

5. Nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

SPRACOVAL: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1-/2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

schvaľuje
NÁJOM majetku mesta
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Pezinok, na **ulici dona Sandtnera** v Pezinku, proti vyústeniu ulice Jamnických, časť pozemku registra "E" parcelné číslo **2330**, výmera 13 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 10434

Nájomca: Kancelária prezidenta SR, sídlo: Štefánikova 2, 811 05 Bratislava, IČO: 30 845 157
právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená zákonom č. 16/1993 Z.z. o Kancelárii prezidenta Slovenskej republiky
štatutárny orgán: Mgr. Štefan Rozkopál, vedúci kancelárie prezidenta SR

Prenajímateľ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

Nájomné: 1 euro za m² a rok

Doba nájmu: doba určitá 5 rokov (mandát prezidenta) s limitom dvoch funkčných období t.j. max 10 rokov

Účel nájmu: situovanie kontajnera pre pracovníkov úradu pre ochranu ústavných činiteľov a diplomatických misií MV SR zabezpečujúcich nepretržitú ochranu určeného objektu – sídla prezidenta SR. Ide o dočasnú stavbu s obmedzeným časom trvania.

+
súhlas s napojením kontajnera na vodu, kanalizáciu a elektrickú energiu

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: verejný záujem v zmysle účelu nájmu

Spôsob nakladania s majetkom: prenechanie majetku mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- (a) bez pripomienok
- (b) s týmito pripomienkami:

Dôvodová správa:

Dňa 13.05.2019 bola podaná žiadosť o nájom nehnuteľnosti z Kancelárie prezidenta SR, spolu s dokumentáciou k ohláseniu drobnej stavby.

Dňa 14.05.2019 bol zverejnený zámer nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli aj na internetovej stránke mesta.

Spracoval dňa 17.05.2019
Mgr. Peter Štetka

