

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 23.06.2022

bod: 10.

10. Stav investičných akcií na rok 2022

PREDKLADÁ: Ing. Igor Vavrovič, vedúci referátu výstavby a realizácie
SPRACOVALI: Ing. Monika Hletkova, referent výstavby
Silvia Nestarcová, referent výstavby
Michal Talapka, referent výstavby
Ing. Gabriela Repová, referent úverov zo ŠFRB a výstavby

UZNESENIE MsZ č. 1-...../2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
Mestské zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

Stav prípravy investičných zámerov na rok 2022 k dátumu 10.06.2022

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami



Mesto PEZINOK

Stav prípravy investičných zámerov na rok 2022 k 10.06.2022

por. č.	Názov investičného zámeru	Rozpočet 2022 s navrhovanou úpravou	Časový plán realizácie	Zodpovedné oddelenie, referát	Poznámka k 10.6.2022	Harmonogram realizovateľnosti											
						január	február	marec	apríl	máj	jún	júl	august	september	október	november	december
Referát výstavby a realizácie + referát životného prostredia																	
1	PD - Zberný dvor s areálom MPS	83 927	II.-IV.Q	referát výstavby a realizácie	PD pre DUR a DSP. Projekt pozostáva z vybudovania areálu zberného dvora, areálu pre MPS a nového dopravného napojenia na Viničiansku cestu kruhovým objazdom. V prvom kroku sa bude sa obstarávať zámer pre zberný dvor a technická štúdia areálu MPS.												
						príprava na VO					VO				zhotovenie zámeru pre zberný dvor a technickej štúdie MPS	predloženie zámeru	získavacie konanie
2	PD - Zelená kostra mesta popri potoku Saulak v rámci zastavaného územia mesta (odpočinkové, rekreačné či zotavovacie zóny)	67 500	III.Q - IV.Q	referát výstavby a realizácie + referát ŽP,KS a dopravy	Štúdia III.Q, PD IV.Q- predprojektová príprava 13 500 + projektová dokumentácia 54 000									VO na štúdiu		vypracovanie štúdie	VO na PD
3	PD - Zariadenie ZOS/ZPS modernizácia a dobudovanie sociálnej infraštruktúry, presťahovanie na Trnavskú ul.	21 450	III.Q - IV.Q	referát výstavby a realizácie	Prestahovať ZOS do priestorov MPS na Trnavskej. Treba zmodernizovať a dobudovať objekt pre denný stacionár seniorov, hendikepovaných a okrajové skupiny. Predprojektová príprava - vypracovať štúdiu a súvisiace rekonštrukčné práce. Príprava na verejné obstarávanie									VO na štúdiu		vypracovanie štúdie	vypracovanie DUR
4	PD - Predĺženie dopravného okruhu „Okružná - Fajgalská - Hasičská“	80 000	II.-IV.Q	referát výstavby a realizácie + referát ŽP,KS a dopravy	Severný dopravný okruh mesta - cesta funkčnej triedy B3 MZ 8,5/50, miestna zberná dvojpruhová komunikácia. V prvom kroku obstaranie jednoduchého grafického konceptu, geodetického zamerania, projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia komunikácie s kompletným riešením križovatiek a dopravného priestoru pred ZŠ Kupeckého a inžinierskej činnosti. Následne majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v r.2023, obstaranie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu stavby v r. 2024, začiatok realizácie stavby v r. 2024-2025.								príprava na VO		VO na graf. koncept + geodet. zameranie + DUR + inžinierska činnosť	geodetické zameranie + vypracovanie grafického konceptu	Zhotovenie PD UR
5	PD - Mestské dopravné cyklotrasy nemotorová doprava podľa koncepcie pešej cyklistickej mobility	92 950	III.-IV.Q	referát výstavby a realizácie + referát ŽP,KS a dopravy + referát rozvoja mesta	Celková sieť mestských cyklotrás podľa koncepcie pešej mobility a cyklotrasy. Príprava VO na rámcovú zmluvu, na základe ktorej by boli projektované jednotlivé úseky cyklotrás a projekty postupne predkladané na financovanie z Plánu obnovy a odolnosti.									VO na rámcovú zmluvu		postupné vypracovanie PD a inžinierska činnosť k získaniu povolení	
6	PD - Nová základná škola s komplexným areálom - Cajla	53 625	III.-IV.Q	referát výstavby a realizácie	Súťaž návrhov. Štúdia SMART školy - príprava na verejné obstarávanie.									Vyhlásenie architektonickej súťaže návrhov		Vyhodnotenie architektonickej súťaže	Vypracovanie PD výhercom súťaže
7	PD - Dom smútku hlavný cintorín	52 000	III.-IV.Q	referát výstavby a realizácie	Súťaž návrhov. Príprava na verejné obstarávanie									Vyhlásenie architektonickej súťaže návrhov		Vyhodnotenie architektonickej súťaže	Vypracovanie PD výhercom súťaže
8	Rekonštrukcia Klientskeho centra -prízemie MsÚ	180 000	I.-II.Q	referát výstavby a realizácie	Zrealizované, obstaráva sa ešte ozvučenie klientskeho centra.									realizácia ozvučenia			
9	Cyklochodník - Pezinok - Limbach - realizácia - spolufinancovanie	364 000	I.-III.Q	referát výstavby a realizácie	Prebieha realizácia, práce majú byť ukončené v zmysle dodatku ZoD do 19.6.2022.									realizácia		kolaudácia stavby	
10	Cyklochodník - Pezinok - Limbach - realizácia - grant	685 500	I.-III.Q	referát výstavby a realizácie													
11	Cyklochodník - Pezinok - Limbach - prípadné naviac práce, stavebný dozor	108 000	I.-II.Q	referát výstavby a realizácie										dozorovanie			
12	Odstránenie enviromentálnej záťaže na cyklochodníku	150 000	II.Q	referát výstavby a realizácie	Realizácia do 12.6.2022.									sondy	VO na realizáciu	realizácia	
13	Cyklochodník - Pezinok - Limbach - realizácia - na ul. Kupeckého vybudovanie novej lávky	96 000	IV.Q	referát výstavby a realizácie	Po vypracovaní PD pre DUR a DSP pristúpime k príprave na verejné obstarávanie	vypracovanie PD UR	odovzdaná PD UR	územné konanie	územné konanie	hotovenie PD pre S				stavebné konanie		VO na realizáciu	realizácia stavby
14	Cyklochodník - Pezinok - Limbach - PD - sadové úpravy, lávka na Kupeckého ul., autorský dozor projektanta	35 000	I.-III.Q	referát výstavby a realizácie + referát ŽP,KS a dopravy	PD sadové úpravy - na posúdení KPÚ, následne bude podaná žiadosť o výrubové povolenie, PD Lávka - vypracovaná PD pre DUR		odovzdaná PD UR na lávku	vypracovanie PD sadové úpravy Holubyho						územné konanie na lávku			
15	Cyklochodník - Pezinok - Limbach - realizácia - sadové úpravy na Holubyho ul.	80 000	III.Q	referát výstavby a realizácie + referát ŽP,KS a dopravy	Po vypracovaní PD a obdržaní výrubového povolenia je náhradná výsadba plánovaná na jeseň 2022			vypracovanie PD sadové úpravy Holubyho						výrub		nová výsadba stromov	
16	PD na pasport komunikácií a doprav. značenia - I. etapa	10 000	12/2021	referát rozvoja mesta	V roku 2021 obstarávanie, realizácia do 12/2021	1. etapa odovzdaná											
17	PD na pasport komunikácií a doprav. značenia - II. etapa	10 000	I.Q	referát rozvoja mesta	V roku 2021 obstarávanie, odovzdaný, prebieha kontrola			vypracovanie pasportu			preberacie konanie						
18	Križna ulica - realizácia chodníka	59 000	I.-II.Q	referát výstavby a realizácie	V roku 2021 obstarávanie, realizácia do 1/2022 - V I. etape sa realizoval chodník - zrealizované	realizácia	realizácia	realizácia									
19	Križna ulica - rozšírenie komunikácie	61 000	I.-II.Q	referát výstavby a realizácie	Rozšírenie komunikácie - zrealizované			VO	realizácia								
20	PD - Križovatka Komenského - Drevárska - Bratislavská	5 000	I-IV.Q	referát výstavby a realizácie	Priebeha inžiniering stavby, UR vydané, nutné dopracovanie PD, následne stavebné konanie.	inžiniering	inžiniering	inžiniering	inžiniering	inžiniering	inžiniering	inžiniering	dopracovanie PD				
21	Ortoftomapa 2021	10 100	12/2021	referát rozvoja mesta	zrealizované												
22	ÚP mesta (obst.+sprac.) - Zmeny a doplnky č. 2	39 000	I.Q - IV.Q	referát rozvoja mesta	Príprava na verejné obstarávanie												
23	Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta	13 000	III.-IV.Q	referát rozvoja mesta	Príprava na verejné obstarávanie												
24	3D model mesta	12 000	III.-IV.Q	referát rozvoja mesta	Príprava na verejné obstarávanie												
25	MPS - plaváreň	90 000	II.Q	referát výstavby a realizácie + MPS	Rekonštrukcia nevyužitých priestorov pri vstupe alebo sanácia časti vonkajšieho pláštia bazéna									VO na PD	vypracovanie PD		povolovacie konanie + VO na realizáciu
26	PD - MPS - plaváreň	10 000	II.Q	referát výstavby a realizácie + MPS	rekonštrukcia nevyužitých priestorov pri vstupe alebo sanácia časti vonkajšieho pláštia bazéna									VO na PD	vypracovanie PD		povolovacie konanie + VO na realizáciu

5	Zelené oázy a športový areál na sídlisku Juh		referát výstavby a realizácie	Projekt s podporou spoločnosti LIDL - realizácia 2022 až 2023												
6	Mobilár vo verejnom priestore		referát výstavby a realizácie	Financovanie z malých nadačných grantov v priebehu roka												
7	Covid výzva - dovybavenie klientského centra		referát výstavby a realizácie	Financovanie z Magistrátu hl. mesta												
8	Doplnková cykloinfraštruktúra k cyklochodníku Pezinok-Limbach		referát výstavby a realizácie	V súvislosti s dopravným a orientačným značením - externé zdroje												

Vypracoval: Referát výstavby a realizácie
v Pezinku: 10.06.2022