

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 18.06.2012

Zn.: 5/7-3-ozn/4459-22247/2012

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 39-49, Pezinok

V zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok

podal dňa 07.06.2012 na Mesto Pezinok žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Obnova bytového domu**, Svätoplukova 39-49, Pezinok (parc.č.: 880/24 - 880/29, súp.č. 2654,2653,2652, 2651, 2650, 2649, kat. územie: Pezinok). Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V tomto konaní ide o:

zateplenie obvodového plášťa, zateplenie strechy, zateplenie stropu nad suterénom, výmenu obvodových výplní objektu (v spoločných častiach objektu a bytových okien), zateplenie lodžiových dosiek,

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (stránkové dni: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:.....

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 11 47

Verejnou vyhláškou sa doručí:

1. Stavebníci: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 39 - 49, Pezinok /parc.č. 880/29, 880/28, 880/27, 880/26, 880/25, 880/24/
2. Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. projektant: Ing.arch. Roman Porubec, Jasovská 4, Bratislava

Dotknuté orgány:

1. Stavebník v zastúpení: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku, Na bielenisku 4, Pezinok
2. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo,
3. OR HaZZ v Pezinku