

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 05.10.2009

Zn.: 5/84-UR/3839-18026/09

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa ust. § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ: PK – SEVER development, s.r.o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava

podal dňa 15.06.2009 na Mesto Pezinok návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na stavbu: **zmena dokončenej stavby bytového domu – nadstavba 3 podlaží**, Svätoplukova 16-18, Pezinok (parc.č.: 880/71, 880/70, kat. územie: Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

Mesto Pezinok v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie **ú z e m n é h o** konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d ť u j e

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

03.november 2009 o 09,00 hod. so zrazom na Mestskom úrade v Pezinku, Radničné nám. č.7, v Pezinku, I.posch., č. d. 12

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod., Pi: 7,30-15,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu na vydanie územného rozhodnutia uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc** s overeným podpisom.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Šimová, tel. č.: 033/690 11 47

Doručí sa:

1. V zastúpení: eQOOBE, s.r.o., Ján Getta, Bajzova 9, 821 08 Bratislava
2. susedia: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 16, Pezinok
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 18, Pezinok
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Svätoplukova 14, Pezinok
6. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
7. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia
8. ObÚ v Pezinku – ŽP – ŠVS
9. ObÚ v Pezinku – ŽP – OH
10. ObÚ v Pezinku – ŽP – OPaK
11. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenová 6, Bratislava
12. Slovenský plynárenský priemysel , Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
13. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
14. T-com, a.s., Jarošova č.1, P.O. BOX 100, 830 08 Bratislava
15. OR PZ v Pezinku, Okresný dopravný inšpektorát, Šenkvickej 14, 902 01 Pezinok
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 08 Bratislava
17. UPC Broadband slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Na vedomie:

1. Navrhovateľ: PK – SEVER development, s.r.o., Bajzova 9, 821 08 Bratislava

Prizýva sa :

1. Projektant: S DESIGN, Ing.arch.akad.arch. Juraj Štecko, Fraňa Kráľa, 811 05 Bratislava