

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 13.04.2012

Zn.: 5/72-SPzast./2928-5379/2012

ROZHODNUTIE

Stavebník: **Matej Augustín a manž. Martina, Modranská 164, 902 01 Vinosady**

v zastúpení: **Ing. arch. Aleš Fibinger, Vajnorská 83, 831 03 Bratislava**

podal dňa 16.02.2012 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Zmena dokončenej stavby polyfunkčného domu – výstupný objekt na strechu** na Holubyho 16 v Pezinku, súp. č. 5577 (parc. č. 4659/5, 4658/3, 4658/2, 4656/17, kat. úz. Pezinok).

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon), v zmysle § 30 ods. 1 písm. j) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v súlade s § 35 ods. 3 a § 60 ods. 2 písm. f) stavebného zákona

stavebné konanie zastavuje.

Odôvodnenie:

Dňa 16.02.2012 podal stavebník na Mesto Pezinok žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Zmena dokončenej stavby polyfunkčného domu – výstupný objekt na strechu** na Holubyho 16 v Pezinku, súp. č. 5577 (parc. č. 4659/5, 4658/3, 4658/2, 4656/17, kat. úz. Pezinok).

Mesto Pezinok dňa 09.03.2012 oznámilo začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Mesto Pezinok – stavebný úrad dňa 27.03.2012 zistilo, že so stavebnými prácami sa už začalo – boli vyhotovené dva obvodové múry. Splnomocnený zástupca stavebníka, Ing. arch. Aleš Fibinger, bol ústne upozornený, že so stavebnými prácami môže stavebník pokračovať až po vydaní a správoplatnení dodatočného stavebného povolenia.

Z uvedeného dôvodu stavebný úrad stavebné konanie zastavuje a v zmysle § 88a ods. 1) stavebného zákona začne konanie o dodatočnom povolení stavby z vlastného podnetu.

Poučenie:

Podľa § 30 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Krajský stavebný úrad v Bratislave, prostredníctvom Mesta Pezinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov..

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. stavebník: Matej Augustín, Modranská 164, 902 01 Vinosady
2. Martina Augustínová, Modranská 164, 902 01 Vinosady
3. v zastúpení: Ing. arch. Aleš Fibinger, Vajnorská 83, 831 03 Bratislava
4. primátor mesta Pezinok
5. vlastníci pozemku: bytov a nebytových priestorov polyfunkčného domu na pozemku parc. č. 4659/5, 4658/3, 4658/2, 4656/17
6. sused: Rastislav Stríž, Ormisova 13, Bratislava
7. projektant: Ing. arch. Aleš Fibinger, Vajnorská 83, 831 03 Bratislava

Vybavuje: Ing. Vojčináková