

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 05.02.2013

Zn.: 5/74-ozn/2003-663/2013

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Bystrická 30, 902 01 Pezinok

V zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok

podal dňa 11.01.2013 na Mesto Pezinok žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Obnova a revitalizácia bytového domu**“, Bystrická 30, Pezinok, súp.č. 2486 (parc.č.: 3283/5, kat. územie: Pezinok). Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V tomto konaní ide o:

zateplenie obvodového plášťa, zateplenie strechy, zateplenie stropov pod bytmi nad suterénom, úprava priestorov vchodu, výmena copillitovej steny za nový systém uzavretia schodiskového priestoru murovanou stenou s osadením okna na každej medzipodeste, zateplenie lodžiových dosiek s novou konštrukciou zábradlia, bleskozvod.

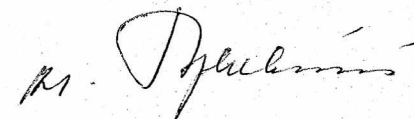
Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-2-



Mgr. Miroslav Šebesta
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 07.02.2013 Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: Čaputová



Vybavuje: Ing. Šilhárová, tel. č.: 033/6901 704

Verejnou vyhláškou sa doručí:

1. Stavebníci: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Bystrická 30, Pezinok (parc.č. 3283/5, kú Pezinok)
2. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. projektant: Ing.arch. Milan Petrínek, Hrachová 4, 821 05 Bratislava
4. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok
5. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo, OPaK
6. OR HaZZ v Pezinku
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava