

**OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK**  
**ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ**  
Radničné nám. 9, 902 01 Pezinok

č.j.: OU-PK-OCDPK-2020/000997-5

Pezinok, 29.1.2020

**ROZHODNUTIE**

Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ( ďalej len „okresný úrad“ ), v zmysle § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov ako príslušný špeciálny stavebný úrad, konajúc podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

**prerušuje**

konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu : „Čerpacia stanica pohonných hmôt, ul. Šenkvickej, p.č. 2390/32, k.ú. Pezinok“, stavebný objekt SO – 09 Rozšírenie cesty II/502“ pre stavebníka : Bilčík spol. s r.o., Šenkvickej 12C, 902 01 Pezinok v zastúpení : CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice.

**O d ô v o d n e n i e :**

Okresný úrad prijal dňa 18.10.2019 žiadosť stavebníka Bilčík spol. s r.o., Šenkvickej 12C, 902 01 Pezinok v zastúpení : CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „Čerpacia stanica pohonných hmôt, ul. Šenkvickej, p.č. 2390/32, k.ú. Pezinok“, stavebný objekt SO – 09 Rozšírenie cesty II/502.

Okresný úrad oznámil dňa 3.12.2019 verejnou vyhláškou začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Po doručení oznámenia o začatí stavebného konania bol dňa 11.12.2019 na špeciálnom stavebnom úrade nahliadnuť do spisu p. Miroslav Cíferický, konateľ spoločnosti CIBE invest s.r.o., so sídlom L. Novomestského 26, 9020 01 Pezinok, ako vlastníka susedného pozemku p. č. 2390/48, k.ú. Pezinok.

Dňa 16.12.2019 doručil nášmu úradu námietku k stavebnému konaniu p. Miroslav Marušic, bytom Zigmundíkova 30, 902 01 Pezinok.

Dňa 16.12.2019 bolo doručené nášmu úradu aj oznámenie o prevzatí právneho zastúpenia spoločnosti CIBE invest s.r.o. so sídlom L. Novomestského 26, 9020 01 Pezinok advokátskou kanceláriou ULC Čarnogurský s.r.o. so sídlom Tvarožkova 5, 814 99 Bratislava 1, spolu so žiadosťou

o nahliadnutie do spisu, žiadosťou o predĺženie lehoty na uplatnenie námietok a so žiadosťou o poskytnutie lehoty na vyjadrenie sa k podkladom.

Okresný úrad oznámenie o prevzatí právneho zastúpenia vzal na vedomie a žiadostiam vyhovel s tým, že dňa 18.12.2019 bol právny zástupca advokátskej kancelárie ULC Čarnogurský s.r.o. so sídlom Tvarožkova 5, 814 99 Bratislava 1 nahliadnuť do spisu a lehota na uplatnenie námietok bola predĺžená do 9.1.2020, vrátane.

Dňa 19.12.2019 zaslala advokátska kancelária ULC Čarnogurský s.r.o. námietky účastníka stavebného konania, ktoré dňa 9.1.2020 ešte doplnila.

Na základe doručených námietok vyzval dňa 29.1.2020 špeciálny stavebný úrad stavebníka v zmysle §19 ods.3 správneho poriadku na doplnenie podania o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „Čerpacia stanica pohonných hmôt, ul. Šenkvickej, p.č. 2390/32, k.ú. Pezinok“, stavebný objekt SO – 09 Rozšírenie cesty II/502 a konanie v zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Počas prerušenia konania lehoty podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods.3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.



*J. Bubeník*  
**JUDr. Ján Bubeník**  
vedúci odboru

**Toto rozhodnutie má v zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: *4.1.2020*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: *AS*

Pečiatka a podpis:



Doručí sa :

1. stavebník v zastúpení : CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice
2. BSK, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok
5. Jozef Bilčík, Hrnčiarska 31, 902 01 Pezinok
6. Alena Bilčíková, Hrnčiarska 31, 902 01 Pezinok
7. Miroslav Marušic, Zigmundíkova 30, 90201 Pezinok
8. Dana Marcinová, Národná 1106/179, 900 01 Modra
9. ULC Čarnogurský s.r.o., Tvarožkova 5, 814 99 Bratislava 1
10. projektant : CEVING s.r.o., Ing. Jozef Chrenšič, Krivá 18, 040 01 Košice
11. ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány a organizácie:

1. OR PZ, ODI Pezinok, Šenkvičná 14, 902 01 Pezinok
2. RCB, a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
3. OÚ Pezinok, OSZP, úsek štátnej vodnej správy, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
4. OÚ Pezinok, OSZP, odpadové hospodárstvo, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
5. OÚ Pezinok, OSZP, ochrana ovzdušia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
6. OÚ Pezinok, pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
7. OÚ Pezinok, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
12. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
13. Slovenský zväz telesne postihnutých, Šenčenkova 19, 851 01 Bratislava
14. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava