



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Predmet nájmu: pozemok v katastrálnom území Pezinok, v lokalite Dolná

♦ časť parc. č. 2932/1 - záhradka č. 26 vo výmere 319 m²

Prenajíateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 0,10 eur / m²

Účel nájmu: záhradka

Doba nájmu: určitá, do 31.12.2022

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

O predmetný pozemok - záhradku dlhodobo nie je záujem, predchádzajúci nájomca ukončil nájom v januári 2012, OVS vyhlásená vo februári nebola úspešná, nikto sa neprihlásil. Vzhľadom na pomery v lokalite je žiaduce, aby záhradka bola využívaná.



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer prenajať majetok

Spôsob prenájmu: prenájom majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a v zmysle ustanovenia a § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011

Predmet nájmu: nebytové priestory v bývalej ZŠ na Holubyho 14, k. ú. Pezinok:

- ♦ učebne, kabinety a sklady v celkovej výmere 1307,07 m²
- ♦ ostatné priestory v celkovej výmere 402,64 m²

Prenajíateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Nájomné: 36,50 eur / m² / rok za učebne, kabinety a sklady
27,30 eur / m² / rok za ostatné priestory

Účel nájmu: uskladnenie zbierkových predmetov SNM, umiestnenie reštaurátorskej dielne a administratívnych priestorov SNM

Doba nájmu: určitá 5 rokov, počítaná od 01.11.2012

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Podľa ustanovenia § 7 ods. 2 písm. b) VZN č. 7/2011 má nájom režim prípadu hodného osobitného zreteľa ak podporí konkrétny projekt z oblasti kultúry, v predmetnom prípade ide o uskladnenie zbierkových predmetov Slovenského národného múzea.