

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.03.2007

Zn.: 5/8-SP/2450-4119/07

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o.**, Nám. mieru 20, 908 51 Holíč

podal dňa 08.02.2007 na Mesto Pezinok žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: SO 07 Hromadná garáž, ako časť stavby: **Pezinok – Muškát, III. etapa** v Pezinku, ul. Trnavská – bytové domy, hromadná garáž, verejné inžinierske siete a zariadenia, komunikácie a parkovacie plochy, sadové úpravy a drobná architektúra (parc. č. 2043/7, 2045/17, /18, /21, /22, k.ú. Pezinok).

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po.:7.30 -16.00 hod, St: 7.30 - 17.00 hod. – obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Oznámenie je zverejnené aj na www.pezinok.sk

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: 2. 4. 2007

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

.....

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. č. 033/690 11 42

(v zastúpení Ing. Popluhárovej, tel. č. : 033/690 11 44)

Doručí sa:

1. navrhovateľ: STAVOIMPEX Holíč, spol. s r.o., Nám. mieru 20, 908 51 Holíč
2. vl. časti pozemkov: Mesto Pezinok (OSM, OV, OŽP)
3. projektant: PROMA, sro, Žilina, Ing. Ján Majerský, P.O.BOX 4, 010 04 Žilina
4. ObÚ ŽP v Pezinku – ŠVS, Odp.H, Ochr. Ozv.
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 9, P. O. Box 26
6. Ob. pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. ObÚ v Pezinku – odbor krízového riadenia a COO
8. OR HaZZ v Pezinku
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
10. SPP - úz. plynoslužobňa, Mlynské Nivy 44 A, 821 05 Bratislava
11. ZEZ RZ, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s. Nám. slobody 6, 817 62 Bratislava 15
13. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
14. Poľnohospodárske družstvo Pezinok v likvidácii, JUDr. Brigita Miklasová
15. Štefan Andel, neznámy vl. susedného pozemku KN-E č. 1387/1

Na vedomie:

1. primátor mesta Pezinok