

OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – medializovaný 20. a 22.11.2019

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

17.5.2019 bol do aplikácie Odkaz pre starostu doručený občiansky podnet (následne nahlásený ďalšími užívateľmi aplikácie) spolu s fotodokumentáciou na nepovolený záber verejného priestranstva – zničenú zeleň a nepovolené parkovanie na tomto verejnom priestranstve.

Zároveň na tento prípad dostala v auguste 2019 občiansky podnet aj samotná hlavná kontrolórka mesta. Interným šetrením nebolo ani v tomto prípade zistené, že občan vopred písomne oznámil zámer užívať verejné priestranstvo pred jeho rodinným domom na účely parkovania a že žiadal mesto o súhlas.

18.9.2019 zrealizovali pracovníci príslušného oddelenia Mestského úradu obhliadku na mieste. Na základe obhliadky poslal Mestský úrad 19.9.2019 výzvu na odstránenie drveného kameniva, ktorým občan vysypal priestor na parkovanie pred svojím rodinným domom. Zároveň v tejto výzve stanovil lehotu na odstránenie nepovoleného záberu **do 5.10.2019** s tým, že ak k odstráneniu kameniva z verejného priestranstva do tohto termínu nedôjde, vyrubí občanovi daň za nepovolený záber verejného priestranstva späť od 1.9.2019. Výzva bola prevzatá 25.9.2019.

Medializovaná informácia, že občan kamenivo odstránil v lehote a aj napriek tomu mu bola vyrubená daň, sa nezakladá na pravde. Občan požiadal Mestský úrad listom z 26.9.2019, ktorý bol do podateľne Mestského úradu doručený 30.9.2019, o posun lehoty do 20.1.2020 z dôvodu zdravotného stavu (keďže podľa jeho vyjadrenia v liste absolvoval v tom čase lekárske vyšetrenia), nie z dôvodu pracovnej neschopnosti ako bolo medializované.

S týmto termínom však nesúhlasilo Oddelenie výstavby a životného prostredia, pričom sa následne **s občanom dohodlo na posune termínu do 30.10.2019, ktorú občan akceptoval**. Druhá lehota nebola občanom dodržaná. Namiesto toho 30.10.2019 doručil do podateľne Mestského úradu svoju žiadosť o ponechanie kameniva na verejnom priestranstve z dôvodu, že naň chce položiť zámkovú dlažbu, osadiť lavičku, pričom chce priestor využívať na občasné parkovanie motorových vozidiel. Fotografie Mestského úradu z 2.11.2019 dokazujú, že verejné priestranstvo bolo aj v tomto čase využívané na nepovolené parkovanie.

Až na základe ďalšej obhliadky Mestského úradu z 12.11.2019, kedy sa opäť zistilo, že k odstráneniu nepovoleného záberu zo strany občana stále nedošlo, bol vydaný interný pokyn na vyrubenie miestnej dane za nepovolené užívanie verejného priestranstva v súlade s výzvou mesta Pezinok z 19.9.2019, ktorý bol vykonaný Rozhodnutím zo dňa 12.11.2019:

- termín nepovoleného užívania verejného priestranstva: od 1.9.2019 do 12.11.2019 (73 dní)
- výmera verejného priestranstva: 5,0 m x 10,0 m = 50 m²
- sadzba dane: 3,00 EUR/m² a deň
- vyrubená suma: 10 950,00 EUR

S hlavnou kontrolórkou mesta sa občan stretol 14.11.2019 (časť tohto rozhovoru odznela aj v medializovanej reportáži). Informoval sa na možnosť odpustenia dane. Hlavná kontrolórka vysvetlila a zdôraznila, že mesto nemôže túto daň odpustiť, keďže odpustenie dane v zmysle platného a účinného VZN nie je v prípade takéhoto účelu užívania verejného priestranstva možné.

Občan dal následne hlavnej kontrolórke návrh spočívajúci v uzatvorení nájomnej zmluvy na mestský pozemok, ktorý neoprávnene užíva, medzi ním a mestom Pezinok so spätnou platnosťou. Hlavná kontrolórka upozornila občana, že ide o protiprávny úkon, ktorý mesto Pezinok nemôže vykonať.

Až ďalšou opätovnou kontrolou Mestského úradu z 21.11.2019 bolo zistené, že došlo k odstráneniu nepovoleného záberu verejného priestranstva.

Záver

Občan ani v rámci vzájomne dohodnutej posunutej lehoty neodstránil nepovolený záber verejného priestranstva.

Daň za nepovolený záber verejného priestranstva bola mestom vyrubená.

Súčasná situácia

15.11.2019 si občan prevzal rozhodnutie mesta Pezinok. 25.11.2019 bolo do podateľne Mestského úradu doručené písomné odvolanie občana voči rozhodnutiu mesta. Mesto Pezinok ako správca dane bude v odvolacom konaní postupovať v zmysle príslušných daňových predpisov.

OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 1

Občiansky podnet zo **17.5.2019** na nepovolený záber verejného priestranstva

Stav predtým (tráva, kríky, zeleň)



Foto 2

Občiansky podnet zo **17.5.2019** na nepovolený záber verejného priestranstva

Stav predtým – zdroj a čas foto 1 a foto2: Mapy Google, Google Earth – jún 2018



OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 1

Občiansky podnet zo **17.5.2019** na nepovolený záber verejného priestranstva

Stav potom



Foto 2

Stav potom



OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 3

Stav **PRED** a **PO** nepovolenom zábere verejného priestranstva

Posunutá turistická značka kvôli vytvoreniu ďalšieho parkovacieho miesta



OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 1

Obhliadka Mestského úradu na mieste z 18.9.2019

Dokumentácia **PRED** odstránením nepovoleného záberu verejného priestranstva



OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 1

Opätovná obhliadka Mestského úradu na mieste z 2.11.2019

Dokumentácia **PO uplynutí druhej lehoty** na odstránenie nepovoleného záberu verejného priestranstva



Foto 2



OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 1

Opätovná obhliadka Mestského úradu na mieste z 12.11.2019

Dokumentácia **PO uplynutí druhej lehoty** na odstránenie nepovoleného záberu verejného priestranstva



Foto 2



OBČIANSKY PODNET Č. 3 (Malacká cesta) – FOTODOKUMENTÁCIA

Nepovolený záber verejného priestranstva – navezená kamenná drť za účelom nepovoleného parkovania na tomto verejnom pozemku

Foto 1

Opätovná obhliadka Mestského úradu na mieste z 21.11.2019

Dokumentácia **PO** odstránení nepovoleného záberu verejného priestranstva

