

Mesto Pezinok
Mestský úrad v Pezinku
Radničné nám. 7
902 14 Pezinok

1544 D D
.....
miesto pre podáciu pečiatku.
E. ZADOROVÁ

**Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby
podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel**

I. **Navrhovateľ:**

Meno a priezvisko: FORESPO REALITY12 a.s.

Adresa: Karloveská 34, 841 01 Bratislava

IČO: 51317427

zastúpený

Meno a priezvisko: EVING real, s.r.o.

Adresa: Devínska cesta 2, 900 31 Stupava

Korešpondenčná adresa: Kominárska 5, 831 04 Bratislava

Meno poverenej osoby: Ing. Eva Zádorová

Tel. č.: 0904 108 795

e-mail: zadorova@evingreal.sk

II. **Popis, vybavenie a účel stavby:**

Názov stavby: RETAIL BOX PEZINOK – Obchodné centrum (rekonštrukcia a prístavba)

III. **Miesto stavby:**

Obec: Pezinok

Ulica: Šenkvičná cesta 12

parc. č. pozemkov reg. „C“:

- parc. č. 2390/16 o výmere 10440 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2390/22 o výmere 1092 m², orná pôda
- parc. č. 2390/65 o výmere 5591 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2390/66 o výmere 3281 m², orná pôda
- parc. č. 2390/69 o výmere 69 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2390/96 o výmere 595 m², zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2390/97 o výmere 37 m², zastavaná plocha a nádvorie
-

katastr. územie: Pezinok

spôsob doterajšieho využitia: obchodné centrum Hypernova

IV. Vlastnícke a užívateľské práva k pozemkom uvedeným v bode č. III., vrátane spoluvlastníkov:
Vlastník: FORESPO REALITY12 a.s., Karloveská 34, 841 01 Bratislava, LV č. 7620

V. Mená a adresy ďalších známych účastníkov konania:

1. Organizácie alebo občania, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám:
 - Bilčík Jozef r. Bilčík a Alena Bilčíková r. Ulehlová, Hrnčiarska, 5676/31, Pezinok, 90201
 - Cíferický Miroslav r. Cíferický a Nora Cíferická r. Polakovičová, L. Novomeského, 2733/26, Pezinok
 - Tatra - Leasing, s.r.o., Továrenská 10, Bratislava, PSČ 811 09
 - Čermák Rudolf r. Čermák a Darina Čermáková r. Čukanová, Senecká, 2662/41, Pezinok, PSČ 90201
 - Čermáková Lenka r. Čermáková Ing., Senecká 2662/41, Pezinok, PSČ 90201
 - Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, Pezinok, PSČ 90214
 - Marušic Miroslav r. Marušič, Zigmundiková 673/30, Pezinok, PSČ 90201
 - Slovenský pozemkový fond, Bratislava, Búdkova 36, PSČ 81104
 - Marcinová Dana r. Kraitzová, Družstevná 179, Modra – Kráľová, PSČ 90001
2. Iní známi účastníci konania: _____

V Pezinku, dňa 08.10.2020

EVING real, s.r.o.
Devínska cesta 2, 900 31 Stupava
IČO: 50712532
DIČ: 2120440003

Podpis návrhovateľa

Zverejnenie kópie návrhu na vydanie územného rozhodnutia stavby:

Retail box Pezinok – prestavba areálu Hypernovy na Retail Box Pezinok, vrátane súvisiacej infraštruktúry,

Šenkvičná cesta 12, Pezinok (parc. č. 2390/16, 2390/22, 2390/65, 2390/66, 2390/69, 2390/96, 2390/97 KN C, kat. úz. Pezinok).

v zmysle § 58a ods. 3 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie v zisťovacom konaní je prístupné na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/retail-box-pezinok>

Zverejnené od: 15. 2. 2021

Zverejnené do:

Pečiatka, podpis:



Pečiatka, podpis: