

ZÁPISNICA

z III. riadneho zasadnutia **Mestského zastupiteľstva** v Pezinku, konaného dňa **28.03.2019**
v čase od 08:30 hod. do 16:03 hod. v zasadačke MsÚ, Radničné nám. č. 7, I. posch., č. dv. 12

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Zloženie sľubu poslanca
3. Informácie primátora
4. Návrh na schválenie čerpania príspevkov na šport, kultúru a sociálnu starostlivosť na rok 2019
5. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského múzea, p.o.
6. Prevody a nájmy
7. Delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady, MŠ
8. Informácia o stave verejnej zelene v meste
9. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 €
10. Návrh na zrušenie Uznesenia (pridelenie mestského bytu)
11. Rôzne
 - 11.1 Návrh na odvolanie a vymenovanie riaditeľa MPS
12. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK
13. Interpelácie poslancov

1. Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Ing. arch. Igor Hianik. Na rokovaní privítal poslancov mestského zastupiteľstva, vedúcich pracovníkov MsÚ a riaditeľov mestských organizácií. Požiadal prítomných, aby sa vzhľadom k tomu, že je moratórium k prezidentským voľbám, nevyjadrovali k tejto problematike.

Ospravedlnil z neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva poslankyne Eleny Žársku a Boženu Mizerovú (z dôvodu PN) poslanca Mateja Farbulu a prednostu MsÚ (rodinné dôvody).

Primátor vyzval poslancov k prezentácii. Prezentovalo sa 18 poslancov, čím sa zasadnutie MsZ stalo uznášaniaschopným.

Schválenie programu:

Diskusia:

- poslanec Solga
 - najprv chce zložiť sľub a následne sa vyjadriť k programu

2. Zloženie sľubu poslanca

Nasledovalo zloženie sľubu poslanca Olivera Solgu, ktorý sa z pracovných dôvodov nezúčastnil Ustanovujúceho mestského zastupiteľstva konaného dňa 11.12.2018. Zástupkyňa primátora Mgr. Mária Wagingerová predniesla sľub a novozvolený poslanec Mestského zastupiteľstva v Pezinku pred primátorom Ing. arch. Igorom Hianikom zložil sľub vyslovením slova „sľubujem“ a na znak súhlasu podpísal jeho znenie.

Pokračovanie schvaľovania programu:

Diskusia:

➤ poslanec Solga

- **poslanecký návrh:** stiahnutie bodu č. 5

1.hlasovanie: Za 6; Proti 10; Zdržali sa 5; Nehlasoval 0

Poslanecký návrh **neprešiel**.

➤ primátor, na základe žiadosti VICTORIAS s.r.o., stiahnutie bodu 6.07

2.hlasovanie: Za 19 Proti 1; Zdržali sa 1; Nehlasoval 0

Bod sa sťahuje z rokovania

➤ primátor, doplnenie do bodu rôzne bod č.11.1

3.hlasovanie: Za 14 Proti 3; Zdržali sa 4; Nehlasoval 0

Bod rôzne sa dopĺňa o bod č. 11.1

Primátor dal hlasovať o programe ako celku.

4.hlasovanie: Za 19 Proti 2; Zdržali sa 0; Nehlasoval 0

Program bol schválený.

Predsedajúci navrhol do návrhovej komisie pani poslankyňu Kvetoslavu Štrbovú a poslanca Petra Kremského .

5.hlasovanie: Za 21; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

3. Informácie primátora

Primátor predniesol prezentáciu „100 dní nového vedenia Mesta“ a zároveň aj informácie o problémoch, ktoré sa v tomto období riešia. Prezentácia je zverejnená aj na webovej stránke mesta: <https://www.pezinok.sk/?yggid=1041>

Diskusia:

➤ občan pán Deák – sťažnosť na dočasné uzatvorenie parku

➤ primátor

➤ poslanci: Kremský, Solga, Mács, M. Čech

Primátor poďakoval za diskusiu a prešiel na ďalší bod programu.

4. Návrh na schválenie čerpania príspevkov na šport, kultúru a sociálnu starostlivosť na rok 2019

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik – primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Alena Gusejnova, vedúca FO (podklady dodali tajomníci komisii)

Stanovisko Komisie športu, Komisie kultúry a Komisie sociálnej starostlivosti

a zdravotníctva: komisie odporúčajú schváliť v predloženom znení, bez pripomienok

Uznesenie MsR č. 2-21/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení, s pripomienkami poslanca Rybára:

1.Dotácie pre šport: doplniť do MsZ tabuľku so vstupnými údajmi pre výpočet ako aj vzorec výpočtu dotácie.

2.Dotácie pre kultúru: Do budúceho roka doplniť povinnú prílohu - formulár vyhodnotenia kritérií pre každý projekt.

Diskusia:

➤ poslanci: Uhlár, Alexy, Janečka, M. Pátek, Kremský, Oravec, Kovačovský

Nakoľko nebol podaný žiaden poslanecký návrh, primátor dal o danom bode hlasovať.

6.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 1; nehlasovalo 0;

Bod programu prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-39/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a VZN č. 4/2013 ktorým sa určujú podmienky rozdelenia účelových finančných prostriedkov pre oblasti sociálnej pomoci, kultúry a športu z rozpočtu Mesta Pezinok

(a) s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre oblasť športu v roku 2019 v zmysle priloženej prílohy č. 1 (príloha je súčasťou a neoddeliteľnosťou časťou uznesenia)

(b) s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre oblasť kultúry v roku 2019 v zmysle priloženej prílohy č.2 (príloha je súčasťou a neoddeliteľnosťou časťou uznesenia)

(c) s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre oblasť sociálnej pomoci v roku 2019 v zmysle priloženej prílohy č.3 (príloha je súčasťou a neoddeliteľnosťou časťou uznesenia)

a) bez pripomienok

Príloha č. 1

k Uzneseniu MsZ č. 39 /2019 zo dňa 28.03.2019 (príloha k písm.a/cit. Uznesenia)

P.č.	Žiadateľ o finančný príspevok	účel	Dotácia v €
1.	Klub šachu Pezinok	na činnosť	1 915,00
2.	Stolnotenisový klub ZŠ Na Bielenisku Pezinok	na činnosť	8 127,00
3.	Karate-kickbox klub Pezinok	na činnosť	7 420,00
4.	AŠK Pezinok - oddiel bežeckého lyžovania	na činnosť	1 106,00
5.	AŠK Pezinok - oddiel cyklistiky	na činnosť	1 407,00
6.	AŠK Pezinok - oddiel orientačného behu	na činnosť	2 412,00
7.	Klub orientačného behu Sokol Pezinok	na činnosť	7 402,00

8.	Grinavský futbalový klub 1923	na činnosť	3 055,00
9.	Petanque Club Spiders Pezinok	na činnosť	1 179,00
10.	Plavecký klub Pezinok, o.z.	na činnosť	5 920,00
11.	Volejbal Tennis Club - volejbal	na činnosť	0
12.	Malokarpatská hokejbalová liga Pezinok	na činnosť	986,00
13.	Tanečné centrum CHARIZMA	na činnosť	5 662,00
14.	1. Stolnotenisový klub Slovkarpatia	na činnosť	858,00
15.	Pezinský športový klub	na činnosť	10 647,00
16.	1. JUDO CLUB PEZINOK	na činnosť	7 672,00
17.	Športový klub hádzanej Agrokarpaty Pezinok	na činnosť	4 522,00
18.	Volejbal Tennis Club - tenis	na činnosť	1 317,00
19.	CFK Pezinok - Cajla	na činnosť	7 610,00
20.	1. Karate Club Pezinok	na činnosť	1 696,00
21.	Lyžiarský klub BABA - Pezinok	na činnosť	729,00
22.	Basketbalový klub Pezinok	na činnosť	3 358,00
23.	Hokejbalový klub Haliganda Pezinok	na činnosť	0
24.	HK 18 Karpatský Sokol	na činnosť	0
SPOLU			85 000,00

PROJEKTY			
P.č	Žiadateľ o finančný príspevok	projekt	Dotácia v €
1.	Klub šachu Pezinok	Memoriál Richarda Rétiho XIII. ročník	600,00
2.	Stolnotenisový klub ZŠ Na Bielenisku Pezinok	Štefanský turnaj v stolnom tenise	500,00
3.	AŠK Pezinok - oddiel bežeckého lyžovania	Údržba bežeckého areálu na Babe	1 900,00
4.	BASKETBAL PEZINOK, s.r.o.	Školská basketbalová liga	1 400,00

5.	Klub orientačného behu Sokol Pezinok	Pezinská školská liga 2019	900,00
6.	RAKERI	Mestská minifut.liga Pezinok	700,00
7.	Volejbal Tenis Club - volejbal	Volejbalový turnaj Pezinský stravec	0,00
8.	Malokarpatská hokejbalová liga Pezinok	VIII. ročník hokejbalového turnaja žiakov a študentov ZŠ a SŠ	300,00
9.	TANEČNÉ CENTRUM CHARIZMA	Pezinský stravec 2019	1 900,00
10.	1. JUDO CLUB PEZINOK	GRAND PRIX Pezinok - XXXI. ročník	900,00
11.	Cyklokoalícia Pezinok	Cyklistické preteky pre deti a mládež	500,00
12.	Cyklokoalícia Pezinok	Cyklopromenáda 2019	400,00
SPOLU			10 000,00

Celková suma	100 000,00
Rezerva primátora mesta Pezinok	5 000,00
Činnosť	85 000,00
Projekty	10 000,00
Individuálny športovci	0,00

Príloha č. 2

k Uzneseniu MsZ č.39 /2019 zo dňa 28.03.2019 (príloha k písm.b/ cit. Uznesenia)

P.č.	Žiadateľ o finančný príspevok	Účel	Dotácia v €
1.	Základná umelecká škola E.Suchoňa v Pezinku	projekt Festival Eugena Suchoňa - XIII. Ročník	1 300,00
2.	Malokarpatský banický spolok v Pezinku	na činnosť v roku 2019	1 000,00
3.	Malokarpatské múzeum v Pezinku	projekt Keramické trhy	600,00
4.	Občianske združenie Dychová hudba Grinavanka	na činnosť v roku 2019	1 000,00
5.	Občianske združenie Dychová hudba Grinavanka	projekt Grinavanka FEST 2019	1 300,00
6.	Živena ,spolok slovenských žien MO Pezinok	na činnosť v roku 2019	400,00
7.	"ANIMATUS"	na činnosť v roku 2019	600,00

8.	Spolok dychová hudba CAJLANÉ	projektt XIX. ročník Medzinár.súťažný festival malých DH "Dychovky v Preši"	3 000,00
9.	Slovenský zväz protifašistických bojovníkov ZO Pezinok	na činnosť v roku 2019	300,00
10.	Nezisková organizácia Barbora	projekt Pezinský Permoník 2019	1 500,00
11.	ZO FSS-OBSTRLEZE Pezinok	na činnosť v roku 2019	118,00
12.	ZO FSS-OBSTRLEZE Pezinok	projekt Lúče pezinského slnka	500,00
13.	ZO FSS-OBSTRLEZE Pezinok	projekt Slnko v nás	470,00
14.	P.R.D. (Pezinské rozprávkové divadlo)	projekt DRUMFEST SLOVAKIA	700,00
15.	Karpatská muška s.r.o	projekt Malá vínna ulička	400,00
16.	Karpatská muška s.r.o	projekt Víno pod hviezdami	1 000,00
17.	Karpatská muška s.r.o	projekt Víťanie leta	1 600,00
18.	OZ RADOSŤ pri meste Pezinok	na činnosť v roku 2019	500,00
19.	OZ RADOSŤ pri meste Pezinok	projekt Radosť s piesňou na perách	300,00
20.	Malokarpatská knižnica v Pezinku	na činnosť v roku 2019	300,00
21.	TANEČNÉ CENTRUM CHARIZMA	projekt Medzinárodný deň tanca 2019	500,00
22.	Martin Kovačovský	VI. Majstrovstvá šenkov vo varení gulášu	0,00
23.	Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok	projekt Nech (o) žije fontána	0,00
24.	Malokarpatské múzeum v Pezinku	projekt Prázdniny s remeslom v múzeu 2019	0,00
25.	Euterpa	projekt Koncertný cyklus HUDBA V PEZINKU 2019	1 500,00
26.	Euterpa	projekt ČAROVNÁ HUDBA - cyklus koncertov pre deti	700,00
27.	REGIONÁLNE TRAMPSKÉ ZDRUŽENIE-PEZINOK	projekt Blatina-festival slovenskej trampskej hudby	500,00
28.	Pezinský okrašľovací spolok , o.z.	na činnosť v roku 2019	0,00
29.	Pezinský okrašľovací spolok , o.z.	projekt Pezinok travel - turistický sprievodca Pezinkom	0,00
30.	Ateliér PK	projekt 6.ročník Bienále plastiky malého formátu Pezinok	0,00
31.	Občianska iniciatíva Grinava	na činnosť v roku 2019	1 600,00
32.	Občianska iniciatíva Grinava	na činnosť v roku 2019 GrinGa-Centrum pre deti a mládež a knižnica 2019	1 200,00
SPOLU			22 488,00

	Rezerva primátora Mesta Pezinok	2 112,00
	Rozpočet na rok 2019	25 000,00

Príloha č.3

k Uzneseniu MsZ č. 39 /2019 zo dňa 28.03.2019 (príloha k písm. c / cit. Uznesenia)

P.č.	Žiadateľ o finančný príspevok	účel	Dotácia v €
1.	Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska ZO Pezinok	na činnosť v roku 2019	550,00
2.	Dia Bozin Pezinok	na činnosť v roku 2019	600,00
3.	Živena, spolok slovenských žien MO Pezinok	projekt Živena, spolok slov. žien, MO Pezinok- pre rómske ženy a deti	350,00
4.	JDS, ZO Jednoty dôchodcov Pezinok	na činnosť v roku 2019	1 000,00
5.	Liga proti rakovine SR, pobočka Pezinok	projekt Česko-Slovenské stretnutie onkolog. pacientov	350,00
6.	Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku PK	projekt Rodinný tábor Lazy nad Makytou	900,00
7.	Slov zväz telesne postihnutých ZO č. 123	na činnosť v roku 2019	700,00
8.	5P	projekt Mesto bez bariér	450,00
9.	Lions klub Pezinok Bozin	projekt Deň bez bariér	450,00
10.	Armáda spásy na Slovensku	na činnosť v roku 2019	2 250,00
11.	Psychiatrická nemocnica Philippa Pinela Pezinok	projekt Renovujeme fyziatricko-rehabilitačné oddelenie	300,00
12.	Kláštor kapucínov - Najsvätejšej trojice	na činnosť v roku 2019	500,00
13.	Centrum pre rodinu - Pezinok	na činnosť v roku 2019	1 100,00
	SPOLU		9 500,00
	Rezerva primátora Mesta Pezinok		500,00
	Rozpočet na rok 2019		10 000,00

5. Návrh na zmenu zriaďovacej listiny Mestského múzea, p.o.

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Primátor stručne ozrejmil dôvod zaradenia tohto bodu do programu. Tento bod bol prerokovaný aj na pracovnom stretnutí poslancov. V krátkosti vysvetlil dôvod rozhodnutia na zmenu zriaďovacej listiny MM.

Uznesenie MsR č. 2-22/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení, bez pripomienok.

Diskusia:

- poslanci: Solga, Šmahovský, Mács, M. Čech, M. Pátek, Rybár, Kremský, Šipoš, Štrbová, Uhlár, Alexy
- riaditeľka MM Pospeschová
- primátor
- **poslanec Kremský: pripomienka**

Videozáznam: 1:30:17 h. – 2:42:05 h.

Návrhová komisia dala hlasovať o bode s pripomienkou „*Aby sa na uschované zbierkové predmety a umelecké diela neuberalo z priestorov múzea, ale aby sa našli iné vyhovujúce priestory*“.

7.hlasovanie: Za 12; proti 7; zdržalo sa 3; nehlasovalo 0;

Daný bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-40/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

odňatie majetku Mesta Pezinok zo správy správcu,
ktorým je príspevková organizácia Mesta Pezinok

Mestské múzeum v Pezinku

PREDMET: zo správy sa odnímajú nebytové priestory v objekte Starej radnice na ulici M.R. Štefánika 1 v Pezinku, súpisné číslo 1 na parcele číslo 4969 (LV č. 4234), k.ú. Pezinok, konkrétne:

miestnosť č. **213**, výmera 21,50 m² a

miestnosť č. **214**, výmera 29,95 m² (prepojené miestnosti), spolu výmera 51,45 m²

Deň účinnosti odňatia majetku do správy: bezodkladne po schválení

Dôvod odňatia majetku správcovi: Mesto má záujem využívať tento majetok na iný účel

Hodnota majetku ku dňu odňatia: obstarávacia cena cca 72 530 EUR

Tento konkrétny majetok bol zverený do správy správcovi na základe dodatku č. 4 zo dňa 23.02.2016 k Zriaďovacej listine Mestského múzea v Pezinku zo dňa 28.02.2003, v zmysle uznesenia MsZ č. 15/2016 zo dňa 18.02.2016.

Odňatie sa zrealizuje rovnako dodatkom k Zriaďovacej listine Mestského múzea v Pezinku.

s pripomienkou poslanca Petra Kremského: aby sa na uschovanie zbierkových predmetov našli vyhovujúce a vhodné priestory.

Nasledovala 15 minútová prestávka

Primátor požiadal poslancov o prezentáciu. Prezentovalo sa 16 poslancov.

6. Prevody a nájmy nehnuteľností

6.01. Garáž na Radničnom námestí – nadobudnutie

Tento návrh na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, na Radničnom námestí 7 v Pezinku (vo dvore MsÚ) spracoval Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ

Predávajúci: Slovenská republika

Správca Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Sídlo: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava

Uznesenie MsR č. 2-46/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení, bez pripomienky.

Do diskusie sa nik neprihlásil.

8.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

Bod prešiel

Uznesenie MsZ č. 1-41/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje nadobudnutie nehnuteľností

Predmet prevodu: nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, na Radničnom námestí 7 v Pezinku (vo dvore MsÚ):

pozemok registra "C"

parcelné číslo 4663/1, výmera 20 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie

stavba **súpisné číslo 4114** na parcele číslo 4663/1, popis stavby Garáž,
zapísané na liste vlastníctva č. 2428

Predávajúci: Slovenská republika

Správca Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Sídlo: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava

Kupujúci: Mesto Pezinok, Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 30 50 22

Kúpna cena: 11 000,00 EUR

Spôsob prevodu zo strany vlastníka:

priamy predaj pozemkov mestu Pezinok, a to na všeobecne prospešné služby, v zmysle § 8e písm. d) v spojení s § 11 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Poskytovanie všeobecne prospešných služieb: využívanie garáže na uloženie náradia potrebného pre aktivačné práce a na prezliekanie pracovníkov

Podmienka: začať užívať majetok na poskytovanie všeobecne prospešných služieb do dvoch rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva a dodržať dohodnutý účet najmenej počas piatich rokov odo dňa začatia poskytovania všeobecne prospešných služieb

6.02.Odkúpenie obnovených pozemkov

Tento návrh na prevod nehnuteľnosti - Odkúpenie obnovených pozemkov KN reg. "E", katastrálne územie Grinava, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Železničná ulica spracoval Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Iveta Mlynková,
Antonín Mlynek,

Účel: Odkúpenie novovytvorených pozemkov zastavaných stavbou rodinného domu so súpisným číslom 4495 s príslušenstvom.

Uznesenie MsR č. 2-32/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, za 5), s pripomienkami:

- p. poslanec Rybár – vyvolať stretnutie a vysporiadať ako celok

Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Diskusia:

- poslanci: Šipoš, Rybár, Alexy, Šmahovský, Štrbová, Macháč
- **poslanecký návrh p. Alexy**
vrátiť materiál na dorokovanie medzi Mestom a žiadateľom.

Návrhová komisia dala hlasovať o poslaneckom návrhu.

9. hlasovanie: Za 21; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Uznesenie MsZ č. 1-42/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

poveruje Mestský úrad v Pezinku

dorokovať žiadosť navrhovateľov a následne predložiť

kompletné vysporiadanie pozemkov na rokovanie príslušných komisií, Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva.

Navrhovateľ: Iveta Mlynková,

Antonín Mlynek,

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie obnovených pozemkov KN reg. "E", katastrálne územie Grinava, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Železničná ulica, a to:

- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/12, diel 1, vo výmere 45 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/12, diel 2, vo výmere 121 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/12, diel 4, vo výmere 11 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/12, diel 7, vo výmere 117 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/13, diel 6, vo výmere 18 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/7, vo výmere 2 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/6, vo výmere 66 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/8, diel 3, vo výmere 1 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/8, diel 5, vo výmere 53 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/9, diel 9, vo výmere 23 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/9, diel 11, vo výmere 1 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/10, diel 8, vo výmere 2 m²
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 2812/10, diel 10, vo výmere 1 m²

spolu vo výmere 461 m², a to v zmysle geometrického plánu č. 1310/18, vyhotoveného dňa 07.09.2018, úradne overeného dňa 01.10.2018.

6.03 Odkúpenie novovytvoreného pozemku

Tento návrh na odkúpenie pozemku, a to za účelom rozšírenia chaty vo vlastníctve a vybudovanie bezbariérového prístupu do chaty spracoval Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovatelia: Martin Guštafík,

Ivana Guštafiková,

Účel odkúpenia: Odkúpenia novovytvoreného pozemku, a to za účelom rozšírenia chaty vo vlastníctve a vybudovanie bezbariérového prístupu do chaty

Uznesenie MsR č. 2-33/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, proti 5), s pripomienkami

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP a Komisia ekonomiky a financií neodporúčajú schváliť tento materiál.

Diskusia:

- poslanec Macháč, ZPR Šipoš

Nasledovalo hlasovanie

10. hlasovanie: Za 1; proti 16; zdržalo sa 4; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-43/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
neschvaľuje

prevod nehnuteľnosti

Navrhovatelia: **Martin Guštafík**

Ivana Guštafiková

Predávajúci: **Mesto Pezinok**

Predmet: Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: RO Stupy, a to:

- parc. č. 6584/7, druh: Ostatné plochy spolu vo výmere 38 m², a to v zmysle geometrického plánu č. 67/2018, vyhotoveného dňa 28.11.2018, úradne overeného dňa 12.12.2018.

Kúpna cena: 1.140,00 € (30,00 €/m²)

Účel: Odkúpenia novovytvoreného pozemku, a to za účelom rozšírenia chaty vo vlastníctve a vybudovanie bezbariérového prístupu do chaty.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.04 Odkúpenie pozemku pod chatou

Tento návrh na odkúpenie pozemku pod chatou vo vlastníctve žiadateľa spracoval Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ

Navrhovateľ: Marek Havelka

Účel odkúpenia: odkúpenie pozemku pod chatou

Uznesenie MsR č. 2-34/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení (prítomní 5, proti 5), s pripomienkami

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod. Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Diskusia:

➤ ZPR Šipoš

Nasledovalo hlasovanie

11.hlasovanie: Za 0; proti 15; zdržalo sa 6; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-44/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
neschvaľuje

prevod nehnuteľnosti

Navrhovateľ: Marek Havelka

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Stupy, a to:

- parc. č. 6599, druh: Zastavaná plocha a nádvorie spolu vo výmere 90 m², a to v zmysle LV č. 4234.

Kúpna cena: 2.700,00 € (30,00 €/m²)

Účel: Odkúpenia pozemku pod chatou vo vlastníctve žiadateľa.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.05 Odkúpenie pozemku

Tento návrh na odkúpenie pozemku pod garážou vo vlastníctve žiadateľa spracoval Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ
Navrhovateľ: Marián Tichý
Miroslava Tichá

Účel odkúpenia: odkúpenie pozemku pod stavbou garáže navrhovateľov.

Uznesenie MsR č. 2-35/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, proti 5), s pripomienkami:

- ✓ p. Rybár – navrhnúť ako nájom
- ✓ p. Rybár – preveriť majetkovoprávne vzťahy v lokalite

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP odporúča schváliť tento prevod.
Komisia ekonomiky a financií odporúča nájom.

Diskusia:

- poslanci: Šmahovský, Šipoš, M. Pátek
- primátor
- p. Gottschallová

Nasledovalo hlasovanie.

12.hlasovanie: Za 0; proti 9; zdržalo sa 12; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-45/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
neschvaľuje
prevod nehnuteľnosti

Navrhovateľ: Marián Tichý
Miroslava Tichá

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Prevod pozemkov KN reg. "C, katastrálne územie Grinava, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Drobiševa, a to:

parc. č. 2023/294, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
spolu vo výmere 18 m², a to v zmysle LV č. 4234.

Kúpna cena: 900,00 € (50,00 €/m²).

Účel: Odkúpenie pozemku pod stavbou garáže navrhovateľov.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona o majetku obcí, nakoľko ide o pozemok pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

6.06. Prevod – BVS

Tento materiál na prevod vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava
V ZASTÚPENÍ: ROŠTÁR – SLOVÁK, S.R.O., Révová 7, Bratislava

Účel odkúpenia: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod verejnoprospešnou stavbou slúžiacou hromadnému zásobovaniu obyvateľov pitnou vodou, a to za účelom kolaudácie a užívania vodnej stavby.

Uznesenie MsR č. 2-27/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení (prítomní 5, za 5), s pripomienkou: cena určená – 52 €/m²

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP odporúča schváliť tento prevod.
Komisia ekonomiky a financií odporúča nájom.

Diskusia:

➤ ZPR Šipoš

Nasledovalo hlasovanie.

13.hlasovanie: Za 21; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-46/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Navrhovateľ: **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, Prešovská 48, Bratislava
V ZASTÚPENÍ: ROŠTÁR – SLOVÁK, S.R.O., Révová 7, Bratislava

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie novotvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Grinava, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Železničná ulica, a to:

parc. č. 3062/9, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
spolu vo výmere 18 m², a to na základe GP č. 106/2018.

Kúpna cena: 936,00 € (52,00 €/ m²)

Účel: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod verejnoprospešnou stavbou slúžiacou hromadnému zásobovaniu obyvateľov pitnou vodou, a to za účelom kolaudácie a užívania vodnej stavby.

Spôsob prevodu: Prevod vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – nevyžaduje sa znalecký posudok, vyžaduje sa zdôvodnenie osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Vysporiadanie vlastníctva pozemku vo vlastníctve mesta Pezinok, a to pod verejnoprospešnou stavbou šachty VŠ 17 na vodovodnom potrubí, slúžiacou hromadnému zásobovaniu obyvateľov pitnou vodou.

Bod 6.07 – stiahnutý z rokovania

Bod 6.08 Prevod Poľovnícke združenie Leštiny

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Poľovnícke združenie Leštiny, Orešie, Pezinok

Účel: Odkúpenie pozemkov v susedstve poľovníckej chaty PZ Leštiny, ktorej členovia majú záujem o významnú rekonštrukciu chaty a úpravu okolia chaty

Uznesenie MsR č. 2-37/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, proti 5), bez pripomienok

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.

Diskusia:

- poslanec Macháč
- primátor

Nasledovalo hlasovanie

14.hlasovanie: Za 0; proti 15; zdržalo sa 5; nehlasovalo 1;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-47/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

zámer prevodu nehnuteľností

Navrhovateľ: Poľovnícke združenie Leštiny, Orešie, Pezinok

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Prevod pozemkov vo vlastníctve mesta Pezinok KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: RO Slnéčné údolie, a to:

parc. č. 6302/1, druh: Trvalý trávny porast vo výmere **802 m²** podľa LV č. 2147

parc. č. 6302/2, druh: Trvalý trávny porast vo výmere **24 m²** podľa LV č. 7580.

spolu vo výmere 826 m².

Kúpna cena: Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

Účel: Odkúpenie pozemkov v susedstve poľovníckej chaty PZ Leštiny, ktorej členovia majú záujem o významnú rekonštrukciu chaty a úpravu okolia chaty.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.09 Odkúpenie pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Galína Sadloňová,

Účel: Odkúpenie pozemkov v susedstve poľovníckej chaty PZ Leštiny, ktorej členovia majú záujem o významnú rekonštrukciu chaty a úpravu okolia chaty

Uznesenie MsR č. 2-29/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, proti 5), s pripomienkou:

- poslanec Kremský – navrhnúť dlhodobý prenájom

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.

Do diskusie sa nik neprihlásil.

Nasledovalo hlasovanie.

15.hlasovanie: Za 0; proti 16; zdržalo sa 4; nehlasovalo 1;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-48/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

zámer prevodu nehnuteľností

Navrhovateľ: Galína Sadloňová,

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: RO Leitne, a to:

parc. č. 6171/1, druh: Záhrada
spolu vo výmere 516 m².

Kúpna cena: Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.

Účel: Odkúpenia pozemku na vybudovanie rekreačnej chatky a za účelom trvalého užívania predmetného pozemku ako záhrady k chatke.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.10. Odkúpenie pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva – odkúpenie pozemku pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Michal Baláček
Silvia Baláčková,

Účel: Odkúpenie pozemku na vybudovanie rekreačnej chaty

Uznesenie MsR č. 2-47/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, proti 5), bez pripomienky

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod s pripomienkou; dať do pôvodného stavu
Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Do diskusie sa nik neprihlásil.

Nasledovalo hlasovanie.

16.hlasovanie: Za 0; proti 13; zdržalo sa 8; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-49/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
neschvaľuje
zámer prevodu nehnuteľností

- Navrhovateľ:** Michal Baláček,
Silvia Baláčková,
- Predávajúci:** Mesto Pezinok
- Predmet:** Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: RO Slnečné údolie, a to:
- diel č. 1 z pôvodnej parcely č. 6365/1 k parc. č. 6391, druh: Zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², a to v zmysle geometrického plánu č. 57/2018, vyhotoveného dňa 20.08.2018, úradne overeného dňa 24.08.2018.
- Kúpna cena:** Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ.
- Účel:** Odkúpenie pozemku na vybudovanie rekreačnej chatky a za účelom trvalého užívania predmetného pozemku ako záhrady k chatke.
- Spôsob prevodu:** Odkúpenie pozemku a za účelom legalizácie prístavby k rekreačnej chate navrhovateľov.

6.11 Odkúpenie novovytvoreného pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Ing. Robert Majer,

Účel: Odkúpenie pozemku, ktorý ma žiadateľ tohto času v prenájme, a to ako záhradu k rodinnému domu navrhovateľa.

Uznesenie MsR č. 2-30/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, proti 5), s pripomienkami:

- p. poslanca Rybára: vyzvanie stavebného úradu ku konaniu odstráneniu stavby

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.

Diskusia:

- poslanec Šipoš

Nasledovalo hlasovanie.

17.hlasovanie: : Za 0; proti 18; zdržalo sa 3; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-50/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

zámer prevodu nehnuteľností

Navrhovateľ: Ing. Robert Majer,

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Kučišdorfská dolina, Javorová ulica, a to:

- parc. č. 7318/7, druh: Ostatné plochy, spolu vo výmere 351 m², a to na základe geometrického plánu č. 66/2018, vypracovaného dňa 14.11.2018. úradne overeného dňa 21.11.2018.

Kúpna cena: Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ, minimálna kúpna cena 23,00 €/m².

Účel: Odkúpenia pozemku, ktorý ma žiadateľ tohto času v prenájme, a to ako záhradu k rodinnému domu navrhovateľa.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.12 Odkúpenie pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Michal Hanúsek,

Účel: Odkúpenia pozemku za účelom majetkoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.

Uznesenie MsR č. 2-38/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení (prítomní 5, za 1, proti 3, zdržal sa 1), bez pripomienky:

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.

Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Diskusia:

- poslanci: Macháč, Manák, Janeček, Mács, Štrbová
- primátor

Nasledovalo hlasovanie:

18.hlasovanie: Za 7; proti 8; zdržalo sa 6; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-51/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
neschvaľuje
zámer prevodu nehnuteľností

Navrhovateľ: Michal Hanúsek,

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, a to:

- parc. č. 1044/21, druh: Zastavaná plocha a nádvorie spolu vo výmere 25 m², a to na základe geometrického plánu č. 56/2018, vypracovaného dňa 03.08.2018. úradne overeného dňa 15.08.2018.

Kúpna cena: Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ, minimálna kúpna cena 50,00 €/m².

Účel: Odkúpenie pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.13. Odkúpenie pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Lukáš Moravčík

Veronika Moravčíková

Účel: Odkúpenia pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.

Uznesenie MsR č. 2-39/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení (prítomní 5, za 1, proti 3, zdržal sa 1), bez pripomienky:

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.

Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Nasledovalo hlasovanie:

19.hlasovanie: Za 7; proti 8; zdržalo sa 6; nehlasovalo 0;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-52/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

zámer prevodu nehnuteľností

- Navrhovateľ: Lukáš Moravčík,
Veronika Moravčíkova,
- Predávajúci: Mesto Pezinok
- Predmet: Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, a to:
- parc. č. 1044/22, druh: Zastavaná plocha a nádvorie spolu vo výmere 23 m², a to na základe geometrického plánu č. 56/2018, vypracovaného dňa 03.08.2018. úradne overeného dňa 15.08.2018.
- Kúpna cena:** Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ, minimálna kúpna cena 50,00 €/m².
- Účel:** Odkúpenie pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.
- Spôsob prevodu:** Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.14 Odkúpenie pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Štefan Brnčík

Janka Brnčíková

Účel: Odkúpenia pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.

Uznesenie MsR č. 2-40/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, za 1, proti 3, zdržal sa 1), bez pripomienky:

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.

Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Nasledovalo hlasovanie:

20.hlasovanie: Za 7; proti 6; zdržalo sa 7; nehlasovalo 1;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-53/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

neschvaľuje

zámer prevodu nehnuteľností

Navrhovateľ: Štefan Brnčík,
Janka Brnčíková,

Predávajúci: Mesto Pezinok

Predmet: Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, a to:

parc. č. 1044/23, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
spolu vo výmere 60 m², a to na základe geometrického plánu č. 56/2018,
vypracovaného dňa 03.08.2018. úradne overeného dňa 15.08.2018.

Kúpna cena: Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ, minimálna kúpna cena 50,00 €/m².

Účel: Odkúpenie pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.

Spôsob prevodu: Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.15. Odkúpenie pozemku

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Vojtech Winter
Kristína Winterová,

Účel: Odkúpenia pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.

Uznesenie MsR č. 2-41/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení (prítomní 5, za 1, proti 3, zdržal sa 1), bez pripomienky:

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP neodporúča schváliť tento prevod.
Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Nasledovalo hlasovanie:

21.hlasovanie: Za 4; proti 5; zdržalo sa 12; nehlasovalo 1;

Bod neprešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-54/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
neschvaľuje
zámer prevodu nehnuteľností

- Navrhovateľ:** Vojtech Winter,
Kristína Winterová,
- Predávajúci:** **Mesto Pezinok**
- Predmet:** Odkúpenie novovytvoreného pozemku KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, a to:
- novovytvorená parcela reg. „C“ č. 1044/24 vo výmere 27 m²,
 - novovytvorená parcela reg. „C“ č. 1045/9 vo výmere 28 m²,
 - novovytvorená parcela reg. „C“ č. 1046/35 vo výmere 20 m²,
- spolu vo výmere 117 m² v zmysle GP č. 56/2018. Odkúpenie pozemkov za účelom vysporiadania parciel.
- Kúpna cena:** Znalecký posudok – bude dodaný v prípade, že predložený zámer prevodu nehnuteľností bude schválený v MsZ, minimálna kúpna cena 50,00 €/m².
- Účel:** Odkúpenie pozemku za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oploteného pozemku.
- Spôsob prevodu:** Prevod v zmysle ustanovenia § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy predaj najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu – t. j. znaleckého posudku.

6.16 Nájom priestorov v budove ZŠ a MŠ (osobitný zreteľ)

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Občianska iniciatíva Grinava, Orešie 12, Pezinok

Účel: Využívanie priestorov ako detskej knižnice a centra pre voľnočasové aktivity detí a mládeže.

Uznesenie MsR č. 2-28/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predložennom znení (prítomní 5, za 5), s pripomienkou:

- p. Rybár – opraviť formálne chyby

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP odporúča schváliť tento prevod.

Ekonomická komisia odporúča schváliť bod.

Do diskusie sa nik neprihlásil.

Nasledovalo hlasovanie:

22.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-55/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje nájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Navrhovateľ:	Občianska iniciatíva Grinava, Orešie 12, Pezinok
Prenajímateľ:	Mesto Pezinok
Predmet:	Nájom priestorov v budove ZŠ a MŠ Orešie, Orešie 3, Pezinok, a to: <ul style="list-style-type: none">• suterénne priestory – bývalá dielňa, nachádzajúca sa vedľa kotolne vo výmere 95,00 m² so samostatným externým vchodom.
Nájomné:	1,00 €/celá doba nájmu
Účel:	Využívanie priestorov ako detskej knižnice a centra pre voľnočasové aktivity detí a mládeže.
Doba nájmu:	Určitá, a to 10 rokov.
Spôsob prenájmu:	Prenájom majetku z Mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – nevyžaduje sa znalecký posudok, vyžaduje sa zdôvodnenie osobitného zreteľa.
Zdôvodnenie osobitného zreteľa:	Prenájom priestorov neziskovému občianskemu združeniu na realizovanie aktivít komunity (besedy, akcie, centrum pre mládež, knižnica) v Grinave a pre ZŠ a MŠ Orešie.

6.17.

Tento materiál na prevod vlastníctva pripravil Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ.

Navrhovateľ: Ing. Pavel Mečár PhD.,
Katarína Mečárová,

Účel: Užívanie pozemkov ako predzáhradky k rodinnému domu nájomcov.

Uznesenie MsR č. 2-42/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR neodporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení (prítomní 5, za 5,) s podmienkou:

- p. Šipoš- doplniť budúcu kúpnu zmluvu do MsZ(vysvetlenie)

Komisia územného plánovania, výstavby a ŽP odporúča schváliť tento prevod.

Ekonomická komisia navrhla tento bod stiahnuť z rokovania, nakoľko nemali dostatok informácií a nemohli teda zaujať stanovisko.

Nasledovalo hlasovanie:

23.hlasovanie: Za 18; proti 0; zdržalo sa 3; nehlasovalo 0;
Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-56/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
schvaľuje
nájom nehnuteľností

Navrhovateľ: **Ing. Pavel Mečár, PhD.**
 Mgr. Katarína Mečárová,

Prenajímateľ: Mesto Pezinok

Predmet: Nájom nehnuteľností KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok,
okres Pezinok, lokalita: Trnavská ulica, a to:

- parc. č. 2037/4, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
- parcela č. 2068/5, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
- parcela č. 2069/4, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
- parcela č. 2070/3, druh: Zastavaná plocha a nádvorie
- parcela č. 2072/3, druh: Zastavaná plocha a nádvorie

spolu vo výmere 231 m², a to v zmysle GP č. 58/2016, vyhotoveného dňa
03.11.2016, úradne overeného dňa 15.11.2016.

Nájomné: 0,50 €/m²/rok

Účel: Užívanie pozemkov ako predzáhradky k rodinnému domu nájomcov (získanie
vzťahu k pozemku na účely konania podľa Stavebného zákona).

Doba nájmu: Určitá, a to 1 rok.

Spôsob prenájmu: Nájom v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 zákona č. 138/1991 Zb., t. j. priamy
prenájom majetku mesta Pezinok.

Ustanovenia o budúcom predaji pozemku:

1. Zmluvné strany sa dohodli na budúcom prevode predmetu nájmu, pričom prenajímateľ bude predávajúci a nájomca bude kupujúci.
2. Kúpna cena bude určená v zmysle ust. § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., t.j. na základe znaleckého posudku, ktorým sa určí všeobecná hodnota majetku, jej výška bude však minimálne 50,00 €/m².

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu zmluvu uzavru do 30 dní od skončenia tohto nájomného vzťahu, pričom uzavretiu kúpnej zmluvy bude predchádzať písomná výzva zo strany nájomcu ako kupujúceho. V prípade márneho uplynutia uvedenej lehoty bude potrebné prevod predmetu nájmu opätovne schváliť na zasadnutí Mestského zastupiteľstva.

6.18 Zrušenie uznesenia

Bod programu spracoval Mgr. Tomáš Kulla.

Je potrebné po procesnej stránke zrušiť uznesenie MsZ zo dňa 18.09.2018, č. 165/2018, kde boli 3 zmluvné strany, avšak BVS nebude v zmluve figurovať – vybudované objekty budú vo vlastníctve navrhovateľov.

Do diskusie sa nik neprihlásil.

Nasledovalo hlasovanie.

24.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 1;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-57/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinko
ruší
uznesenie Mestského zastupiteľstva v Pezinku
zo dňa 18.09.2018, č. 165/2018,
o zriadení budúceho vecného bremena.

6.19. Zrušenie uznesenia

Bod programu spracoval Mgr. Tomáš Kulla.

Je potrebné po procesnej stránke zrušiť uznesenie MsZ zo dňa 18.09.2018, č. 164/2018, kde boli 3 zmluvné strany, avšak BVS nebude v zmluve figurovať – vybudované objekty budú vo vlastníctve navrhovateľov.

Zmluva o budúcej zmluve bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného rozhodnutia. Po realizácii budú siete geodeticky zamerané a následne bude uzatvorená „ostrá“ zmluva o zriadení VB. Trasovanie verejného vodovodu je na Cajlanskej ulici, dĺžka domovej vodovodnej prípojky je 60 m od trasovania verejného vodovodu.

Do diskusie sa nik neprihlásil

Nasledovalo hlasovanie

25.hlasovanie: Za 21; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Uznesenie MsZ č. 1-58/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
ruší

**uznesenie Mestského zastupiteľstva v Pezinku
zo dňa 18.09.2018, č. 164/2018,
o zriadení budúceho vecného bremena.**

06.19 Zrušenie uznesenia

Bod programu spracovala Mgr. Zuzana Krajčovičová, právnička MsÚ.

Uloženie inžinierskych sietí, v súvislosti s výstavbou „Pezinok, Fajgalská cesta –
elektrifikácia záhradkárskej osady -NNK“.

MsR: K danému bodu navrhol pripomienku poslanec M. Šipoš, a to za odplatu 10Eur/bm.

O pripomienke sa hlasovalo, pričom prítomní boli 5, 3 boli za a 2 sa zdržali.

Po hlasovaní pripomienky p. Šipoša sa MsR zhodla, že o danom bode nebude hlasovať a daný
bod presúva do MsZ.

Diskusia:

- ZPR Šipoš
- poslanci: Kremský, Rybár, p. Štrbová, Uhlár, Mács, Macháč, Alexy, Manák

Nasledovalo hlasovanie

26.hlasovanie: Za 14; proti 2; zdržalo sa 5; nehlasovalo 0;

Daný bod prešiel

Uznesenie MsZ č. 1-59/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

a)

schvaľuje

ZRUŠENIE UZNESENIA č. 80/2018 zo dňa 07. 05. 2018

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, v lokalite Fajgalská
ulica, a to konkrétne:

● zriadenie a uloženie IS – NN káblového vedenia na časti parc. reg. „C“ č. 802/398, parc.
reg. „C“ č. 821/9, parc. reg. „C“ č. 808/4, parc. reg. „C“ č. 5273/1, parc. reg. „C“ č. 5258/3,
parc. reg. „C“ č. 5255/10, parc. reg. „E“ č. 2245

Spolu vo výmere 335 b. m.

užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek
iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami,
strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti

Presná výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne č. 264-1/2017 vyhotoveného
Radovanom Verčíkom – RV GEO dňa 12. 12. 2017.

OPRÁVNENÝ: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518,
sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
POVINNÝ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
PLATITEĽ: J.H.
Finančné vzťahy: bezodplatne

Účel: Uloženie inžinierskych sietí, v súvislosti s výstavbou „Pezinok, Fajgalská cesta – elektrifikácia záhradkárskej osady -NNK“.

b)

s c h v a ľ u j e

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

PREDMET: zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, v lokalite Fajgalská ulica, a to konkrétne:

- zriadenie a uloženie IS – NN káblového vedenia na časti parc. reg. „C“ č. 802/398, parc. reg. „C“ č. 821/13, parc. reg. „C“ č. 808/4, parc. reg. „C“ č. 5273/1, parc. reg. „C“ č. 5258/3, parc. reg. „C“ č. 5255/10, parc. reg. „E“ č. 2245

Spolu vo výmere 335 b. m.

Užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b)

Presná výmera a trasa vedenia je vyznačená v geometrickom pláne č. 264-6/2017 vyhotoveného Radovanom Verčíkom – RV GEO dňa 06. 12. 2018.

OPRÁVNENÝ: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518,
sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
POVINNÝ: Mesto Pezinok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
PLATITEĽ: J.H.
Odpłata: bezodplatne

Účel: Uloženie inžinierskych sietí, v súvislosti s výstavbou „Pezinok, Fajgalská cesta – elektrifikácia záhradkárskej osady -NNK“.

7. Delegovanie zástupcov do Mestskej školskej rady a do rady MŠ

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
Spracoval: Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ v Pezinku
Bližšie informácie k bodu podala vedúca právneho odd. R. Gottschalová
Do diskusie sa nik neprihlásil.

Nasledovalo hlasovanie.

27.hlasovanie: Za 18; proti 0; zdržalo sa 1; nehlasovalo 1;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-60/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení neskorších právnych predpisov, s poukazom na ustanovenia § 24, § 25 ods. 5, ods. 8, ods. 9, ods. 12 písm. h) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

a)

deleguje zástupcu zriaďovateľa do rady MŠ Za hradbami

Roman Šmahovský

b)

deleguje zástupcu zriaďovateľa do rady MŠ Bystrická

Renáta Minarovičová

c)

deleguje zástupcov mesta Pezinok do Mestskej školskej rady v Pezinku:

Mária Wagingerová

Pavel Alexy

8. Informácia o stave verejnej zelene v meste

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala: Ing. Renáta Klimentová, vedúca odd. výstavby a životného prostredia

Ing. Jana Gubániová, referent životného prostredia

S uvedeným materiálom prítomných bližšie oboznámila Ing. Klimentová

Stanovisko Komisie životného prostredia, prírodných hodnôt a odpadu: Členovia komisie jednomyselne odporúčajú Mestskému zastupiteľstvu predložený materiál neprijat', nakoľko v charakteristike jednotlivých druhov prác, ktoré sa vykonávajú v údržbe verejnej zelene chýbajú jednotkové ceny za jednotlivé práce a výmery zelene, príp. počty kusov, ktoré mesto udržiava.

Diskusia:

- poslanci: Šmahovský, Rybár, Kremský, Mács, Manák
- Vedúca OVaŽP (Klimentová)
- primátor

Nasledovalo hlasovanie

28.hlasovanie: Za 19; proti 0; zdržalo sa 1; nehlasovalo 1;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-61/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 6a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a § 7 ods. 2 písm. a) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

berie na vedomie

Informáciu o stave verejnej zelene v meste

Nasledovala 15 minútová prestávka

Primátor požiadal poslancov o prezentáciu. Prezentovalo sa 17 poslancov.

9. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

Predkladá : Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok

Spracovala : JUDr. Jana Klúčiková, referent daňových exekúcií

K predkladanému materiálu sa vyjadrila Mgr. Gottschallová.

Diskusia:

- poslanec Macháč
- Ing. Gusejnová

Nasledovalo hlasovanie

29.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-62/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

berie na vedomie

1. Informáciu – prehľad daňových nedoplatkov/pohľadávok nad 1000 € - Tabuľka č. 2 (stav k 28.02.2019)
 2. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur k 28.02.2019
- BASCO SK, s.r.o., Šenkvickej cesty 14/K, Pezinok, IČO: 34 140 328, nedoplatok na poplatku za KO vo výške 1 640,06 € bol dňa 05. 02. 2019 uhradený čiastočne vo výške 1 064,89 €; zostatok nedoplatku je 575,17 €;
 - Europe company, s.r.o., Šenkvickej cesty 1, Pezinok,, IČO: 36 736 406, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 4 835,17 € bol dňa 25. 02. 2019 a dňa 04. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške 3 835,17 €; zostatok nedoplatku je 1 000,- €;
 - EURO HOME TRUST, a.s., Palisády 29/A, Bratislava, IČO: 45 567 654, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 2 739,50 € bol dňa 22. 02. 2019 uhradený celkom;
 - p. Martina Juranová, bytom Modra, nedoplatok na poplatku za KO vo výške 1 000,96 € bol dňa 11. 02. 2019 uhradený čiastočne vo výške 15,63 €; zostatok nedoplatku je 985,33 €;

- MIKROCHEM, spol. s r.o., Za dráhou 33, 902 01 Pezinok, IČO: 00 604 496, nedoplatok na dani z nehnuteľnosti a poplatku zo KO spolu vo výške 9 529,52 € bol dňa 04. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške 2 000,- €; zostatok nedoplatku je 7 529,52 €;
- MIKROCHEM Energy, spol. s r.o., Za dráhou 33, 902 01 Pezinok, IČO: 46 754 644, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 8 945,26 € bol dňa 04. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške 2 000,- €; zostatok nedoplatku je 6 945,26 €;
- O&T Services s.r.o., p.a. Šenkvickej cesty 12/C, Pezinok, IČO: 46 207 325, nedoplatok na poplatku za KO vo výške 1 730,30 € bol dňa 04. 02. 2019 uhradený celkom;
- p. Oldrich Pavlík, bytom Bystrická 34, Pezinok, nedoplatok na poplatku za KO vo výške 1 125,96 € bol dňa 31. 01. 2019 a 28. 02. 2019 uhradený čiastočne vo výške 62,60 €; zostatok nedoplatku je 1 063,36 €;
- Regena, spol. s r. o., Glejovka 1, Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, pes vo výške 158 974,13 €. Postupná úhrada z nedoplatku od posledného zasadnutia MsZ vo výške 2 701,35 €, zostatok nedoplatku je 156 272,78 €;
- VENCORP MANAGEMENT, a.s. Štúrova 14, Bratislava, IČO: 35 870 401 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške 1 484,70 € bol dňa 27. 02. 2019 uhradený celkom;
- JUDr. Beňačková Alena, IČO: 60 560 962, nájom nebytových priestorov M. R. Štefánika 1 – Stará radnica, pohľadávka vo výške 1 880,96 €, dňa 05. 01. 2019 úhrada vo výške 1 459,20 €, zostatok pohľadávky je 421,76 €.

10. Návrh na zrušenie Uznesenia (pridelenie mestského bytu)

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor
Spracovala: Dana Švorcová, referent správy majetku

Krátke zdôvodnenie k predloženému materiálu predniesla Mgr. Gottschallová, vedúca právneho odd.

Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 25.02.2019: odporúčajúce v predloženom znení – Uznesenie KSSaZ č. 8/2019

Uznesenie MsR č. 2-48/2019 zo dňa 19.03.2019: MsR **schvaľuje** materiál v predloženom znení, bez pripomienky

Do diskusie sa nik neprihlásil.

Nasledovalo hlasovanie

30.hlasovanie: Za 20; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Bod prešiel.

Uznesenie MsZ č. 1-63/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

r u š í

Uznesenie MsZ č. 189/2018 zo dňa 18.09.2018

ktorým schválilo **priame** pridelenie 2-izbového bytu č. 308 vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č 1, v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234 nájomcovi: Gabriela Šavarová

11.1 Návrh na odvolanie a vymenovanie riaditeľa MPS

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
Spracoval: Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

Uznesenie MsR č. 2-54/2019 zo dňa 25.03.2019: MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení, bez pripomienky.

Primátor stručne ozrejmil dôvod zaradenia tohto bodu do programu.

Ďalej udelil slovo hlavnej kontrolórke, ktorá z vykonaných kontrol, zhrnula pochybenia riaditeľa MPS.

Primátor dal slovo riaditeľovi MPS, Ing. Lošonskému, aby sa vyjadril.

Nasledovala diskusia.

Diskusia:

- poslanci: Mács, Šmahovský, Macháč, M. Čech, Kremský, Rybár, Hidaši,
- HK Ing. Sobotová
- riaditeľ MPS
- poslanec Mács – **poslanecký návrh „aby hlasovanie prebehlo tromi uzneseniami“**.

Videozáznam: 5:24:30 h. až 6:36:40 h.

Návrhová komisia dala hlasovať **o poslaneckom návrhu** pána Mácsa „*Aby sa hlasovalo v troch hlasovaniach 1. odvolanie riaditeľa, 2. poverenie pracovníka, 3. vypísanie výberového konania*“.

31.hlasovanie: Za 12; proti 4; zdržalo sa 3; nehlasovalo 0;

Bod prešiel.

Nasledovalo hlasovanie o odvolaní riaditeľa MPS

32.hlasovanie: zmätočné / neplatné

33.hlasovanie: Za 13; proti 3; zdržalo sa 1; nehlasovalo 2;

Uznesenie MsZ č. 1-64/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

MsZ 28.03.2019

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

na návrh primátora

odvoláva

k 01.04.2019

riaditeľa príspevkovej organizácie mesta Mestského podniku služieb

Ing. Miroslava Lošonského

Návrhová komisia dala hlasovať o dočasnom vymenovaní za riaditeľku Andreu
Brázdovičovú.

34.hlasovanie: Za 16; proti 0; zdržalo sa 3; nehlasovalo 0;

Uznesenie MsZ č. 1-65/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

na návrh primátora

dočasne

vymenúva

za riaditeľku príspevkovej organizácie mesta Mestského podniku služieb

Andreu Brázdovičovú, zamestnankyňu Mestského podniku služieb,

od 01.04.2019 do času predloženia nového návrhu zo strany primátora, na základe výsledku
výberového konania, a vymenovania MsZ

Nasledovalo hlasovanie – vypísanie výberového konania na post riaditeľa MPS

35.hlasovanie: Za 18; proti 0; zdržalo sa 0; nehlasovalo 0;

Uznesenie MsZ č. 1-66/2019 zo dňa 28.03.2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

schvaľuje

vyhlásenie výberového konania

na miesto riaditeľa príspevkovej organizácie mesta

Mestského podniku služieb

Primátor poďakoval Ing. Lošonskému za doterajšie vedenie MPS a zároveň ho požiadal
o zabezpečenie nadchádzajúcich volieb.

12. Informácie z činnosti MsÚ a ÚHK

Predkladá: Matúš Meňhart, prednosta Mestského úradu

Spracovala: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca odd. majetkovoprávneho

Primátor požiadal vedúcich jednotlivých oddelení o prezentáciu. Postupne sa slova ujali: vedúca odd. právneho (Mgr. Gottschallová), odd. ekonomiky a miestnych daní (Ing. Gusejnová), odd. výstavby a životného prostredia (Ing. Klimentová), odd. školstva a sociálnej starostlivosti (Mgr. Hýll), stavebný úrad (Ing. Popluhárová).

Primátor poďakoval všetkým pracovníkom za doterajšiu prácu, a za rýchlu analýzu projektov na jednotlivých oddeleniach MsÚ.

Udelil slovo hlavnej kontrolórke. Tá uviedla informácie z kontrol, ktoré prebehli a toho času práve prebiehajú.

11. Interpelácie poslancov

Poslanec Mács

1. RŠ Kupeckého- požiadavka na bežné a kapitálové výdavky (havarijná situácia asphaltovej plochy). Bude nejaká možnosť riešenia tohto stavu?
2. valorizácia 10% pre zamestnancov MsÚ / bude vyplatená v rozsahu 12 mesiacov alebo skráteného obdobia? Odpoveď žiada písomne.

Odpoveď:

Gusejnová (valorizácia)

Poslanec Kovačovský

1. čierne kontajnerové stojiská na sídlisku Muškát. Čo sa v tomto smere vykonalo, aké kroky?

Odpoveď:

Klimentová, NMsP

Poslanec Kremský

1. Tetrapacky (stránka mesta-chýba info a mapka), hustejší vývoz kontajnerov
2. plasty odvoz skoro ráno – zmena na neskoršie
3. chýba info o zvoze veľkoobjemového odpadu

Odpoveď:

Klimentová, primátor

Poslanec Macháč

1. ulica Štefániková č.20 až č. 28 nezrovnalosti na asfaltovom chodníku
2. Reklama na Štefánikovej ulici – dá sa odstrániť?

Odpoveď:

primátor

Poslankyňa Štrbová

1. webstránka – doplniť prílohy k zverejneným zmluvám,
2. jarné upratovanie – dať info na stránku aby bola vidieť (vyššie)
3. poplatok za odpad pre právnické osoby – treba rokovať
4. chodník oproti cintorínu (od Hypernovy smerom dole) – osadiť značku
5. chodník na Malokarpatskej ul.(pravá časť) nesvieti lampa

6. nesvietia ulice alebo časti ulíc (Potočná, Malokarpatská, Holubyho, Moyzesova...)dať informáciu
7. plavci chcú vysadiť čerešňové stromoradie na Rozálke – je to jednorazová akcia?
8. obsadzovanie referentských a manažérskych pozícií na stránke mesta – prebehli už výberové konania na tieto pozície alebo kedy sa plánujú a koľko žiadostí prišlo?
Žiada odpovedať písomne.

Odpoveď ostatné:

primátor, Gottschallová, bude zaslaná písomne

Poslanec Mács

1. Akým spôsobom sú odmeňovaní tí, ktorí sú vo volebných komisiách?
2. Cajla – stromy zasahujú do elektrického vedenia
3. dopravná situácia na Cajle je kritická – zorganizovať stretnutie s p. Klimentovou, aktivistami Banicka ul., Bottova ul., Cajlanská ul. a Dona Sandtnera.
4. Zmluva s advokátskou kanceláriou – prečo?

Odpoveď:

primátor, bude zaslaná písomne

Poslanec Oravec

1. OOCR – prečo tam nebol prizvaný?

Odpoveď:

primátor

Poslanec Grell

1. Neporiadok okolo Kauflandu
2. Oplotenie – na ZŠ Orešie, kedy sa bude robiť ?
3. Grunfeld, búracie povolenie - pripomenutie

Odpoveď:

Klimentová

Poslanec Macháč

1. eGovernment – privátna zóna, kedy to bude spustené?

odpoveď:

bude písomne

Primátor ukončil zasadnutie MsZ. Poďakoval poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí a zaželel všetkým pekný deň.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor

Matúš Meňhart
prednosta MsÚ

Zapísala: Mária Odehnalová