

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.02.2007

Zn.: 5/81-SP/4-3643/2007

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení noviel a upustenie od ústneho konania.

Navrhovateľ : **HoReCa REAL s.r.o.**, Panenská 7, 811 03 Bratislava
Ing. Jozef Javorka, Lipová 37, 900 26 Slovenský Grob
Štefan Javorka, Školská 17, 900 26 Slovenský Grob
Vladislav Efremov, Bolšaja Ostroumovskaja 10-2-3, Moskva, RFR
Anna Efremová, Bolšaja Ostroumovskaja 10-2-3, Moskva, RFR
Peter Tiko, Záhradná 15, 900 26 Slovenský Grob
Ivan Tiko, Záhradná 15, 900 26 Slovenský Grob

v zastúpení: **Angelika Buzgovičová**, Stromová 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji

podal dňa 05.02.2007 na Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Komunikácie v lokalite Športová – Záhradná v obci Slovenský Grob** (parc. č. 3030/25, 3030/20, 3030/22, 3029/14, 3030/23, 3030/17, 3030/15, 3030/14, 3030/27, 3030/19, k.ú. Slovenský Grob).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Ide o stavbu pozostávajúcu z týchto stavebných objektov :
SO 02 - Komunikácie a chodníky

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 15 dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uvedeným termínom na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 21. 02. 2007

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. č.: 033/690 11 42

Doručí sa:

1. navrhovateľ v zastúpení: Angelika Buzgovičová, Stromová 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
2. starosta obce Slovenský Grob
3. vlastníci pozemku parc. č. 572: Ľudmila Minarovičová, Medzilaborecká 10, Bratislava
4. Ing. Eduard Minarovič, Narcisova6, Bratislava
5. Anna Minarovičová, Hlavná 76, Slovenský Grob
6. Ivan Minarovič, Hlavná 76, Slovenský Grob
7. Jarmila Pažitná, Viničné 278

Na vedomie:

1. navrhovateľ: HoReCa REAL s.r.o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
2. Ing. Jozef Javorka, Lipová 37, 900 26 Slovenský Grob
3. Štefan Javorka, Školská 17, 900 26 Slovenský Grob
4. Peter Tiko, Záhradná 15, 900 26 Slovenský Grob
5. Ivan Tiko, Záhradná 15, 900 26 Slovenský Grob
6. za Vladislava Efremova a Annu, Bolšaja Ostroumovskaja 10-2-3, Moskva, RFR - preberá písomnosti Mgr. Eva Tiková, Rumančeková 40, 821 01 Bratislava
8. OR HaZZ v Pezinku
9. ObÚ ŽP v Pezinku – OPaK
10. ObÚ ŽP v Pezinku - ŠVS
11. ObÚ ŽP v Pezinku – odpadové hospodárstvo
12. Obvodný pozemkový úrad v Senci, Hurbanova, Senec
13. OR PZ – Bratislava – okolie, ODI v Pezinku, Šenkvičná 14, P.O.Box 29, 902 01 Pezinok
14. Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova, Bratislava