



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

## U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-82/2020 zo dňa 24.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,  
v zmysle § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### schvaľuje

#### A) zníženie nájomného

v nebytových priestoroch a na pozemkoch (pod terasami) vo vlastníctve Mesta Pezinok v súvislosti s pandémiou koronavírusu

**o 50 %,**

ak užívanie predmetu nájmu na dohodnutý účel bolo

**znemožnené uzavretím** predmetu nájmu,

alebo **podstatne obmedzené** zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu

("sťažené užívanie")

v súvislosti so zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 opatreniami orgánov štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva

#### B) Pravidlá

pre podávanie žiadostí na odpustenie nájomného za nebytové priestory a pozemky (pod terasami) z dôvodu uzavretia prevádzok pre šírenie COVID-19:

Žiadateľ: nájomca, ktorý v čase mimoriadnej situácie zaznamenal pokles tržieb v žiadosti uvedie:

- popis hlavnej činnosti v prenajatom priestore
- miesto prevádzky
- počet dní uzavretej prevádzky podľa jednotlivých mesiacov
- percento poklesu tržieb
- deň uzatvorenia prevádzky
- deň otvorenia prevádzky

Výška odpustenia dlhu z nájomného, v zmysle kategórie poskytovaných služieb, je nasledovná:

- |   |      |
|---|------|
| a) športové haly                                      | 50 % |
| b) reštauračné zariadenia v čase úplného zatvorenia   | 50 % |
| c) reštauračné zariadenia v čase čiastočnej prevádzky | 50 % |
| d) služby v čase úplného zatvorenia                   | 50 % |
| e) služby v čase čiastočnej prevádzky                 | 50 % |
| f) kancelárie v čase úplného zatvorenia               | 50 % |
| g) kancelárie v čase čiastočnej prevádzky             | 50 % |
| h) občianske združenia                                | 50 % |
| i) vzdelávanie  | 50 % |

Podmienky pre odpustenie nájomného:

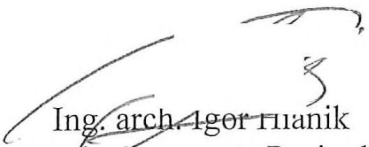
Žiadateľ:

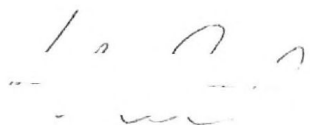
- a) má uhradené nájomné do 29.02.2020,
- b) má splnené daňové povinnosti voči Mestu Pezinok, resp. má odklad,
- c) nemá voči Mestu Pezinok splatné finančné záväzky,
- d) zaznamenal pokles tržieb za porovnateľné obdobie minulého roka.

Splnenie vyššie uvedených podmienok žiadateľ preukazuje čestným vyhlásením.

Žiadosti o odpustenie dlhu sa podávajú do 16.10.2020 na adresu Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, prípadne mailom na adresu: [janka.kralovicova@msupezinok.sk](mailto:janka.kralovicova@msupezinok.sk)



  
Ing. arch. Igor Hraník  
primátor mesta Pezinok

  
Ing. Jana Lehocká  
prednostka MsÚ v Pezinku

V Pezinku dňa 25.09.2020

Za správnosť: Ing. Alena Gusejnova, vedúca FO