

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 14.07.2022

Zn.: 5/76–ozn.Kol./3027-18687/2022

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie – doplnenie oznámenia

Navrhovateľ: **SVB Suvorovova 41, 42, Suvorovova 2622/41, 2623/42, 902 01 Pezinok**

V zastúpení: **TREVA, s.r.o., Hálová 14, IČO: 313 672 91, 851 01 Bratislava**

podal dňa 14.04.2022 na Mesto Pezinok – stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Montáž výtahov a výtahových šacht** v bytových domoch v lokalite Suvorovova ul. 41, súp.č. 2622, (p.č. 880/17 KN C, k.ú. Pezinok) a Suvorovova ul. 42, súp. č. 2623 (p.č. 880/18 KN C, k.ú. Pezinok). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Dňa 24.06.2022 bolo oznámené začatie konania s ústnym pojednávaním nariadené na deň 19.07.2022. Vzhľadom k tomu, že oznámenie nebolo zverejnené na úradnej tabuli nie je možné ho považovať za platné. Vzhľadom k tejto skutočnosti bolo vyhotovené toto doplnenie oznámenia obsahujúce zmenu termínu.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

09.08.2022 o 9:00 hod. so zrazom na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok počas úradných hodín po predchádzajúcej dohode s príslušným referentom stavebného úradu a pri ústnom pojednávaní.

Na ústne konanie navrhovateľ pripraví (podľa druhu stavby):

- doklady o výsledku predpísaných skúšok,
- právoplatné stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- súpis odchýlok stavby od stavebného povolenia a overenej projektovej dokumentácie,
- odovzdávací a preberací protokol,
- Prehlásenie za projektovanie a prehlásenie za montáž elektrického zariadenia zodpovednými osobami
- Inšpekčná správa – posúdenie zhody výtahu, príslušná certifikácia technického zariadenia
- stanoviská dotknutých orgánov – OR HaZZ, Okresný úrad Pezinok – OSŽP – odpadové hospodárstvo

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: 19. 7. 2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov Suvorovova 41, 42, 902 01 Pezinok
2. SVB Suvorovova 41, 42, Suvorovova 2622/41, 2623/42, 902 01 Pezinok
3. TREVA, s.r.o., Hálová 14, IČO: 313 672 91, 851 01 Bratislava

Dotknuté orgány:

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
5. Okresný úrad Pezinok – OSŽP – odpadové hospodárstvo, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
6. TÜV Süd Slovakia s.r.o., Jašíkova 4849/6, 821 03 Bratislava

Na vedomie:

7. SVB Suvorovova 41, 42, Suvorovova 2622/41, 2623/42, 902 01 Pezinok
8. TREVA, s.r.o., Hálová 14, IČO: 313 672 91, 851 01 Bratislava
9. Projektant: Ing.arch. Martina Hurtošová, Arch Space BA s.r.o., Lipského 8, 841 01 Bratislava – Dúbravka, IČO: 50 329 685

Vybavuje: Ing. arch. Juraj Ženiš, tel. 033/6 901 706, e-mail: juraj.zenis@msupezinok.sk