

## ZÁPISNICA

z V. riadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **30.05.2019**  
v čase od 08:30 hod. do 14:47 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12

---

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### **Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Informácie primátora
3. Návrh na odvolanie riaditeľky PKC, p.o.
4. Návrhy na udelenie mestských ocenení
5. Nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Návrh na doplnenie členov do komisie TH z radov poslancov
7. Návrh na prijatie RO
8. Vyhodnotenie činnosti poľovníckych združení za rok 2018
9. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za apríl 2019 a návrh na zmenu
10. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 € a návrh na zmenu
11. Zúčtovanie rozpočtového provizória
12. Informácie o stave investičných akcií
13. Informácie z činnosti ÚHK
14. Rôzne
15. Interpelácie poslancov

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Ing. arch. Igor Hianik. Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva a zamestnancov úradu.

Požiadaval poslancov o prezentáciu. Prezentovalo sa 20 poslancov. Prítomných bolo 25 poslancov.

Predseda júci navrhol do Návrhovej komisie poslancov Romana Mácsa a Juraja Pátka.

1.hlasovanie: Za 23 ; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2;

### **1. Otvorenie a schválenie programu**

Primátor vyzval poslancov aby sa vyjadrili k bodom programu. Zároveň uviedol, že mu bol doručený list od riaditeľky PKC Ingrid Noskovičovej v ktorom sa uvádza, že sa zo zdravotných dôvodov, vzdáva funkcie riaditeľky Pezinského kultúrneho centra a preto navrhuje bod č. 3 Návrh na odvolanie riaditeľky PKC, p.o. vypustiť z programu.

2.hlasovanie: Za 24 ; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

Návrhy na doplnenie programu:

- poslanec Alexy – doplniť do bodu rôzne bod : Prerokovanie kritického stavu v počte tried na ZŠ na sídlisku Sever.
- Primátor – tejto problematike sa bude venovať v bode Informácie primátora.

- ✓ *Nakoľko sa táto téma aj s diskúsiou preberie v bode Informácie primátora nemusí sa bod dopĺňať do programu.*
- poslanec Kremský – do bodu Rôzne (parkovanie, parkovacia politika)
- primátor – doplniť bod 3 Krátkodobý prenájom pozemku (bližšie sa k bodu potom vyjadri prednosť)

Primátor dal hlasovať o doplnení bodu Rôzne „ Informácia o parkovaní, diskusia k parkovaniu“

3.hlasovanie: Za 23 ; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2;

Doplnenie bodu č. 3 Krátkodobý prenájom pozemku

4.hlasovanie: Za 25 ; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Primátor dal hlasovať o programe ako celku

5.hlasovanie: Za 23; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2;

## 2. Informácie primátora

### ○ Participatívny rozpočet

MsR prerokovala materiál - participatívny rozpočet.

Hlavnou témou participatívneho rozpočtu je obnova alebo okrášlenie obytného priestoru vo vzťahu ku krajinným hodnotám.

MsR sa stotožnila s myšlienkou a cieľom participatívneho rozpočtu pre rok 2019 (verejná zeleň) a odporučila dopracovať detaily materiálu (formu i obsah žiadosti, podmienky pre žiadateľa a pod.) a odporučila sa pri tvorbe pravidiel čerpania inšpirovať participatívnymi rozpočtami iných miest

MsR sa uzniesla na týchto odporúčaníach:

1. zvýšiť limit z 500,-Eur na 1000,-Eur
2. VZN prevziať a upraviť pravidlá z BSK do júnového zastupiteľstva
3. Spolu účasť nie je povinná
4. tento rok nechať účel ENVIRO a do budúcnosti rozšíriť na viac tém

Podklady, ktoré vznikli budú písomnou formou zaslané poslancom, budú prerokované v komisiách a predložené MsZ.

### ○ Mestský park

prebieha pasport, ktorý sa už ukončuje. Bola urobená terénna prehliadka všetkých stromov v parku (cca 1500 stromov). Ukončuje sa hodnotiacia správa. Budú sa vykonávať orezy a výruby (5 až 10 % , čo predstavuje cca 75 až 100 stromov). Keďže sa jedná o kultúrnu pamiatku tento proces bude konzultovaný aj s Krajským pamiatkovým úradom. Podľa záverečnej správy bude možné otvoriť aspoň časť parku. Z daného pasportu je vidieť, že park nie je v takom stave ako sa deklarovalo ( je bezpečný). Podľa pasportu bude park rozdelený do niekoľkých časových úsekov. Prvý bude bezpečnostný a stabilizačný, tak aby sa park mohol otvoriť čím skôr pre obyvateľov. Nasledujúce budú o postupnej stabilizácii stromov.

### ○ Zeleň v meste

stromy v meste Pezinok sú (nie všetky) degradované, poškodené hlavne stavebnou činnosťou. Tento stav sa mesto bude snažiť eliminovať. Mesto

obstaralo dokument starostlivosti o zeleň, ktorý presne definuje ako sa má postupovať pri stavebných činnostiach. Boli poslané výzvy operátorom, ktorí rozkopávajú chodníky. Plánuje sa výsadba nových alejí a hlavne dosadba zelene.

○ Spolupráca s krajským pamiatkovým úradom

Hradby – prebehli telefonické rokovania, budúci týždeň stretnutie na krajskom pamiatkovom úrade aj s pánom Šipošom „ Celková ochrana kultúrnych pamiatok – kultúrneho dedičstva“. Hlavná témou budú hradby.

Pretože v minulosti boli hradby opravované neodborným spôsobom (nie v zmysle rozhodnutia krajského pamiatkového úradu) bolo začaté konanie voči Mestu – hrozil nám správny delikt. Po vysvetleniach a komunikácii je zatiaľ toto konanie pozastavené. K obnove a stabilizácii hradieb budeme pristupovať veľmi dôsledne. Budeme strážiť to, že keď už sa v meste niečo robí, aby sa neznižovali a hlavne nedegradovali naše pamiatky a hodnoty, či už prírodné alebo historicko-kultúrne.

○ Zahraničná služobná cesta v Českej republike a v Rakúsku

Túto cestu primátor absolvoval aj s pracovníčkou životného prostredia (údržba zelene, výsadba zelene a kvetín, kvetinových hájov, lúk a lúčnych kvetov). Ide o systémovú úpravu, ktorú chce Mesto urobiť tak, aby sa šetrilo na kosení , nastaviť výšku a spôsob kosenia, aby sa v letných mesiacoch zadržovala voda. Na tejto návšteve bolo veľa inšpiratívnych návodov, ktoré sa budú postupne aplikovať aj u nás v meste. Cieľom je šetrenie finančných prostriedkov a esteticky dvihnúť mesto tak, aby tu boli aj kvety a lúky. V súvislosti s týmto má mesto spoluprácu s občianskym združením BROSK. V rámci tohto projektu sa budú konať aj na Severe podporné akcie (divadielko pre deti, diskusia, vinári.....). Propagácia tohto podujatia bude aj v TV Pezinok, v časopise Pezinčan a na sociálnych sieťach. Jedná sa o pilotný projekt.

Primátor ukončil tému a vyzval poslancov na diskusiu.

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
  - Kedy sa začne s výsadbou kvetov, kde sa budú vysádzať a s akými finančnými prostriedkami na výsadbu sa počíta?
  - Ako bude vyzeráť park cez prázdniny?
- Primátor
  - Čo sa týka postupnej výsadby lúka na Severe by mala byť už v lete rozkvitnutá. V meste sa začnú pridávať kvety (balkón na MsÚ), kruhové objazdy, hľadajú sa vhodné lokality tak aby neprekážali v nejakej prevádzke a aby boli stále.
  - Park cez leto – predpokladané otvorenie časti parku sa plánuje na začiatok leta. Po pasportizácii parku bude prehliadka parku, kde sa odprezentuje stav zelene.
- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka
- Poslanec Farbula

- Zatvorený park a ľudia sa tým pádom vytláčajú do vinogradov. Kamenica pod Starou horou – sú tam 2 smetné koše, ktoré nemá kto vynášať (sú stále preplnené). Bude to Mesto v dohľadnej dobe vyvážať?
- Zatvorený park a napriek tomu sa tam fotia svadobčania. Je to v poriadku?
- Primátor
  - Len jedna svadba ho oslovila a bol s nimi prítomný na fotení v parku ( na začiatku parku). Ak sú tam púšťaní iní, tak bez vedomia Mesta.
  - Smetné koše pod Starou horou – má žiadosť od pani Bejdákovej o vývoz. Pridajú sa smetné koše a pristúpi sa aj k zvozu týchto košov.
- Poslankyňa Žárska
  - Faktická poznámka

Primátor dal slovo prednostovi , aby predstavil nových zamestnancov, ktorí nastúpili na MsÚ.

❖ Prednosta MsÚ

Najprv poďakoval poslancovi Solgovi za upozornenie o čiernej stavbe na Záhradnej ulici, ktorú si aj on všimol 25.5.2019 pri obhliadke Pezinka a postúpil to ďalej kompetentnému oddeleniu, ktoré to už rieši.

Následne v krátkosti predstavil 2 nových pracovníkov, ktorí sú prijatí na pozície vedúcich útvarov.

- JUDr. Stanislav Mihalovič
- Ing. Jaroslav Pavlovič

Novým pracovníkom zaželel veľa úspechov v práci.

Slovo si opäť zobral primátor a prešiel k ďalšej téme:

- Školstvo.
  - Vyzval poslanca Alexyho, či chce tento bod (keďže ho navrhol) uviesť on, alebo sa až následne zapojí do diskusie. Poslanec nechal primátora o uvedenie danej problematiky.
- Primátor
  - Zhrnul chronológiu aké scenáre boli rozbehnuté, čo sa udialo a v akom štádiu sa skončilo. Kapacity v školstve sú limitované . V minulosti – projekt prístavby školy Na bielenisku. Projekt nebol zastavený. Bolo vydané právoplatne stavebné povolenie. Z časového hľadiska nie je možné skolaudovať túto prístavbu do septembra. V ZŠ sú aj 2 triedy MŠ a po diskusii s riaditeľkou, ktorá by bola rada aby MŠ uvoľnila tieto priestory, hľadalo sa riešenie kam tieto dve triedy premiestniť. Riaditeľke ZŠ bol daný prísľub, že môže otvoriť 3 triedy prvákov. Riešenie pre presun tried MŠ sa však doposiaľ nenašiel a preto Mesto (po dohode s BSK) navrhlo RZŠ Na bielenisku umiestniť alokované pracovisko -2 triedy na učilišti na Komenského ulici s čím však riaditeľka nesúhlasila. Bola zvolaná porada riaditeľov ZŠ a hľadali sa iné spôsoby. Záver je, že ZŠ Na bielenisku otvára 2 triedy (pre rajónne deti) a ďalšia trieda, ktorá mala byť otvorená na tejto škole bude na ZŠ Kupeckého.

- ZPR Wagingerová
  - ZŠ Kupeckého otvára 5 tried prvého ročníku a prijme aj deti, ktoré sa hlásili na ZŠ Na bielenisku. Všetky deti, ktoré majú trvalý pobyt v Pezinku budú umiestnené na základných školách v Pezinku.
- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka
- Poslanec Alexy
  - Schvaľovanie rozpočtu – schválené položky, ktoré mali vyriešiť situáciu v školách. Ešte v máji to bolo aktuálne . Považoval za potrebné deklarovať, že informácia, ktorá sa k nemu dostala „ Prístavba na ZŠ Na bielenisku sa nebude realizovať, lebo ani pán Alexy s tým nesúhlasí“ nie je pravdivá. On osobne a aj rada školy, boli vždy za to, aby sa prístavba realizovala.
  - Chýba mu časová os, čo všetko a kedy sa urobilo, aby takáto situácia nenastala. Keď bolo pri schvaľovaní rozpočtu deklarované, že prístavba na MŠ Cajlanská sa dá urobiť a bolo to prezentované až do 5. mája, pýta sa kde bol ten kvalifikovaný odhad a prečo 2 týždne pred zastupiteľstvom je zrazu všetko iné. Žiada, aby poslanci dostali presnú písomnú informáciu o jednotlivých úkonoch, ktoré sa vykonali na to, aby sa plánované investície v rozpočte mesta realizovali včas a to s dokladovanými dátumami kedy a čo sa vykonalo. Žiada informáciu do budúcnosti a tak isto žiada aby bol písomne poslancom predložený (do najbližšieho zastupiteľstva) Harmonogram prác a úkonov zo strany Mesta, ktoré budú viesť k uvoľneniu 2 tried materskej školy v budove na ZŠ Na bielenisku, tak, aby v roku 2020/2021 a následných školských rokoch boli školy schopné prijať plánovaný počet detí (demografický vývoj) a dopĺňa túto žiadosť aj o vypracovanú stratégiu rozvoja školstva na dlhodobé obdobie.
- Primátor
  - Je rád, že CO sklady sa nepredali a dali sa zmeny územného plánu na územie pre rozvoj školstva. Prebralo sa to na Rade školy. Vybudovanie školy na tomto území z dlhodobého hľadiska. Všetky školy sú už dávno naplnené. Toto nie je súčasný problém, tento problém je tu už dávno. Vyzval ŠR aby si sadli za spoločný stôl a riešili spolu danú situáciu. Bude nápomocný pri tvorbe harmonogramu a tento bude potom predložený a bude k nemu aj rozprava.
- ZPR Wagingerová
  - Faktická poznámka
- Poslanec Mács
  - Faktická poznámka
- Poslanec Alexy
  - Faktická poznámka
- ZPR Wagingerová
  - Faktická poznámka
- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka
- ZPR Wagingerová
  - Faktická poznámka

- Poslanec Oravec
  - Finančné prostriedky v rozpočte boli schválené a preto žiada, aby sa aspoň niečo dokončilo, aj keď to nebude do septembra – buď Cajlanská alebo dostavba ZŠ Na bielenisku.
- Primátor
  - Na všetkých projektoch sa reálne robí – je to oklieštené prevádzkou školy.
- ZPR Šipoš
  - Od uzavretia školy Holubyho sa stále deklarovalo, že detí bude ubúdať a môžeme si dovoliť zatvoriť školu. Od vtedy sa problém kapacity škôl nekoncepcie riešil. Stále sa len hasil. Ani jedna riaditeľka nestojí o rozšírenie kapacity ZŠ. Poďakoval poslancom, primátorovi a riaditeľkám, ktoré sa uzhodli na riešení tejto situácie na tento rok, poprípade na budúci rok.
- Poslanec Oravec
  - Faktická poznámka
- Poslanec Kremský
  - Môžeme mať radosť z toho, že máme toľko detí koľko máme.
  - Sme v ekonomicky silnej rastúcej zóne a ľudí tu bude iba pribúdať. Mesto rastie
  - Má poznatok, že pomerne veľa detí zo ZŠ Orešie na druhom stupni sa snaží presunúť na iné školy v Pezinku najviac na Fándlyho ZŠ, ktorá je už maximálne plná. Upozorňuje vedenie Mesta na to aby sa pozrelo prečo to tak je.
- Poslanec Alexy
  - Pokiaľ bude záujem zo strany Mesta o jeho služby v oblasti školstva veľmi rád pomôže školstvu v Pezinku.
  - Poznámka z rokovania Rady školy – RZŠ Na bielenisku požiadala o zrekonštruovanie sociálnych zariadení (škôlkárske na školské). Žiada aby sa finančné prostriedky, ktoré boli vyčlenené na rekonštrukciu 2 tried MŠ Cajlanská použili pre ZŠ Na bielenisku – úprava existujúceho detského sociálneho zariadenia v objekte MŠ na kabinet.
- ZPR Šipoš
  - Faktická poznámka
- Poslanec Farbula
  - Narastajúci stav detí – treba riešiť aj stav škôlok
- Poslanec Macháč
  - Je rád, že Mesto aktívne komunikuje s vedením škôl a škôlok
- Poslankyňa Žárska
  - Faktická poznámka
- Poslanec Alexy
  - Faktická poznámka

#### Primátor

- Doručený list od riaditeľky Pezinského kultúrneho centra  
Riaditeľka PKC sa týmto listom vzdáva funkcie riaditeľky a žiada o uvoľnenie z funkcie hlavne zo zdravotných dôvodov. Primátor jej poďakoval za dlhoročnú prácu, za prínos v oblasti kultúry a za ústretovosť v rámci jej zdravotného stavu.

- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka
- Poslanec Kremský
  - Faktická poznámka
- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka

Primátor ukončil daný bod a prešiel na doplnený bod č. 3

### **3. Krátkodobý prenájom pozemku**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
 Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Bod uviedol primátor. Prítomná bola aj zástupkyňa firmy žiadateľa pani Lexová, ktorá požiadala o vystúpenie. Toto jej bude umožnené v rámci diskusie.

Následne primátor udelil slovo prednostovi MsÚ, ktorý zhrnul celú chronológiu a odôvodnil prečo je tento materiál na stole.

- ✓ 8.4.2019 spoločnosť TATRA UNITED CORPORATION, a. s., podala žiadosť na MsÚ o záber verejného priestranstva
- ✓ 27.5.2019 bol doručený list od tejto spoločnosti, ktorý dostali aj všetci poslanci. Táto skutočnosť bola rozoberaná aj na pracovnom stretnutí poslancov, kde primátor podal informáciu, ktorá bola nesprávna (prednosta ho nesprávne informoval).
- ✓ Mestský úrad neodpovedal na žiadosť tejto spoločnosti, preto požiadal o stretnutie so zástupcami spoločnosti. Toto stretnutie sa uskutočnilo včera, kde sa hneď v úvode za MsÚ ospravedlnil za to, že mestský úrad neodpovedal na žiadosť. V rámci tohto stretnutia nasledovali ešte ďalšie body. Robil sa zápis zo stretnutia v istých bodoch nebola zhoda. Táto zápisnica bola poslaná na pripomienkovanie spoločnosti. Nie je to verejný dokument, slúži na interné účely, preto sa k nej prednosta nebude vyjadrovať. Na stretnutí bolo povedané, že primátor sa nezúčastní na otvorení tohto podujatia, kvôli prebiehajúcej súdnej sporu s touto spoločnosťou a Mestom. Taktiež nechce rozhodovať v rámci tejto žiadosti.

Na stole je materiál, ktorý bol expresne včera spracovaný a venoval sa mu celý manažérsky zbor. Vysvetlil, prečo navrhuje Mesto nájom a nie záber verejného priestranstva

Mesto navrhuje nájomné: 5.000,- eur za celý predmet a celú dobu nájmu ( $\cong$  0,12 eur / m<sup>2</sup> / deň ) Doba nájmu: doba určitá v dňoch 10. -17. júna 2019. Táto suma sa dá poslaneckým návrhom znížiť alebo zvýšiť. Nulový nájom, ak Mesto nie je spoluorganizátor alebo sa nepodieľa na tejto akcii, nie je možný.

Prednosta vrátil slovo primátorovi, ktorý sa následne vyjadril, že vzhľadom k tomu, že prebieha súdny spor, nebude sa zúčastňovať ani nijak podieľať na akciách tejto spoločnosti (toto tlmočil aj pani Lexovej na stretnutí na MsÚ).

Primátor otvoril diskusiu.

Nasledovala 2 a pol hodinová diskusia, do ktorej sa zapojili takmer všetci poslanci a zástupkyňa spoločnosti pani Lexová, ktorá odpovedala na otázky poslancov.

**Videozáznam - 1:55:00 až 4:10:00 hod**

Počas diskusie prebehlo hlasovanie o prestávke

6.hlasovanie: Za 11; proti 10; zdržalo sa 3; nehlasovalo 1;

Nasledovala prestávka

Po prestávke prezentácia : prezentovalo sa 20 poslancov

Pokračovala diskusia na zaznamenanie poslaneckých návrhov alebo pripomienok, ktoré vzišli z predchádzajúcej diskusie.

Po ukončení diskusie dostala slovo Návrhová komisia .

NK zaznamenala 2 poslanecké návrhy 1. poslanec Solga

2. poslanec Rybár

**1. poslanecký návrh – Oliver Solga**

- Aby uznesenie znelo: *Mestské zastupiteľstvo schvaľuje krátkodobý nájom Mesta na celý predmet nájmu a po celú dobu nájmu t.j. od 10. -17. júna 2019 nájomné za nájomné 1 €.*

7.hlasovanie: Za 12; proti 7; zdržalo sa 6; nehlasovalo 0;

Poslanecký návrh neprešiel.

Primátor vyzval NK, aby dala hlasovať aj o druhom poslaneckom návrhu.

**2. poslanecký návrh – Pavol Rybár**

- *Schváliť nájomné 5 tisíc Eur s tým, že sa Mesto účelovo zaviazá tieto prostriedky použiť naspäť do propagácie tejto akcie podľa vzájomnej dohody.*

8.hlasovanie: Za 16; proti 6; zdržalo sa 0; nehlasovalo 3; (zmetočné)

Nakoľko poslancom nebolo úplne jasné znenie poslaneckého návrhu p. Rybára, primátor požiadal NK, aby ešte raz prečítala poslanecký návrh.

Nastala diskusia nakoľko poslanci sa nevedeli zhodnúť na konečnom znení poslaneckého návrhu p. Rybára.

- Poslankyňa Štrbová
  - Faktická poznámka
- Poslanec Rybár
  - Vysvetlenie – Spoločnosť zaplatí Mestu 5 tisíc € a Mesto sa zaviazá týchto 5 tis. € podľa svojho zváženia, respektívne po konzultácii s organizátorom, reinvestovať do rôznych podporných aktivít, ktoré pomôžu tomuto podujatiu.
- Poslanec Kremský
  - Faktická poznámka
- Poslankyňa Štrbová
  - Faktická poznámka
- Poslankyňa Žárska
  - Faktická poznámka
- ZPR Šipoš
  - Faktická poznámka
- Poslanec Rybár
  - Faktická poznámka



- Poslanec Alexy
  - Faktická poznámka
- Poslanec Macháč
  - Faktická poznámka
- Poslanec Oravec
  - Faktická poznámka
- Poslankyňa Mizerová
  - Faktická poznámka
- Poslanec Kremský
  - Faktická poznámka
- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka

Primátor ukončil diskusiu a požiadal NK o prednesenie poslanecké návrhu.

Člen NK poslanec Mács odmietol prečítať návrh a nakoľko sa nemôže stotožniť s návrhom kolegu Rybára a vzdal sa účasti v NK.

Primátor doplnil do NK nového člena poslanca Kremského a dal o tom hlasovať.

9.hlasovanie: Za 14; proti 2; zdržalo sa 0; nehlasovalo 8;

NK predniesla **poslanecký návrh p. Rybára - doplnenie** : *Vložiť bod, v ktorom sa hovorí, že Mesto sa zaväzuje použiť získané prostriedky na podporu tohto podujatia.*

10.hlasovanie: Za 13; proti 8; zdržalo sa 1; nehlasovalo 3;

Poslanecký návrh p. Rybára prešiel.

Primátor dal hlasovať o bode ako celku

11.hlasovanie: Za 13; proti 9; zdržalo sa 1; nehlasovalo 2;

Bod prešiel v danom znení s doplnením.

### **Uznesenie MsZ č. 1-74/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. b) zákona SNR č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

**NÁJOM** majetku mesta,

ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci

Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, na ulici Rozálka v Pezinku, časť pozemku registra "C" parcelné číslo 817 a časť pozemku registra "C" parcelné číslo 818/1, výmera 5.200 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 4234

Nájomca: TATRA UNITED CORPORATION, a. s., sídlo: Námestie 1. mája 5, Bratislava 811 06, IČO: 31 382 711

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 5.000,- eur za celý predmet a celú dobu nájmu (≐ 0,12 eur / m<sup>2</sup> / deň )

Doba nájmu: doba určitá v dňoch 10. -17. júna 2019

Účel nájmu: dočasná odstavná plocha pre kamióny účastníkov medzinárodných pretekov vo voltížnom jazdení (gymnastika na koni) v Areáli Rozálka

**s podmienkou:** pozemok môže byť ohradený pevnou mobilnou zábranou so zvaranou mrežou (viď doplnená žiadosť žiadateľa)

Spôsob nakladania s majetkom: prenechanie majetku mesta do nájmu, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci, v zmysle § 9a ods. 9 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ide o výnimku pri prenechávaní majetku obce do nájmu, pri ktorej nie sme povinní primerane použiť ustanovenia § 9a odsekov 1 až 3 a 5 až 7, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci

**s pripomienkou:** *schválený poslanecký návrh Pavla Rybára - doplnenie:*

**Mesto sa zaväzuje použiť získané prostriedky na podporu tohto podujatia**

Primátor poveril vedením MsZ zástupcu primátora pána Šipoša, nakoľko on sa musel aj s prednostom MsÚ zúčastniť rokovania v Bratislave.

#### **4. Návrh na udelenie mestských ocenení**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Stanovisko Komisie pre udeľovanie mestských ocenení zo dňa 24.5.2019: odporučila v predložennom znení. Za komisiu predložili Petra Pospechová a Jozef Chynoranský.

Bod uviedol ZPR . Mestské ocenenia budú odovzdané na Slávnostnom MsZ, ktoré sa pravdepodobne uskutoční 14.06.2019.

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
  - Oslovila primátora (nevedela, že poslanci môžu dávať návrhy) a navrhla Ing. Gabrielu Vojtekovú (nevie či už ocenenie v minulosti dostala). *Ocenenie už dostala.*
- Poslanec Solga
  - Žiadna komisia, ktorá je uvedená v materiáloch, neexistuje. Pred 3 týždňami napísali primátorovi list (prof. Bílik, prof. Eliáš a on), že všetky komisie skončili dňom volieb.
  - Pripomienka – ocenený má nesprávne napísané priezvisko.
- ZPR Šipoš
  - Ďakuje za pripomienku - už sa stala náprava
  - Komisia bola kreovaná na základe VZN z roku 2003. Od vtedy je stála a nikdy sa o nej nehlasovalo. Komisia nie je časovo obmedzená. Komisia nikdy nemala svoj štatút, predsedu a preto do budúca bude riadne zvolená nová komisia.
- Poslanec Solga
  - Faktická poznámka

➤ Poslanec Janeček

- Faktická poznámka

Predsedajúci sa dohodol s poslancami, že hlasovanie prejde ako celok. Neboli žiadne poslanceké návrhy a o bode dal hlasovať.

12.hlasovanie: Za 17; proti 0; zdržalo sa 2; nehlasovalo 3;

Bod bol schválený

### **Uznesenie MsZ č. 1-75/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na príslušné ustanovenia VZN č. 5/2003 o mestských oceneniach, v znení VZN č. 3/2010 a VZN č. 2/2011 (ďalej len VZN)

schvaľuje udelenie mestských ocenení:

#### **Čestné občianstvo Mesta Pezinok (§ 2 odsek 1 písm. a/VZN)**

a) Mgr. Ján Ragula

farár Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Pezinok, že ako osoba, ktorá nemá trvalý pobyt v Pezinku sa zaslúžil o ukončenie komplexnej obnovy interiéru (2009-2018) jednej z najstarších stavebných pamiatok v našom meste, a to farského kostola titl. Nanebovzatia Panny Márie a ďalej pokračuje zveľaďovaním verejnosti prístupného areálu tejto národnej kultúrnej pamiatky v historickom centre mesta Pezinok.

b) in memoriam pre Augustína Krasňanského

zasvätil celý svoj život poľnohospodárstvu, družstevníctvu a hlavne pokračovaniu a nebývalému rozvoju vinohradníctva v rodnej Grinave a Malokarpatskej oblasti. Patril vo svojej dobe medzi významné osobnosti, ktoré svojou prácou – celoživotným dielom kladne ovplyvnili nielen rozvoj Grinavy ako obce, ale i grinavského a pezinského družstva a dlho bude príkladom a vzorom pre ďalšie generácie.

#### **Medaila so stužkou „Za zásluhy o rozvoj mesta“ (§ 2 odsek 1 písm. b/VZN)**

c) Viktória Jáchymová a Mária Juráková

za rozvoj komunitného života na Cajle, dlhoročné aktivity pri zabezpečovaní chodu denného centra a života dôchodcov a organizovanie spoločenských aktivít zameraných na zachovanie tradícií.

d) Drahomír Šmahovský

je spoluzakladateľom a členom viacerých formálnych i neformálnych spolkov, ktoré významnou mierou dlhodobo prispievajú k zvyšovaniu úrovne spoločenského a kultúrneho života, k udržiavaniu tradícií v oblasti folklóru, vinohradníctva v meste Pezinok a najmä v miestnej časti Grinava. Menovaný je 48 rokov členom DH Grinavanka. Od roku 2001 je spoluzakladateľom Občianskej iniciatívy Grinava. V roku 2007 založil Spolok priateľov

dobrého vína – Grinavský hrozen. V tomto roku sa Drahomír Šmahovský dožil životného jubilea 60 rokov

### **Cena Jozefa Ľudovíta Holubyho (§ 2 odsek 1 písm. c/VZN)**

e) Dušan Berzedi

významným spôsobom sa zaslúžil o rozvoj športu, hlavne futbalu v Pezinku. Počas jeho 36 ročného pôsobenia pri pezinskom futbale sa 19 rokov venoval trénerskej činnosti najmä mládeže a 24 rokov správcovskej činnosti. Pán Berzedi sa v minulom roku dožil významného životného jubilea 70 rokov.

f) Eva Pilátová

významným spôsobom sa zaslúžila o rozvoj kultúry v historickej časti Grinava. Je dlhoročná aktivistka a členka Občianskeho združenia "Aktivity Grinava", ktoré sa svojimi aktivitami zaslúžilo o veľký rozvoj mestskej časti Grinava.

g) Mirka Záhumenská Sandtnerová

významným spôsobom sa zaslúžila o rozvoj kultúry a zachovania miestnych tradícií v historickej časti Grinava.

h) Peter Slimák a Klement Hassa.

in memoriam, bývalým futbalistom, ktorí pracovali v pezinskom futbale, tvorili jeho meno a v nedávnej dobe nás opustili.

(a) bez pripomienok

### **5. Nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Predložený bod uviedol predsedajúci a otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

13.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2;

Bod prešiel

### **Uznesenie MsZ č. 1-76/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**schvaľuje NÁJOM** majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, na ulici dona Sandtnera v Pezinku, oproti vyústeniu ulice Jamnických, časť pozemku registra "E" parcelné číslo 2330, výmera 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 10434

Nájomca: Kancelária prezidenta SR, sídlo: Štefánikova 2, 811 05 Bratislava, IČO: 30 845 157  
právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená zákonom č. 16/1993 Z.z. o Kancelárii prezidenta Slovenskej republiky štatutárny orgán: Mgr. Štefan Rozkopál, vedúci kancelárie prezidenta SR

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 1 euro za m<sup>2</sup> a rok

Doba nájmu: doba určitá 5 rokov (mandát prezidenta) s limitom dvoch funkčných období t.j. max 10 rokov .

Účel nájmu: situovanie kontajnera pre pracovníkov úradu pre ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misíi MV SR zabezpečujúcich nepretržitú ochranu určeného objektu – sídla prezidenta SR. Ide o dočasnú stavbu s obmedzeným časom trvania + súhlas s napojením kontajnera na vodu, kanalizáciu a elektrickú energiu

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: verejný záujem v zmysle účelu nájmu

Spôsob nakladania s majetkom: prenechanie majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

(a) bez pripomienok

## 6. Návrh na doplnenie členov do komisie TH z radov poslancov

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval : Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Bod uviedol ZPR Šipoš a otvoril diskusiu.

Diskusია:

- Poslankyňa Žárska
  - Nebolo by rozumné zapájať viac poslancov? Poslanec Grell a poslanec Kremský vystupujú už v 4 mestských organizáciách, sú v 2 mestských komisiách, v dozornej rade aj v mestskej rade.
- Poslanec Grell
  - Faktická poznámka
- ZPR Šipoš
  - V predminulom volebnom období bol poslanec Grell predseda DR pre tepelné hospodárstvo – preto mu bolo ponúknuté toto miesto v komisii. Poslanec Kremský má ekonomické vzdelanie a osvedčil sa na minulom rokovaní.
- Poslanec Oravec
  - Stotožňuje sa s názorom poslankyne Žárskej. Poslancov je 25.
- Poslankyňa Mizerová
  - **Poslanecký návrh: Zmena v komisii – miesto poslanca Kremského navrhuje doplniť poslankyňu Žársku**
- Poslanec Kremský
  - Faktická poznámka
  -

- Poslankyňa Žárska
  - Faktická poznámka
- Poslankyňa Štrbová
  - Faktická poznámka
- Poslanec Oravec
  - Faktická poznámka
- Poslanec Rybár
  - Faktická poznámka

Predsedajúci ukončil diskusiu a dal slovo NK, ktorá zaznamenala jeden poslanecký návrh a to poslankyne Mizerovej.

Poslankyňa Mizerová stiahla svoj poslanecký návrh.

14.hlasovanie: Za 12; proti 3; zdržalo sa 6; nehlasovalo 1;

Bod prešiel

### **Uznesenie MsZ č. 1-77/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) **odvoláva členov:** Ing. Ján Matuský, Ing. Ján Čech, Ing. Miloš Anđel a

b) **schvaľuje členov:** PhDr. Milan Grell, Mgr. Peter Kremský, Ing. Marián Šipoš

v stálej komisii na koordináciu činností súvisiacich s prevádzkovaním TEZ za Mesto Pezinok, v zmysle Nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľností a tepelnotechnických zariadení zo dňa 17.04.2013

Členom komisie je z titulu svojej funkcie primátor mesta. Členom komisie zostáva Ing. Jozef Chynoranský.

(a) bez pripomienok

### **7. Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Renáta Klimentová, vedúca odd. výstavby a životného prostredia

Pred uvedením bodu ZPR Šipoš navrhol poslancovi Alexymu, ktorý v diskusii o školstve dal podnet, aby sa finančné prostriedky, ktoré boli schválené v rozpočte Mesta na rekonštrukciu 2 tried MŠ použili pre ZŠ Na bielenisku. Bolo by dobré zapracovať to už teraz do schvaľovaného rozpočtového opatrenia, aby sa nestratil ďalší mesiac. Poslanec Alexy s návrhom súhlasil.

- Vedúca FO
  - Ide o presun finančných prostriedkov z rezervného fondu (čo sa nevyčerpá zostane v ňom).
- Ing. Klimentová
  - **Doplnenie do uznesenia bod c) presun kapitálových výdavkov v sume 35.000€ z rezervného fondu - z rozšírenia MŠ Cajlanská: na akciu v sume 15.000€ pre ZŠ Na bielenisku – úprava existujúceho detského sociálneho zariadenia v objekte MŠ na kabinet.**

na akciu v sume 20.000€ pre ZŠ Kupeckého – rekonštrukcia výdajného pultu stravy a vybudovanie priečky na vytvorenie učebne v ZŠ

Diskusia:

- Poslankyňa Žárska
  - Faktická poznámka
- Poslanec Oravec
  - Ideme dávať 20 tisíc na priečku aby sa vytvorila jedna trieda na Kupeckého škole?
  - Týmto vyriešime prijatie detí do školy ?
- Ing. Klimentová
  - Sú tam také parametre, že tam je možné urobiť triedu.
- ZPR Wagingerová
  - Týmto sa nerieši prijatie prvákov. Táto učebňa má slúžiť len na delené vyučovacie hodiny.
- Poslanec Oravec
  - Faktická poznámka

Ukončená diskusia. ZPR Šipoš dal hlasovať o bode ako celok.

15.hlasovanie: Za 18; proti 0; zdržalo sa 1; nehlasovalo 1;

Uznesenie bolo prijaté.

#### **Uznesenie MsZ č. 1-78/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 10 ods. 9 a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje rozpočtové opatrenie**

**A) zvýšenie bežných výdavkov o sumu 60.000€** - na odstránenie havarijného stavu cestnej svetelnej signalizácie na križovatke Holubyho / Mozyesova v Pezinku, krytie z rezervného fondu.

**zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 60.000€** - čerpanie rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu cestnej svetelnej signalizácie na križovatke Holubyho / Mozyesova v Pezinku.

**B) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 4.000€** - na vypracovanie projektovej dokumentácie „ odstránenie havarijného stavu na objekte Holuby č. 14“ z rezervného fondu

**zvýšenie príjmových finančných operácií o sumu 4.000€** na vypracovanie projektovej dokumentácie „ odstránenie havarijného stavu na objekte Holuby č. 14“ z rezervného fondu

**C) presun kapitálových výdavkov v sume 35.000€** z rezervného fondu - z rozšírenia MŠ Cajlanská:

- **na akciu v sume 15.000€ pre ZŠ Na bielenisku** – úprava existujúceho detského sociálneho zariadenia v objekte MŠ na kabinet.

- **na akciu v sume 20.000€ pre ZŠ Kupeckého** – rekonštrukcia výdajného pultu stravy a vybudovanie priečky na vytvorenie učebne v ZŠ

(a) bez pripomienok

## 8. Vyhodnotenie činnosti poľovníckych združení za rok 2018

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
Spracoval: Ing. Renáta Klimentová, vedúca odd. výstavby a životného prostredia  
Vladimír Záleský, ref. odd. životného prostredia

Predseda júci upozornil poslancov na opravu chyby v materiály a otvoril diskusiu.

Diskusia:

- Poslanec Šmahovský
  - Prišlo k úprave materiálu (nezrovnalosti v zozname členov PZ) na jeho podnet?
- VOVaŽP
  - Materiál sa nezmenil, lebo bol takto zverejnený (osoba, ktorá tam nemala byť sa však už ďalej uvádzať nebude). Preto sa vinohrady musia oplocovať.
- Poslanec Farbula
  - Vinohradníci pociťujú problém premnoženej zvery. Škodou, ktorá táto zver napáchala na vinohradoch je vyčíslená, podľa jeho zistení, na milión eur. Preto sa vinohrady musia oplocovať (ohradníky).
- Poslanec Mács
  - Myslí si, že Mesto by malo prevziať aktívnu úlohu pri koordinovaní rokovaní medzi vinohradníkmi a poľovnými združeniami.
- ZPR Šipoš
  - Aj niektorí členovia PZ Podkarpatské pole sú vinohradníci a vnímajú to aj vo vzťahu k svojej úrode. Mesto sa bude snažiť byť nápomocné pri riešení tejto problematiky.

Ukončil diskusiu.

16.hlasovanie: Za 21; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

## UZNESENIE MsZ č. 1-79/2019

Mestské zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1, písm. e.) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

### **berie na vedomie**

Vyhodnotenie činnosti poľovníckych združení za rok 2018

(a) bez pripomienok

## 9. Informácia o prijatých rozpočtových opatreniach za apríl 2019

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Predseda júci uviedol daný bod a dal slovo vedúcej finančného odd., ktorá vysvetlila dôvod doplnenia bodu b) Dodatok č. 2 k Zásadám finančného hospodárenia Mesta Pezinok v znení predloženého dokumentu.

Diskusia:

- Poslanec Šmahovský – **Poslanecký návrh**
  - nie štvrt'ročný interval (predkladanie info o RO) ale každý druhý mesiac



- aj predkladanie materiálu o stave pohľadávok – každé 2 mesiace
- ZPR Šipoš
  - otázka na VFO – je to možné – uľahčí to prácu ?
- VFO
  - je to na zvážení poslancov
- poslanec Šmahovský
  - Faktická poznámka
- ZPR Šipoš
  - prikláňa sa skôr ku každému druhému MsZ
- Poslanec Šmahovský
  - **opravený poslanecký návrh** „*O týchto rozpočtových opatreniach bude informované každé druhé zasadnutie mestského zastupiteľstva.*“
- Poslankyňa Štrbová
  - požiadala o stanoviská komisii
- Poslanec Rybár
  - ekonomická komisia vyjadrila súhlas s týmto materiálom

Ukončená diskusia

17.hlasovanie: Za 21; proti 0; zdržalo sa 1; nehlasovalo 0;

Poslanecký návrh bol prijatý.

Hlasovanie o bode ako celku

18.hlasovanie: Za 22; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

### **Uznesenie MsZ č. 1-80/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a ustanovenia §10 ods. 8, § 14 a § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

#### **a) berie na vedomie**

informáciu o prijatých rozpočtových opatreniach za apríl 2019 príjmy vo výške 22 099 454 eur, výdavky vo výške 22 094 460 eur

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 6 a § 11 ods. 4 písm. a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov

#### **b) schvaľuje**

Dodatok č. 2 k Zásadám finančného hospodárenia Mesta Pezinok v znení predloženého dokumentu (dodatok č. 2 je prílohou a súčasťou tohto uznesenia)

a) bez pripomienok

### **10. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 €**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: JUDr. Jana Klúčiková, referent daňových exekúcií

Predseda júci uviedol predkladaný bod a otvoril diskusiu

Diskusia:

- Poslanec Šmahovský
  - **poslanecký návrh** *“O aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 € bude informované každé druhé zasadnutie mestského zastupiteľstva a po ukončení každého štvrťroka prebehlo vyúčtovanie pohľadávok s vyčíslením aká je ich aktuálna hodnota a porovnanie s predchádzajúcim štvrťrokom. .“*
  - na pracovnom stretnutí poslancov – nie len informácia, kto koľko je dlžný, ale aj ako sa pohľadávky znížili.
- ZPR Šipoš
  - v bode 3 materiálu sa o tom hovorí
- Poslanec Kremský
  - Faktická poznámka
- Poslanec Šmahovský
  - Faktická poznámka
- Poslanec M Čech
  - okamžite riešiť každého dlžníka

Do diskusie sa už nik neprihlásil.

**Návrhová komisia zaznamenala 1 poslanecký návrh :** *Aby na každom druhom zasadnutí MsZ bola predložená takáto informácia o stave pohľadávok a po ukončení každého štvrťroka prebehlo vyúčtovanie pohľadávok s vyčíslením, aká je ich aktuálna hodnota a porovnanie s predchádzajúcim štvrťrokom.*

Predseda júci dal hlasovať o poslaneckom návrhu

19.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2;

Poslanecký návrh bol schválený

Nasledovalo hlasovanie o danom bode ako celok – berieme na vedomie.

20.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2;

### **Uznesenie MsZ č. 1-81/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

#### **a) b e r i e n a v e d o m i e**

1. Informáciu–prehľad pohľadávok - Tabuľka č. 1 (stav podľa účtovnej evidencie k 31.03.2019)

2. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000 € k 05. 05. 2019 - Tabuľka č. 2

3. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur k 05. 05. 2019

- Europe company, s.r.o., Šenkvičká cesta 1, Pezinok, IČO: 36 736 406, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 4 835,17 € bol s poslednou splátkou zo dňa 10. 04. 2019 uhradený celkom;

- Ladislav Hajko, Myslenická 77, Pezinok, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 3 832,46 € bol dňa 24. 04. 2019 uhradený celkom;
- IN COMPANY s.r.o., Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 35 907 991, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 1 478,25 € bol dňa 15. 04. 2019 uhradený celkom;
- p. Oldrich Pavlík, bytom Bystrická 34, Pezinok, nedoplatok na poplatku za KO vo výške 1 125,96 € hradený mesačne postupne, v súčasnosti úhrada celkom 125,20 €, zostatok nedoplatku je 1 000,76 €;
- Regena, spol. s r. o., Glejovka 1, Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 158 974,13 €. Postupná úhrada z nedoplatku od posledného zasadnutia MsZ vo výške 960,80 €, zostatok nedoplatku je 152 786,88 €;
- RMK SLOVAKIA, s.r.o., Viničnianska cesta 23, Pezinok, IČO: 44 151 802, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 1 976,32 € bol dňa 17. 04. 2019 uhradený celkom;
- OENOPOL, s.r.o. (predtým Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčik, s.r.o.), Lošonec č. 273, IČO: 46 933 468, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 5 554,30 € bol dňa 24. 04. 2019 uhradený celkom;
- VÍNO PEZINOK a.s., Za dráhou 21, Pezinok, IČO: 35 728 833, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 14 920,23 € bol dňa 12. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške 3 000,00 €, zostatok nedoplatku je 11 920,23 €;
- Vlasta Lančaričová, Svätoplukova 2663/4, Pezinok, IČO: 46 280 294 pohľadávka za nájom pozemkov, úhrada dlžných splátok vo výške 1 625,52 € dňa 02. 05. 2019, zostáva neuhradená 1. splátka nájomného za pozemok na rok 2019 vo výške 495,00 € a zmluvná pokuta v sume 158,40 €.

#### **b) schvaľuje**

1. Zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 41/2014 zo dňa 18. 02. 2014 **a jeho nové znenie je nasledujúce:** “ Aby na každom druhom zasadnutí MsZ bola predložená takáto informácia o stave pohľadávok a po ukončení každého štvrťroka prebehlo vyúčtovanie pohľadávok s vyčíslením, aká je ich aktuálna hodnota a porovnanie s predchádzajúcim štvrťrokom.

### **11. Zúčtovanie rozpočtového provizória**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca finančného oddelenia

Slovo dostala spracovateľka materiálu, ktorá upozornila poslancov na opravu chyby v texte (vypadlo slovo) .....výnimku tvoria „výdavky“.

Diskusia

- Poslankyňa Žárska
  - text za tabuľkou je identický ako text pred tabuľkou
- ZPR Šipoš poďakoval za upozornenie (nemá to dosah na uznesenie)

Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil.

21.hlasovanie: Za 17; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 5;

### **Uznesenie MsZ č. 1-82/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

➤ **berie na vedomie**

Zúčtovanie rozpočtových príjmov a výdavkov uskutočnených počas rozpočtového provizória od 1.12.2019 do 21.2.2019 s 1/12 rozpočtu roku predchádzajúceho a s rozpočtom mesta na rok 2019 po jeho schválení

**12. Informácie o stave investičných akcií**

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Ing. Renáta Klimentová, vedúca odd. výstavby a životného prostredia

Predseda júci otvoril diskusiu k predloženému bodu.

Diskusia

- Poslanec M Čech
  - Rekonštrukcia strechy požiarnej zbrojnice – upozornil na to, že MV SR vypisuje grant, kde sa dá získať 30 tisíc eur. Zapojíme sa do tejto výzvy?
- VOVaŽP
  - V tomto roku realizácia nie je možná. (Spracováva sa projektová dokumentácia)
- Poslanec M Čech
  - Faktická poznámka
- Poslankyňa Žárska
  - Kde sa budú nasviet'ovať cestné priechody ?
  - Kde sa budú budovať autobusové prístrešky?
  - Kde budú vybudované cestné spomaľovače?
- VOVaŽP
  - Nasvietenie priechodov – rozpracovaný na ŽŠ Kupeckého a ďalej sa bude budovať priechod na Suvorovovej ul. (pri Špecializovanom súde)
  - Autobusové zastávky – je problém (nie je miesto na chodníkoch), uvažuje sa o prístreškoch.
  - Cestné spomaľovače – reakcia na požiadavku obyvateľ'ov (konkrétne určené miesta nie sú).
- ZPR Šipoš
  - Dovysvetlenie
- Poslanec Macháč
  - Eviduje Mesto požiadavky na investičné akcie pre ZŠ na Záhradnej ulici, ak áno, kedy budú realizované?
- **Odpovie sa písomne**
- Poslanec Šmahovský
  - Požiadavka ZŠ a MŠ Orešie o oplotenie podaná už na 1. zasadnutí MsZ a dodnes sa nič neurobilo. Poprosil o čo najskoršiu realizáciu.
- VOVaŽP
  - Je už ukončené výberové obstarávanie. Predpokladaná realizácia je august 2019.

- Poslanec Farbula
  - Oprava verejného osvetlenia 130 tisíc
- ZPR Šipoš
  - To je schválená položka v rozpočte.
- Poslanec Kremský
  - Návrh ohľadom spomaľovačov – Holubyho ulica (podnet)
  - Ako vyzerá výstavba cyklochodníka popri Fajgalskej ceste? Kedy sa to má fyzicky začať?
- ZPR Šipoš
  - Spomaľovače na hlavných ťahoch – musí o to rozhodnúť správny cestný orgán.
  - Cyklochodník na Fajgalskej ceste – štádium rokovania o opodstatnenosti položiek, ktoré sú zakomponované v tomto projekte. Projekt nie je dokonalý. V blízkej dobe bude MsZ predložený celý projekt na schválenie. (Možno aj širšej verejnosti) .
- Poslanec Grell
  - Odpoveď ohľadne škôlky na Oreší – pletivový plot aj s betónovým základom.

Ukončená diskusia.

22.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

### **Uznesenie MsZ č. 1-83/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1, písm. e.) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

#### **berie na vedomie**

informáciu o stave investičných akcií

(a) bez pripomienok

### **13. Informácia z činnosti ÚHK**

Predkladá: Ing. Anna Sobotová, PhD., hlavná kontrolórka

Spracovala: Ing. Anna Sobotová, PhD., hlavná kontrolórka

Slovo dostala hlavná kontrolórka, ktorá informovala o vykonaných a t.č. prebiehajúcich kontrolách.

Predsedajúci otvoril diskusiu.

Diskusია:

- Poslankyňa Žárska
  - Poslala HK e-mail, na ktorý jej ona odpovedala. Z odpovede má dojem, že HK ide ďalej v kontrolnej činnosti, ako je jej kontrolná činnosť. Odpoveď HK bola, že je to jej iniciatíva.
  - Názor p. Žárskej - personálne veci, vypracovanie VZN, vypracovanie Organizačného poriadku atď, - patrí právnomu odd.. Je to mimo § 18 zákona O obecnom zriadení.
- HK
  - Vlastná iniciatíva bola len kontrola personálnej agendy na MsÚ.

- Usmernením sa snaží predchádzať chybám.
- Poslankyňa Štrbová
  - Suptel a Telekom – rozkopávky (nedodržanie termínov)
  - Námatková kontrola zverejňovania faktúr na web sídle Mesta (nedá sa dohľadať o aké práce ide, sú nezrozumiteľné)
  - Nebola zverejnená zápisnica z MsR.
- Poslanec Oravec
  - Faktická poznámka
- VOVaŽP
  - Suptel a Telekom – rozkopávky (nedodržanie termínov) – objasnila situáciu
- ZPR Šipoš
 

Prebiehajú aj rokovania s predstaviteľmi týchto spoločností

Diskusia ukončená

23.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

### **Uznesenie MsZ č. 1-84/2019 zo dňa 30.05.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia §18f, ods. 1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **berie na vedomie**

Informácie z činnosti ÚHK v znení predloženého materiálu

(a) bez pripomienok

## **14. Rôzne**

### **14.1. Informácia o parkovaní, diskusia k parkovaniu**

Doplnený bod do programu odhlasovaný v 3.hlasovaní: Za 23 ; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 2; - predsedajúci neuviedol.

## **15. Interpelácie**

ZPR Šipoš otvoril tento bod a vyzval poslancov, aby sa prihlásili.

- Poslankyňa Žárska
  - Pracovné stretnutia dohodnúť, definitívne kedy sa budú konať.
  - Žiadosť o prítomnosť prednostu úradu na týchto rokovaniach.

*Odpoveď: ZPR Wagingerová*
- Poslanec Kremský
  - Hlásil sa do bodu Rôzne
- ZPR Šipoš – **Navrhol prejsť najprv bod Interpelácie a potom návrat do bodu Rôzne**
- Poslanec Rybár
  - Bratislavská ulica – križovatka (aký je aktuálny stav)
  - Celú Bratislavskú riešiť ako celok

*Odpoveď: ZPR Šipoš*

- Poslanec Macháč
  - Výstupy z komisie IT a SMART riešení pripraviť do budúceho zastupiteľstva alebo ako postupovať?  
*Odpoveď: ZPR Šipoš*
- Poslanec Farbula
  - Prítomnosť zástupcov výmeničky – môžu dostať slovo?  
*Odpoveď: ZPR Šipoš*
- Poslanec M. Čech
  - V akom stave je pamätný dom Jána Kupeckého? Ako sa ďalej plánuje pokračovať v jeho rekonštrukcii?  
*Odpoveď ZPR Šipoš*
  - Momentálne sú rekonštrukčné práce zastavené?  
*Odpoveď ZPR Šipoš*
  - SNP a cyklochodník – v akom stave to momentálne je, čo sa plánuje ?  
*Odpoveď ZPR Šipoš*
  - Sídliisko Muškát a dažde – pri garážach priehlbina plná vody  
*Odpoveď ZPR Šipoš*
  - Parkovisko Za dráhou – informácia alebo zhrnutie stavu.  
*Odpoveď ZPR Šipoš*
- Poslankyňa Štrbová
  - Sadanie dlažby pred Domom kultúry treba s tým niečo urobiť.
  - Rozkopávka na Bernolákovej ulici
  - Žiadosť o zoznam zmlúv, ktoré Mesto vypovedalo
  - Zjednosmernenie Hrnčiarskej ulice – verejné prerokovanie – je stanovený termín ?
  - Pozvanie na tanečnú súťaž „O pohár Pezinského kultúrneho centra“ v nedeľu  
*Odpoveď: ZPR Šipoš, poslanec J. Pátek*
- Poslanec Šmahovský
  - Kanalizácia – 2 kritické miesta (križovatka Družstevná , Dominika Virgoviča a Cintorínska). Výzva pre vedenie Mesta aby sa aspoň dočasne venovalo týmto 2 priestorom. Je to kritický stav, nemá tam kam voda odtekať.
  - Pezinok - zastávka – železnica. Grinava v minulosti bola samostatná obec a má železničnú stanicu, kde je nápis Pezinok zastávka. Stáva sa, že to cestujúcich dezorientuje. Vraj bola podaná žiadosť o zmene tabule, ale nevie sa kam.  
*Odpoveď: ZPR Šipoš - bude odpovedané písomne.*
- Poslanec Uhlár
  - SNP a tzv. severný obchvat. Nikto sa 10 rokov nezaujímal o južný obchvat. Ako mesto pokročilo ?
  - Pasport chodníkov – kedy bude prebiehať?  
*Odpoveď ZPR Šipoš*
- Poslanec Oravec
  - Externí právnici – má Mesto podpísanú nejakú zmluvu ? A ak áno, koľko platíme za 1 hodinu právnej služby.  
*Odpoveď: VPO Gottschallová*

- Poslanec Mács
  - Služby mali byť využité len na špeciálne úkony.  
*Odpoveď: písomne primátor*
- Poslanec M. Čech
  - Jednania na BSK – ponúkajú granty na cyklotrasy.  
*Odpoveď: ZPR Šipoš*

Bod Interpelácie predsedajúci ukončil a vrátil sa k odhlasovanému, doplnenému bodu programu MsZ - **Informácia o parkovaní, diskusia k parkovaniu.**

O uvedenie bodu požiadal poslanca Kremského.

- Parkovanie v Pezinku je jeden z najväčších problémov v meste. Týka sa to hlavne centra mesta a širšieho centra mesta.  
Dva hlavné problémy:
  1. Odstavené nepojazdné autá
  2. Neregulované parkovanie
 Návrh na 2 riešenia:
  1. Vyznačenie parkovacích miest vodorovným dopravným značením
  2. Návrh na zmenu VZN O verejnom poriadku

ZPR Šipoš požiadal poslanca, aby tento svoj návrh, na zmenu VZN, poslal na právne oddelenie alebo na vedenie Mesta.

Diskusia:

- Poslanec Oravec
  - Faktická poznámka
- NMsP
  - Nemyslí si, že VZN je zlé a nemala by sa táto problematika riešiť úpravou VZN, lebo ju riešia zákony.
  - Odťahovanie vozidiel rieši zákon o cestnej premávke
  - S riešením vrakov MsP problém nemá
  - Vozidlá, ktoré nemajú platnú STK rieši štátna správa
  - Problém je, že nemáme zmluvu s inštitúciou, ktorá by zabezpečila úložisko, kam by sa dali vraky uložiť.
- Poslanec Kremský
  - Faktická poznámka
- Vedúci útvaru rozvoja mesta
  - Je to veľmi široká oblasť, ktorú upravuje napr. aj zákon o odpadoch. Problém je oveľa komplexnejší a je to nutné dobre spracovať. Písomný návrh preskúmame, spracujeme a dáme spätnú väzbu zastupiteľstvu.

Keďže sa už nikto ďalší neprihlásil do diskusie predsedajúci bod uzatvoril.

Program, ktorý si zastupiteľstvo schválilo bol vyčerpaný. Oficiálne zastupiteľstvo ukončené o 14:47 hod.



Nasledovalo vypočutie občana Ing. arch. Mgr. art. Michal Lošonský, ktorý zastupoval Ateliér scénografie. **Vid' videozáznam: 6:18 – 6:33**

---

**Ing. arch. Igor Hianik**  
primátor

---

**Matúš Meňhart**  
prednosta MsÚ

Zapísala: Mária Odehnalová