

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 29.04.2011

Zn.: 5/83-ozn/1408-32283/10-11

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: VISTA real s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok

podal dňa 13.10.2010 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: " **Polyfunkčný objekt PANORAMA CENTRUM** ", Moyzesova ul., Pezinok (kat. úz.: Pezinok, parc. č: 3014/1, 3014/2, 3014/31, 3022/6, 3022/1, 3023/1, 3014/4, 2985/12, 3020/3, 3021/3).

Stavebné objekty:

SO 01 Polyfunkčný objekt – Panorama Centrum

SO 02 Komunikácia a spevnené plochy

SO 03 Trafostanica a vedenie NN, VN

SO 04 kanalizácia

SO 05 Vodovod

SO 05 Plynovod

SO 07 Sadové a terénne úpravy

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon) oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom tohto konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň

26.05.2011 o 13,30 hod so zrazom na MsÚ v Pezinku, Radničné nám. 7,

1. posch. č. d. 19

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade v Pezinku (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pi: 7.30-15.00, obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Súčasne v súlade s ust. §42 ods. 4 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov konania na to, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, v odvolacom konaní sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vybavuje: Ing.Šimová, tel. č.: 033/690 11 47

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

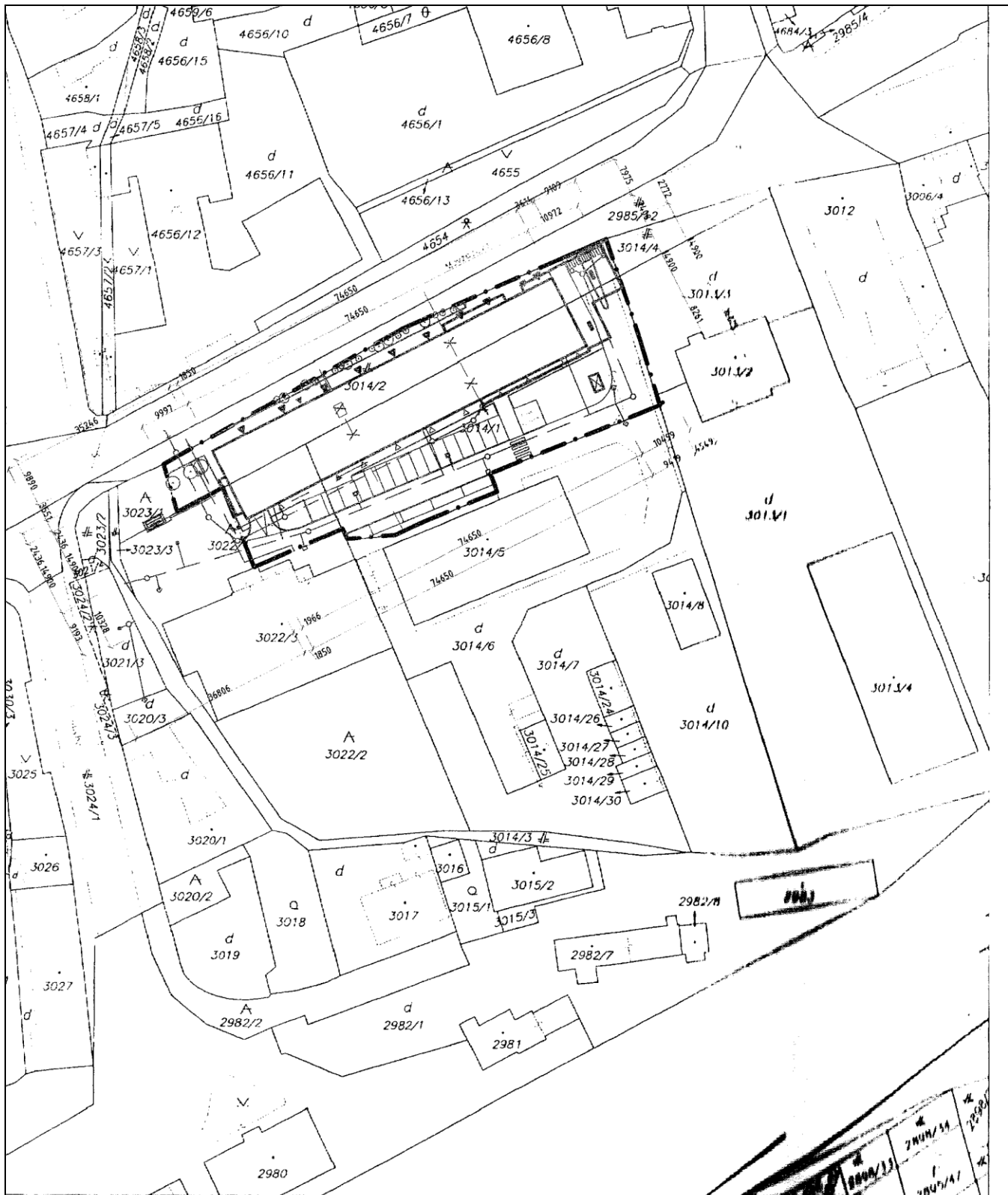
Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Navrhovateľ: VISTA real s.r.o., Moyzesova 4/A, Pezinok
2. susedia: Daňové riaditeľstvo SR, Nová ulica 13, Banská Bystrica
3. ALIANZ – Slovenská poisťovňa a.s., Dostojevského rad 4, Bratislava
4. Real Business apol. s.r.o., Fedáková 4, 841 02 Bratislava
5. Ing. Kurt Berghofer, Maximilianstrasse 14/4600, Rakúsko
6. Mesto Pezinok v zastúpení primátorom
7. Mesto Pezinok – právne odd. (správa majetku)
8. Mesto Pezinok – odd. výstavby
9. Mesto Pezinok – odd. dopravy
10. Mesto Pezinok – odd životného prostredia
11. OÚŽP Pezinok OH, OPaK, ŠVS, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
12. OÚ COaKR, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovska ul. , Bratislava
14. ORPZ DI – ODI , Šenkvičká 14, 902 01 Pezinok
15. Bratislavské vodárne a kanalizácie a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava
16. Západoslovenské elektrárne a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
17. Slovak Telecom a.s., Karadičova 10, 825 13 Bratislava 26
18. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, 825 11 Bratislava
19. ORHZ, Suvorovova č.1, 902 01 Pezinok
20. Archeologický ústav SAV, Akadémia 2, 949 21 Nitra
21. Krajský pamiatkový ústav, Leškova č.17, 811 04 Bratislava
22. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
23. ObÚ CDa PK, Radničné námestie 1, 902 01 Pezinok
24. BSK – odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25



Organizácia Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra Pezinok	Okres Pezinok	Obec PEZINOK	Kat. územie Pezinok Mierka 1:1000 Kód 1
	Číslo zázakky 2615/2007	Mapový list č. PEZINOK 3-3/11, 3-3/13, 4-3/11, 4-3/13	
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:			
Vyhotožil			
Dňa 25.07.2007	Meno Šimková		