



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 139/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

PREVOD NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA

PREDMET:

- **pozemok parc.reg. CKN č. 2912/2 o výmere 90 m², zastavaná plocha a nádvorie,**
nehnutelnosť vedená v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaná na liste vlastníctva č. 4234, katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech vlastníka nehnuteľnosti mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 – k celku,

- **novovytvorený pozemok parc.reg. C-KN č. 2909/116 o výmere 3772 m², zastavaná plocha a nádvorie,**
vytvorený geometrickým plánom č. 22/2022, na obnovu časti pôvodných parciel p.č. 1951, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982 (nové p.č. 2909/116, 2910/108), dňa 03.05.2022 vyhotoveným Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061, dňa 04.05.2022 autorizačne overeným Ing. Vladimírom Vrzgulom, autorizovaným geodetom a kartografom a dňa 05.05.2022 pod číslom G1-334/2022 úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, z pozemku parc.reg. E-KN č. 1951 o výmere 1 5697 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 1 o výmere 2789 m²),
z pozemku parc.reg. E-KN č. 1978 o výmere 760 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10251

Pezinok, dňa 11. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 3 o výmere 147 m²),
z pozemku parc.reg. E-KN č. 1979 o výmere 708 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 4 o výmere 152 m²),
z pozemku parc.reg. E-KN č. 1980 o výmere 693, m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 5 o výmere 182 m²),
z pozemku parc.reg. E-KN č. 1981 o výmere 502, m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 6 o výmere 248 m²),
z pozemku parc.reg. E-KN č. 1982 o výmere 383, m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 7 o výmere 254 m²),

- **novovytvorený pozemok parc.reg. C-KN č. 2910/108 o výmere**

1403 m², zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený geometrickým plánom č. 22/2022, na obnovu častí pôvodných parciel p.č. 1951, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982 (nové p.č. 2909/116, 2910/108), dňa 03.05.2022 vyhotoveným Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061, dňa 04.05.2022 autorizačne overeným Ing. Vladimírom Vrzgulom, autorizovaným geodetom a kartografom a dňa 05.05.2022 pod číslom G1-334/2022 úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, z pozemku parc.reg. E-KN č. 1951 o výmere 1 5697 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ako diel č. 2 o výmere 1403 m²),

novovytvorený pozemok parc.reg. C-KN č. 2895/121 o výmere 98 m², zastavaná plocha a nádvorie,

Pezinok, dňa 11. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu

vytvorený geometrickým plánom č. 15/2022, na obnovu časti pôvodných parciel p.č. 405, 406, 407 (nové p.č. 2895/119-121, 2910/103), dňa 01.04.2022 vyhotoveným Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061, dňa 04.04.2022 autorizačne overeným Ing. Vladimírom Vrzgulom, autorizovaným geodetom a kartografom a dňa 13.04.2022, pod číslom G1-252/2022 úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, z pozemku parc.reg. E-KN č. 405 o výmere 184 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, (ako diel č. 1 o výmere 98 m²),

- **novovytvorený pozemok parc.reg. C-KN č. 2910/103 o výmere 28 m², zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorený geometrickým plánom č. 15/2022, na obnovu časti pôvodných parciel p.č. 405, 406, 407 (nové p.č. 2895/119-121, 2910/103), dňa 01.04.2022 vyhotoveným Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061, dňa 04.04.2022 autorizačne overeným Ing. Vladimírom Vrzgulom, autorizovaným geodetom a kartografom a dňa 13.04.2022 pod číslom G1-252/2022 úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, z pozemku parc.reg. E-KN č. 405 o výmere 184 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, (ako diel č. 2 o výmere 28 m²),

- **novovytvorený pozemok parc.reg. C-KN č. 2895/120 o výmere 778 m², zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorený geometrickým plánom č. 15/2022, na obnovu časti pôvodných parciel p.č. 405, 406, 407 (nové p.č. 2895/119-121, 2910/103), dňa 01.04.2022 vyhotoveným Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061, dňa 04.04.2022 autorizačne overeným Ing. Vladimírom Vrzgulom, autorizovaným geodetom a kartografom a dňa 13.04. 2022 pod číslom G1-252/2022 úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, z pozemku parc.reg. E-KN č. 406 o výmere 789 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, (ako diel č.3 o výmere 674 m²), z pozemku parc.reg. E-KN č. 407 o výmere 787 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre

katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, (ako diel č.5 o výmere 104 m²),

novovytvorený pozemok parc.reg. C-KN č. 2895/119 o výmere 7 m², orná pôda,

vytvorený geometrickým plánom č. 15/2022, na obnovu časti pôvodných parciel p.č. 405, 406, 407 (nové p.č. 2895/119-121, 2910/103), dňa 01.04.2022 vyhotoveným Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061, dňa 04.04.2022 autorizačne overeným Ing. Vladimírom Vrzgulom, autorizovaným geodetom a kartografom a dňa 13.04.2022 pod číslom G1-252/2022 úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, z pozemku parc.reg. E-KN č. 406 o výmere 789 m², orná pôda, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úrad Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 10434 pre katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, v prospech mesta Pezinok v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku. (ako diel č. 4 o výmere 7 m²).

PREDÁVAJÚCI: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

KUPUJÚCI: BETA-CAR s.r.o., so sídlom Drevárska 23/1649, 902 01 Pezinok, IČO: 34 127 224
obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13258/B

CELKOVÁ PREVÁDZANÁ VÝMERA POZEMKOV: 6 176 m²

KÚPNA CENA: 19,23 eur/m² (t.j. celkom 118.764,48 Eur)

ÚČEL: usporiadanie vlastníckych a užívacích vzťahov vlastníka pozemku zastavaného stavbou a vlastníka stavby (spevnených a prilahlých plôch)

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 11. 05. 2022
Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 140/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Pezinku č. 1-120/2022 zo dňa 28.04.2022.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 05. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 141/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zriadenie zberného dvora v areáli spoločnosti BETA-CAR, s.r.o., Drevárska 23, 902 01
Pezinok.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 12. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 142/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Nájom pozemku pre zriadenie zberného dvora na parcele „C“ č. 2910/1, ktorej vlastníkom je spoločnosť BETA-CAR s.r.o., Drevárska 23, 902 01 Pezinok s výmerou 5 662 m² nasledovne:

- **od podpísania zmluvy do 12/2022**
v celkovej sume 1,00 € bez DPH, t.j. **1,20 € s DPH na celý predmet nájmu,**
- **od 1/2023 do 12/2024**
v sume 2.800,00€ bez DPH/mesiac, t.j. **3.360,00€ s DPH/mesiac**
(40 320,00€ s DPH/1 kalendárny rok),
- **od 1/2025 do 12/2025** v sume 5.662,00€, t.j. **6.794,40€ s DPH/mesiac**
(81 532,80€ s DPH/1 kalendárny rok),
- **od 1/2026 do 6/2026** v sume 5.662,00€, t.j. **6.794,4€ s DPH/mesiac**
(40 766,40€ s DPH/6 mesiacov).

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 12. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 143/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie - zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 43 927,20 € v tom 14 611,20 € s DPH na nákup kancelárskeho kontajnera so sanitou, vodnou nádržou a so zabezpečením dverí a okien mrežou a 29 316,00 € s DPH na nákup oceľovej mostovej cestnej váhy, krytie z rezervného fondu

príjmové finančné operácie: KZ 46, EK 454 001, v sume 43 927,20€

kapitálové výdavky: PR: 6.1.1, KZ 46, FK 05.1.0, EK 712 001, v sume 14 611,20€
PR: 6.1.1, KZ 46, FK 05.1.0, EK 713 004, v sume 29 316,00€

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 12. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 144/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie - zvýšenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a zvýšenie bežných výdavkov o sumu 11 400,00€. Je predpoklad zvýšeného výberu poplatku za KO a DSO za minulé roky (nedoplatky), z dôvodu využitia daňovej exekúcie podľa § 108 Daňového poriadku, t.j. daňovej exekúcie príkazom pohľadávky z účtu vedeného u poskytovateľa platobných služieb a exekúcie zadržaním vodičského preukazu podľa § 148a Daňového poriadku.

bežné príjmy: KZ 41, EK 133 013, v sume 11 400,00 €

bežné výdavky: PR 15, KZ 41, FK 0111, EK 600 v sume 11 400,00 €

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 12. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu



MESTO PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok

U Z N E S E N I E

MsZ č. 1 – 145/2022 zo dňa 10. 05. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

a) schvaľuje

Zánik správy majetku Mesta Pezinok, ktorý bol do 30.06.2017 vedený na účte 022, 019, 771
v účtovníctve Mesta Pezinok a od 1.7.2017 odovzdaný do majetku príspevkovej organizácie
Mestský podnik služieb Pezinok, Trnavská 10, Pezinok v zostatkovej cene k 30.06.2017 vo
výške 14 886,70 € zahrňajúceho dlhodobý hmotný majetok (**20 ks kontajnerov**).

Ing. arch. Igor Hianik
primátor



Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta

Pezinok, dňa 12. 05. 2022

Za správnosť: Bc. Katarína Mišovičová, asistentka prednostu