

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 26.07.2007

Zn.: 5/81-SP/2454-4140/2007

V e r e j n á v y h l á ť k a

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Západoslovenská energetika a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava I.

v zastúpení: **Energico s.r.o.**, Hálkova 16, 831 03 Bratislava

podal dňa 09.02.2007 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu: „**Vedenie 2x110 kV Pezinok – Senec**“ prechádzajúcu cez kat. úz.: Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Senec.

Územné rozhodnutie bolo vydané Mestom Pezinok pod č. 5/81-ÚR/1382-21438/05-06 dňa 23.01.2006.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

L Í N O V Á S T A V B A:

„**Vedenie 2x110 kV Pezinok – Senec**“

prechádzajúca cez kat. úz.: **Pezinok, Viničné, Slovenský Grob, Senec**

(Jedná sa o modernizáciu časti existujúceho vedenia 2 x 110 kV vedenia č. 8708/8710 a výstavba nového elektrického vedenia 2 x 110 kV v úseku Pezinok – Senec, medzi existujúcou transformovňou 110/22 kV Pezinok s budúcou Tr 110/22 kV Logistického centra Senec, ktorého cieľom je zvýšenie dodávky elektrickej energie pre novovybudované logistické centrum situované v blízkosti odbočky z diaľnice D61 pri Senci)

sa podľa § 66 stavebného zákona

POVOĽUJE

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Pezinok, ako príslušného

stavebného úradu. Overená projektová dokumentácia v stavebnom konaní je súčasťou stavebného povolenia a je priložená k stavebnému povoleniu, ktoré obdržal stavebník.

2. **Stavebník zabezpečí vytyčenie stavby** t.j. jej priestorovej polohy podľa podmienok umiestnenia stavby fyzickou osobou (resp. organizáciou) na túto činnosť oprávnenou. Protokol o vytyčení predloží pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, vyhl. č. 453/2000 Z.z., č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

5. **Špecifické podmienky pre navrhovanú stavbu:**

Projektované 2x110 kV vedenie začína na koncovom stožiar č.1 (R11) vzdialenom 70 m od miesta, kde bude v budúcnosti umiestnený portál plánovanej Tr 110/22 kV LC Senec. Trasa vedenia sa kolmým smerom vzdiaľuje od štátnej cesty Viničné - Senec po stožiar č. 2 (R10) kde sa lomí a pokračuje paralelne s krajom Gubačovskej hory v bezpečnej vzdialenosti, tak aby boli krajné stromy mimo ochranného pásma vedenia. Od stožiara č. 4 (R9) prechádza trasa vedenia poľnohospodársky obrábaným územím priamo na stožiar č. 14 (R8). Na stožiar č. 14 sa mierne lomí, križuje štátnu cestu Slovenský Grob - Viničné a cez stožiare č. 19 (R7), 21 (R6) obchádza Galbov mlyn, záujmové územie obce Viničné a napája sa na nový 4x110 kV stožiar č. 36 (R5). Na tento stožiar, postavený na mieste pôvodného 2x110 kV stožiara, sa napájajú taktiež existujúce 110 kV vedenie č. 8708 z Tr BEZ a vedenie č. 8710 z Tr Žabí majer cez nový 2x110 kV stožiar č. 35 (R12). Dĺžka projektovanej 2x110 kV časti je 6,668 km.

Prvý 4x110 kV stožiar je umiestnený na mieste pôvodného 2x110 kV stožiara č. 36 (R5). Na stožiar č. 38 (R4) vedenie so súhlasom vlastníkov pozemkov opúšťa pôvodnú trasu a vracia sa do nej na stožiar č.40 (R3). V úseku medzi stožiarimi č. 40 až 45 (R2) vedenie prekríži št. cestu Pezinok - Viničné, záhradkársku oblasť pri Natalinom majeri, elektrifikovanú železnicu ŽSR č.120 Bratislava - Žilina v km 21.2429 a št. cestu Pezinok - Šenkvice. Výmena pôvodných 2x110 kV stožiarov za nové 4x110 kV stožiare končí na stožiar č. 47 (R1). Dĺžka 4x110 kV časti projektovaného vedenia je 2,996 km.

6. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu ap/. Skládky materiálu sa umiestnia najmä na vlastnom pozemku. Podmienky umiestnenia skládok materiálu na verejnom priestranstve je potrebné dohodnúť s Mestskými a Obecnými úradmi.
7. Stavba bude dokončená do : **36 mesiacov** od právoplatnosti SP.
Stavbu bude realizovať: **Západoslovenská energetika a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava I.

Stavba bude uskutočnená: **dodávateľsky.**

Dodávateľ stavby: **Enermont s.r.o.**, Hraničná 14, 821 05 Bratislava

8. N á m i e t k y účastníkov konania: bez námietok.

9. **Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:**

Ministerstvo vnútra SR – stanovisko č. SE 55-11/IPSP-2005 zo dňa 18.04.2005 – súhlasí s vybudovaním trasy vedenia 2x110 kV Tr Pezinok – Senec.

Ministerstvo obrany SR – stanovisko č. SAMaV-1511/2005 zo dňa 22.04.2005 – súhlasíme bez pripomienok. Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.)

Ministerstvo hospodárstva SR – stanovisko č. 1288/2005-210 zo dňa 20.07.2005 – k predmetnej dokumentácii nemáme pripomienky. Odporúčame o stanovisko požiadať Slovenskú elektrizačnú prenosovú sústavu a Západoslovenskú energetiku a.s.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava – stanovisko č. PS/2007/006988 zo dňa 04.04.2007 – nemáme námietky k udeleniu stavebného povolenia na stavbu. súhlasíme s daným riešením ako s podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia.

Ministerstvo dopravy, pošt a telekomunikácií SR – stanovisko č. 1065/2430/2005 zo dňa 22.08.2005 – súhlasí s navrhovanou trasou predmetného elektrického vedenia, ktoré 3x križuje polohu navrhnutého diaľničného privádzača Pezinok nie diaľnicu D-4. Potrebné úpravy elektrického vedenia (zrejme zvýšenie vodičov v mieste križovania cesty, prípadne posun stožiarov) budú vykonané v rámci stavby privádzača.

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja – stanovisko č. 7773/2005/RRaPP zo dňa 05.08.2005 – S navrhovaným riešením súhlasíme bez pripomienok.

Primátor mesta Pezinok – zn. 5/41-ZS-1431/2005 zo dňa 07.04.2005 – **súhlasíme** s navrhovanou trasou vedenia v zmysle PD. Naše kladné stanovisko podmieňujeme zrealizovaním záverov rokovania ,t.j. zabezpečenia zrušenia objektu starej murovanej traťostanice na Potočnej ul. v Pezinku /ekologicky a stavebnotechnicky nevyhovujúcej/u ZSE a.s. Bratislava. Uvedený zámer je v súlade s ÚPN mesta Pezinok.

Primátor mesta Senec – stanovisko č. 782/2005-Ko zo dňa 15.07.2005 – súhlasíme a nemáme námietky s umiestnením a realizáciou stavby: Vedenie 2 x 110 kV Tr Pezinok – Senec.

Starosta obce Viničné – stanovisko č. 241/2005 zo dňa 12.04.2005 – súhlasíme s výstavbou vzdušného elektrického vedenia a vydáva toto záväzné stanovisko s pripomienkou:

- El. vedenie riešiť tak, aby kapacitne bolo možné na dvoch miestach posilniť sieť v obci Viničné.

Starosta obce Slovenský Grob – stanovisko č. 561/05 zo dňa 04.07.2005 – s umiestnením stavby súhlasíme.

Letecký úrad SR – stanovisko – č. 2731/309-921-P/2007 zo dňa 13.04.2007 – z hľadiska záujmov civilného letectva s návrhom trasy súhlasíme. Vyjadrenie platí tri roky za predpokladu, že nedôjde k zmene trasy alebo použitiu stožiarov vedenia, ktorých výška by dosiahla alebo prekročila výšku 225 m n.m. B.p.v. V opačnom prípade je nutné požiadať o nové posúdenie akcie.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra – stanovisko č. 239-692/1330/07 zo dňa 04.04.2007 – oznamujeme, že v predmetnom území:

- na trase resp. v jej blízkosti evidujeme výhrasdné ložisko (546ň a ložisko nevyhradeného nerastu (4138) tak, ako sú zakreslené v mape
- neevidujeme staré banské diela;
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený porast;
- nemáme evidované zosuvy.

Vyjadrenie nenahrádza inžiniersko geologický prieskum.

Národná diaľničná spoločnosť – stanovisko č. 3110/4955/2007 zo dňa 05.02.2007 – K vydaniu stavebného povolenia nemáme pripomienky za predpokladu dodržania všetkých normou predpísaných podmienok križenia elektrického vedenia s pozemnými komunikáciami. Odporúčame si vyžiadať stanovisko aj od Slovenskej správy ciest.

Slovenská správa ciest – stanovisko č. 3120/4267/05-Pš zo dňa 20.07.2005 – nemáme námietky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia.

Regionálne cesty Bratislava – stanovisko č. 371/404/05/OSI zo dňa 10.01.2006 - K predloženej PD "Vedenie 2 x 110 kV Tr Pezinok - Tr Senec" pre stavebné povolenie je naše stanovisko nasledovné :

- Trasu vedenia 2 x 110 kV a vonkajšie hrany základov stožiarov žiadame viesť mimo ochranné pásmo ciest II/502, II/503 a plánovanej trasy obchvatu mesta Pezinok, t.j. min. 25,0 m od osi ciest a III/5023 (Viničné - Senec), t.j. min. 20,0 m od jej osi.

- Oplotenie Trafostanice Tr LC Senec v extraviláne mesta Senec žiadame mimo ochranné pásmo cesty II/503, t.j. min. 25,0 m od jej osi.
- Z pohľadu dlhodobého rozvoj a cestnej siete a riešenia plánovanej výstavby obchvatu "Cesta II/502 Pezinok - Modra" je potrebné stanovisko Bratislavského samosprávneho kraja, Odboru regionálneho rozvoja a priestorového plánovania, oddelenia dopravy.
- Trasa pripravovaného obchvatu "Cesta II/502 Pezinok – Modra" je informatívne zakreslená v priloženej situačnej mape.

Úrad pre reguláciu železničnej dopravy - záväzné stanovisko č. 2323/06-ŠSÚ/J-Lč zo dňa 31.05.2006 - Pre zriadenie stavby z časti v obvode dráhy (OD) sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavbu zrealizovať v OD žel. trate Bratislava - Žilina v žkm 21,243 za dodržania príslušných platných predpisov a technických noriem.
2. Stavbu vykonať podľa projektu, vypracovaného Fa Edwin s.r.o., Bratislava, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto súhlasu.
3. Pripadne zmeny stavby, týkajúce sa ochranného pásma a obvodu dotknutej dráhy, treba vopred prerokovať s Železnicami SR, Generálne riaditeľstvo, Bratislava a s ÚRŽD, Bratislava.
4. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky Železníc SR dané v stanovisku Železníc SR, Generálne riaditeľstvo, Odbor rozvoj a, Bratislava pod č. 40/02/05/0220/635 zo dňa 8.6.2005.
5. Počas vykonávania prác v obvode dráhy objednať dozor u Železníc SR, Oblastné riaditeľstvo, Trnava.
6. Pred začatím prác je stavebník povinný požiadať Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo, Trnava o vytýčenie vedení a zariadení v správe Železníc SR.
7. Po dobu výstavby pri styku so zariadeniami dráhy zodpovedať za zachovanie opatrnosti primeranej povahy prevádzky dráhy a za zaistenie bezpečnosti a plynulosti železničnej prevádzky podľa železničných predpisov.
8. Prispôsobovať zrealizovanú stavbu, ak si to vyžiada stavba alebo prevádzka dráhy, technickým podmienkam železničnej prevádzky a to úpravou alebo preložením stavby.
9. Nenarušiť stabilitu a odvodnenie železničného telesa, dodržať trvalo rozhládové pomery na žel. trati.
10. O bezpečnostných a technologických podmienkach stavby preukázateľne oboznámiť všetkých pracovníkov zúčastnených na prevádzke dráhy a prevádzke dopravy na dráhe.
11. Po ukončení stavby zabezpečiť prizvanie Železníc SR, Generálneho riaditeľstva, Odboru rozvoj a, Bratislava a Železníc SR, Oblastného riaditeľstva, Trnava a zároveň im predložiť pre časť stavby v obvode dráhy plány podľa skutočného vyhotovenia stavby.
12. Tento súhlas má platnosť dva roky.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava – stanovisko č. BA/07/0738-2/2295/2295/Pr zo dňa 30.12.2005 – súhlasí s realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka národnej kultúrnej pamiatky a nenachádza sa na pamiatkovom území s podmienkami:

1. Stavebník oznámi 15 dní vopred začiatok zemných prác na stavbe písomne preukázateľným spôsobom Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava.
2. V prípade archeologického nálezu nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v zmysle ustanovenia § 40, odseky 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Bratislava alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Archeologický ústav SAV Nitra – vyjadrenie č. 798/07/10122 zo dňa 10.05.2007 – V záujme ochrany arch. kultúrneho dedičstva musí stavebník splniť tieto podmienky:

- Stavebník ohlásí najmenej s trojmesačným predstihom plánovaný začiatok prác Krajskému pamiatkovému úradu v Bratislave a Archeologickému ústavu SAV v Nitre.
- Stavebník zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona o ochrane pamiatkového fondu Archeologický ústav SAV v Nitre, alebo iná právnická osoba s oprávnením vydaným Ministerstvom kultúry SR.

- Stavebník a dodávateľ zároveň vytvoria priaznivé podmienky pre uskutočnenie záchranného archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom vykonania záchranného archeologického výskumu, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).
- Náklady na archeologický výskum uhradí stavebník v zmysle § 33 ods. 1 citovaného zákona.
- Nálezy z archeologického výskumu budú uložené v depozitároch inštitúcie vykonávajúcej výskum.
- Ak v priebehu výkopových práce mimo povoleného výskum dojde k odkrytiu nepredvídaného nález, musí to nálezca ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu v Bratislave. Ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu je povinný nálezca, alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nález, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení, podľa § 40 odseku 2 zákona o ochrane pamiatkového fondu. V zmysle § 40 odseku 3 citovaného zákona, sa musí nález ponechať bez zmeny, až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom, alebo ním poverenou osobou.

Slovak Telecom – stanovisko č. 176/07 zo dňa 16.02.2007 – Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie dôjde k styku transportnej siete, s podzemnými vedeniami. Požadujeme vytýčenie telekomunikačných káblov.

SPP – stanovisko č. OTD/Vi-393/05 zo dňa 05.04.2005 – Súhlasíme s predloženou PD. Počas realizácie dodržať platné STN a súvisiace predpisy. Pred realizáciou vytýčiť plynovody. Zemné práce v blízkosti našich zariadení vykonávať výhradne ručne.

BVS a.s. – vyjadrenie č. 20658/4022/2005/Kn zo dňa 15.12.2005 – K Vašej žiadosti zaujímame nasledovné stanovisko:

- K predmetnej stavbe nemáme zásadné pripomienky.
- Tesný súbeh a križovanie s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami v správe BVS, a s a ich prípojkami požadujeme riešiť v zmysle STN 73 6005 a vzt'. STN.
- Objekty trvalého charakteru žiadame osadiť mimo ochranného pásma vodovodu a kanalizácie (vrátane prípojok)
- V ochrannom pásme je zakázané: vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie a iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a pod. Akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme sa môže vykonávať iba so súhlasom a podľa pokynov majstra BVS,a.s. Divízie rozvodu vody a Divízie kanalizácie.
- Samotnú realizáciu v blízkosti VH zariadení požadujeme realizovať ručným výkopom.
- Presnú polohu verejných VH zariadení Vám na objednávku vytýčia pracovníci Divízie rozvodu vody (0903 474654) a Divízie kanalizácie (0903719044).
- Vodovodné potrubie v niektorých miestach trasy predmetnej stavby je chránené proti pôdnej korózii katodickou ochranou.
- Protikoróznou ochranu potrubia je potrebné konzultovať s Ing. Pálešom, Dobrohošť č.178.

ZSE a.s. – stanovisko zo dňa 24.10.2005-S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme.

Slovenský vodohospodársky podnik – Závod vnútorných vôd – stanovisko č. 3002-210/2005-Su zo dňa 11.04.2005 – K pD máme nasledovné pripomienky:

- do 10 m širokého ochranného pásma Viničianskeho kanála (od brehových čiar) nie je možné umiestniť pevné stavby (ani základová konštrukcie stožiarov)
- výkres križovania vedenia s Viničianskym kanálom doručiť na schválenie SVP.

Hydromeliorácie š.p. – vyjadrenie č. 4305/100/2005 zo dňa 19.07.2005 – Pri realizácii stavby žiadame:

- Pred začatím prác požadujeme vytýčiť závlahové potrubia pracovníkom Hydromeliorácií.
- V ďalšom stupni PD riešiť križovanie so závlahovým potrubím v súlade s platnými STN.
- V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.

Energotel a.s. – stanovisko č. 2792/2005/ÚPÚ-Bo zo dňa 14.07.2005 – nemáme pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Orange Slovensko a.s. – vyjadrenie č. BA-0052/2007 zo dňa 27.02.2007 – Pri realizácii Vami plánovanej stavebnej akcie dôjde k styku s TKZ prevádzkovateľa Orange Slovensko. Podporné body el. vedenia od trasy Orange osadiť min. 15 m, pred realizáciou stavby je potrebné trasu vytýčiť.

T-Mobile Slovensko a.s. – stanovisko č. T/2007-755 zo dňa 25.02.2007 – V záujmovej oblasti sa naše káble nenachádzajú.

Transpetrol a.s. – vyjadrenie č. 5499/05-Re/Ku zo dňa 04.07.2005 – nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov.

Obvodný pozemkový úrad v Senci – stanovisko 827/2007/1020-D zo dňa 07.06.2007 – Tunajší úrad, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá námietky k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu na parcelách za dodržania doleuvedených podmienok:

1/ Pred realizáciou akcie požiadať vlastníkov a užívateľov dotknutej poľnohospodárskej pôdy o povolenie vstupu na pozemky.

2/ Vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku škôd na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch.

3/ Uzatvoriť s užívateľmi (príp. vlastníkm) dotknutých pozemkov zmluvy o náhrade škôd spôsobených na poľnohospodárskych pozemkoch a porastoch na nich vzídených.

4/ Práce na pozemkoch realizovať tak, aby použitie poľnohospodárskej pôdy a jej navrátenie do pôvodného stavu neprekročili vymedzené časové obdobie jeden rok.

5/ Do ukončenia výstavby predložiť príslušnému orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (PP) žiadosť o legalizáciu záberov PP pod stožiarimi pôvodného vedenia, ktoré boli zrealizované v 90. - tých rokoch minulého storočia (prílohy k žiadosti sú uvedené v § 11 ods. 2 zákona).

6/ V prípade predĺženia doby použitia PP po termíne 12 mesiacov od započatia prác spojených s realizáciou projektu - ešte pred jej uplynutím, požiadať o odňatie poľnohospodárskej pôdy / § 17 zákona/ príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva – oznámenie č. RK/304/05 zo dňa 04.07.2005 – súhlas tunajšieho orgánu nie je potrebný.

Obvodný úrad v Senci – odbor krízového riadenia – vyjadrenie KR-114/2005-133 zo dňa 18.07.2005 – Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva k projektu pre stavebné povolenie predmetnej stavby nemáme pripomienky.

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci – vyjadrenie č. Dop.1111/2005 zo dňa 14.11.2005 – So stavbou z hľadiska nami sledovaných záujmov súhlasíme za podmienky, že stožiare budú umiestnené mimo cestné teleso (t. j. aj mimo cestnú priekopu a svah) až za cestným pomocným pozemkom príp. v min. vzdialenosti 2,0 m od okraja vozovky. Na pretláčanie resp. iný zásah do cestného telesa cesty II/503 (aj cestná priekopa a svah) bude potrebné v čase realizácie požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania komunikácie. Na umiestnenie stavby v ochrannom pásme cesty II/503 (do 25 m od jej osi) je potrebné požiadať v štádiu prípravnej dokumentácie tunajší úrad o povolenie výnimky zo zákazu obmedzovania činnosti v cestnom ochrannom pásme uvedenej cesty.

ObÚ ŽP v Senci - úsek odpadového hospodárstva –ŽP/OH/443/2005 PO zo dňa 19.04.2005 - nemá námietky k realizácii predmetnej stavby. Počas výstavby je stavebník povinný dodržiavať:

- zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch

- so vzniknutým odpadom nakladať v zmysle legislatívnych predpisov a nariadení, nevytvárať medziskládky
- ostatné odpady, ktoré vzniknú počas stavby, uložiť na riadenú skládku, o ich zneškodnení, príp. znehodnotení predložiť doklad na tunajší úrad.

ObÚ ŽP v Senci – vyjadrenie č. ŽP.Vod/1277-V-204/2005-Ry zo dňa 08.12.2005 – Z hľadiska vodohospodárskeho súhlasíme s realizáciou stavby. Vyjadrenie č. ŽP.Vod/392-V-70/2005-Hu zo dňa 20.04.2005 – Navrhovaná stavba je z vodohospodárskeho hľadiska možná za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- budú dodržané príslušné ustanovenia zákona o vodách
- budú dodržané ochranné pásma vodných tokov, resp. zohľadnené požiadavky ich správccu SVP š.p.
- budú dodržané ochranné pásma závlah, melioračných jarkov, náhonov a pod. resp. zohľadnené požiadavky ich správcu Hydromeliorizácie š.p.
- budú dodržané ochranné pásma vodných zdrojov, resp. zohľadnené požiadavky ich správco a prevádzkovateľov
- budú dodržané ochranné pásma objektu základnej pozorovacej siete nadzemných vôd, resp. zohľadnené požiadavky jeho správcu a prevádzkovateľa (SHMÚ)
- budú dodržané ochranné pásma jestvujúcich inž. sietí resp. zohľadnené požiadavky ich správco a prevádzkovateľov.

Obvodný úrad životného prostredia v Senci – vyjadrenie k stavebnému povoleniu č. ŽP/373, 839/05-ochr. príř.-Ba zo dňa 13.07.2005 – dáva nasledovné stanovisko:

- investor po dohode so S CHKO Dunajské luhy vypracuje technickú správu, kde budú riešené opatrenia na elimináciu možných vplyvov navrhovanej činnosti na avifaunu. Technickú správu predloží investor na vyjadrenie tunajšiemu úradu (ObÚŽP v Senci) ešte do vydania stavebného povolenia.
- v spolupráci so S CHKO Dunajské luhy budú nainštalované zviditeľňovače (napr. pestro sfarbené plastové gule), ktoré budú umiestnené na elektrických vodičoch.
- budú zrealizované ďalšie opatrenia a to: hniezdne búdky pre veľké druhy sokolov(F. peregrinus - sokol sťahovavý, F. cherrug - sokol rároh).
- na území s I. stupňom územnej ochrany na prípadný výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraných vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s plošnou výmerou nad 10 m² je potrebný súhlas vecne a miestne príslušného orgánu ochrany prírody (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 z.z.)
- investor bude pri činnosti dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 543/2002 z.z. o ochrane prírody a krajiny, hlavne § 4, ods. 1,4, - to znamená:
 - Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou maže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny, živočichy, alebo biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu (§ 4 ods. 1 zákona).
 - Každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruje nadzemné elektrické vedenie, je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov(§ 4 ods. 4 zákona).

Obvodný úrad životného prostredia v Senci – stanovisko k technickým opatreniam č. ŽP/373, 839/05-ochr. príř.-Ba zo dňa 28.07.2005 – dáva nasledovné stanovisko:

- trvá na osadení min. 5 ks hniezdných búdok
- trvá na osadení odplašovacích výstražných prvkov, nakoľko tieto nesúvisia s konštrukciou stožiarov
- navrhuje hľadanie technického riešenia a možnosti osadenia najmä, keď bude potrebné nájsť aj riešenie na osadenie konzol rebríka - treba nájsť spôsob osadenia konzol pre umiestnenie búdky
- konečná realizácia týchto opatrení bude prekonzultovaná a odporúčaná Správou CHKO

Dunajské luhy a Správou CHKO Malé Karpaty rozmer búdok ich vybavenie osadenie na stožiare a pod..) a predložená na schválenie tunajšiemu úradu (ObÚ ŽP v Senci) ešte pred vydaním stavebného povolenia.

- ku kolaudácii vedenia 2x 110 kV Tr Pezinok - Tr Senec bude prizvaný úsek ochrany prírody a krajiny.

Obvodný úrad životného prostredia v Senci – vyjadrenie č. 1670/07-ochr. prír..-Do zo dňa 11.07.2007 – dáva nasledovné stanovisko:

- tunajší úrad požadoval vypracovaný návrh na elimináciu možných vplyvov činnosti na avifaunu – osadiť min. 5 ks hniezdnych búdok pre dravcov na konštrukciu stožiarov. PD obsahuje požadované údaje o búdkach (rozmer 60x60x60 cm s príslušnými úchytkami)
- ich prichytenie bude zabezpečené buď priamo s poskytovateľom – gestorom ŠOP SR pre dravce, alebo prostredníctvom ŠOP S CHKO Dunajské Luhy. K samostatnej montáži bude prizvaná štátna správa prírody (OÚ ŽP v Senci)
- Zároveň budú osadené odplašovacie a výstražné prvky (pestro sfarbené plastové gule)
- Na území s I. stupňom územnej ochrany na prípadný výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraných vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s plošnou výmerou nad 10 m² je potrebný súhlas vecne a miestne príslušného orgánu ochrany prírody (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 z.z.)

ObÚ ŽP v Pezinku - úsek odpadového hospodárstva – zn. ŽP/ODP./2005/473/Sch zo dňa 22.03.2005 a ŽP/OH/1297/2005 PO zo dňa 07.11.2005 - nemá námietky k realizácii predmetnej stavby. Počas výstavby je stavebník povinný dodržiavať ustanovenia § 19 – povinnosti držiteľa odpadu v ods. 1, písm. d, e a f zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Po vydaní kolaudačného rozhodnutia a uvedení stavby do prevádzky je žiadateľ povinný zosúladiť svoju činnosť s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a požiadať príslušný úrad o vydanie súhlasov podľa § 7 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Zosúladiť činnosť so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Pezinok v ustanoveniach týkajúcich sa odpadového hospodárstva. V prípade, že Vaša prevádzka podlieha zák.č.261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií spracovať program prevencie závažných priemyselných havárií a zabezpečiť jeho uplatňovanie.

ObÚ ŽP v Pezinku – úsek ochrany prírody a krajiny - vyjadrenie č. ŽP-1928-05 zo dňa 25.10.2005 – Návrh umiestnenia a riešenia je možný z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny použiť ako podklad pre spracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie za predpokladu trasovania podľa predloženej dokumentácie a návrhu vhodného technického riešenia. Zároveň týmto upozorňujeme:

- na povinnosť požiadať o udelenie súhlasu na prípadný výrub drevín rastúcich mimo lesného pôdneho fondu
- konštrukcia el. vedenia musí brániť usmrcovaniu vtákov, z toho dôvodu je potrebné podrobne zapracovať a v tech. správe spracovať tech. riešenie a predložiť na vyjadrenie v rámci žiadosti o vyjadrenie k stav. povoleniu
- dodržať dohodu na ústnom konaní stav. úradu, podľa ktorého sa požiadavky ochrany prírody a krajiny, stanovené v rámci celej trasy upresnenia pred stavebným konaním na samostatnom konaní.

ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS – vyjadrenie č. ŽP.vod.472/V-154/2005-Km zo dňa 23.03.2005 – Stavba nebude pozostávať z vodných stavieb. **Navrhovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná** za podmienky:

- Požadujeme aby stožiare vedenia boli umiestňované mimo pobrežných pozemkov vodných tokov (t.j. vo vzdialenosti min. 5 m od brehovej čiary vodného toku).

ObÚ v Pezinku – odb. krízového riadenia – vyjadrenie č. KR-253-2/2004 zo dňa 22.12.2004 – k predmetnej dokumentácii nemáme pripomienky ani doplňujúce návrhy.

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Pezinku – stanovisko č. OÚD/05/1427/159-Mr zo dňa 15.11.2005 – nemáme k navrhovanej trase vedenia pripomienky.

Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave – KDI – stanovisko č. KRP-18-21/DIO-2005 zo dňa 08.08.2005 – k predmetnej stavbe neuplatňujeme žiadne pripomienky.

Krajské riaditeľstvo HaZZ v Bratislave – stanovisko č. KRHZ-693/OPP-2005 zo dňa 15.07.2005 – K predloženému riešeniu nemáme pripomienky.

10. Stavebníci sú **povinní** písomne **oznámiť** začatie stavby tunajšiemu stavebnému úradu.
11. Stavebníci sú **povinní použiť** na uskutočnenie stavby iba vhodný stavebný výrobok v zmysle Zákona č. 90/1998 Z.z.
12. Stavebníci sú povinní viesť o stavbe jednoduchý stavebný záznam, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor, resp. pri dodávateľskom spôsobe výstavby stavebný denník vedie dodávateľská organizácia.
13. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľka "Stavba povolená" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, stavebný dozor, začatie a ukončenie výstavby, dodávateľ stavby.
14. Po ukončení stavby je stavebník povinný **požiadať o kolaudáciu stavby** Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad.

STAVEBNÉ POVOLENIE stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Odôvodnenie :

Mesto Pezinok, prostredníctvom Spoločného obecného úradu v Pezinku oznámilo verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona dňa 13.03.2007 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustenie od ústneho pojednávania, nakoľko pomery v území sú stavebnému úradu známe.

Územné rozhodnutie bolo vydané Mestom Pezinok pod č. pod č. 5/81-ÚR/1382-21438/05-06 dňa 23.01.2006.

Mesto Pezinok v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi stavebného konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením a ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Obvodný úrad v Senci – stanoviskom č. 827/2007/1020-D zo dňa 07.06.2007 dal súhlas k využitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako 1 rok.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom, vyhl. č. 453/2000 Z.z., č. 532/2003 ako aj podmienky územného plánu zóny.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány: Ministerstvo ŽP v Bratislave, Ministerstvo vnútra SR, Ministerstvo obrany SR, Ministerstvo hospodárstva SR, Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR, Letecký úrad SR, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Národná diaľničná spoločnosť, Slovenská správa ciest, Slovenská el. a prenosová sústava, ŽSR, Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Archeologický ústav SAV, Slovak Telecom, BVS, ZSE, SPP, Orange Slovensko, T mobil, Transpetrol, Úrad BSK, primátor mesta Pezinok, primátor Senec, starosta obce Viničné, starosta obce Slovenský Grob, ObÚ ŽP v Senci, ObÚ ŽP v Pezinku, KR HaZZ v Bratislave, Obvodný pozemkový úrad v Senci, Reg. úrad verej. zdravotníctva Bratislava, Obvodný úrad v Pezinku – odbor krízového riadenia, Obvodný úrad pre cestnú dopravu

a pozemné komunikácie v Pezinku, Obvodný úrad v Senci – odbor krízového riadenia, Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Senci, Hydromeriolizácie, ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by neumožňovali povolenie stavby.

Správny poplatok 3.500,- Sk bol zaplatený .

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Krajský stavebný úrad v Bratislave prostredníctvom mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková

Príloha: 1 x situácia (pre navrhovateľa)

Doručí sa:

1. navrhovateľ: ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I.
2. v zastúpení: Energico s.r.o., Hálkova 16, 831 03 Bratislava
- 1.primátor mesta Pezinok
- 2.primátor mesta Senec
- 3.starosta obce Slovenský Grob
- 4.starosta obce Viničné
- 5.Mesto Pezinok
- 6.Mesto Senec
- 7.Obec Slovenský Grob
- 8.Obec Viničné
- 9.Obec Vinosady

Na vedomie:

1. SPP-OZ, Mlynské Nivy 44/a, 825 17 Bratislava
2. ZSE a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. BVS, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. Slovak Telecom a.s., Jarošova, Bratislava
5. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/a, 821 09 Bratislava
6. T-Mobile, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
7. Kabel plus a.s., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
8. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
10. Obvodný úrad životného prostredia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
11. Obvodný úrad životného prostredia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Krajský úrad životného prostredia, Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4
13. Obvodný pozemkový úrad v Senci, Hurbanova, Senec
14. Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
15. Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
16. Krajský pozemkový úrad, Krížna 52, 821 08 Bratislava
17. Obvodný pozemkový úrad, Hurbanova 21, 903 01 Senec
18. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, M. R. Štefánika 15, 902 01 Pezinok
19. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
20. Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Vajnorská 98/d, 831 00 Bratislava
21. Okresné riaditeľstvo PZ v Bratislave III., ODI, Vajnorská 25, P.O.Box 134, 832 56 Bratislava 3
22. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, Špitálska 14, 811 00 Bratislava
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
24. Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra
25. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
26. Letecký úrad SR, odbor letísk, odd. OP letísk a LPZ, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
27. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
28. Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krížna 42, P.O.Box 7, 820 05 Bratislava 25
29. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia ekonomiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
30. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 821 00 Bratislava
31. Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácii SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
32. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 800 00 Bratislava
33. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
34. Národná diaľničná spoločnosť, Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
35. Regionálne cesty, Čučovská 6, 827 12 Bratislava
36. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, Miletičova 5, 811 00 Bratislava
37. Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Miletičova, Bratislava
38. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
39. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
40. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
41. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
42. Mestské múzeum