

# Mesto PEZINOK

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 24.08.2007

Zn.:5/84-SP/3-2005/07

## O Z N Á M E N I E

**o začatí stavebného konania podľa ust. § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a upustenie od ústneho pojednávania**

**Stavebník:** Ing. Peter Balko, Dvojkřížna 47, P.O.BOX 91, 820 13 Bratislava  
Ing. Darina Balková, H. Meličkovej 13, Bratislava  
Luboš Polčík, Gabčíkova 427/6, Bratislava  
Jarmila Polčíková, Gabčíkova 427/6, Bratislava  
František Polčík, Krátka 1713/3, Bernolákovo  
Mgr. Danica Polčíková, Krátka 1713/3, Bernolákovo  
Luboš Vojtíšek, Vinohradnícka 23, Limbach  
PROFILE INVESTMENT HOLDING s.r.o., Hlavná 93, 04001 Košice  
Ing. Marián Matejovič, Pri kockách č.541/1, 90091 Limbach  
Zuzana Matejovičová, Pri kockách č.541/1, 90091 Limbach  
Ing. Štefan Nemčok, Černyševského 1275/15, Bratislava  
Yvona Nemčoková, Ružičkova 1, Břeclav

podal dňa 24.01.2007 na Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **prístupová komunikácia pre IBV**, ul. Pri kockách v Limbachu (parc.č.: 1216/6,1216/8, v kat. územie: Limbach).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (stavebný zákon) v súlade s ust. zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenia navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

**V tomto konaní ide o:**

**prístupová komunikácia pre IBV**, ul. Pri kockách v Limbachu

parc.č.: **1216/6,1216/8**

v kat. územie: **Limbach**

Účastníci stavebného konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30–16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod.; mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.).

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc** s overeným podpisom.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Limbach v mieste obvyklým. Oznámenie je zverejnené aj na [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk).**

**Mgr. Miroslav Š e b e s t a**  
prednosta MsÚ

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Podpis, pečiatka:**

**Podpis, pečiatka:**

**Doručí sa:**

1. Navrhovateľ: Ing. Peter Balko, Dvojkřížna 47, P.O.BOX 91, 820 13 Bratislava
2. Ing. Darina Balková, H. Meličkovej 13, Bratislava
3. Luboš Polčík, Gabčíkova 427/6, Bratislava
4. Jarmila Polčíková, Gabčíkova 427/6, Bratislava
5. František Polčík, Krátka 1713/3, Bernolákovo
6. Mgr. Danica Polčíková, Krátka 1713/3, Bernolákovo
7. Luboš Vojtíšek, Vinohradnícka 23, Limbach
8. PROFILE INVESTMENT HOLDING s.r.o., Hlavná 93, 04001 Košice
9. Ing. Marián Matejovič, Pri kockách č.541/1, 90091 Limbach
10. Zuzana Matejovičová, Pri kockách č.541/1, 90091 Limbach
11. Ing. Štefan Nemčok, Černyševského 1275/15, Bratislava
12. Yvona Nemčoková, Ružičkova 1, Břeclav
13. susedia: Daniel Minarovič, Silvánova 6, Pezinok
14. Ivana Minarovičová, Silvánova 6, Pezinok
15. Ing. Róbert Brežný, Pri kockách 2, Limbach
16. Ing. Magdaléna Brežná, Pri kockách 2, Limbach
17. Katarína Fodorová, Pri kockách, Limbach
18. Ing. Rudolf Fodor, Pri kockách, Limbach
19. Bratislavský samosprávny kraj, Trnavská cesta 8/A, POX 106, 820 05 Bratislava 2VUC
20. Západoslovenské elektrárne a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava
21. Bratislavské vodárne a kanalizácie a.s., Prešovská č.48, 826 46 Bratislava
22. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, 825 11 Bratislava
23. Slovak Telecom a.s., Jarošova č.1, P.O. BOX 100, 830 08 Bratislava
24. ORHZ, Suvorovova č.1, 902 01 Pezinok
25. ObÚ ŽP v Pezinku – OPaK, ŠVS, odpadové hospod.
26. Regionálne cesty , Čučoriedková č.6, 827 12 Bratislava
27. OR PZ v Pezinku, Okresný dopravný inšpektorát, Šenkvičná 14, 902 01 Pezinok
28. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Radničné nám. 1, Pezinok
29. Obvodný pozemkový úrad , Hurbanova 21, Senec