

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Špeciálny stavebný úrad

V Pezinku, dňa 13.01.2022

Zn.: 5/71-ozn.ZSPD/7-54977/2021

## OZNÁMENIE

o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením (predĺženie lehoty dokončenia stavby)  
a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: **Stanislav Šebík**, Uhrova 1, 831 01 Bratislava

podal dňa 21.12.2021 na Mesto Pezinok, špeciálny stavebný úrad žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: „**predĺženie miestnej komunikácie Schaubmarova**“ Pezinok (parc. C-KN č. 1047/97, 1047/98, 1047/244, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

### **Zmena stavby spočíva v:**

- Predĺženie lehoty dokončenia stavby,

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok, špeciálny stavebný úrad v stránkových dňoch.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-2-

Ing. arch. **Igor Hianič**  
primátor mesta

v zastúpení Ing. Kristína Znášiková

Vyvesené dňa:

14-01-2022

Pečiatka a podpis:



Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

**Doručí sa verejnou vyhláškou:**

1. Stanislav Šebík, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
2. Natália Šebíková, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
3. Peter Urszínyi, Tranovského 2186/27, 841 02 Bratislava
4. Ing. Juraj Lupsina, Magurská 1, Bratislava
5. Ing. arch. Silvia Lupsinová, Magurská 1, Bratislava
6. Tomáš Kováč, Podhorská 5, Modra
7. Miroslava Kováčová, Puškinova 21, 90201 Pezinok
8. Ing. Igor Jakubócy, Záhradná 13, 90201 Pezinok
9. Ing. Andrea Jakubócyová, Záhradná 13, 90201 Pezinok
10. Schnirtzová Renáta, L. Novomestského 2730/14, 90201 Pezinok
11. Ing. Ladislav Benček, Turnianska 4, 851 07 Bratislava
12. vlastníci parciel C-KN č. 1047/138, 1047/122, 1047/140, kat. úz. Pezinok

**Doručí sa:**

13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 90201 Pezinok
14. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku – ODI, Šenkvičná cesta 14, 90201 Pezinok
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
17. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. OÚ Pezinok, OSŽP – OH, ŠVS, OPaK, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
20. OÚ Pezinok, OPaL, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
21. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava-Staré Mesto

**Na vedomie:**

22. Stanislav Šebík, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
23. Natália Šebíková, Uhrova 1, 831 01 Bratislava
24. Peter Urszínyi, Tranovského 2186/27, 841 02 Bratislava
25. Ing. Juraj Lupsina, Magurská 1, Bratislava
26. Ing. arch. Silvia Lupsinová, Magurská 1, Bratislava
27. Tomáš Kováč, Podhorská 5, Modra
28. Miroslava Kováčová, Puškinova 21, 90201 Pezinok
29. Ing. Igor Jakubócy, Záhradná 13, 90201 Pezinok
30. Ing. Andrea Jakubócyová, Záhradná 13, 90201 Pezinok
31. Schnirtzová Renáta, L. Novomestského 2730/14, 90201 Pezinok
32. Ing. Ladislav Benček, Turnianska 4, 851 07 Bratislava