

# Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa: 27.09.2019

číslo: 09.08

## 09. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsZ č. 1- ...../2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení  
neskorších predpisov

**schvaľuje**

**zrušenie**

**uznesenia MsZ č. 1-74/2019 zo dňa 30.05.2019,**  
ktorým MsZ schválilo nájom majetku mesta,  
ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci

Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, na ulici Rozálka v Pezinku,  
časť pozemku registra "C" parcelné číslo 817 a časť pozemku registra "C" parcelné číslo 818/1,  
výmera 5.200 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 4234  
Nájomca: TATRA UNITED CORPORATION, a. s., sídlo: Námestie 1. mája 5, Bratislava 811 06,  
IČO: 31 382 711

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 5.000,- eur za celý predmet a celú dobu nájmu (≐ 0,12 eur / m<sup>2</sup> / deň )

Doba nájmu: doba určitá v dňoch 10. -17. júna 2019

Účel nájmu: dočasná odstavná plocha pre kamióny účastníkov medzinárodných pretekov vo  
voltížnom jazdení (gymnastika na koni) v Areáli Rozálka

s podmienkou: pozemok môže byť ohradený pevnou mobilnou zábranou so zvarovanou mrežou

#### **Dôvodová správa:**

Uznesenie je zverejnené na

<https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msz/2019-05-30/uznesenie2019-074.pdf>

Spoločnosť TATRA UNITED CORPORATION, a. s. nesúhlasila s uzatvorením nájomnej zmluvy  
za podmienok stanovených v uznesení.



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

## U Z N E S E N I E

MsZ č. 1-74/2019 zo dňa 30.05.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,  
v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. b) zákona SNR č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**NÁJOM majetku mesta,**

ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci

**Predmet nájmu:** nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, na **ulici Rozálka** v Pezinku, časť pozemku registra "C" parcelné číslo **817** a časť pozemku registra "C" parcelné číslo **818/1**, výmera **5.200 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 4234

**Nájomca:** **TATRA UNITED CORPORATION, a. s.**, sídlo: Námestie 1. mája 5, Bratislava 811 06, IČO: 31 382 711

**Prenajímateľ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**Nájomné:** **5.000,- eur** za celý predmet a celú dobu nájmu ( $\cong$  0,12 eur / m<sup>2</sup> / deň)

**Doba nájmu:** doba určitá v dňoch **10. -17. júna 2019**

**Účel nájmu:** dočasná odstavná plocha pre kamióny účastníkov medzinárodných pretekov vo voltážnom jazdení (gymnastika na koni) v Areáli Rozálka

**s podmienkou:** pozemok môže byť ohradený pevnou mobilnou zábranou so zvaranou mrežou (viď doplnená žiadosť žiadateľa)

**Spôsob nakladania s majetkom:** prenechanie majetku mesta do nájmu, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci, v zmysle § 9a ods. 9 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ide o výnimku pri prenechávaní majetku obce do nájmu, pri ktorej nie sme povinní primerane použiť ustanovenia § 9a odsekov 1 až 3 a 5 až 7, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci

*s pripomienkou: schválený poslancový návrh Pavla Rybára - doplnenie:  
Mesto sa zaväzuje použiť získané prostriedky na podporu tohto podujatia*

Ing. arch. Igor Hianik  
primátor mesta Pezinok

Matúš Meňhart  
prednosta MsÚ v Pezinku

V Pezinku, dňa 03.06.2019