

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 27.02.2013

Zn.: 5/7-3-Kol/2311-3262/2013

## OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania a pozvanie na ústne pojednávanie.

**Navrhovateľ:** Vlastníci bytového domu, Za hradbami 4-9, Pezinok

**V zastúpení:** Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok

podal dňa 04.02.2013 na Mesto Pezinok - stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby: **Zmena dokončenej stavby bytového domu – vybudovanie plynovej kotolne**, Za hradbami 4-9, Pezinok (parc.č.: 4288-4293, súp.č. 2247-2252, kat. územie: Pezinok). Uvedeným dňom bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 80 zák. č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 26.03.2013 (utorok) o 10.00 hod. so zrazom na mieste stavby, Za hradbami 4 v Pezinku**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Pezinok – stavebnom úrade (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., – obedná prestávka 11.30 – 12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

**Na ústne pojednávanie si stavebník pripraví /podľa druhu stavby/:**

- projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou,
- protokol o vytýčení stavby,
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok (osvedčenie o stave komínov, revízne správy: elektro, tlak. nádoby, výťahy, vodoinštalácia, kanalizácia a pod.)
- geometrický plán zamerania stavby ku kolaudácii vypracovaný oprávneným geodetom (novostavba, prístavba)
- súpis zmien a odchýliek stavby od overenej stavebnej dokumentácie,
- výkresy skutočného stavu,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby a o odstránení väd.
- energetický certifikát stavby
- doklad o odovzdaní odpadu.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak sa k nim nebude prihliadnuté. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK**

  
**Mgr. Miroslav Šebesta**  
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 18. 08. 2013

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:



Vybavuje: Ing. Šimová, tel. 033/6901 703

**Doručí sa:**

1. Stavebník: Vlastníci bytového domu, Za hradbami 4-9, Pezinok (parc.č.: 4288-4293, súp.č. 2247-2252, kat. územie: Pezinok)
2. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská, Pezinok
3. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, Bratislava
4. RÚVZ, Ružinovská 8, Bratislava

**Na vedomie:**

1. navrhovateľ v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov, Na Bielenisku 4, Pezinok
2. primátor mesta Pezinok
3. Podnik bytových služieb s.r.o., Obrancov mieru 51, Pezinok

**Prizýva sa:**

1. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok
2. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. Projektant a dodávateľ: Termocom, spol.r.o., Kladnianska 12, Bratislava