, že súčasťou rozpočtových položiek nie je aj zdôvodnenie nečerpania položiek, z ktorých dochádza k presunu.
- Poslankyňa Žárska
- Poslanec Rybár – **poslanecký návrh:**
 - ✚ Do prehľadu rozpočtových opatrení doplniť aj zdôvodnenie k položkám, ktoré boli znížené, a z akého dôvodu prišlo k takémuto zníženiu.
- VFO, Gusejnova

Diskusia ukončená, slovo dostala NK

NK zaznamenala jeden **poslanecký návrh** poslanca Rybára : *Do prehľadu rozpočtových opatrení doplniť aj zdôvodnenie k položkám, ktoré boli znížené, a z akého dôvodu prišlo k takémuto zníženiu.*

11. Hlasovanie: **Prítomní 21**

Za 20; Roman Mács, Božena Mizerová, Elena Žárska, Marián Šipoš, Oliver Solga, Lubomír Uhlár, Pavel Alexy, Milan Čech, Adam Kovačovský, Ľuboš Hidaši, Milan Grell, Kvetoslava Štrbová, Peter Janeček, Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Pavol Rybár, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Juraj Pátek

Proti: 0

Zdržal sa: 1; Richard Oravec

Výsledok: poslanecký návrh bol schválený

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 17/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

poslanecký návrh poslanca Rybára : *Do prehľadu rozpočtových opatrení doplniť aj zdôvodnenie k položkám, ktoré boli znížené a z akého dôvodu prišlo k takémuto zníženiu.*

Primátor dal hlasovať o bode ako bol predložený – berie na vedomie

12.Hlasovanie: **Prítomní : 21**

Za 20; Peter Janeček, Marián Šipoš, Elena Žárska, Milan Čech, Božena Mizerová, Richard Oravec, Oliver Solga, Ľuboš Hidaši, Matej Farbula, Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Martin Dulaj, Jozef Chynoranský, Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 1; Branislav Macháč

Výsledok: bod bol schválený – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=6392s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 18/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.11.2020 do 31.12.2020

príjmy vo výške 25 999 294,68 eur

výdavky vo výške 25 191 993,00 eur

Rozpočet na rok 2020 v EURO s úpravami k 31.12.2020

PRÍJMY	Schválený rozpočet rok 2020	Rozpočet s úpravami k 31.12.2020
Bežné príjmy	20 463 389	21 715 745,68
Kapitálové príjmy	1 530 199	832 273
Finančné operácie	3 442 946	3 451 276
PRÍJMY SPOLU	25 436 534	25 999 294,68
VÝDAVKY	Schválený rozpočet rok 2020	Rozpočet s úpravami k 31.12.2020
Bežné výdavky	20 334 496	22 076 951
Kapitálové výdavky	4 826 749	2 839 753
Finančné operácie	275 289	275 289
VÝDAVKY SPOLU	25 436 534	25 191 993
Rozdiel – saldo rozpočtu	0	807 301,68

05. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.01. do 28.02 2021

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Materiál uviedla a bližšie informácie podala VFO, Ing. Gusejnova

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
- VFO, Gusejnova

➤ Poslanec Rybár

13.Hlasovanie: **Prítomní 22**

Za: 21; Marián Šipoš, Ľuboš Hidaši, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Oliver Solga, Božena Mizerová, Jozef Chynoranský, Elena Žárska, Milan Čech, Juraj Pátek, Pavel Alexy, Mária Wagingerová, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Richard Oravec, Matej Farbula, Martin Dulaj, Milan Grell, Peter Janeček, Roman Mács, Pavol Rybár

Proti:

Zdržal sa:1; Branislav Macháč

Výsledok: bod bol schválený – berie na vedomie

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=6964s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-19/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004

Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za obdobie od 01.01.2021 do 28.02.2021

príjmy vo výške 25 405 005 eur, výdavky vo výške 25 405 005 eur

Rozpočet na rok 2020 v EURO s úpravami k 28.02.2021

PRÍJMY	Schválený rozpočet rok 2021	Rozpočet s úpravami k 28.02.2021
Bežné príjmy	20 750 049	21 200 370
Kapitálové príjmy	900 434	900 434
Finančné operácie	2 959 910	3 304 201
PRÍJMY SPOLU	24 610 393	25 405 005
VÝDAVKY	Schválený rozpočet rok 2021	Rozpočet s úpravami k 28.02.2021
Bežné výdavky	21 301 939	22 096 551
Kapitálové výdavky	3 034 000	3 034 000
Finančné operácie	274 454	274 454
VÝDAVKY SPOLU	24 610 393	25 405 005
Rozdiel – saldo rozpočtu	0	0

06. Voľba náčelníka Mestskej polície Pezinok

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

Predseda konštatoval, že na základe požiadavky poslanca Mácsa o neverejné prerokovanie tohto bodu, z hľadiska ochrany osobných údajov, je možné :

- Vyhlásiť prestávku a v nej prerokovať daný bod (len poslanci a prednostka)
- Odhlasať si neverejné rokovanie MsZ k danému bodu

Diskusia:

- Poslanec Mác konštatoval, že nakoľko sa jedná o podstatu tohto bodu, o ktorom sa ide rokovať, dáva **poslanecký návrh**

✚ Neverejné prerokovanie bodu č. 06. Voľba náčelníka MsP

Predsedajúci dal hlasovať o **poslaneckom návrhu** poslanca Mácsa

14.hlasovanie: **Prítomní: 22**

Za: 22; Ľuboš Hidaši, Juraj Pátek, Božena Mizerová, Elena Žárska, Milan Grell, Adam Kovačovský, Lubomír Uhlár, Milan Čech, Marek Manák, Pavel Alexy, Kvetoslava Štrbová, Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Oliver Solga, Martin Dulaj, Pavol Rybár, Peter Janeček, Roman Mács, Matej Farbula, Branislav Macháč, Mária Wagingerová, Richard Oravec

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Výsledok: poslanecký návrh - bol schválený

Primátor konštatoval, že je odsúhlasené neverejné rokovanie mestského zastupiteľstva.

Vyzval televíziu o prerušenie online nahrávania zasadania mestského zastupiteľstva a taktiež všetkých prihlásených účastníkov, aby sa odpojili. Prítomní môžu ostať len poslanci a prednostka MsÚ.

11:10 hod. Začiatok neverejného rokovania mestského zastupiteľstva

14:00 hod. Pokračovanie po neverejnom rokovaní mestského zastupiteľstva

15.hlasovanie - skúšobné: **Prítomní 20**

Za: 11; Mária Wagingerová, Lubomír Uhlár, Marián Šipoš, Milan Grell, Roman Mács, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Richard Oravec, Martin Dulaj, Marek Manák

Proti: 2; Božena Mizerová, Juraj Pátek

Zdržal sa: 7; Kvetoslava Štrbová, Elena Žárska, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Branislav Macháč, Peter Janeček, Pavel Alexy

Primátor uviedol predložený bod.

Dňa 22.12.2020 bolo mestom Pezinok vyhlásené výberové konanie na obsadenie pracovnej pozície náčelník Mestskej polície Pezinok.

Referent referátu ľudských zdrojov vyhodnotil všetky doručené žiadosti uchádzačov a uchádzačov spĺňajúcich všetky požadované kritéria pozval na výberové konanie. Pre uskutočnenie výberového konania na obsadenie pracovnej pozície bola vymenovaná výberová komisia. Prvé kolo výberového konania s vybranými uchádzačmi sa uskutočnilo dňa 10.03.2021. Do druhého kola výberového konania postúpili už len traja uchádzači, ktoré spočívalo v absolvovaní telesných a psychologických testov na overenie si fyzickej a psychickej spôsobilosti na výkon práce a testu zo slovenského jazyka.

Víťazom výberového konania sa stal Mgr. Igor Schwarz, terajší zastupujúci náčelník MsP. Primátor konštatoval, že je spokojný s jeho doterajšou prácou a preto podáva návrh na vymenovanie náčelníka Mestskej polície Pezinok, **Mgr. Igora Schwarza**. Požiadal ho o krátku prezentáciu, po ktorej nasledovala diskusia.

Diskusia:

- Poslanec Macháč
- Kandidát Schwarz
- Poslanec Dulaj
- Poslanec Grell
- Poslanec Šipoš
- Kandidát Schwarz
- Poslankyňa Žárska
- Kandidát Schwarz
- Poslankyňa Žárska

Primátor ukončil diskusiu a dal o bode hlasovať

16.hlasovanie: **Prítomní 22**

Za: 12; Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Milan Grell, Mária Wagingerová, Milan Čech, Martin Dulaj, Peter Janeček, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Marek Manák, Juraj Pátek

Proti: 1; Richard Oravec

Zdržal sa: 4; Branislav Macháč, Roman Mács, Matej Farbula, Oliver Solga

Nehlasoval: 5; Kvetoslava Štrbová, Pavel Alexy, Elena Žárska, Božena Mizerová, Ľuboš Hidaši

Výsledok: bod bol schválený – vymenúva

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=7279s>

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-20 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 2 ods. 3 zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii

na návrh primátora mesta Pezinok

vymenúva

Mgr. Igora Schwarza

do funkcie náčelníka Mestskej polície Pezinok

s účinnosťou od 01.04.2021

7. PREVODY A NÁJMY

Predmetom bodov 7.1 až 7.31 je usporiadanie vlastníckeho vzťahu k pozemkom pod garážami. Stanovisko Mestskej rady v Pezinku zo dňa 23.03.2021 : Všetky predaje predať za 100 €/m² a odsúhlasiť splátkový kalendár do konca roka s možnosťou návrhu splátok obyvateľom v spolupráci s mestským úradom. Ak nepríde k odpredaju pozemku, tak nájom 10 € m².

Po vzájomnej dohode sa poslanci zhodli zjednotiť diskusiu k bodom 7.1. až 7.31. Následne hlasovanie prebehne ku každému bodu jednotne, bez diskusie.

- Poslankyňa Žárska

- Primátor
- Poslanec Rybár – **poslanecký návrh**
 - ✚ Všetky predaje uskutočniť za 100 €/m² a odsúhlasiť splátkový kalendár do konca roka 2021 . Ak nepríde k odpredaju pozemku, tak nájom 10 € m².
- Poslanec Grell – **poslanecký návrh**
 - ✚ maximálny počet splátok 4
- Poslanec Macháč
- Poslanec Rybár
- Primátor
- Poslanec Šipoš – stanovisko Komisie územného rozvoja „ odporúča predaj“
- Poslanec Hidaši
- Primátor
- Poslanec Oravec

Primátor ukončil diskusiu a požiadal NK, aby dala o poslaneckých návrhoch hlasovať.
NK zaznamenala 2 poslanecké návrhy:

1. Poslanec Rybár – **poslanecký návrh:** *Všetky predaje uskutočniť za 100 €/m² a odsúhlasiť splátkový kalendár do konca roka 2021 . Ak nepríde k odpredaju pozemku, tak nájom 10 € m².*

17.hlasovanie: **Prítomní : 21**

Za: 19; Božena Mizerová, Marián Šipoš, Kvetoslava Štrbová, Martin Dulaj, Milan Čech, Pavel Alexy, Pavol Rybár, Peter Janeček, Ľubomír Uhlár, Elena Žárska, Branislav Macháč, Richard Oravec, Ľuboš Hidaši, Adam Kovačovský, Marek Manák, Juraj Pátek, Roman Mács, Mária Wagingerová, Milan Grell

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanci Chynoranský a Farbula avizovali že sú „za“ – technická chyba

Výsledok: poslanecký návrh bol schválený

2. Poslanec Grell – **poslanecký návrh:** *maximálny počet splátok 4*

18.hlasovanie: **Prítomní : 21**

Za: 19; Milan Čech, Marek Manák, Roman Mács, Ľubomír Uhlár, Martin Dulaj, Kvetoslava Štrbová, Božena Mizerová, Marián Šipoš, Mária Wagingerová, Elena Žárska, Branislav Macháč, Peter Janeček, Ľuboš Hidaši, Juraj Pátek, Matej Farbula, Pavol Rybár, Milan Grell, Jozef Chynoranský, Pavel Alexy

Proti: 1; Richard Oravec

Zdržal sa: 1; Adam Kovačovský

Výsledok: poslanecký návrh bol schválený

Nasledovala hlasovanie o každom prevode zvlášť so schválenými poslaneckými návrhmi.
(schvaľovanie prevodov v zmysle poslaneckých návrhov)

7.1. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

19.hlasovanie: **Prítomní: 20**

Za: 20; Peter Janeček, Matej Farbula, Martin Dulaj, Božena Mizerová, Juraj Pátek, Elena Žárska, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Kvetoslava Štrbová, Richard Oravec, Marek Manák, Pavol Rybár, Ľubomír Uhlár, Branislav Macháč, Adam Kovačovský, Mária Wagingerová, Milan Grell, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 21/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.K. (podiel o veľkosti ½), M.K. (podiel o veľkosti 1/4) a D.K. (podiel o veľkosti 1/4)

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5018/2, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 229, diel č. 2 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021-

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1.000,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.2. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

20.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 19; Elena Žárska, Milan Čech, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Adam Kovačovský, Božena Mizerová, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Richard Oravec,

Ľuboš Hidaši, Pavel Alexy, Peter Janeček, Milan Grell, Matej Farbula, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-22 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: Ľ.Z. a A.Z.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5022, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 229, diel č. 6 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2.000,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.3. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

21.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za:19; Ľuboš Hidaši, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Ľubomír Uhlár, Peter Janeček, Pavol Rybár, Milan Čech, Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Jozef Chynoranský, Richard Oravec, Milan Grell, Branislav Macháč, Elena Žárska, Marek Manák, Matej Farbula, Martin Dulaj, Pavel Alexy, Kvetoslava Štrbová

Proti: 0

Zdržal sa:0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-23/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: Š.N. a M.N.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5017/2, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 229, diel č. 1 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (800,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.4. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

22.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 18; Ľubomír Uhlár, Milan Grell, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Milan Čech, Peter Janeček, Pavol Rybár, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Richard Oravec, Adam Kovačovský, Elena Žárska, Branislav Macháč, Ľuboš Hidaši, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Pavel Alexy, Jozef Chynoranský

Protí: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-24 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: I.Š. a M.Š.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

• pozemok registra „C KN " parc. č. 5025, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 228, diel č. 10 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizácie overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2000,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájmom 10 € m² za rok.

7.5. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

23.hlasovanie: **Prítomní :18**

Za: 18; Pavol Rybár, Ľuboš Hidaši, Ľubomír Uhlár, Milan Čech, Marián Šipoš, Juraj Pátek, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Kvetoslava Štrbová, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Elena Žárska, Richard Oravec, Pavel Alexy, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Milan Grell, Branislav Macháč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-25 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.D.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

• pozemok registra „C KN " parc. č. 5026, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 228, diel č. 11 a parc. č. 232 diel č. 14 a to v zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizácie overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2100,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.6. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

24.hlasovanie: **Prítomní:19**

Za: 17; Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár, Milan Čech, Marek Manák, Juraj Pátek, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Elena Žárska, Milan Grell, Richard Oravec, Pavel Alexy, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Peter Janeček

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 2

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-26 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: M.S.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5045/3, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 228, diel č. 12 a parc. č. 232 diel č. 15 a to v zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2400,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.7. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

25.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 17; Milan Čech, Pavol Rybár, Kvetoslava Štrbová, Milan Grell, Juraj Pátek, Marek Manák, Ľuboš Hidaši, Richard Oravec, Elena Žárska, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Adam Kovačovský, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Peter Janeček, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 27/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.K. a G.K.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Obrancov mieru, parc. č. 3468, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 20 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 10434.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2000,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ

PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.8. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

26.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 18; Milan Čech, Peter Janeček, Juraj Pátek, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Richard Oravec, Ľubomír Uhlár, Ľuboš Hidaši, Milan Grell, Elena Žárska, Adam Kovačovský, Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Kvetoslava Štrbová, Pavol Rybár, Marián Šipoš, Branislav Macháč, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-28 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.A. a E.A.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: 1. mája, parc. č. 3675/20, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 19 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1900,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.9. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

27.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 18; Milan Čech, Martin Dulaj, Milan Grell, Adam Kovačovský, Jozef Chynoranský, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Peter Janeček, Kvetoslava Štrbová, Branislav Macháč, Elena Žárska, Ľuboš Hidaši, Marek Manák, Mária Wagingerová, Pavel Alexy, Richard Oravec, Pavol Rybár, Marián Šipoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-29 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: L.D.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Malokarpatská, parc. č. 802/24, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 19 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1900,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.10. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

28.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 18; Milan Čech, Martin Dulaj, Ľuboš Hidaši, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Ľubomír Uhlár, Mária Wagingerová, Milan Grell, Juraj Pátek, Richard Oravec, Pavel Alexy, Elena Žárska, Jozef Chynoranský, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Branislav Macháč, Peter Janeček, Marián Šipoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-30 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: M.G.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Gorkého, parc. č. 665/34, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 19 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1900,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.11. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

29.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 18; Marián Šipoš, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Richard Oravec, Ľubomír Uhlár, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Elena

Žárska, Juraj Pátek, Milan Grell, Branislav Macháč, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Pavel Alexy, Pavol Rybár

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-31 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: L.J.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Obrancov mieru, parc. č. 3475, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 10434.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1800,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.12. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

30.hlasovanie: **Prítomní:18**

Za: 18; Marek Manák, Juraj Pátek, Milan Čech, Branislav Macháč, Ľubomír Uhlár, Elena Žárska, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Milan Grell, Ľuboš Hidaši, Adam Kovačovský, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Kvetoslava Štrbová, Richard Oravec, Peter Janeček, Pavol Rybár, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Poslanec Šipoš upozornil, že pri hlasovaní majú mať poslanci zapnuté kamery, aby bolo vidieť, že sa hlasovania zúčastňujú osobne (vecná kontrola).

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-32 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: E.F. (podiel o veľkosti ½) a R.K. (podiel o veľkosti ½)

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5020, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 229, diel č. 4 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2200,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.13. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

31.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 16; Ľubomír Uhlár, Martin Dulaj, Peter Janeček, Branislav Macháč, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Richard Oravec, Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Juraj Pátek, Pavol Rybár, Mária Wagingerová, Milan Grell, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 2

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-33/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: P.Ž. a K.Ž.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: 1. mája, parc. č. 3675/22, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 19 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1900,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.14. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

32.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 18; Lubomír Uhlár, Milan Čech, Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Martin Dulaj, Ľuboš Hidaši, Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Elena Žárska, Milan Grell, Branislav Macháč, Richard Oravec, Pavol Rybár, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-34 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: R.S.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Mladoboleslavská, parc. č. 5013, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2300,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.15. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

33.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za:18; Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Elena Žárska, Marek Manák, Ľubomír Uhlár, Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Marián Šipoš, Peter Janeček, Martin Dulaj, Kvetoslava Štrbová, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Milan Grell, Juraj Pátek, Richard Oravec, Pavel Alexy, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-35/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: M.S.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: 1. mája, parc. č. 3649, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 26 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2600,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.16. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

34.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za:18; Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Richard Oravec, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Elena Žárska, Kvetoslava Štrbová, Milan Grell, Marek Manák, Pavel Alexy, Pavol Rybár, Adam Kovačovský

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 36/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.R. a A.R.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: kpt. Jaroša, parc. č. 2023/308, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1800,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.17. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

35.hlasovanie – omylom zahlasené hlasovanie o bode 7.16.

36.hlasovanie: **Prítomní: 17**

Za: 17; Ľuboš Hidaši, Milan Čech, Elena Žárska, Juraj Pátek, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Martin Dulaj, Peter Janeček, Milan Grell, Mária Wagingerová, Richard Oravec, Kvetoslava Štrbová, Branislav Macháč, Marián Šipoš, Pavol Rybár, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-37 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: O.K.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: kpt. Jaroša, parc. č. 2023/296, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1800,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.18. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

37.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za:16; Marián Šipoš, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Elena Žárska, Peter Janeček, Milan Grell, Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Richard Oravec, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 2

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-38 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: P.K.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: kpt. Jaroša, parc. č. 2023/290, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (1800,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.19. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

38.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 17; Milan Čech, Elena Žárska, Peter Janeček, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Ľuboš Hidaši, Kvetoslava Štrbová, Milan Grell, Marek Manák, Martin Dulaj, Richard Oravec, Jozef Chynoranský, Pavel Alexy, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Marián Šipoš, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-39 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: H.J.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5024, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 228, diel č. 9 a to v zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizácie overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2100,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.20. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

39.hlasovanie: **Prítomní: 17**

Za: 17; Martin Dulaj, Milan Čech, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Elena Žárska, Juraj Pátek, Milan Grell, Marián Šipoš, Ľuboš Hidaši, Branislav Macháč, Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Jozef Chynoranský, Pavel Alexy, Richard Oravec, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-40/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: E.H.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Mladoboleslavská, parc. č. 5014, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2300,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájmom 10 € m² za rok.

7.21. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

40.hlasovanie: **Prítomní: 17**

Za:17; Martin Dulaj, Milan Čech, Kvetoslava Štrbová, Richard Oravec, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Elena Žárska, Marek Manák, Juraj Pátek, Marián Šipoš, Adam Kovačovský, Ľuboš Hidaši, Milan Grell, Branislav Macháč, Pavol Rybár, Jozef Chynoranský, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: **Uznesenie MsZ č. 1-41 /2021**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

ŽIADATEĽ: J.H.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Malokarpatská, parc. č. 802/75, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 20 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2000,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájmom 10 € m² za rok.

7.22. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

41.hlasovanie: **Prítomní:17**

Za:17; Elena Žárska, Milan Grell, Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Milan Čech, Martin Dulaj, Juraj Pátek, Marián Šipoš, Ľuboš Hidaši, Mária Wagingerová, Richard Oravec, Pavel Alexy, Adam Kovačovský, Pavol Rybár, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Branislav Macháč
Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-42 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: L.G.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Gorkého, parc. č. 666/14, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 10 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1000,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.23. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

42.hlasovanie: **Prítomní : 17**

Za: 17; Milan Grell, Milan Čech, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Elena Žárska, Marek Manák, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Ľuboš Hidaši, Kvetoslava Štrbová, Pavel Alexy, Richard Oravec, Adam Kovačovský, Branislav Macháč, Martin Dulaj, Marián Šipoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-43 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: K.Č. a M.Č.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Malokarpatská, parc. č. 802/161, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 19 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1900,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájmom 10 € m² za rok.

7.24. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

43.hlasovanie: **Prítomní: 17**

Za: 16; Pavol Rybár, Marián Šipoš, Milan Grell, Milan Čech, Mária Wagingerová, Richard Oravec, Martin Dulaj, Ľuboš Hidaši, Marek Manák, Jozef Chynoranský, Elena Žárska, Juraj Pátek, Peter Janeček, Branislav Macháč, Pavel Alexy, Adam Kovačovský

Proti: 0

Zdržal sa:0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-44 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: L.S., M.S.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Rulandská, parc. č. 2047/104, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1800,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.25. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

44.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 17; Martin Dulaj, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Richard Oravec, Marián Šipoš, Elena Žárska, Pavel Alexy, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Marek Manák, Branislav Macháč, Milan Grell, Kvetoslava Štrbová, Pavol Rybár, Jozef Chynoranský, Mária Wagingerová, Peter Janeček

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-45 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: E.T.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Malokarpatská, parc. č. 802/108, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 19 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1900,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.26. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

45.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 18; Marek Manák, Milan Čech, Martin Dulaj, Milan Grell, Juraj Pátek, Richard Oravec, Elena Žárska, Ľubomír Uhlár, Mária Wagingerová, Ľuboš Hidaši, Kvetoslava Štrbová, Marián Šipoš, Pavol Rybár, Adam Kovačovský, Pavel Alexy, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Peter Janeček

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-46 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: I.H. a A.H.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5045/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 m², vytvorený z pozemkov registra E KN parc. č. 228, diel č. 13 a parc. č. 232 diel č. 16 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2400,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.27. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

46.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 17; Richard Oravec, Martin Dulaj, Marián Šipoš, Marek Manák, Milan Čech, Peter Janeček, Kvetoslava Štrbová, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Ľuboš Hidaši, Elena Žárska, Milan Grell, Pavol Rybár, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Mária Wagingerová, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-47 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.Č. a M.Č.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Gorkého ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 665/59, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 2240/4 a to v zmysle GP č. 9/2021, vyhotoveného dňa 28.01.2021 Petrom Formankom, autorizačne overeného dňa 28.01.2021 Ing. Jaroslavom Hraškom, úradne overeného dňa 13.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-81/2021.

KÚPNA CENA: **100 €/m² (2000,- Eur)**

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.28. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

47.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 18; Branislav Macháč, Marián Šipoš, Milan Čech, Pavol Rybár, Juraj Pátek, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Ľuboš Hidaši, Milan Grell, Pavel Alexy, Ľubomír Uhlár, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Richard Oravec, Elena Žárska, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Peter Janeček

Protí: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-48 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: O.H.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Kpt. Jaroša, parc. č. 2023/291, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 18 m², vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1800,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.29. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

48.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 17; Richard Oravec, Milan Čech, Elena Žárska, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Milan Grell, Juraj Pátek, Pavel Alexy, Ľuboš Hidaši, Peter Janeček, Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Marián Šipoš, Branislav Macháč, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-49 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: J.Z. a N.Z.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5021, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 229, diel č. 5 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2200,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.30. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

49.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 17; Milan Čech, Marek Manák, Adam Kovačovský, Elena Žárska, Richard Oravec, Kvetoslava Štrbová, Juraj Pátek, Milan Grell, Martin Dulaj, Peter Janeček, Ľuboš Hidaši, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský, Branislav Macháč, Pavol Rybár, Marián Šipoš, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-50 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: M.K.

PREDÁVAJÚCI: **Mesto Pezinok**, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

- pozemok registra „C KN " parc. č. 5019/2, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², vytvorený z pozemku registra E KN parc. č. 229, diel č. 3 a to zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (1200,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.31. prevod majetku obce

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

50.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za: 18; Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Milan Čech, Oliver Solga, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Peter Janeček, Elena Žárska, Milan Grell, Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár, Pavel Alexy, Adam Kovačovský, Branislav Macháč, Marián Šipoš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-51 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

KUPUJÚCI: A.Š.

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Odkúpenie pozemku pod garážou v k. ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita Mladoboleslavská ulica, a to konkrétne:

● pozemok registra „C KN " parc. č. 5023, druh: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m², vytvorený z pozemkov registra E KN parc. č. 229, diel č. 7 a parc. č. 228, diel č. 8 a to v zmysle GP č. 6/2021, vyhotoveného dňa 12.02.2021 Ing. Zuzanou Lackovou, autorizačne overeného dňa 15.02.2021 Ing. Vladimírom Vzrgulom, úradne overeného dňa 22.02.2021 Okresným úradom Pezinok Katastrálny odbor pod číslom G1-112/2021.

KÚPNA CENA: 100 €/m² (2100,- Eur)

ÚČEL: Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich.

OSOBITNÉ PODMIENKY: Kúpnu cenu je možné uhradiť maximálne v štyroch splátkach do konca roka 2021. Ak nepríde k odpredaju pozemku, predávajúci navrhne uzavretie nájomnej zmluvy s nájom 10 € m² za rok.

7.32. prevod majetku obce priamym predajom

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia

Spracovala: Mgr. Vladimíra Geregová, právnička MsÚ v Pezinku

Bod uviedla VPR, Mgr. Gottschallová

Diskusia:

- Primátor – Stanovisko MsR – neodporúča schváliť priamym predajom
- Poslanec Alexy – faktická poznámka
- Poslanec Šipoš – Stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy zo dňa 24.3.2021 – odporúča predaj
- Poslanec Hidaši
- Primátor
- Poslanec Hidaši – **poslanecký návrh**
 - ✚ Aby bol predaj realizovaný obchodnou verejnou súťažou
- Primátor
- Poslanec M. Čech – **poslanecký návrh**
 - ✚ Aby sme majetok predali za vyššiu sumu 5 tisíc Eur

- Poslankyňa Žárska – stotožňuje sa s poslancekým návrhom poslanca Hidašiho
- Poslanec Rybár
- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka
- VPR, Mgr. Gottschallová
- Poslanec Alexy – faktická poznámka – prikláňa sa za **poslanecký návrh** poslanca Hidašiho s dodatkom **za minimálnu cenu 5 tisíc Eur.**
- Poslanec Hidaši – osvojuje si tento dodatok k poslancekému návrhu
- Poslanec Oravec
- Poslanec Dulaj – podporuje **poslanecký návrh** poslanca M. Čecha
- Primátor
- VPR, Gottschallová
- Poslanec Šipoš – faktická poznámka
- VPR, Gottschallová
- Poslanec Alexy – faktická poznámka
- Poslanec Šipoš – faktická poznámka
- Poslanec M. Čech **stiahol svoj poslanecký návrh**

NK zaznamenala 1 **poslanecký návrh** poslanca Hidašiho: *aby sa na odpredaj pozemku vyhlásila obchodná verejná súťaž za minimálnu cenu 5 tisíc Eur.*

51.hlasovanie: **Prítomní:19**

Za: 13; Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Milan Grell, Elena Žárska, Pavol Rybár, Ľubomír Uhlár, Martin Dulaj, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Pavel Alexy, Branislav Macháč, Richard Oravec

Proti: 1; Juraj Pátek

Zdržal sa: 5; Peter Janeček, Milan Čech, Marián Šipoš, Oliver Solga, Mária Wagingerová

Nehlasoval:

Výsledok: poslanecký návrh bol schválený

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-52 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 9 ods.2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prevod majetku obce

spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže

Predmet :

pozemok v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: areál bývalého poľnohospodárskeho družstva v lokalite Šenkvičská cesta, parc. KN reg. "C" č. 2418/160, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 98 m², evidovaná na LV č. 10434, vo vlastníctve mesta Pezinok.

Minimálna kúpna cena: 5000,00 eur/ celý predmet

Podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“):

V zmysle ustanovenia § 9 ods.2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pripraviť do MsZ podmienky OVS na schválenie

7.33. prevod majetku obce priamym predajom

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Mgr. Martina Sameková, právnička MsÚ v Pezinku

A) lokalita: Ul. 1. mája

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
- Primátor
- Poslanec Šipoš
- Poslanec Hidaši
- Primátor
- Poslanec Šipoš – stanovisko Komisie – odporúča
- Poslanec Oravec

52.hlasovanie: **Prítomní :16**

Za:14; Milan Čech, Martin Dulaj, Richard Oravec, Ľubomír Uhlár, Jozef Chynoranský, Milan Grell, Adam Kovačovský, Juraj Pátek, Marek Manák, Marián Šipoš, Peter Janeček, Pavel Alexy, Pavol Rybár, Mária Wagingerová

Proti: 0

Zdržal sa: 2; Elena Žárska, Ľubomír Hidaši

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-53 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Pezinok

uvedeného v písm. a) bode 1. a 2. tohto uznesenia

spôsobom (formou) priameho predaja v zmysle § 9a ods. 1 písm. c)

- 1) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 3675/31 vo výmere 197 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Ul. 1. mája, zapísaného na LV č. 4243 ako pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 3675/17 vo výmere 427 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 3675/18 vo výmere 258 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, na základe Geometrického plánu číslo 28/2020 vyhotovenom dňa 26.05.2020 Ing. Zuzanou Lackovou, ktorý autorizačne overil dňa 27.05.2020 Ing. Vladimír Vrzgula, a ktorý úradne overil dňa 05.06.2020 Ing. Iveta Jankovičová, číslo G1-409/2020.**
- 2) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 3676/1 vo výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci:**

Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Ul. 1. mája, zapísaného na LV č. 4243 ako pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 3676 vo výmere 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, na základe Geometrického plánu číslo 28/2020 vyhotovenom dňa 26.05.2020 Ing. Zuzanou Lackovou, ktorý autorizačne overil dňa 27.05.2020 Ing. Vladimír Vrzgula, a ktorý úradne overil dňa 05.06.2020 Ing. Iveta Jankovičová, číslo G1-409/2020.

Oprava formálnej chyby v Uznesení MsZ č. 1-53/2021 zo dňa 25.03.2021, kde v bode 1) nebol uvedený druhý pôvodný pozemok z Geometrického plánu, z ktorého sa oddeľuje nový pozemok. Ostatné údaje, vrátane tých, ktoré sú obligatórne, ako je nové parcelné číslo, číslo Geometrického plánu a jeho overenie a deň overenia boli úplné a správne. Táto oprava nemá vplyv na platnosť uznesenia/zápisnice zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Pezinku.

B) Lokalita Malacká cesta

Diskusia:

- Poslanec Šipoš – stanovisko Komisie - odporúča

53.hlasovanie: **Prítomní :15**

Za:13; Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Milan Čech, Pavel Alexy, Ľuboš Hidaši, Juraj Pátek, Pavol Rybár, Milan Grell, Martin Dulaj, Peter Janeček, Marek Manák, Mária Wagingerová, Jozef Chynoranský

Proti: 0

Zdržal sa: 2; Richard Oravec, Kvetoslava Štrbová

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-54 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Pezinok

uvedeného v písm. b) bode 1. a 2. tohto uznesenia

spôsobom (formou) priameho predaja v zmysle § 9a ods. 1 písm. c)

novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 1002 vo výmere 287 m², druh pozemku: záhrada, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Malacká cesta, zapísaného na LV č. 10434 ako pozemok parcely registra „E“ s parcelným číslom 513 vo výmere 91 m², druh pozemku: záhrada a pozemku parcely registra „E“ s parcelným číslom 514 vo výmere 728 m², druh pozemku: orná pôda, na základe Geometrického plánu číslo 85/2020 vyhotovenom dňa 31.10.2020 Ing. Jurajom Horváthom, ktorý autorizačne overil dňa 31.10.2020 Ing. Juraj Horváth, a ktorý úradne overil dňa 09.11.2020 Ing. Iveta Jankovičová, číslo G1-897/2020.

novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 1011/23 vo výmere 2 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku

nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Malacká cesta, zapísaného na LV č. 10434 ako pozemok parcely registra „E“ s parcelným číslom 513 vo výmere 91 m², druh pozemku: záhrada a pozemku parcely registra „E“ s parcelným číslom 514 vo výmere 728 m², druh pozemku: orná pôda, na základe Geometrického plánu číslo 85/2020 vyhotovenom dňa 31.10.2020 Ing. Jurajom Horváthom, ktorý autorizačne overil dňa 31.10.2020 Ing. Juraj Horváth, a ktorý úradne overil dňa 09.11.2020 Ing. Iveta Jankovičová, číslo G1-897/2020.

C) Lokalita Kupeckého ulica - Lipár

Diskusia:

- Poslanec Šipoš – stanovisko Komisie – odporúča spôsob predaja, ale až po zameraní skutkového stavu
- Poslanec Šipoš – **poslanecký návrh**
 - ✚ *k prevodu pristúpiť až na základe zamerania skutočného vyhotovenia predmetu nájomnej zmluvy resp. jeho predmetnej časti – schodiska*
- poslanec Hidaši
- poslanec Šipoš

NK zaznamenala **poslanecký návrh** poslanca Šipoša: *K prevodu pristúpiť až na základe zamerania skutočného vyhotovenia predmetu nájomnej zmluvy resp. jeho predmetnej časti – schodiska.*

54.hlasovanie: **Prítomní :17**

Za:15; Mária Wagingerová, Adam Kovačovský, Milan Čech, Richard Oravec, Peter Janeček, Pavol Rybár, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Kvetoslava Štrbová, Marek Manák, Pavel Alexy, Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Martin Dulaj

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

Výsledok: poslanecký návrh bol schválený

Predseda júci dal hlasovať o bode ako celku aj so schváleným poslaneckým návrhom

55.hlasovanie: **Prítomní : 17**

Za: 15; Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Martin Dulaj, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Marek Manák, Pavel Alexy, Jozef Chynoranský, Kvetoslava Štrbová, Milan Grell, Mária Wagingerová, Juraj Pátek, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje so schváleným poslaneckým návrhom

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-55 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Pezinok
uvedeného v písm. c) bode 1. tohto uznesenia

spôsobom (formou) priameho predaja v zmysle § 9a ods. 1 písm. c)

- 1) novovytvorený pozemok parcely registra „C“, ktorý vznikne oddelením od pôvodného pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Kupeckého ulica, zapísaného na LV č. 4234 ako pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 100/5 vo výmere 456 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, na základe zamerania skutočného vyhotovenia predmetu nájomnej zmluvy resp. jeho predmetnej časti - schodiska.**

Oprava formálnej chyby v Uznesení MsZ č. 1-55/2021 zo dňa 25.03.2021, kde nebol riadne zapracovaný schválený poslanecký návrh poslanca Ing. Marián Šipoš.

Táto oprava nemá vplyv na platnosť uznesenia/zápisnice zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Pezinku.

- poslanec Hidaši – požiadal o prerušenie rokovania MsZ, nakoľko viaceri poslanci už museli odpojiť a MsZ sa stane neuznávajúcou
- Poslanec Šipoš – faktická poznámka

D) Lokalita Na bielenisku

Diskusia:

- Poslanec Šipoš – stanovisko Komisie - odporúča

56.hlasovanie: **Prítomní :16**

Za:16; Marián Šipoš, Milan Čech, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Elena Žárska, Jozef Chynoranský, Martin Dulaj, Peter Janeček, Pavel Alexy, Ľuboš Hidaši, Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Milan Grell, Adam Kovačovský, Richard Oravec, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-56 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a) schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Pezinok
uvedeného v písm. d) bode 1. tohto uznesenia

spôsobom (formou) priameho predaja v zmysle § 9a ods. 1 písm. c)

- 1) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 734/41 vo výmere 64 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol**

oddelením od pôvodného pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, lokalita: Na bielenisku, zapísaného na LV č. 8113 ako pozemok parcely registra „C“ s parcelným číslom 734/1 vo výmere 2448 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, na základe Geometrického plánu číslo 71/2020 vyhotovenom dňa 16.12.2020 Ing. Zuzanou Lackovou, ktorý autorizačne overil dňa 16.12.2020 Ing. Vladimír Vrzgula, a ktorý úradne overil dňa 04.01.2021 Ing. Iveta Jankovičová, číslo G1-1029/2020.

E) NÁJOMCA: Sociálna poisťovňa pobočka – osobitný zreteľ

Diskusia:

- VPR, Gottschallová – oprava chyby (miestnosť č. 255 o výmere 30,67 m² - opraviť na miestnosť č. 314 o výmere 33,88 m²).

57.hlasovanie: **Prítomní :17**

Za:17; Mária Wagingerová, Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Richard Oravec, Milan Grell, Pavel Alexy, Marián Šipoš, Elena Žárska, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Peter Janeček, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

Výsledok: bod bol schválený – schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-57 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a) schvaľuje

spôsob prenájmu nehnuteľného majetku mesta Pezinok

uvedeného v písm. e) bode 1. tohto uznesenia

spôsobom (formou) osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c)

- 1) časť stavby so súpisným číslom 41 postavená na pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 4662/2 o výmere 865 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, druh stavby: administratívna budova, popis stavby: polyfunkčná budova, nachádzajúca sa v okrese: Pezinok, obci: Pezinok, katastrálnom území: Pezinok, zapísanej na LV č. 4234, lokalita: Radničné námestie 9, konkrétne: miestnosť č. 314 o výmere 33,88 m² na 3. poschodí

NÁJOMCA: Sociálna poisťovňa pobočka Bratislava, Záhradnícka 31, Bratislava, PSČ: 829 02, IČO: 30 807 484

NÁJOMNÉ: 100 EUR/ m²/rok

<https://www.youtube.com/watch?v=C12Ag2Js8n0&t=20510s>

Primátor na podnet poslanca Hidašeho požiadal o hlasovanie na prerušenie rokovania MsZ.

Poslanci Štrbová, Hidaši, Kovačovský, Žárska, Alexy museli z rokovania odísť.
Poslanci sa súčasne dohodli na ďalšom termíne rokovania: 08.04.2021 o 13:00 hod.,
konferenčná miestnosť cez Teams

58.hlasovanie: **Prítomní :17**

Za:17; Mária Wagingerová, Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Marek Manák, Richard Oravec, Milan Grell, Pavel Alexy, Marián Šipoš, Elena Žárska, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Peter Janeček, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

Výsledok: prerušenie rokovania MsZ - schvaľuje

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-58 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 12 ods.11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, čl. 10.5. Rokovacieho poriadku MsZ v Pezinku

a) schvaľuje

prerušenie rokovania MsZ konaného 25.03.2021 s určením termínu pokračovania zasadnutia MsZ dňa 08.04.2021 (štvrtok) o 13:00 hod., formou Online zasadnutia

Pokračovanie online zasadnutia Mestského zastupiteľstva zo dňa 25.03.2021, ktoré sa uskutočnilo dňa 08.04.2021 (štvrtok) od 13.00 hod. do 19:15 hod., prostredníctvom videokonferencie za pomoci aplikácie Microsoft Teams.

Prezentácia poslancov:

59.hlasovanie: **Prítomní :12**

Za:7; Pavol Rybár, Jozef Chynoranský, Kvetoslava Štrbová, Martin Dulaj, Mária Wagingerová, Marek Manák, Adam Kovačovský

Proti: 0

Zdržal sa: 5; Milan Grell, Branislav Macháč, Juraj Pátek, Milan Čech, Elena Žárska

Nehlasoval: 0

Výsledok: MsZ nie je uznášaniaschopné

Primátor vyhlásil 15 minútovú prestávku

Prezentácia poslancov: (po prestávke)

60.hlasovanie: **Prítomní :15**

Za:9; Pavol Rybár, Ľuboš Hidaši, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Martin Dulaj, Kvetoslava Štrbová, Jozef Chynoranský, Mária Wagingerová, Pavel Alexy

Proti: 1; Marek Manák

Zdržal sa: 5; Milan Grell, Milan Čech, Branislav Macháč, Juraj Pátek, Elena Žárska

Nehlasoval:

Výsledok: MsZ je uznášaniaschopné

Primátor konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a môže pokračovať v rokovaní po prerušenom zasadnutí MsZ dňa 25.3.2021 na ktorom bol schválený program rokovania.

08. Návrh VZN o ochrane, tvorbe a údržbe zelene na území mesta Pezinok

Predkladá: Ing. Ján Záchenský, vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia
Spracovali: Mgr. Jana Guštafiková, referent životného prostredia
Ing. Viera Ježíková, referent životného prostredia
Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu rozvoja mesta
Ing. arch. Silvia Jančová, referent rozvoja mesta
Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Úvod k predloženému bodu predniesol spracovateľ materiálu Ing. Ján Záchenský. Predmetom návrhu je ochrana a zveľaďovanie životného prostredia v meste Pezinok, hlavne zelene ako jedného zo základných prvkov životného prostredia.

Materiál bol predložený už na decembrové zastupiteľstvo. Boli však k nemu pripomienky na základe ktorých bol nový návrh upravený. Venuje sa výlučne verejnej zeleni.

Stanovisko komisie ŽP, prírodných hodnôt a odpadu zo dňa 08.12.2020 : Komisia odporúča schváliť VZN. (za 6; proti 0; nehlasoval 0;)

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
- Poslanec Manák – tlmočil stanovisko komisie ŽP
- Poslanec Solga
- Primátor
- Poslanec M. Čech
- Poslankyňa Žárska
- VVaŽP, Záchenský
- Poslanec Rybár – faktická poznámka
- VVaŽP, Záchenský
- Poslanec Rybár – faktická poznámka
- VVaŽP, Záchenský
- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka
- Poslanec Rybár – faktická poznámka
- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka
- Poslanec Rybár – faktická poznámka
- Poslanec M. Čech – faktická poznámka
- VVaŽP, Záchenský
- Poslanec Solga – faktická poznámka

- VPR, Gottschallová
- Poslanec Manák
- VRRM, Augustiničová
- Poslanec Solga – faktická poznámka
- VVaŽP, Záchenský
- VRRM, Augustiničová
- Poslanec Solga – faktická poznámka
- VVaŽP, Záchenský
- VRRM, Augustiničová
- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka
- Poslankyňa Štrbová
- Poslankyňa Wagingerová – **poslanecký návrh**
 - Stiahnuť materiál z rokovania a dopracovať ho do májového zastupiteľstva
- Primátor – nie je možné stiahnuť materiál, nakoľko program bol schválený aj s týmto bodom
- Poslankyňa Wagingerová – **stiahla poslanecký návrh**

Diskusia bola ukončená.

Primátor dal hlasovať o bode, tak ako bol predložený

61 hlasovanie: **Prítomní 17**

Za: 1; Milan Grell

Proti: 4; Ľuboš Hidaši, Branislav Macháč, Pavel Alexy, Jozef Chynoranský

Zdržal sa: 10; Ľubomír Uhlár, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Peter Janeček, Kvetoslava Štrbová, Mária Wagingerová, Elena Žárska, Adam Kovačovský, Milan Čech, Pavol Rybár

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod bol schválený – neschvaľuje

Poslanec Manák avizoval, že **sa zdržal** hlasovania – technická chyba

Výsledok: bod neprešiel – neschvaľuje

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=89s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1- 59/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 v spojení s § 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 81 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

neschvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie

o ochrane, tvorbe a údržbe zelene na území mesta Pezinok

(skrátene „o zeleni“)

09. Návrh VZN o chove a držaní zvierat na území mesta Pezinok – stiahnutý bod z rokovania MsZ

10. Vyhlásenie OVS na nájom časti pozemku parcela reg. „E“ č. 1985 o výmere 150m² na Drevárskej ulici

Predkladá: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
Spracovala: Mgr. Katarína Bálintová, právnička MsÚ v Pezinku

Úvodné informácie k predloženému materiálu podal primátor a Mgr. Gottschallová
Dňa 17.08.2020 bola Mestu Pezinok doručená výpoveď nájomnej zmluvy od doterajšieho nájomcu, ktorá sa týkala skončenia zmluvy o nájme pozemku zo dňa 20.10.2014.
Zánik zmluvy, je v zmysle bodu 4.3. zmluvy možný aj písomnou výpoveďou v 3-mesačnej výpovednej lehote, počítanej od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede nájomcovi.
Nájomca v písomnej výpovedi uviedol, že 3-mesačná výpovedná lehota začne plynúť 01.10.2020 a uplynie 31.12.2020. Mestu boli doposiaľ doručené 3 žiadosti o pridelenie záhrady.
Mgr. Gottschallová tlmočila požiadavky Ekonomickej komisie.
Primátor navrhol, že by bolo dobré, uznesením zriadiť komisiu na vyhodnocovanie podmienok OVS, zloženú zo zamestnancov MsÚ a z poslancov.

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska – úprava termínov
- Primátor
- VOO, Gottschallová – predĺženie o 14 dní
- Poslankyňa Žárska – návrh 31. mája
- Poslanec Solga – faktická poznámka
- Primátor – rekapitulácia: posunúť dátumy, zriadiť komisiu, predkladajú sa ponuky už ako zmluvy. Termín predkladania ponúk na 31.5.2021, zosúladiť jednotné ceny

Primátor požiadal o návrhy na zloženie komisie a spýtal sa, či poslanci súhlasia so zriadením tejto komisie.

- Poslankyňa Žárska navrhla do komisie na vyhodnocovanie podmienok OVS
poslanecký návrh :

🚩 *Zloženie komisie: Mgr Gottschallova - VPR, Ing Ruppertovu – VMO, predseda ekonomickej komisie poslanec Rybár, predseda komisie ŽP poslanec Manák, Ing. Lehocká - prednostka MsÚ*

NK dala o **poslaneckom návrhu** poslankyne Žárskej hlasovať

62.hlasovanie: **Prítomní 16**

Za: 15; Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Kvetoslava Štrbová, Jozef Chynoranský, Elena Žárska, Adam Kovačovský, Milan Čech, Martin Dulaj, Peter Janeček, Ľuboš Hidaši, Mária Wageringerová, Juraj Pátek, Marek Manák, Pavel Alexy, Branislav Macháč

Proti: 0

Zdržal sa: 1; Pavol Rybár

Nehlasoval:

Výsledok: poslanecký návrh bod bol schválený

Primátor dal hlasovať o bode ako celku

63.hlasovanie: **Prítomní:**

Za:16; Milan Grell, Jozef Chynoranský, Peter Janeček, Marek Manák, Branislav Macháč, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Milan Čech, Ľubomír Uhlár, Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Elena Žárska, Martin Dulaj, Ľuboš Hidaši, Juraj Pátek, Pavel Alexy

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval:

Výsledok: bod prešiel – schvaľuje

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=2230s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-60 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

nájom časti pozemku parcela reg. „E“ č. 1985 o výmere cca 150m²

na základe obchodnej verejnej súťaže

podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže

A. PREDMET SÚŤAŽE

Predmetom súťaže je nájom časť pozemku o výmere cca 150 m² z parcely reg. „E“ č. 1985 na ul. Drevárska, podľa LV 10434, pre katastrálne územie Pezinok, vo vlastníctve Mesta Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Minimálna výška nájomného je stanovená vo výške 2,- EUR za m² a rok. Na predmet súťaže nebol zadaný znalecký posudok.

Účel nájmu: záhrada.

Doba nájmu: doba neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace, aj bez uvedenia dôvodu

Kritérium pre určenie víťaza súťaže je najvyššia ponúknutá výška nájomného

Lehota na podávanie návrhov: **do 31.05.2021.**

Vyhlasovateľ predmet súťaže prenajíma v stave v akom leží a stojí a prehlasuje, že predmet súťaže nie je v čase vyhlásenia súťaže v nájme.

Vyhlasovateľ umožňuje obhliadku predmetu súťaže, po vzájomnej dohode.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

Súťaž o nájom pozemku sa uskutoční formou **predloženia návrhu nájomnej zmluvy**, ktorej verziu vypracuje vyhlasovateľ a záujemcovia túto len doplnia a predložia v zmysle ostatných súťažných podmienok. Verziu návrhu nájomnej zmluvy nájdete na stránke www.pezinok.sk ako súčasť súťažných podmienok.

Povinné náležitosti návrhu nájomnej zmluvy:

označenie záujemcu,

pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, telefónne číslo;

pri právnickej osobe a fyzickej osobe podnikateľovi: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma, identifikačné číslo, DIČ alebo IČ DPH, označenie štatutárneho orgánu s uvedením oprávnenia ku konaniu,

návrh na uzavretie zmluvy podpísaný zo strany záujemcu,

vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so všetkými vyhlásenými podmienkami súťaže,

kontakt: telefón a email

Návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku a je možné ho meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do skončenia lehoty na podávanie návrhov.

Lehota na podávanie návrhov: Návrh je potrebné zaslať najneskôr do: **31.05.2021 pondelok do 15:00 hod.,** v zalepenej obálke so spätnou adresou záujemcu, na adresu: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, s označením hesla: **„OVS – nájom pozemku Drevárska NEOTVÁRATĽ!“**

Otváranie a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční bezodkladne po skončení lehoty na podávanie návrhov.

Kritériom pre určenie víťaza súťaže je najvyššia ponúknutá výška nájomného, určená sumou za m²/rok v EUR (vyhlasovateľ nie je platcom DPH).

Priebeh súťaže je neverejný.

Oznámenie vybraného návrhu: Víťazovi súťaže bude výsledok súťaže oznámený bezodkladne po vyhodnotení návrhu. Rovnako vyhlasovateľ bez zbytočného odkladu po ukončení súťaže upovedomí ostatných účastníkov súťaže, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje realizovať komunikáciu prevažne elektronickou formou.

Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu o nájme pozemku s víťazom súťaže, resp. so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu sumu nájomného.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi záujemcom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.

Po skončení súťaže vyhotoví vyhlasovateľ zápisnicu z vyhodnotenia súťaže, kde uvedie víťaza súťaže, označenie všetkých záujemcov a ich cenové návrhy.

Vyhlasovateľ schválil nájom predmetu súťaže formou obchodnej verejnej súťaže a podmienky súťaže na Mestskom zastupiteľstve v Pezinku dňa **08.04.2021.**

C. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Záujemcovia majú možnosť obrátiť sa ohľadom podmienok súťaže na kontaktné osoby: Mgr. Katarína Bálintová, právnik MsÚ v organizačných veciach, Viliam Slimák, vedúci referátu

správy a údržby majetku majetkového oddelenia MsÚ v Pezinku vo veci obhliadky, katarina.balintova@msupezinok.sk, viliam.slimak@msupezinok.sk, +421 (0) 33 6901 109, +421 (0) 905 857 119.

zriaďuje

komisiu na vyhodnotenie návrhov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej mestom Pezinok v zložení:

Ing. Jana Lehocká, prednostka MsÚ;

Ing. Silvia Ruppertová vedúca majetkového oddelenia,

Mgr. Renata Gottschallová, vedúca právneho referátu,

Ing. Pavol Rybár, poslanec MsZ v Pezinku,

Bc. Marek Manák poslanec MsZ v Pezinku

Predsedajúci konštatoval, že je prihlásených 19 poslancov a požiadal ich o prezentáciu pre kontrolu. Poslanec Oravec avizoval technický problém a vyjadril sa, že bude hlasovať slovne na kameru. Poslanec Solga takisto konštatoval, že bude hlasovať obrazom a slovne

Prezentácia poslancov:

64.hlasovanie: **Prítomní :19**

Za: 9; Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Jozef Chynoranský, Marián Šipoš, Milan Grell, Ľubomír Uhlár, Adam Kovačovský, Mária Wagingerová, Martin Dulaj

Proti: 1; Juraj Pátek

Zdržal sa: 6; Peter Janeček, Branislav Macháč, Milan Čech, Ľuboš Hidaši, Elena Žárska, Pavel Alexy, Pavol Rybár

11. Zásady parkovania – centrálna zóna

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Úvod predniesol spracovateľ a predkladateľ materiálu Ing. arch. Igor Hianik

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku na základe uznesenia MsZ č. 1-149/2020 zo dňa 26.11.2020 zobralo na vedomie informáciu o príprave Koncepcie parkovania v centre mesta Pezinok v znení predloženého materiálu s pripomienkami zobrať materiál: Zásady bezpečného parkovania na vedomie v zmysle pripomienok z Mestskej rady v Pezinku.

Predkladaný materiál Zásady bezpečného parkovania 1. etapa bol čiastočne rozpracovaný v zmysle pripomienok Mestskej rady v Pezinku, a preto ho navrhuje Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku schváliť tak, ako je to uvedené v návrhu uznesenia. Ďalšie pripomienky, ktoré vyslovila MsR a MsZ sa s nimi stotožnilo budú dopracované v 2. etape. Materiál je predkladaný v etapách z dôvodu postupnej implementácie Zásad bezpečného parkovania, ktoré majú ambíciu postupne riešiť celé mesto aj v rámci sídliskových štruktúr. MsZ odporučilo v prvých etapách sa venovať iba centru mesta a príľahlým zónam.

Materiál definuje dve zóny v rámci širšieho centra mesta. Jedna je platená zóna (je platné VZN, prevádzkovateľom je PMS). Táto zóna by sa mala rozšíriť o Farskú ulicu, okolie kláštora, parkovanie pri Bille na pozemkoch mesta. Aby to bolo platné, musí prísť k úprave VZN.

Filozofia rezidenčných kariet – prilahlé ulice (ul. Štefánikova, Kolárova, Radničné námestie)
Podmienky vydávania RK:

- trvalý pobyt v zóne (na danej ulici)
- technický preukaz vozidla / zmluva o využívaní vozidla pre osobné účely
- vydáva sa zadarmo 1 karta na 1 bytovú jednotku
- karty vydáva mesto Pezinok po overení a splnení podmienok
- karty sú neprenosné

Vytvoriť priestor s rovnakými pravidlami plateného parkovania v pamiatkovej zóne

- rozšírenie Platenej zóny - parkovanie umožnené zdarma vlastníkov rezidentskej karty vydané spoločnosťou Pezinská mestská spoločnosť, s.r.o. (PMS, s.r.o.) za nezmenených podmienok

Vytvoriť reguláciu pre zásobovanie- zásobovanie prevádzok regulované nasledovne:

- do 9:00 hod. zásobovanie zadarmo
- od 9:00 hod. zásobovanie spoľatné podľa cenníka spoločnosti PMS, s.r.o.

Ochrániť verejnú zeleň a vytvoriť bezpečné prostredie pre chodcov . V oboch prípadoch ide o Zóny, kde je možné parkovať iba na vyznačených parkovacích miestach (PM). Z nasledovného vyplýva, že v maximálnej možnej miere bude prostredníctvom Mestskej polície sledované dodržiavanie stanovených pravidiel.

Pristúpi sa k prinavráteniu obojsmernej komunikácie na Hrnčiarskej ulici.

Predsedajúci otvoril k danému bodu diskusiu.

Diskusia:

- poslanec Šipoš predniesol stanovisko Komisie územného plánovania, výstavby a dopravy zo dňa 24.3.2021:

Komisia odporúča:

- územne a časovo vymedziť parkovanie pre rezidentov v červenej zóne
- zvážiť, či má opodstatnenie ťahať zónu až po vjazd na parkovisko vo vnútrobloku Holubyho, pre nemožnosť parkovania na úseku od Holubyho po Radničné námestie už pri súčasnom šírkovom usporiadaní MK
- zabezpečiť hromadné parkovanie pre centrum mesta formou architektonickej súťaže alebo štúdie (napr. lokality Radničné námestie, parkovisko za Billou, bývalé hádzanárske ihrisko)
- rozšíriť platenú zónu na Záhradnú ulicu za tých istých podmienok, aké platia momentálne, do doby definitívneho návrhu parkovacej politiky v meste
- zobojsmernenie Hrnčiarskej ulice (od ul. 1. mája po ul. Polkorába).

Do diskusie, ktorá trvala vyše hodiny, sa zapojili svojimi diskusnými príspevkami a faktickými poznámkami poslanci: Solga, Macháč, Šipoš, Štrbová, Janeček, Hidaši, Grell, Žárska, Manák, Rybár, Oravec.

Počas diskusie bol podaný **poslanecký návrh** poslanca Šipoša:

- ✚ MSZ za účelom organizovania dopravy na území mesta
 - a) **zriaduje** dočasnú komisiu v zložení poslancov MsZ Štrbová, Solga, Macháč, Hidaši, Janeček, Grell, Manák, M. Čech, Šipoš, ktorá v spolupráci s MsÚ spracuje a MsZ predloží najneskôr do 30.6.2021 koncept VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel pre pamiatkovú resp. centrálnu zónu ako 1.etapu;
 - b) **ukladá** MsÚ, PMS, MsP úlohu spolupodieľať sa na tvorbe predmetného VZN a zabezpečiť i poskytnúť potrebné podklady na jeho prípravu;
 - c) **žiada** členov komisie Územného plánovania, výstavby a dopravy o súčinnosť pri príprave predmetného VZN.

Odôvodnenie:

V zmysle § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení „obecné zastupiteľstvo môže zriaďiť a zrušiť podľa potreby stále alebo dočasné výkonné, kontrolné a poradné orgány, najmä obecnú radu, komisie a určuje im náplň práce“ .

Podľa § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení „zabezpečuje odborné podklady a iné písomnosti na rokovanie obecného zastupiteľstva obecnej rady a komisií“.

V zmysle § 6a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) „*na účely organizovania dopravy na území obce môže obec ustanoviť všeobecne záväzným nariadením úseky miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel*“ a zároveň „*vo všeobecne záväznom nariadení obec ustanoví spôsob zabezpečenia prevádzky parkovacích miest, výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel podľa osobitného predpisu, spôsob jej platenia a spôsob preukázania jej zaplatenia*“.

Ďalší **poslanecký návrh** podal poslanec Rybár:

- ✚ Navrhujem zmeniť znenie uznesenia zo „schvaľuje“ na „berie na vedomie“

Primátor ukončil diskusiu a udelil slovo NK, aby predniesla poslanecké návrhy, ktoré vzišli z diskusie a dala o nich hlasovať.

NK dala hlasovať **o poslaneckom návrhu poslanca Šipoša:**

MSZ za účelom organizovania dopravy na území mesta

a) **zriaduje** dočasnú komisiu v zložení poslancov MsZ Štrbová, Solga, Macháč, Hidaši, Janeček, Grell, Manák, M. Čech, Šipoš, ktorá v spolupráci s MsÚ spracuje a MsZ predloží najneskôr do 30.6.2021 koncept VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel pre pamiatkovú resp. centrálnu zónu ako 1.etapu;

b) **ukladá** MsÚ, PMS, MsP úlohu spolupodieľať sa na tvorbe predmetného VZN a zabezpečiť i poskytnúť potrebné podklady na jeho prípravu;

c) **žiada** členov komisie Územného plánovania, výstavby a dopravy o súčinnosť pri príprave predmetného VZN.

Odôvodnenie:

V zmysle § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení „obecné zastupiteľstvo môže zriadiť a zrušiť podľa potreby stále alebo dočasné výkonné, kontrolné a poradné orgány, najmä obecnú radu, komisie a určuje im náplň práce“ .

Podľa § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení „zabezpečuje odborné podklady a iné písomnosti na rokovanie obecného zastupiteľstva obecnej rady a komisií“ .

V zmysle § 6a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) „na účely organizovania dopravy na území obce môže obec ustanoviť všeobecne záväzným nariadením úseky miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel“ a zároveň „vo všeobecne záväznom nariadení obec ustanoví spôsob zabezpečenia prevádzky parkovacích miest, výšku úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel podľa osobitného predpisu, spôsob jej platenia a spôsob preukázania jej zaplatenia“ .

65.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za:18; Marián Šipoš, Jozef Chynoranský, Milan Čech, Mária Wagingerová, Milan Grell, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Peter Janeček, Elena Žárska, Marek Manák, Pavol Rybár, Juraj Pátek, Ľuboš Hidaši, Martin Dulaj, Branislav Macháč, Richard Oravec, Pavel Alexy, Lubomír Uhlár

Proti: 0

Zdržal sa:0

Výsledok: poslanceký návrh bol schválený

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-61 /2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 10 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov , § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Zriaduje

dočasnú komisiu v zložení poslancov MsZ Štrbová, Solga, Macháč, Hidaši, Janeček, Grell, Manák, M. Čech, Šipoš, ktorá v spolupráci s MsÚ spracuje a MsZ predloží najneskôr do **30.06.2021** koncept VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel pre pamiatkovú resp. centrálnu zónu ako 1.etapu;

ukladá

MsÚ, PMS, MsP úlohu spolupodieľať sa na tvorbe predmetného VZN a zabezpečiť i poskytnúť potrebné podklady na jeho prípravu;

žiada

členov komisie Územného plánovania, výstavby a dopravy o súčinnosť pri príprave predmetného VZN.

NK dala hlasovať **o poslancekom návrhu poslanca Rybára:**

Zmeniť znenie uznesenia zo „schvaľuje“ na „berie na vedomie“

66.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za:11; Milan Čech, Adam Kovačovský, Lubomír Uhlár, Marián Šipoš, Milan Grell, Marek Manák, Martin Dulaj, Juraj Pátek, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Pavol Rybár

Proti: 0

Zdržal sa: 8; Branislav Macháč, Ľuboš Hidaši, Pavel Alexy, Elena Žárska, Jozef Chynoranský, Oliver Solga, Richard Oravec, Kvetoslava Štrbová

Výsledok: poslancový návrh bol schválený

Primátor dal hlasovať o bode so schváleným pozmeňujúcim návrhom „berie na vedomie“

67.hlasovanie: **Prítomní: 19**

Za:11; Peter Janeček, Milan Grell, Marián Šipoš, Mária Wagingerová, Milan Čech, Lubomír Uhlár, Pavol Rybár, Juraj Pátek, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Marek Manák

Proti: 1; Branislav Macháč

Zdržal sa: 5; Kvetoslava Štrbová, Elena Žárska, Pavel Alexy, Oliver Solga, Richard Oravec

Nehlasoval: Jozef Chynoranský

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=3296s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-62/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle §11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

Zásady bezpečného parkovania 1. etapa

v znení predloženého materiálu

12. Návrh na schválenie čerpania príspevkov na šport, kultúru a sociálnu oblasť na rok 2021

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia
(na základe podkladov tajomníkov komisií)

Stanovisko Komisie športu zo dňa 12.03.2021 , Komisie kultúry zo dňa 18.3.2021 a Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 17.02.2021: odporúčajú schváliť v predloženom znení, bez pripomienok

Predseda júci otvoril diskusiu k predloženému materiálu.

Diskusia:

- Poslanec Alexy v mene zástupcov Komisie športu poďakoval za navýšený objem finančných prostriedkov pre r. 2021.

Konštatoval, že na podnet Komisie kultúry a Komisie športu budú iniciovať zmenu VZN – úpravu do mája 2021.

V súvislosti s nepriaznivou finančnou situáciou VTC Pezinok. Komisia športu vopred súhlasí s finančnou podporou klubu z finančnej rezervy primátora.

V rámci diskusie primátor doplnil informácie ohľadom podpory pre VTC Pezinok.

- Poslanec Kovačovský v mene Komisie kultúry poďakoval za navýšenie finančnej podpory (takmer všetkým žiadostiam o dotáciu bolo vyhovené). Nevyužité prostriedky – v rezerve primátora.
- Poslanec Manák – podal **poslanecký návrh** týkajúci sa zmeny finančnej podpory organizácie podujatí pre širokú verejnosť (projekty):
 - ✚ Navýšiť dotáciu pre projekty Človek 2.0 o 1.000 EUR, Cyklokoalícia Pezinok o 255 EUR, EMKO športový klub o 300 EUR. Navýšenie zrealizovať formou zníženia finančných prostriedkov prvým piatim klubom s najvyššou dotáciou.
- Poslanec Janeček poďakoval taktiež za Komisiu sociálnej starostlivosti a zdravotníctva za finančnú podporu (všetky projekty zrealizované).
- Poslanec Kovačovský konštatoval absenciu rozpočtu na environmentálne projekty. A preto podáva **poslanecký návrh** na podporu projektu Zelená hliadka: Navrhujem vykonať rozpočtové opatrenia a to nasledovne:
Z položky dotácie na kultúru presunúť sumu 4684,- EUR a z položky dotácií na sociálnu oblasť presunúť sumu 2340,-EUR a obe tieto sumy prideliť na dotácie na projekty ohľadom životného prostredia.

Nasledovala diskusia poslancov, ktorej výsledok bolo, že poslanec Kovačovský svoj návrh stiahol (prišlo by k porušeniu VZN).

Predsedajúci udelil slovo NK, ktorá dala hlasovať o **poslaneckom návrhu** poslanca Manáka. Počas hlasovania poslanec Alexy upozornil, že schválenie poslaneckého návrhu poslanca Manáka je v rozpore s platným VZN o dotáciách.

68.hlasovanie: **Prítomní: 16**

Za: 2; Marek Manák, Ľubomír Uhlár

Proti: 6; Elena Žárska, Milan Grell, Kvetoslava Štrbová, Ľuboš Hidaši, Peter Janeček, Pavel Alexy

Zdržal sa: 8; Pavol Rybár, Mária Wagingerová, Martin Dulaj, Milan Čech, Marián Šipoš, Adam Kovačovský, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek

Výsledok: poslanec Manák, na základe vyššie uvedenej doplňujúcej informácie poslanca Alexyho, svoj návrh stiahol.

Predsedajúci dal hlasovať o materiáli tak, ako bol predložený.

69.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 16; Kvetoslava Štrbová, Martin Dulaj, Milan Čech, Milan Grell, Peter Janeček, Elena Žárska, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Pavol Rybár, Mária Wagingerová, Pavel Alexy, Marek Manák, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Adam Kovačovský, Juraj Pátek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslanci Oravec a Macháč avizovali technickú chybu, hlasovali obaja ZA

Výsledok: bod prešiel – schvaľuje

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k__7cpU&t=8384s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-63/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a VZN č. 8/2020 o dotáciách

(a) schvaľuje

poskytnutie dotácie pre oblasť športu v roku 2021 v zmysle priloženej prílohy č. 1 (príloha je súčasťou a neoddeliteľnou časťou uznesenia)

(b) schvaľuje

poskytnutie dotácie pre oblasť kultúry v roku 2021 v zmysle priloženej prílohy č.2 (príloha je súčasťou a neoddeliteľnou časťou uznesenia)

(c) schvaľuje

poskytnutie dotácie pre oblasť sociálnej pomoci v roku 2021 v zmysle priloženej prílohy č.3 (príloha je súčasťou a neoddeliteľnou časťou uznesenia)

Príloha č.1 Šport

Por.č.	Žiadateľ o fin. príspevok	účel	požadovaná suma v €	navrhovaná suma v €
1.	Pezinský športový klub	činnosť v roku 2021	27 500,00	27 500,00
2.	Karate-kickbox klub Pezinok	činnosť v roku 2021	15 000,00	15 000,00
3.	1. Stolnotenisový klub Slovkarpattia	činnosť v roku 2021	1 100,00	1 100,00
4.	Amatérsky športový klub Pezinok-oddiel orient.behu	činnosť v roku 2021	4 500,00	3 550,00
5.	Amatérsky športový klub Pezinok-oddiel cyklistiky	činnosť v roku 2021	3 500,00	2 265,00
6.	Amatérsky športový klub Pezinok	projekt - Údržba bežeckého areálu na Babe	3 500,00	3 000,00
7.	Amatérsky športový klub Pezinok - bežecké lyžovanie	činnosť v roku 2021	3 100,00	2 376,00
8.	Radmila Zapletalová Kránerová	projekt- Cvičenie bábätiak a detí do 3 rokov	600,00	451,00
9.	Plavecký klub Pezinok,o.z.	činnosť v roku 2021	28 000,00	21 372,00
10.	Stolnotenisový klub ZŠ Na bielenisku Pezinok	činnosť v roku 2021	21 100,00	10 577,00
11.	Klub šachu Pezinok	činnosť v roku 2021	2 900,00	1 272,00
12.	ŠPORTOVÝ KLUB TRIATLON PEZINOK-oddiel triatlonu	činnosť v roku 2021	21 500,00	4 589,67
13.	ŠPORTOVÝ KLUB TRIATLON PEZINOK-oddiel atletiky	činnosť v roku 2021	4 000,00	4 000,00
14.	ŠPORTOVÝ VOLEJBALOVÝ KLUB PEZINOK, o.z.	projekt - Medzinárodný turnaj žiačok Pezinok CUP 2021	1 800,00	1 500,00
15.	ŠPORTOVÝ VOLEJBALOVÝ KLUB PEZINOK, o.z.	činnosť v roku 2021	30 400,00	15 991,00
16.	Volejbal Tenis Club	činnosť v roku 2021	6 615,00	4 473,00
17.	Volejbal Tenis Club	projekt - Otvorené majstrovstvá Pezinka v tenise	1 050,00	800,00
18.	Klub orientačného behu Sokol Pezinok	činnosť v roku 2021	16 000,00	16 000,00
19.	Klub orientačného behu Sokol Pezinok	projekt - Pezinská školská liga 2021	1 700,00	1 300,00
20.	RAKERI	projekt - MMFL Pezinok	1 500,00	1 000,00
21.	Amatérsky hokejový klub Pezinok Grapes	činnosť v roku 2021	3 000,00	1 584,00
22.	K.O. Karpatský Sokol	projekt - Veľká cena Sokol CUP	4 428,00	1 150,00
23.	K.O. Karpatský Sokol	činnosť v roku 2021	5 000,00	1 239,00
24.	HK'18 Karpatský Sokol	činnosť v roku 2021	5 000,00	5 000,00
25.	HK'18 Karpatský Sokol	projekt - Sokol CUP 2021	4 776,00	1 000,00
Por.č.	Žiadateľ o fin. príspevok	účel	požadovaná suma v €	navrhovaná suma v €
26.	TANEČNÉ CENTRUM CHARIZMA	činnosť v roku 2021	16 000,00	10 635,00
27.	TANEČNÉ CENTRUM CHARIZMA	projekt - PEZINSKÝ STRAPEC 2021	5 000,00	4 000,00
28.	Basketbalový klub Pezinok	činnosť v roku 2021	10 000,00	3 075,00
29.	Pezinský športový klub	projekt - Oslava storočnice PŠC Pezinok	3 800,00	3 000,00
30.	1. Slovenský futbalgolfový a footgolfový klub Carpathians Slovakia	činnosť v roku 2021	15 000,00	1 687,00
31.	1. Slovenský futbalgolfový a footgolfový klub Carpathians Slovakia	projekt - 4.MS vo footgolfe - FIGG FOOTGOLF WORLD CUP JA	4 700,00	1 000,00
32.	PEZINSKÝ KLUB PETANQUE	činnosť v roku 2021	2 450,00	1 188,00
33.	CFK Pezinok - Cajla	činnosť v roku 2021	7 130,00	7 130,00
34.	ŠK hádzanej Agrokarpaty Pezinok	činnosť v roku 2021	19 000,00	10 852,00
35.	Mimi a Monty	projekt - multifunkčná športová hala /ihrisko	0,00	0,00
36.	Človek 2.0	projekt - Športový deň/deň zdravia	3 080,00	500,00
37.	Cyklokoalícia Pezinok	projekt - Cyklistické preteky pre deti a mládež	700,00	500,00
38.	Cyklokoalícia Pezinok	projekt - Cyklopromenáda	555,00	500,00
39.	Lyžiarsky klub Baba	činnosť v roku 2021	6 188,00	1 277,00
40.	EMKO športový klub	projekt - Duetlon Pezinok 2021	1 100,00	500,00
SPOLU			312 272,00	193 933,67
<i>rezerva primátora Mesta Pezinok</i>				6 706,33
SPOLU dotácie na šport				200 640,00

Príloha č. 2 Kultúra

Por.č.	Žiadateľ o fin. príspevok	účel	požadovaná suma v €	navrhovaná suma v €
1.	Art chance	projekt - Pezinské hudobné slávnosti	2 500,00	2 500,00
2.	Malokarpatské múzeum v Pezinku	projekt - Keramické trhy 2021	1 500,00	1 500,00
3.	MFF Eko, s.r.o	projekt - Ekotopfilm - Envirofilm TOUR	2 000,00	1 000,00
4.	OZ "Radost" pri meste Pezinok	činnosť v roku 2021	830,00	830,00
5.	Živena ,spolok slovenských žien	činnosť v roku 2021	500,00	500,00
6.	Malokarpatský banický spolok v Pezinku	projekt-4.ročník detskej banickej akadémie JUDr.Dušana Vilima	1 550,00	1 550,00
7.	Malokarpatský banický spolok v Pezinku	činnosť v roku 2021	1 900,00	1 900,00
8.	Občianske združenie Dychová hudba Grinavanka	činnosť v roku 2021	2 300,00	2 300,00
9.	Občianske združenie Dychová hudba Grinavanka	projekt - Grinavanka FEST-V.ročník festivalu DH s medzin.účasťou	2 200,00	2 200,00
10.	Nezisková organizácia Barbora	projekt - Pezinský Permoník 2021	5 800,00	3 000,00
11.	ZUŠ Eugena Suchoňa v Pezinku	projekt - Festival Eugena Suchoňa, XIV.ročník	2 900,00	2 900,00
12.	Združenie občanov "Folklorná skupina seniorov - OBSTRLEŽE"	činnosť v roku 2021	1 068,00	1 068,00
13.	TANEČNÉ CENTRUM CHARIZMA	projekt - Mezinárodný deň tanca	2 000,00	2 000,00
14.	Euterpa	projekt - Koncertný cyklus HUDBA V PEZINKU 2021	7 200,00	3 000,00
15.	Quick Production SK, s.r.o	projekt - KONCERTY V PEZINKU	4 000,00	2 000,00
16.	Medialmaster , s.r.o	projekt - Víťanie leta 2021	2 500,00	2 500,00
17.	Občianske združenie Priatelia divadla a filmu	projekt - Pezinský Alternatívny Filmový Festival	3 000,00	3 000,00
18.	Malokarpatská knižnica v Pezinku	činnosť v roku 2021	1 800,00	1 800,00
19.	Občianska iniciatíva Grinava	činnosť v roku 2021	2 500,00	2 500,00
20.	Občianska iniciatíva Grinava	činnosť v roku 2021	1 800,00	1 800,00
	SPOLU		49 848,00	39 848,00
	<i>rezerva primátora Mesta Pezinok</i>			9 632,00
	SPOLU dotácie na kultúru			49 480,00

Príloha č. 3 Sociálna pomoc

Príloha č.1 Šport

Por.č.	Žiadateľ o fin. príspevok	účel	požadovaná suma v €	navrhovaná suma v €
1.	SP	projekt - Mesto bez bariér	1 000,00	1 000,00
2.	Jednota dôchodcov na Slovensku	činnosť v roku 2021	2 500,00	2 500,00
3.	Liga proti rakovine Slovenskej republiky	činnosť v roku 2021	400,00	400,00
4.	Slovenský zväz telesne postihnutých	činnosť v roku 2021	1 095,00	1 095,00
5.	Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska	činnosť v roku 2021	600,00	600,00
6.	Centrum pre rodinu - Pezinok	činnosť v roku 2021	3 690,00	3 690,00
7.	Kláštor Kapucínov - Najsvätejšej Trojice	projekt - Všetci v jednom tíme aj v 2021	800,00	800,00
8.	Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku Pezinok	projekt - Rozvoj technických zručností	1 500,00	1 500,00
9.	Človek 2.0	činnosť v roku 2021	2 000,00	0,00
10.	Armády spásy na Slovensku	činnosť v roku 2021	4 867,00	4 867,00
11.	Mgr. Zuzana Lakatošová	činnosť v roku 2021	4 930,00	0,00
	SPOLU		23382,00	16 452,00
	<i>rezerva primátora Mesta Pezinok</i>			4 428,00
	SPOLU schválené dotácie			20 880,00

13. Informácia o plnení rozpočtu k 28.2. 2021

Predkladá: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia
 Spracovali: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia
 Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia
 RNDr. Mário Ležovič, PhD., MPH, vedúci oddelenia školstva a sociálnej
 Starostlivosti

Úvodné informácie k predloženému materiálu podala Ing. Gusejnova.
 Primátor otvoril diskusiu.

Diskusie:

➤ Poslankyňa Žárska (bude v interpeláciách)

Keďže sa nikto ďalší do diskusie neprihlásil primátor ju ukončil a dal o bode hlasovať

70.hlasovanie: **Prítomní: 16**

Za: 15; Peter Janeček, Milan Grell, Ľuboš Hidaši, Pavol Rybár, Ľubomír Uhlár, Marián Šipoš, Marek Manák, Milan Čech, Kvetoslava Štrbová, Adam Kovačovský, Elena Žárska, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Pavel Alexy, Branislav Macháč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=11941s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-64/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 bod 4 písm.a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

berie na vedomie

informáciu o plnení rozpočtu Mesta Pezinok (bez rozpočtových organizácií) k 28.2.2021:

plnenie rozpočtových príjmov vo výške 3 218 519,51 €, t.j. 17,21%

plnenie rozpočtových výdavkov vo výške 1 587 997,18 €, t.j. 17,71%

14. Harmonogram na zvýšenie efektivity výberu daní

(naplnenia uznesení MsZ č. 1- 158/2020 a č. 1-159/2020)

Predkladá: Ing. Jana Lehocká, prednostka MsÚ v Pezinku

Spracovala: Ing. Barbora Žemličková, vedúca referátu miestnych daní a poplatkov

Primátor vyzval spracovateľku a predkladateľku bodu o uvedenie.

Ing. Lehocká podala bližšie informácie o predkladanom materiáli.

Diskusia:

➤ Poslanec Šipoš dal **poslanecký návrh** v znení:

1. Bod HGN Konzultácia predmetnej oblasti s Daňovým riaditeľstvom a/alebo MF SR: exaktne zadefinovať, čo je predmetom dane (mať potvrdené Daňovým riaditeľstvom) a posunúť termín realizácie na 4-5/2021
2. Bod HGN Informačná kampaň o web aplikácií spoločnosti GEODETICCA a jej využití: posunúť dátum kampane od 6/2021
3. Bod HGN Informačná kampaň o povinnosti zaplatiť dane a poplatky: doplniť o podanie dodatočného daňového priznania z nehnuteľnosti (kto ho podáva, čo je predmetom dane, kedy treba podať DP, aké sú sankcie za nepriznanie), termín kampane 6-10/2021
4. Bod HGN Informačná kampaň o povinnosti podať daňové priznanie z nehnuteľností za rok 2021, kto podáva priznanie, čo je predmetom dane

z nehnuteľností, kedy treba podať priznanie, aké sú sankcie za nepodanie priznania: kampaň naplánovať na obdobie 11-12/2021

Mimo poslaneckého návrhu: Odporúčanie - Bod HGN Zabezpečenie web aplikácie spoločnosťou GEODETICCA – identifikácia a analýza potencionálnych nesúládov katastra nehnuteľností s katastrálnou mapou: preveriť možnosti spoločnosti Eurosense (využitelnosť do budúcnosti)

- Poslanec Macháč – faktická poznámka (geodetická mapa)
- Poslanec Šipoš
- Poslankyňa Žárska – otázka k personálnemu obsadeniu: či je už nová organizačná štruktúra a či sú v nej zahrnuté dve nové pracovné pozície
- Prednostka MsÚ, Ing. Lehocká – je už platná, k dispozícii
- Poslankyňa Žárska – žiada o jej zaslanie poslancom
- Poslanec Macháč – žiada vyčíslenie projektov a personálnych zmien
- Prednostka MsÚ, Ing. Lehocká – zašle súhrnnú informáciu poslancom

Diskusia ukončená. Primátor dal slovo NK.

NK zaznamenala 1 **poslanecký návrh**, a to poslanca Šipoša a dala o ňom hlasovať:

1. *Bod HGN Konzultácia predmetnej oblasti s Daňovým riaditeľstvom a/alebo MF SR: exaktne zadefinovať, čo je predmetom dane (mať potvrdené Daňovým riaditeľstvom) a posunúť termín realizácie na 4-5/2021*

2. *Bod HGN Informačná kampaň o web aplikácii spoločnosti GEODETICCA a jej využití: posunúť dátum kampane od 6/2021*

3. *Bod HGN Informačná kampaň o povinnosti zaplatiť dane a poplatky: doplniť o podanie dodatočného daňového priznania z nehnuteľností (kto ho podáva, čo je predmetom dane, kedy treba podať DP, aké sú sankcie za nepriznanie), termín kampane 6-10/2021*

4. *Bod HGN Informačná kampaň o povinnosti podať daňové priznanie z nehnuteľností za rok 2021, kto podáva priznanie, čo je predmetom dane z nehnuteľností, kedy treba podať priznanie, aké sú sankcie za nepodanie priznania: kampaň naplánovať na obdobie 11-12/2021*

71.hlasovanie: **Prítomní: 18**

Za: 17; Ľubomír Uhlár, Peter Janeček, Marián Šipoš, Milan Čech, Branislav Macháč, Marek Manák, Kvetoslava Štrbová, Martin Dulaj, Pavel Alexy, Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Elena Žárska, Ľuboš Hidaši, Jozef Chynoranský, Juraj Pátek, Adam Kovačovský Milan Grell

Proti: 0;

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

Výsledok: poslanecký návrh - prešiel

Primátor dal hlasovať o bode s pozmeňujúcim poslaneckým návrhom.

72.hlasovanie: **Prítomní: 16**

Za: 15; Ľubomír Uhlár, Mária Wagingerová, Branislav Macháč, Milan Čech, Peter Janeček, Marián Šipoš, Pavol Rybár, Pavel Alexy, Kvetoslava Štrbová, Martin Dulaj, Adam Kovačovský, Milan Grell, Ľuboš Hidaši, Juraj Pátek, Marek Manák

Proti: 0;

Zdržal sa: 1; Elena Žárska

Nehlasoval: 0

Výsledok: bod prešiel – berie na vedomie

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=12242s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-65/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a úlohy uloženej Uznesením MsZ č. 1-13/2021 zo dňa 04.03.2021 - Predložiť mestskému zastupiteľstvu harmonogram, respektíve plán naplnenia uznesení MsZ č. 1-158/2020 a č. 1-159/2020 v termíne do 25.3.2021

berie na vedomie

Harmonogram plánu plnenia Uznesenia č. 1- 158/2020 a č. 1-159/2020

s pozmeňujúcim poslanceckým návrhom Ing. Mariána Šipoša

1. Bod HGN konzultácia predmetnej oblasti s Daňovým riaditeľstvom a/alebo MF SR: exaktne zadefinovať, čo je predmetom dane (mať potvrdené Daňovým riaditeľstvom) a posunúť termín realizácie na 4-5/2021
2. Bod HGN Informačná kampaň o web aplikácií spoločnosti GEODETICCA a jej využití: posunúť dátum kampane od 6/2021
3. Bod HGN Informačná kampaň o povinnosti zaplatiť dane a poplatky: doplniť o podanie dodatočného daňového priznania z nehnuteľnosti (kto ho podáva, čo je predmetom dane, kedy treba podať DP, aké sú sankcie za nepriznanie), termín kampane 6-10/2021
4. Bod HGN Informačná kampaň o povinnosti podať daňové priznanie z nehnuteľností za rok 2021, kto podáva priznanie, čo je predmetom dane z nehnuteľností, kedy treba podať priznanie, aké sú sankcie za nepodanie priznania: kampaň naplánovať na obdobie 11-12/2021

15. Interpelácie

➤ Poslanec Manák:

1. Parkovanie dodávok (vyčlenenie parkovacích plôch pre tieto dodávky) V akom štádiu je toto vyčlenenie plôch a kedy to bude poslancom predstavené.
2. Kedy a kde budú vysadené stromy, ktoré sú momentálne v kochlíkoch? Žiada, aby to dostali, ako informáciu, aj do komisie.

Odpovedal: Ing. Záchenský

➤ Poslanec Macháč:

Plánuje sa nejaká náhradná výsadba za zrezané stromy v predparku za plotom na Mladoboleslavskej ulici (kde boli povešané všetky reklamné banery). Bolo tam ucelené stromoradie.

Odpovedal: Ing. Záchenský, primátor

➤ Poslanec Macháč

Otázka k farebným kvetináčom – kam sa plánuje ich umiestnenie

Odpovedal: Ing. Záchenský

➤ Poslanec Dulaj

1. Podnet od občana z Mierovej ulice : upratovanie, zametanie na uliciach. Občania ho požiadali, či by bolo možné upozorniť ich (dať výzvu) dopredu kedy sa bude ulica čistiť, aby si mohli zaparkovať auta niekde inde, aby sa to vyčistilo aj pod autami

Odpovedal: Ing. Záchenský

2. Všimol si, že značky sú už umiestnené na to dočasné, pozdĺžne parkovanie, žiada aby mestská polícia dozrela, aby sa tam správne parkovalo, lebo sa tam parkuje kolmo a nie pozdĺžne

Odpovedal: NMSP, Mgr. Schwarz (úloha)

➤ Poslanec Rybár

1. Ulica 1. mája č. 31 až č. 33 – Vie, že aj pán Šipoš sa snažil riešiť situáciu občanov ohľadom parkovanie respektíve prejazdu áut popri ich bytovku smerom za novú zrekonštruovanú bytovku. Riešenie, ktoré bolo zrealizované nefunguje, či sa tam uvažuje s nejakým doriešením tejto situácie, alebo čo s tým?

2. Z poverenia Ekonomickej komisie sa pýta „ Ako sa Mesto chce postaviť k záležitosti Pezinskej mestskej spoločnosti (poliklinika)“ Podľa ich názoru je fungovanie polikliniky dotované z parkovania – čo nie je správne. Čiže, ako chce Mesto zabezpečiť aby fungovanie polikliniky bolo minimálne na nule zo samostatnej činnosti, aby nemusela byť dotovaná z parkovného.

Odpovedal: 1. Ing. Záchenský

Odpovedal: 2. Primátor, Ing. Juraj Pátek

➤ Poslankyňa Štrbová

1. Žiada informáciu ohľadom cyklochodníka Pezinok – Limbach – bola tam súťaž do 15.2.2021. Od vtedy sú 2 mesiace vie, že tam bolo vyhodnotenie. Je tam zároveň zmena stavby pred dokončením.

2. Žiada informáciu ohľadom cyklochodníka Grinavská zákruta

3. Žiada pána primátora – Pred rokom odišiel z funkcie a zároveň z Pezinskej televízie riaditeľ. Od vtedy bežíme v režime, že pán primátor vlastne vykonáva túto funkciu súbežne a sám. Zatiaľ nebolo vypísané výberové konanie. Zároveň, keď mali spoločné rokovanie Valného zhromaždenia a Dozornej rady, tak zaznelo, že do konca roka sa vykonáva kontrola, s ktorou budú členovia Dozornej rady oboznámení a následne aj poslanci dostanú informáciu. Takže, chcela by poprosiť o spoločné rokovanie, kde by mohli byť závery tejto kontroly prebraté a zároveň

potom prípadne vypísané výberové konanie na riaditeľa, alebo vôbec povedať si ďalšie smerovanie tejto spoločnosti.

4. Chcela by poprosiť, požiadať, aby všeobecne, ako poslanci, dostávali informácie dostatočne včas. Naráža na posledné pozvanie napr. na kladenie vencov, ktoré im prišlo popoludní (okolo 15,00 hod.), aby sa toho zúčastnili na druhý deň. Majú problém sa prispôbiť tomu z hodiny na hodinu a sú veci, ktorých by sa radi zúčastnili – či už kladenia vencov, alebo iných podujatí v meste, ale pokým sa to dozvedia až následne či už z facebookovej stránky – myslí si, že takéto informácie by mali dostávať dostatočne včas.

Odpovedal: 1. a 2. Ing. Záchenský

Odpovedal: 3. a 4. primátor

➤ Poslanec Uhlár

Otázka ohľadom BRKO – Boli rozvezené kontajnery na tento domový odpad (kuchynský, biologicky rozložiteľný) a ukazuje sa, že ten kalendár zvozu týchto kontajnerov nie je efektívne nastavený, pretože sa stáva, že na niektorých miestach sú kontajnery preplnené, otvorené a láka to tam škodnú zver.

1. Kedy a kto prehodnotí kalendár vývozu kontajnerov
2. Ako sa bude aktuálne riešiť otázka tých kontajnerov, ktoré sú dnes preplnené

Odpovedal: Ing. Záchenský

➤ Poslankyňa Žárska

Poslala interpelácie písomne :

1. Opätovne opakujem svoju interpeláciu zo 4.3.2021, keďže už máme zamestnanca na útvare HK:
„Chcem Vás požiadať v zmysle zákona o obecnom zriadení §18f bod (4), aby mi ako poslankyni MsZ bola zaslaná správa o kontrole v Pezinskom kultúrnom centre za rok 2019 (uvedené v bode 10.). V správe (bod 11.) uvádzate na s.2. odsek 2 posledná veta: „V rámci kontroly uskutočnenej útvaram HK v jednej príspevkovej organizácii Mesta počas roka 2020 bolo zistené, že nepostupuje v zmysle platných právnych predpisov“. Prosím, aby mi bol poskytnutý záznam o kontrole v danej príspevkovej organizácii a aký ste navrhli spôsob odstránenia tohto nesúladu, resp. aké ste vyvodili opatrenia?“
2. Dňa 18.3. 2021 som žiadala „Zoznam nájmov pozemkov do 100m2, ktoré v minulom roku v rámci svojej kompetencie rozhodol primátor mesta – komu a za aký prenájom. Písomne ako súčasť k bodu Informácie primátora“ Keďže som to nedostala – žiadam opätovne za obdobie 1.1.2020 až 31.3.2021.
3. V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. § 13 odsek 4 po d) žiadam poslať všetkým poslancov organizačný poriadok MsÚ platný od 1.4.2021.
4. Doplniť rekapituláciu príjmov a výdavkov za testovanie za mesiac marec 2021 a pripraviť/uviesť návrh účelového určenia rozdielu/prebytku získaných finančných prostriedkov. Zatiaľ bolo uvedené kolumbárium – aké sú rozpočtované náklady? Zároveň navrhujem, aby z daných prostriedkov pri pokračujúcich testovaniach pre najbližší možný termín z hľadiska objednávky a jej realizácie bol každému testovanému, ktoré organizuje mesto, daný jeden respirátor.

Interpelácia podaná ústne:

5. V akej celkovej výške boli k 31.3.2021 uhradené náklady/záloha na prevádzku priestorov školy na Komenského ulici a kedy bude prvé zúčtovanie podľa platnej zmluvy?

Odpovedala: 5 ZPR Wagingerová

6. Pripraviť pre rokovanie MsZ zoznam chodníkov, ktoré budú v roku 2021 rekonštruované/opravované a umožniť poslancom sa k danému zoznamu vyjadriť.
7. V rámci plánu investičných akcií na rok 2021 si dovoľujem apelovať na vedenie mesta, aby pri spracovaní PD a realizácie kontajnerových stanovišť zväžili ako prioritnú lokalitu Starý Dvor. Situácia je v tejto oblasti kritická už niekoľko rokov. V tejto súvislosti dodávam, že za toto volebné obdobie nebola v tejto lokalite realizovaná žiadna investičná akcia.

Odpoveď: 1,2,3,4,6,7 – písomne

8. Či sa bude niečo riešiť (už sa nebude drevo zberať). Sú vypísané verejné obstarávania na komunálny odpad. Nám to všetko už 30.4.2021 končí (drevo a likvidácia odpadu) ?

Odpovedal: Ing. Záchenský

➤ Poslanec Oravec

1. Kontaktovali ho občania, ktorí majú záhradky pri Regene, pýta sa NMsP, či evidujú nejaké roztržky ohľadom spoluobčanov, ktorí tam žijú s majiteľmi záhradok, nakoľko to tam pomerne dosť eskaluje? Rieši sa to? Ako?

Odpovedal: NMsP, Schwarz

2. Občania sa pýtajú, je postriekaná celá Štefánikova ulica (na chodníkoch značky). Ide sa chodník rozkopávať? Čakajú, že sa uvoľnia opatrenia a budú môcť otvoriť terasy, nevedia čo sa ide robiť.
3. Nerozumie, prečo sú uviazané a zamknuté kontajnery na kuchynský odpad. V žiadnych okolitých obciach a mestách to nevidel. Prečo musíme mať priviazané kontajnery k značkám, stĺpom a pohodené hoci kde a nemôžu byť pri ostatných kontajneroch. Bojíme sa, že ich ukradnú?

Odpovedal: Ing. Záchenský

4. Koľko mesto žiadalo z BSK ohľadom grantovej dotačnej schémy na kultúru, šport a mládež, ochrana životného prostredia. Koľko žiadosti sme si podali? Vie, že nám bola schválená len jedna a chce vedieť, koľko žiadostí bolo podaných celkovo.

Odpovedal: Ing. Záchenský

➤ Poslanec Šipoš – žiada o písomné stanovisko odpovedí

Upozornil na rokovací poriadok – 14.2; v zmysle ktorého sa interpelácia vybavuje predovšetkým odpoveďou ústne a priamo na zasadnutí, na ktorom bola vznesená. Ak to nie je s ohľadom na povahu vecí alebo okolností predmetu interpelácie možné, odpoveď

sa vybaví bezodkladne a zároveň sa predloží na najbližšom riadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Z komisie vznikli niektoré interpelácie, týkajú sa centrálnej mestskej zóny:

1. Prečo bol výsuvný stĺpik osadený medzi Dolným kostolom a historickou radnicou a nie medzi Dolným kostolom a autobusovou zastávkou
2. Ako bude riešené osadenie výsuvného stĺpika na Potočnej ulici pri Evanjelickom kostole, keďže stále umožňuje vjazd na Potočnú ulicu – nezamedzuje prístup v celej šírke
3. Či sa uvažuje nad vkusnejším zabezpečením dočasných informačných panelov pre účely volieb, vzhľadom k tomu, že sa to nachádza v centrálnej pamiatkovej zóne a terajšie používané sú vizuálne nevhodné
4. Prečo v pamiatkovej zóne stĺpy verejného osvetlenia boli osadené v tesnej blízkosti historickej radnice a aké k tomu dal vyjadrenie KPU?
5. Či mesto rozmýšľalo, zvážiť možnosť poskytovať územno plánovacie informácie (ÚPI) aj za poplatok, keďže poskytovanie ÚPI nie je zákonná povinnosť a veľmi to zaťažuje odd. Útvar rozvoja

Interpelácie vlastné:

6. Prečo je verejné obstarávanie na skládku na zneškodňovanie zmesového komunálneho odpadu rozdelené na rodinné domy a bytové domy
7. Došlo k zásahu v mokrad'ových spoločenstvách Limbašský potok – Strapákov mlyn a ako hodlá mesto ďalej v riešení tohto problému pokračovať, keďže sa tam jedná o mokrad', biocentrum a biokoridor regionálneho významu aj zanesený v územných plánoch BSK a v sústave lokálnych mokradí Štátnej ochrany prírody SR
8. Či mesto zareagovalo na PHSR Bratislavského samosprávneho kraja, keď áno, či by poslancom mohli byť zaslané tie pripomienky – hlavne zoznam enviromentálnych záťaží, aby v budúcnosti keď budú na to vyčlenené euro fondy, aby sa tieto staré enviromentálne záťaže na našom území mohli z týchto fondov likvidovať
9. *Upozornenie* – týka sa to BSK a Regionálneho plánu udržateľnej mobility BSK , kde Ministerstvo životného prostredia v konaní o vplyvoch na životné prostredie EJA, vydalo záverečné stanovisko, kde zohľadnilo pripomienky mesta Pezinok a odporúča ich zapracovať do návrhovej a následne aj implementačnej časti tohto strategického dokumentu. Týkalo sa to hlavne obchvatu mesta Pezinok , aby bol zaradený do krátkodobého horizontu. BSK to pôvodnom pláne navrhovalo v dlhodobom horizonte. MŽP SR to odporúča zapracovať, keď si pozeral zastupiteľstvo BSK a schvaľovanie tohto plánu udržateľnej mobility BSK , nebolo to tam akceptované, nebolo to tam zapracované do krátkodobého horizontu, iba v Dôvodovej správe bolo napísané, že áno niečo takéto existuje. Preto navrhuje, aby sme do budúceho zastupiteľstva pripravili žiadosť za mesto Pezinok , že aby toto stanovisko MŽP SR bolo zapracované do implementačnej časti tohto strategického dokumentu.

Odpoveď: zaslať písomne

➤ Poslanec Macháč

Téma výtlkov – či sa budú robiť a kedy sa začnú robiť. Je pripravený harmonogram?

Odpovedal: primátor, Ing. Záchenský

- Poslanec Hidaši
 1. V akom štádiu je výstavba materskej školy Cajlanská – prečo sa to nerealizuje. Malo by tam byť dokončenie v roku 2021
 2. Dom smútku – bolo povedané, že sa bude prerábať projektová dokumentácia, následne bude zverejnené verejné obstarávanie
 3. Pripomienka k uväzovaniu smetných nádob – nesúhlasí s pánom Záchenským do konca roka.
 4. Pezinská mestská spoločnosť - súhlasí s riaditeľom J. Pátkom, že je to služba obyvateľstvu, ale na druhej strane, sme na poslednom zastupiteľstva schválili 100€/m² Sociálnej poisťovni na Radničnom námestí 9 (taktiež je to služba obyvateľstvu) a je to diametrálne odlišný nájom oproti doktorom. Je to zvážení poslancov ako ďalej s PMS.

Odpoveď: zaslať písomne

- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka. Komisia, ktorá bude pracovať na VZN ohľadom parkovania by mala na túto skutočnosť pamätať.
- Poslanec Oravec
Nedostal odpoveď, či sa na Štefánikovej ulici ide kopať alebo nie. Aký je tam časový horizont. Poukazuje na to, že prevádzky si konečne budú môcť otvoriť terasy a bude s tým problém

Odpovedal: Ing. Záchenský

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=13328s

16. Informácie primátora

- príprava očkovacieho centra – rokovanie s BSK; prebehli pracovné stretnutia na úrovni okresných miest; po prehodnotení je vhodným objektom Dom kultúry
- po veľkonočnej prestávke opätovné COVID testovanie v rovnakom režime
- Rada partnerstva – materiál v príprave (prebieha zber informácií, racionalizácia projektov, vyhodnocovanie efektivity)
- Stratégia v oblasti súkromných MŠ – udelenie súhlasu zaradenia do siete

Diskusia:

- Poslanec Alexy dal **poslanecký návrh**, ktorým žiada úpravu textácie VZN v znení:
 - ✚ Mesto Pezinok poskytne na dieťa súkromnej MŠ 88% zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok, pričom za základ výpočtu 88% sa berie len suma podľa osobitného predpisu (Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Do základu výpočtu 88% sa nesmie zahrnúť navýšený príspevok na mzdy a prevádzku poskytnutého na dieťa v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok poskytnutý z iných zdrojov rozpočtu mesta Pezinok nad rámec ako

podľa príspevku stanoveného osobitným predpisom (Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

- Poslankyňa Žárska – otvorený list primátorovi (čaká písomnú odpoveď)
- Poslanec Šipoš

NK zaznamenala **poslanecký návrh** poslanca Šipoša, o ktorom dala hlasovať.

73.hlasovanie: **Prítomní: 11**

Za: 5; Kvetoslava Štrbová, Peter Janeček, Ľuboš Hidaši, Elena Žárska, Pavel Alexy

Proti: 0;

Zdržal sa: 6; Branislav Macháč, Mária Wagingerová, Pavol Rybár, Marek Manák, Martin Dulaj, Juraj Pátek

Nehlasoval:

Technické problémy pri hlasovaní.

Poslanec Macháč požiadal o zrušenie hlasovania č.73 a dovysvetlenie celého procesu financovania súkromných MŠ a dopadu na rozpočet mesta.

Diskusia pokračovala.

- Poslanec Alexy – vysvetlenie základov financovania MŠ v zmysle zákona
- Poslankyňa Žárska – faktická poznámka
- Poslanec Dulaj – faktická poznámka
- Poslanec Alexy – faktická poznámka – prezentoval názor Mestskej školskej rady
- Poslankyňa Štrbová
- Primátor
- Poslankyňa Wagingerová – faktická poznámka
- Poslanec Alexy
- Poslankyňa Štrbová – faktická poznámka
- Poslanec Rybár – faktická poznámka
- Poslankyňa Žárska navrhuje nové hlasovanie o **poslaneckom návrhu** poslanca Alexyho
- Poslanec Šipoš
- Poslanec Alexy
- Poslanec Macháč – požiadal o opätovné hlasovanie

Primátor ukončil diskusiu a vyzval na opätovné hlasovanie o **poslaneckom návrhu** poslanca Alexyho:

Úprava textácie VZN v nasledovnom znení:

Mesto Pezinok poskytne na dieťa súkromnej MŠ 88% zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok, pričom za základ výpočtu 88% sa berie len suma podľa osobitného predpisu (Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Do základu výpočtu 88% sa nesmie zahrnúť navýšený príspevok na mzdy a prevádzku poskytnutého na dieťa v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok

poskytnutý z iných zdrojov rozpočtu mesta Pezinok nad rámec ako podľa príspevku stanoveného osobitným predpisom (Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

74.hlasovanie: **Prítomní: 15**

Za: 9; Marián Šipoš, Mária Wagingerová, Peter Janeček, Pavel Alexy, Ľuboš Hidaši, Elena Žárska, Kvetoslava Štrbová, Branislav Macháč, Richard Oravec

Proti: 0

Zdržal sa: 4; Marek Manák, Ľubomír Uhlár, Pavol Rybár, Martin Dulaj

Nehlasoval: 2; Juraj Pátek, Jozef Chynoranský

Výsledok: poslancový návrh – prešiel

https://www.youtube.com/watch?v=8Uv8k_7cpU&t=17528s

Výsledok hlasovania: Uznesenie MsZ č. 1-66/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

poslancový návrh Prof. P. Alexyho

Pripraviť na schválenie MsZ úpravu textácie VZN č.2/2021 o určení výšky finančných príspevkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v nasledovnom znení:

Mesto Pezinok poskytne na dieťa súkromnej MŠ 88% zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok, pričom za základ výpočtu 88% sa berie len suma podľa osobitného predpisu (Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Do základu výpočtu 88% sa nesmie zahrnúť navýšený príspevok na mzdy a prevádzku poskytnutého na dieťa v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Pezinok poskytnutý z iných zdrojov rozpočtu mesta Pezinok nad rámec ako podľa príspevku stanoveného osobitným predpisom (Zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

17. Rôzne

Nakoľko v tomto bode neboli žiadne príspevky, primátor konštatoval, že program bol naplnený, poďakoval poslancom za účasť a diskusiu, zaželal príjemný večer rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor

Ing. Jana Lehocká
prednostka MsÚ

