

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 24.09.2019
Zn.: 5/73–ozn.SP/3521-28307/2019

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: **Július Zdechovan**, Bystrická 30, 902 01 Pezinok
Lucia Nagyová, Bystrická 30, 902 01 Pezinok

podal dňa 16.08.2019 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **stavebné úpravy bytu č. 46 v bytovom dome**, Bystrická 30, Pezinok (parc. č. 3283/5, súp. č.: 2486, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad počas úradných hodín stavebného úradu.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

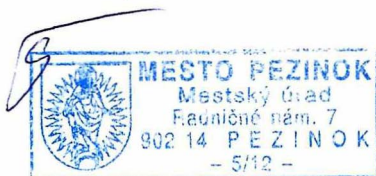
-3-

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Vyvesené dňa: 19.9.2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Július Zdechovan, Bystrická 30, 902 01 Pezinok
2. Lucia Nagyová, Bystrická 30, 902 01 Pezinok
3. Susedia: Vlastníci bytov a nebytových priestorov riešeného bytového domu, Bystrická 30, Pezinok
4. projektant: Ing. Vladimír Hanzel, Zátišie 12, 831 03 Bratislava

Dotknutým orgánom:

5. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

6. Stavebník: Július Zdechovan, Bystrická 30, 902 01 Pezinok
7. Lucia Nagyová, Bystrická 30, 902 01 Pezinok
8. projektant: Ing. Vladimír Hanzel, Zátišie 12, 831 03 Bratislava

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703