



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Zámer predat' majetok

Spôsob prevodu: predaj majetku Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zb., o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Predmet prevodu:

nehnutelnosti v katastrálnom území Pezinok, **na Holubyho 52 a 54 v Pezinku**, zapísané na **LV č. 7331:**

- nebytový priestor č. 8-7 vo výmere 14,4 m²
- nebytový priestor č. 8-8 vo výmere 11,5 m²
- nebytový priestor č. 8-9 vo výmere 10,1 m²
- nebytový priestor č. 8-10 vo výmere 10,1 m²

Spolu s predmetnými nebytovými priestormi bude prevedený aj zodpovedajúci spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach bytového domu.

Predávajúci: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO 00 305 022

Kúpna cena: 10 eur / m²

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné nebytové priestory budú odpredané vlastníkom bytov v bytovom dome, ktorí si ich následne medzi sebou vysporiadajú.

Priestory boli pôvodne postúpené za účelom vytvorenia CO skladu, čím sa zmenšila výmera pivníc obyvateľov predmetného bytového domu. Z tohto dôvodu neboli tieto priestory odpredané spolu s bytmi ich vlastníkom, tak ako ostatné pivnice a nebytové priestory.

Predmetný priestor už nie je v súčasnosti vedený ako CO sklad a je nevyužívaný.