

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Výmena okien na bytovom dome Silvánova 17, Pezinok – II. etapa

I. Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Mesto Pezinok**
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
Osoby oprávnené na konanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. arch. Igor Hianik, primátor Mesta Pezinok
b) technických: Ing. Štefan Tančár – referent údržby majetku mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Číslo telefónu: 033/6901 402

2. **Zhotoviteľ:**
sídlo:
Osoby oprávnené na konanie vo veciach:
a) zmluvných:
b) technických:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ:
Číslo telefónu:

II. Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia je “**Výmena okien na bytovom dome Silvánova 17 – II. etapa**“ v zmysle cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. V cene sú zahrnuté náklady v zmysle cenovej ponuky.
- 2.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup zadávania zákazky v zmysle § 117 podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len “zákon o VO”).

III. Doba plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo:
„Výmena okien na bytovom dome Silvánova 17 – II. etapa“

Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska: do 7 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Začatie stavebných prác bude: do 3 dní od odovzdania staveniska.

Odovzdanie staveniska, začatie stavebných prác musí byť obojstranne potvrdené (technickým dozorom a stavbyvedúcim) v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska a v stavebnom denníku.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo do 30.09.2019 od odovzdania staveniska.

IV. Cena diela a platové podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	EUR
DPH 20 %	EUR
Cena diela celkom s DPH	EUR

(slovom:)

- 4.2. Záloha vo výške 0 €.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že platba za dielo bude vykonaná nasledovne: po ukončení prác konečnou faktúrou, splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia s tým, že súhlas ku fakturácii dá objednávateľ až po odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.4. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 4.5. Zhotoviteľ k faktúre priloží rozpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie / Montážny denník/.

V. Základné vzťahy objednávateľa a zhotoviteľa

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje upozorniť zhotoviteľa na všetky skutočnosti, ktoré by mali vplyv na zhotovenie predmetného diela.

VI. Dodanie diela a záruka na dielo

- 6.1 Dielo bude dodané v termíne podľa dohody zmluvných strán. Dielo sa protokolárne odovzdá bez zbytočného odkladu po jeho zhotovení. O tejto skutočnosti vyhotovia zmluvné strany preberací a odovzdávací protokol. Dielo sa stáva vlastníctvom objednávateľa až po úplnom zaplatení ceny diela podľa čl. IV. tejto zmluvy.
- 6.2 Preberací a odovzdávací protokol musí obsahovať najmä:
1. výsledok ohliadky diela, či bolo dielo vytvorené podľa pokynov objednávateľa a zistené zjavné vady,
 2. v prípade, že dielo má zjavné vady, ktoré sú odstrániteľné - termín ich odstránenia,
 3. dátum a podpisy zástupcov oboch zmluvných strán.
- 6.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti predpísané technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo. Zároveň za ním vyhotovené dielo preberá záruku na dobu 60 mesiacov od prevzatia diela podľa obsahu tejto zmluvy. Ukončenie záručnej lehoty nemá vplyv na životnosť diela a ostatné kvalitatívne parametre.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

VII. Iné dojednania

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi bezplatný záručný servis po celú dobu záručnej doby a to v prípade, ak nepôjde o mechanicky porušené alebo nešetrným zaobchádzaním porušené dielo. Pre ostatné prípady poskytne zhotoviteľ úplatný pozáručný servis na základe osobitného písomného požiadania objednávateľa.

VIII. Zmluvné ustanovenia

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej možnosti uplatnenia zmluvnej pokuty:
- a) Zhotoviteľ bude platiť objednávateľovi zmluvné pokuty za omeškanie s plnením diela v termínoch podľa článku III. zmluvy a to vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania.

- b) Objednávateľ bude platiť zhotoviteľovi zmluvné pokuty za každý deň omeškania s oneskorením platením faktúry v zmysle článku IV. ods. 2, vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- c) Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že vzniknuté škody, ktoré vzniknú niektorej zo strán, porušením tejto zmluvy, budú riešené v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých dve obdrží objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 9.2 Zmluvu je možné meniť, či dopĺňovať len písomnými dodatkami podpísanými osobami podľa článku I. tejto zmluvy.
- 9.3 Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli poškodiť dobré meno, alebo by tým mohlo byť vyzradené tajomstvo, zverejňovať ani rozširovať vo vzťahu k tretím osobám a uchovávať ich v tajnosti.
- 9.4 Ak nie je v zmluve dohodnuté inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
- 9.5 Zmluva je platná odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mesta Pezinok.
- 9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka.

Príloha č. 1 – cenová ponuka

V Pezinku, dňa2019

V, dňa2019

.....
Objednávateľ:
Mesto Pezinok
Ing. arch. Igor Hianik
primátor

.....
Zhotoviteľ: