



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V PEZINKU

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Pezinok,

volebného obdobia 2018 – 2022, ktoré sa uskutočnilo dňa 19.04.2022, v čase od 17.00 hod.
do 17.25 hod formou ONLINE pripojenia.

Pezinok, dňa 20.04.2022

Spracovala: Kancelária prednostu MsÚ Pezinok



ZÁPISNICA

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva („MsZ“) mesta Pezinok, volebného obdobia 2018-2022, ktoré sa uskutočnilo dňa 19. 04. 2022 online, formou videokonferencie, v čase od 17.00 hod. do 17.25 hod.

Na rokovaní boli prítomní:

- 13 poslancov Mestského zastupiteľstva mesta Pezinok
- Ing. arch. Igor Hianik, primátor
- Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak, prednosta MsÚ Pezinok
- JUDr. Jana Sivul'ková, vedúca právneho referátu MsÚ Pezinok
- Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia na MsÚ Pezinok
- Ing. Andrea Pokorná, referentka rozpočtu, dočasne poverená vedením finančného oddelenia na MsÚ Pezinok
- RNDr. PaedDr. Ing. Daniela Vašková Kasáková, vedúca oddelenia stratégie a životného prostredia na MsÚ Pezinok
- Ing. Igor Vavrovič, vedúci referátu výstavby a realizácie na MsÚ Pezinok
- Ing. Michal Kán, vedúci oddelenia stavebného poriadku a výstavby na MsÚ Pezinok
- RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ MPS

Program:

1. Otvorenie MsZ, schválenie programu, voľba návrhovej komisie
2. Zverenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku mesta Pezinok do správy Mestského podniku služieb, p.o.
3. Rozšírenie predmetu činností Mestského podniku služieb, p.o.

1. hlasovanie – prezentácia poslancov

Prítomní	13
Za	9
Proti	0
Zdržal sa	4
Nehlasoval	0

Prítomní: **13**

Pomocou aplikácie hlasovali:

- Ing. Marián Šipoš, Juraj Pátek, Mgr. Mária Wagingerová, PhDr. Milan Grell, Adam Kovačovský, Ing. Milan Čech, Peter Janeček, Bc. Marek Manák



Vizuálne hlasovali:

- Mgr. Martin Dulaj, Drahomír Šmahovský, Ing. Jozef Chynoranský, Ing. Pavol Rybár, Mgr. Ľubomír Uhlár

Konštatovanie:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO JE UZNÁŠANIASCHOPNÉ.

1. Otvorenie a schválenie programu, voľba návrhovej komisie (ďalej aj ako „NK“)

Materiál: <https://www.youtube.com/watch?v=FS0pTb0sfYQ>

2. hlasovanie – Voľba NK v zložení Peter Janeček

Poslanci súhlasili, že stačí, ak v návrhovej komisii bude len jeden poslanec.

Prítomní	13
Za	12
Proti	0
Zdržal sa	1
Nehlasoval	0

Poslanci Drahomír Šmahovský, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár a Martin Dulaj hlasovali vizuálne ZA.

NK bola schválená.

3. hlasovanie – schválenie programu

Prítomní	13
Za	13
Proti	0
Zdržal sa	0
Nehlasoval	0

Poslanci Drahomír Šmahovský, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár a Milan Čech hlasovali vizuálne ZA.

Schválený.



2. Zverenie hnutel'ného a nehnuteľného majetku mesta Pezinok do správy Mestského podniku služieb, p.o.

Materiál: <https://www.youtube.com/watch?v=FS0pTb0sfYQ>

Predkladá: Ing. Silvia Ruppertová

Diskusia:

- Poslanec Milan Čech
- Dušan Chudý

4. hlasovanie o materiáli v predložennom znení – písmeno a)

Prítomní	13
Za	13
Proti	0
Zdržal sa	0
Nehlasoval	0

Poslanci Drahomír Šmahovský, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár a Mária Wagingerová hlasovali vizuálne ZA.

Schválené.

5. hlasovanie o materiáli v predložennom znení – písmeno b)

Prítomní	13
Za	13
Proti	0
Zdržal sa	0
Nehlasoval	0

Poslanci Drahomír Šmahovský, Jozef Chynoranský, Pavol Rybár a Mária Wagingerová hlasovali vizuálne ZA.

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 073/2022



Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a § 6 v znení § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

a) zveruje

majetok vo vlastníctve mesta Pezinok do správy Mestského podniku služieb, p.o., IČO: 30 853 362, so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok, a to

i) hnutel'ný majetok

- Traktorová kosačka ISEKI SXG323 - VIN: S11202109, kosa SCMB48 - VIN: 101962, kôš: SBS600 - VIN: 302384, hydraulický záves VIN: 60007743, celková cena 26 398,00 EUR s DPH
- Traktorová kosačka ISEKI SF237 - VIN: SF237000381, kôš SBC950 – VIN: 000543, celková cena 52 200,00 EUR s DPH

Hodnota zverovaných hnutel'ných vecí spolu predstavuje sumu 78 598,00 EUR.

ii) nehnuteľný majetok

- Polyfunkčná budova na ulici M.R. Štefánika 10 v Pezinku, nachádzajúca sa v k.ú. Pezinok, stavba so súp. č. 24, stojaca na parcele reg. „C“, parc. č. 4941/1, parc.č. 4942/1 a parc.č. 4942/2, obec: Pezinok, okres: Pezinok, zapísaná na LV č. 5167.
- vlastníckmi nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy sú (podnikatelia alebo fyzické osoby) a mesto Pezinok nasledovne:



NP č.	Posch.	vlastník	Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku	Spoluvlastnícky podiel
2	prízemie	Š.M.	13685/342102	1/1
4	prízemie	G.M.	7550/342102	1/1
6	prízemie	Mesto Pezinok	27560/342102	1/1
7	prízemie	Mesto Pezinok	3170/342102	1/1
8	- 1/suterén	Mesto Pezinok	12270/342102	1/1
9	1	Mesto Pezinok	28200/342102	1/1
10	1	Mesto Pezinok	62245/342102	1/1
11	1	Mesto Pezinok	9820/342102	1/1
12	2	Mesto Pezinok	9820/342102	1/1
13	2	Mesto Pezinok	29000/342102	1/1
14	2	Mesto Pezinok	54720/342102	1/1
15	3	Mesto Pezinok	31652/342102	1/1
16	3	Mesto Pezinok	1400/342102	1/1
1	prízemie	G.M.	42340/342102	1/1
3	prízemie	J.K. a J.M.	6830/342102	½ a ½
5	prízemie	K.A.	1840/342102	1/1



- administratívna (polyfunkčná) budova na ul. M.R. Štefánika 10 v Pezinku je evidovaná v účtovníctve Mesta Pezinok ako dlhodobý hmotný majetok, inventárne číslo: 1/101
- účtovná hodnota majetku 353 875,21 EUR

b) schvaľuje

Návrh zmluvy o zverení hnutel'ného a nehnuteľného majetku mesta Pezinok do správy uzatvorenej podľa ust. § 6 a § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to v znení uvedenom v prílohe č. 1 tohto uznesenia.

Príloha č. 1

Zmluva o zverení majetku mesta Pezinok do správy
uzatvorená v zmysle § 6 a § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“)
medzi:

Vlastník majetku (zriaďovateľ):

Názov: **Mesto Pezinok**
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00 305 022
DIČ: 2020662226
Štatutárny orgán: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
(ďalej len „**vlastník**“)

Správca majetku:

Názov: Mestský podnik služieb, p.o.
sídlo: Trnavská 10, 902 01 Pezinok
IČO: 30853362
DIČ:
Štatutárny zástupca: RNDr. Dušan Chudý, riaditeľ

(ďalej len „**správca**“)

(**Vlastník** a **správca** spolu aj ako „Zmluvné strany“)



PREAMBULA

1. Obec hospodári so svojím majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu majetku obce (ďalej len „správca“), ktorým je rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zriadená podľa osobitného predpisu.
2. Správa majetku obce je súhrn oprávnení a povinností správcu k tej časti majetku, ktorú obec zverila do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou. Správca je oprávnený a povinný majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto zákonom.
3. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom obce. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Správca koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý spravuje.
4. Všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
5. Správa majetku obce vzniká zverením majetku obce do správy správcu.
6. Majetok obce zverený do správy určí obec pri zriadení správcu v zriaďovacej listine. Obec môže za podmienok určených v zásadách hospodárenia s majetkom obce správcovi zveriť do správy ďalší majetok obce alebo odňať správu majetku obce.
7. Prevod správy majetku obce medzi správcami sa uskutočňuje zmluvou o prevode správy. Zmluva o prevode správy musí mať písomnú formu a musí obsahovať okrem náležitostí ustanovených v osobitnom predpise aj určenie predmetu prevodu, účel jeho využitia, deň prevodu a dohodnutú cenu, ak je prevod odplatný. Na platnosť zmluvy o prevode správy sa vyžaduje súhlas obce, ak to určia zásady hospodárenia s majetkom obce.

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je zverenie majetku mesta Pezinok, ktorý je vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok do správy Mestskému podniku služieb, p.o., IČO: 30853362 so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok (ďalej len ako „správca“).
2. Zoznam majetku, ktorý sa zveruje správcovi do správy:
 - a) **hnuteľný majetok (s príslušenstvom)**
 - Traktorová kosačka ISEKI SXG323 - VIN: S11202109, kosa SCMB48 - VIN: 101962, kôš: SBS600 - VIN: 302384, hydraulický záves VIN: 60007743 v celkovej cene **26 398,00 EUR s DPH**



- Traktorová kosačka ISEKI SF237 - VIN: SF237000381, kôš SBC950 – VIN: 000543 v celkovej cene **52 200,00 EUR s DPH**

Celková hodnota hnutel'ného majetku je: **78 598,00 EUR s DPH (stav k 04.04.2022)**

Miesto dodania: sídlo správcu

b) nehnuteľný majetok

- Polyfunkčná budova na ulici M.R. Štefánika 10 v Pezinku, nachádzajúca sa v k.ú. Pezinok, stavba so súp. č. 24, stojaca na parcele reg. „C“, parc. č. 4941/1, parc.č. 4942/1 a parc.č. 4942/2, obec: Pezinok, okres: Pezinok, zapísaná na LV č. 5167.
- Vlastníkmi nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy sú podnikatelia alebo fyzické osoby a mesto Pezinok nasledovne:

NP č.	Posch.	vlastník	Spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku	Spoluvlastnícky podiel
2	Prízemie	Š.M.	13685/342102	1/1
4	Prízemie	G.M.	7550/342102	1/1
6	Prízemie	Mesto Pezinok	27560/342102	1/1
7	Prízemie	Mesto Pezinok	3170/342102	1/1
8	- 1 suterén	Mesto Pezinok	12270/342102	1/1
9	1	Mesto Pezinok	28200/342102	1/1
10	1	Mesto Pezinok	62245/342102	1/1
11	1	Mesto Pezinok	9820/342102	1/1
12	2	Mesto Pezinok	9820/342102	1/1



13	2	Mesto Pezinok	29000/342102	1/1
14	2	Mesto Pezinok	54720/342102	1/1
15	3	Mesto Pezinok	31652/342102	1/1
16	3	Mesto Pezinok	1400/342102	1/1
1	Prízemie	G.M.	42340/342102	1/1
3	Prízemie	J.K. a J.M.	6830/342102	½ a ½
5	Prízemie	K.A.	1840/342102	1/1

- Administratívna (polyfunkčná) budova na ul. M.R. Štefánika 10 v Pezinku je evidovaná v účtovníctve Mesta Pezinok ako dlhodobý hmotný majetok, inventárne číslo: 1/101.

Účtovná hodnota majetku **353 875,21 EUR**

3. Mesto Pezinok majetok uvedený v bode 2 písm. a) a b) tohto článku zmluvy týmto zveruje do správy správcovi, ktorým je Mestský podnik služieb, p.o., IČO: 30853362 so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok a preberajúci správca správu majetku bez výhrad prijíma.

Článok II.

DÁTUM ZVERENIA MAJETKU DO SPRÁVY

1. Majetku uvedený v čl. I., bod 2. písm. a) tejto zmluvy sa zveruje do správy správcovi od 21.04.2022.
2. Majetok uvedený v čl. I., bod 2. písm. b) tejto zmluvy sa zveruje do správy správcovi od 01.07.2022.



Článok III.

CENA

1. Majetok vlastníka uvedený v čl. I., bod 2. písm. a) a b) tejto zmluvy sa zveruje do správy správcovi bezodplatne.

Článok IV.

ÚČEL VYUŽITIA MAJETKU

1. Majetok vlastníka sa zveruje do správy správcovi za účelom jeho využitia v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny v znení jeho neskorších dodatkov.

Článok V.

VYHLÁSENIE VLASTNÍKA

1. Vlastník majetku vyhlasuje preberajúcemu správcovi, že s odovzdaný majetok nie je zat'azený nijakými právami tretích osôb a nesúvisia s ním žiadne neuhradené pohľadávky, záväzky, súdne spory, vecné bremená ani záväzky vyplývajúce zo zmlúv.

Článok VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vlastník majetku (zriaďovateľ) zveruje majetok do správy preberajúceho správcu na základe schváleného uznesenia mestského zastupiteľstva v Pezinku č. podľa § 6 a 6a Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom zverenia majetku do správy správcu podľa čl. II tejto zmluvy za podmienky, že zmluva bola zverejnená zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ust. § 5a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Pezinok. Vlastník je povinný zverejniť túto zmluvu bez zbytočného odkladu po nadobudnutí jej platnosti.



4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je odovzdávajúci protokol na hnutel'né veci zo dňa 04.04.2022, faktúra č. 2022060 a výpis LV č. 5167.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých preberajúci správca obdrží dve vyhotovenia a dve vyhotovenia obdrží vlastník.

Príloha:

1. Odovzdávajúci protokol KONNEX s.r.o. na hnutel'né veci zo dňa 04.04.2022
2. Faktúra č. 2022060
3. Výpis LV č. 5167

vlastník
Mesto Pezinok
Ing. arch. Igor Hianik
primátor

správca
Mestský podnik služieb, p.o.
RNDr. Dušan Chudý
riaditeľ



Príloha č. 1



Odovzdávací protokol

Odovzdávajúci: **KONNEX s.r.o.**
Trstínska cesta 9
917 01 Trnava
IČO: 17639727
DIČ : 2020887022

Preberajúci: Mesto Pezinok
Radničné námestie 7
90214 Pezinok
IČO : 00305022
DIČ : 2020662226

Predmet : odovzdanie kosačiek ISEKI SXG 323 a ISEKI SF 237 vrátane príslušenstva

ISEKI SXG 323 VIN : S11202109	Kosa : SCMB48 VIN : 101962	Kôš : SBS600 VIN : 302384	Hyd.zaves VIN : 60007743
---	--------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------

ISEKI SF 237 VIN : SF237000381	Kôš SBC950 VIN : 000543	Kosa SCMB60 VIN : 100271
--	-----------------------------------	------------------------------------

Poznámky : *Iseki SXG323 - 2ks kôšov, Iseki SF237 2ks kôšov, 2ks majákov grah/s*

Dokumenty : *návod na použitie SF/SX6 a servisná knižka*

Záručná doba začína plynúť od dňa podpisu tohto predávajúceho protokolu

Odovzdávajúci (Michal Kováč – spoločnosť KONNEX s.r.o)

Michal Kováč

 **KONNEX**, s.r.o. ⑦
Trstínska cesta 9, 917 01 Trnava
IČO: 17 639 727, IČ DPH: SK2020390075

Preberajúci (meno, podpis, pečiatka):


Dňa: 04.04.2022 v Pezinku



1 Sídlo: Trstínska cesta 9, 917 01 Trnava, Slovenská republika, tel/fax +421 (0)33 5 333 707
E-mail: info@konnex.sk, karol@konnex.sk, www.konnex.sk
KONNEX, s.r.o. zapísaná v Obchodnom registri, Okresný súd Trnava, odd. sro, vložka č. 20166/T, IČO: 17 639 727, IČ DPH: SK2020390075



Príloha č. 2

Dodávateľ:

KONNEX s.r.o.
Trstínska cesta 9
91701 Trnava



IČO: 17639727
DIČ: 2020390075
IČ DPH: SK2020390075

Okresného súdu Trnava, Odd. Sro, vložka č. 775/T

Faktúra číslo:

2022060

Dodací list číslo:

011

Objednávka číslo:

Z20221945_Z

Odberateľ:

Poštová adresa:

Mesto Pezinok
Radničné námestie 44/7
902 01 Pezinok
Slovenská Republika

IBAN: SK73 7500 0000 0040 2281 3772
SWIFT: CEKOSK BX
Banka: Československá obchodná banka, a.s.
Konštantný symbol:
Variabilný symbol: 2022060
Špecifický symbol:
Forma úhrady: Prevodný príkaz
Spôsob dopravy: Dovoz v cene

Mesto Pezinok
Radničné námestie 44/7
902 01 Pezinok
Slovenská Republika

IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
IČ DPH:

Dátum vyhotovenia: 04.04.2022
Dodanie tovaru/služby: 04.04.2022
Dátum splatnosti: 04.05.2022

Faktúrujeme Vám kosačky na základe zmluvy č. Z20221945_Z.

Č.	Kód	Popis	Množstvo	MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena za MJ s DPH	DPH %	Spolu bez DPH	DPH	Celková cena	
		Traktorová kosačka ISEKI SXG323 vrátane príslušenstva, VIN: S11202109	1,00	ks	21 998,33	26 398,00	20	21 998,33	4 399,67	26 398,00	
		Traktorová kosačka ISEKI SF237 vrátane príslušenstva, VIN: SF237000381	1,00	ks	43 500,00	52 200,00	20	43 500,00	8 700,00	52 200,00	
									Základ pre DPH 20%	65 498,33	
									DPH 20%	13 099,67	
									Celková suma s DPH	78 598,00	
									Celková fakturovaná suma	78 598,00 €	

Tovar je až do úplného zaplatenia sumy na úhradu majetkom firmy KONNEX s.r.o.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v prípade nedodržania termínu splatnosti uvedeného na faktúre, Vám môžeme účtovať úrok z omeškania v zákonnej výške 0,05% za každý deň omeškania, začínajúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti faktúry až do dňa prijatia platby na účet firmy KONNEX s.r.o.

KONNEX s.r.o.
Trstínska cesta 9, 917 01 Trnava
IČO: 17 639 727, IČ DPH: SK2020390075
Podpis a pečiatka

Vyhotovil: Dubovanský Ivan

Vytvorené v programe OMEGA - notovinné účtovníctvo a legislatíva bez starostí. © KROS a.s., www.kros.sk/omega



Príloha č. 3

<https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/detail/kataster/list-vlastnictva/846163/5167?pos=48.318293,17.234971,12>



3. Rozšírenie predmetu činností Mestského podniku služieb, p.o.

Materiál: <https://www.youtube.com/watch?v=FS0pTb0sfYQ>

Diskusia:

- Poslanec Marián Šipoš
- Poslanec Milan Čech
- Dušan Chudý

6. hlasovanie o materiáli v predloženom znení – jedno spoločné hlasovanie pre písmeno a) aj b)

Prítomní	13
Za	13
Proti	0
Zdržal sa	0
Nehlasoval	0

Poslanci Drahomír Šmahovský, Jozef Chynoranský a Pavol Rybár hlasovali vizuálne ZA.

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsZ č. 1 - 074/2022

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

a) schvaľuje

rozšírenie predmetu činnosti uvedeného v Zriaďovacej listine Mestského podniku služieb, príspevkovej organizácie, so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok, IČO: 30 853 362, o ďalší predmet činnosti v rozsahu voľných živností:

- **3701 – diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov**



- **3801 - podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom**
- **7301 – reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky**
- **7405 – pravidelná kontrola detského ihriska**

b) schvaľuje

Dodatok č. 19 k Zriaďovacej listine Mestského podniku služieb, príspevkovej organizácie v znení Dodatkov č. 1 až 18, a to v znení uvedenom v Prílohe č. 1 tohto uznesenia.

Príloha č. 1

**DODATOK č. 19
K ZRIAĎOVACEJ LISTINE**

Mestského podniku služieb, príspevkovej organizácie,
v znení dodatkov č. 1 až 18 (ďalej len „Zriaďovacia listina“)
(ďalej len „dodatok“)

Zriaďovateľ Mesto Pezinok zriadil svoju príspevkovú organizáciu Mestský podnik služieb, so sídlom Trnavská 10, 902 01 Pezinok (ďalej len „správca“) Zriaďovacou listinou na základe uznesenia MsZ č. 1-212/2003 zo dňa 24.10.2003 s účinnosťou od 01.01.2004

Čl. I

Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je zmena bodov 3, 6 a 8 Zriaďovacej listiny spočívajúca v zmene názvu organizačných zložiek Mestského podniku služieb, rozšírenie predmetu jeho činnosti a doplnenie nehnuteľného majetku zvereného mu do správy.

Na základe tohto dodatku sa mení:

1. Bod 3.Zriaďovacej listiny, ktorý znie:

3.ŠTRUKTÚRA PRÍSPEVKOVEJ ORGANIZÁCIE

Mestský podnik služieb sa člení na jednotlivé organizačné zložky bez právnej subjektivity, a to:

- Stredisko správy mestských budov a areálov
- Stredisko komunálnych služieb

2. Bod 6 Zriaďovacej listiny, ktorý znie:



6. ZÁKLADNÉ POSLANIE A PREDMET ČINNOSTI PRÍSPEVKOVEJ ORGANIZÁCIE

Základným poslaním Mestského podniku služieb je poskytovanie komunálnych služieb a správa mestských budov, areálov, športovísk a ďalšieho majetku mesta, ktorý mu bol zverený do správy.

Predmetom činnosti Mestského podniku služieb je:

- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- údržba bytového alebo nebytového fondu v rozsahu: maliarske práce, ubytovacie práce
- vedenie účtovníctva
- prevádzkovanie športových zariadení
- čistiace a upratovacie služby
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prevádzkovanie čistiarne a práčovne
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prevádzkovanie pohrebiska
- kúpa tovaru na účel jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- prenájom hnutel'ných vecí
- masérske služby
- chov vybraných druhov zvierat
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- skladovanie a pomocné práce v doprave
- montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení – elektrických
- diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- pravidelná kontrola detského ihriska

3. Bod 8. VYMEDZENIE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU, KTORÝ PRÍSPEVKOVÁ ORGANIZÁCIA SPRAVUJE Zriado'vacej listiny sa mení tak, že za bod 13) sa dopĺňa bod 13a) ktorý znie:

13a) stavba so súpisným číslom 24 druh stavby: iná budova, popis stavby: polyfunkčná budova postavená na pozemkoch parc.č. 4941/1 o výmere 250m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. 4942/1 o výmere 731 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parc.č. 4942/2 o výmere 187 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 5167pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita Štefánikova 10, a to:



nebytové priestory č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13, č. 14, č. 15, č. 16 a k nim patriace podiely priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastníckej podieli na pozemku, vo vlastníctve mesta o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

Ostatné ustanovenia Zriaďovacej listiny ostávajú nedotknuté.

Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu zriaďovateľom, s výnimkou bodu 3.tohto dodatku, ktorý nadobúda účinnosť dňom odovzdania a prevzatia toho majetku na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zriaďovacej listiny správcu zo dňa 24.10.2003 v znení dodatkov.

Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch s právnou silou originálu, z ktorých 2 sú určené pre zriaďovateľa a jedno vyhotovenie pre správcu.

v Pezinku, dňa

zriaďovateľ
Mesto Pezinok
Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezinok



Primátor ukončil zasadnutie, konštatoval, že program mimoriadneho MsZ bol naplnený a poďakoval poslancom za účasť a konštruktívnu diskusiu, zaželel všetkým pekný večer.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

Mgr. et Mgr. Martin Chrapčiak
prednosta MsÚ