

# Mestské zastupiteľstvo v PEZINKU

dňa: 28.03.2019

číslo: 9.

## 9. Informácia o aktuálnom stave pohľadávok Mesta Pezinok nad 1 000 eur

PREDKLADÁ : Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVALA : JUDr. Jana Klúčiková, referent daňových exekúcií

### UZNESENIE MsZ č. 1 - ...../2019

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.  
a úlohy uloženej uznesením MsZ č. 41/2014 zo dňa 18.02.2014

#### berie na vedomie

1. Informáciu – daňové nedoplatky/pohľadávky nad 1000 € - Tabuľka č. 2 (stav k 28.02.2019)
  2. Informáciu o nasledujúcich zmenách vo vymáhaní pohľadávok nad 1.000,- eur k 28.02.2019
- **BASCO SK**, s.r.o., Šenkvickej cesty 14/K, Pezinok, IČO: 34 140 328, nedoplatok na poplatku za KO vo výške **1 640,06 €** bol dňa 05. 02. 2019 uhradený čiastočne vo výške **1 064,89 €**; zostatok nedoplatku je 575,17 €;
  - **Europe company, s.r.o.**, Šenkvickej cesty 1, Pezinok,, IČO: 36 736 406, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **4 835,17 €** bol dňa 25. 02. 2019 a dňa 04. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške **3 835,17 €**; zostatok nedoplatku je 1 000,- €;
  - **EURO HOME TRUST, a.s.**, Palisády 29/A, Bratislava, IČO: 45 567 654, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **2 739,50 €** bol dňa 22. 02. 2019 uhradený celkom;
  - **p. Martina Juranová**, bytom Modra, nedoplatok na poplatku za KO vo výške **1 000,96 €** bol dňa 11. 02. 2019 uhradený čiastočne vo výške **15,63 €**; zostatok nedoplatku je 985,33 €;
  - **MIKROCHEM**, spol. s r.o., Za dráhou 33, 902 01 Pezinok, IČO: 00 604 496, nedoplatok na dani z nehnuteľnosti a poplatku zo KO spolu vo výške **9 529,52 €** bol dňa 04. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške **2 000,- €**; zostatok nedoplatku je 7 529,52 €;
  - **MIKROCHEM Energy**, spol. s r.o., Za dráhou 33, 902 01 Pezinok, IČO: 46 754 644, nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **8 945,26 €** bol dňa 04. 03. 2019 uhradený čiastočne vo výške **2 000,- €**; zostatok nedoplatku je 6 945,26 €;

- **O&T Services s.r.o.**, p.a. Šenkvickej cesta 12/C, Pezinok, IČO: 46 207 325, nedoplatok na poplatku za KO vo výške **1 730,30 €** bol dňa 04. 02. 2019 uhradený celkom;
- **p. Oldrich Pavlík**, bytom Bystrická 34, Pezinok, nedoplatok na poplatku za KO vo výške **1 125,96 €** bol dňa 31. 01. 2019 a 28. 02. 2019 uhradený čiastočne vo výške **62,60 €**; zostatok nedoplatku je 1 063,36 €;
- **Regena, spol. s r. o.**, Glejovka 1, Pezinok, IČO: 34 108 726 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti, pes vo výške 158 974,13 €. Postupná úhrada z nedoplatku od posledného zasadnutia MsZ vo výške **2 701,35 €**, zostatok nedoplatku je 156 272,78 €;
- **VENCORP MANAGEMENT, a.s.** Štúrova 14, Bratislava, IČO: 35 870 401 nedoplatok za daň z nehnuteľnosti vo výške **1 484,70 €** bol dňa 27. 02. 2019 uhradený celkom;
- **JUDr. Beňáčková Alena**, IČO: 60 560 962, nájom nebytových priestorov M. R. Štefánika 1 – Stará radnica, pohľadávka vo výške **1 880,96 €**, dňa 05. 01. 2019 úhrada vo výške **1 459,20 €**, zostatok pohľadávky je 421,76 €.

(a) bez pripomienok

(b) s týmito pripomienkami

Tabuľka č. 1 Daňové nedoplatky/Pohľadávky nad 1 000 Eur k 28.02.2019

Por. č.	Príezvisko/názov spoločnosti Miestne dane a poplatky (stav MD je k 31.12.2018)	IČO	MÁ DAŤ			Ostatné dane - Poznámka	DAL	SALDO	Právny stav
			DzN	KO	Ostatné dane (VP, Ubyt., Pes)				
1.	ADALIA-SK s. r. o.	46765743	4 426,30				0,00	4 426,30	daňové exekučné konanie/záložné právo
2.	ALKA TRACKT, s.r.o PK; od 30.06.2017 právny nástupca PROMILY s.r.o. Grösslingova 4, Bratislava	35939940 / 47333715	1 120,12				0,00	1 120,12	daňové exekučné konanie, oznámenie a výzva zo dňa 11.7.2017
3.	Barok Róbert		1 914,29				0,00	1 914,29	daňové exekučné konanie
4.	BASCO SK, s.r.o.	34140328		1 640,06			1 064,89	575,17	daňové exekučné konanie/záložné právo
5.	Bau3Mex a.s. v konkurze	35761903			27 951,00	Verejné priestranstvo	11 000,00	16 951,00	spoločnosť v konkurze od 09.08.2016 zn. 8K/31/2016
6.	bookmaster s.r.o. v konkurze	36366153		5 719,60			0,00	5 719,60	spoločnosť v konkurze od 14.09.2009 zn. 4K/11/2009
7.	Bottán Tomáš		1 692,48				0,00	1 692,48	
8.	Jana Bradáčová-Budínska		1 950,96				0,00	1 950,96	záložné právo
9.	CARMIN s.r.o.	36648035	25 165,37	232,59	326,57	Ubytovanie	0,00	25 724,53	daňové exekučné konanie/ záložné právo
10.	Dianiška Dalibor		2 926,28	47,33	60,00	Pes	0,00	3 033,61	daňové exekučné konanie / záložné právo (živnosť pozastavená do 18.4.2021)
11.	Erik Rudolf	45414351		1 398,28			0,00	1 398,28	daňové exekučné konanie/konkurz od 13.02.2019 zn. 37Odk/24/2019
12.	Europe company, s.r.o.	36736406	4 835,17				3 835,17	1 000,00	
13.	EURO HOME TRUST, a. s.	45567654	2 739,50				2 739,50	0,00	
14.	František Nitray - AUTOSERVIS	33506906		2 113,26			0,00	2 113,26	daňové exekučné konanie
15.	Frašťa Štefan			1 089,38			0,00	1 089,38	daňové exekučné konanie
16.	GATEX, spol. s r.o.	31343082	2 665,00				0,00	2 665,00	daňové exekučné konanie
17.	Geršič Jozef			1 114,83			0,00	1 114,83	daňové exekučné konanie
18.	gotis, s.r.o.	43883711		2 457,44			0,00	2 457,44	daňové exekučné konanie
19.	Ladislav Hajko		3 832,46				0,00	3 832,46	
20.	IN COMPANY s.r.o.	35907991	1 478,25				0,00	1 478,25	daňové exekučné konanie
21.	ISOUND, s. r. o.	50084496		2 505,36			0,00	2 505,36	
22.	Iveta Kapičiaková			1 541,76			0,00	1 541,76	daňové exekučné konanie
23.	Juranová Martina			1 000,96			15,63	985,33	daňové exekučné konanie
24.	Kinder Vladimír		3 772,52				0,00	3 772,52	daňové exekučné konanie/záložné právo
25.	Kročka Viliam				2 376,00	Verejné priestranstvo	0,00	2 376,00	výzva na zaplatenie
26.	Kuciak Slavomír			1 014,81			0,00	1 014,81	daňové exekučné konanie
27.	Lupták Peter			1 316,89			0,00	1 316,89	daňové exekučné konanie
28.	MaCom Slovakia s.r.o.	44491867	1 311,48				0,00	1 311,48	
29.	METALÍZA s.r.o.	31433651	3 068,93	379,59			0,00	3 448,52	daňové exekučné konanie /11.10.2013 vstup do likvidácie - zrušenie spol. s likvidáciou
30.	Michal Šuran Max lahôdky	40549771		1 160,60				1 160,60	
31.	MIKROCHEM spol. s r.o.	604496	6 163,30	3 366,22			2 000,00	7 529,52	daňové exekučné konanie
32.	Mikrochem Energy, spol. s.r.o.	46754644	8 945,26				2 000,00	6 945,26	daňové exekučné konanie
33.	Mirianský Ján		2 441,02				0,00	2 441,02	
34.	Miškovský Lubomír		1 135,00				0,00	1 135,00	
35.	Miškovský Michal		2 421,67				0,00	2 421,67	
36.	MZA s.r.o.	43963641	1 069,40				0,00	1 069,40	
37.	O&T Services s. r. o.	46207325		1 730,30			1 730,30	0,00	
38.	Olah Martin			1 032,03			0,00	1 032,03	výkon trestu, nie je pracovne zaradený
39.	Pavlík Oldřich			1 125,96			62,60	1 063,36	daňové exekučné konanie/záložné právo
40.	Polakovičová Oľga			1 084,65			0,00	1 084,65	
41.	Provodovská Dana			1 209,86			0,00	1 209,86	daňové exekučné konanie/nízka mzda
42.	REAL 2 s.r.o. (predtým PDP REAL, spol. s r.o.)	36778222	9 772,22				0,00	9 772,22	daňové exekučné konanie/ záložné právo, spoločnosť v konkurze od dňa 08.02.2018
43.	Regena, spol. s r.o.	34108726	158 926,13		48,00	pes	2 701,35	156 272,78	daňové exekučné konanie/ záložné právo
44.	RMK SLOVAKIA, s.r.o.	44151802	1 976,32				0,00	1 976,32	
45.	EMINENS, spol. s r.o. PK; od 14. 10. 2017 právny nástupca RA-MI, s.r.o. Špitálska 45, Bratislava	00589497/ 46943382	12 827,71	254,76			0,00	13 082,47	výzva na zaplatenie
46.	RODA - SP spol. s r.o.	34146423	8 495,11				0,00	8 495,11	daňové exekučné konanie/ záložné právo
47.	Salay Jozef			1 273,29				1 273,29	
48.	SLOVGOLD - Slovakia s.r.o.	31642624	15 213,14				0,00	15 213,14	daňové exekučné konanie/ záložné právo
49.	Strapák Michal		1 787,84				0,00	1 787,84	
50.	Sýkorová Jana			1 295,03	359,74	Pes	0,00	1 654,77	daňové exekučné konanie

Por. č.	Priezvisko/názov spoločnosti	IČO	MÁ DAŤ			DAL	SALDO	Právny stav	
51.	TLP media plus, a.s., (predtým BELIMEX, a.s.)	31328008		1 645,42		0,00	1 645,42	spoločnosť v konkurze od 19.11.2013 zn. 6R/5/2013	
52.	VENCORP MANAGEMENT, a.s.	35870401	1 484,70			1 484,70	0,00	daňové exekučné konanie	
53.	Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčík, s.r.o.	46933468	5 554,30			0,00	5 554,30		
54.	VÍNO PEZINOK a.s.	35728833	14 920,23			0,00	14 920,23		
55.	WOOD & STONE s.r.o. BA, od 24.01.2018 právny nástupca ZIAD, s.r.o., <u>Betliarska 12, Bratislava</u>	35783982/ 47338407	3 953,16	155,71		0,00	4 108,87	daňové exekučné konanie/záložné právo/ výzva na zaplatenie	
56.	Zemanová Eva			2 385,22		0,00	2 385,22	daňové exekučné konanie	
			<b>319 985,62</b>	<b>41 291,19</b>	<b>31 121,31</b>		<b>28 634,14</b>	<b>363 763,98</b>	
	<b>SPOLU</b>			<b>392 398,12</b>					

Por.č	Priezvisko/názov spoločnosti	IČO/RČ	MÁ DAŤ	DAL	SALDO	Poznámka	Ukončenie nájmu	Právny stav
1	Ing. Stríž Miroslav	11830816	1 660,00	0,00	1 660,00	Pokuty - stavebný úrad		Podaný návrh na začatie exek. konania
2	nájom bytov v Glejovke		4 164,33	807,31	3 357,02	Zmluva o postúpení pohľadávok medzi MPS a Mestom Pezinok - odpis 807,31 z titulu úmrtia 2 osôb		U dlžníkov bola vykonaná lustrácia účtov v banke, preverenie stavu v Sociálnej poisťovni. Ide o nemajetných dlžníkov, v zlej finančnej situácii.
3	TEDANO s.r.o.	45655952	1 302,71	0,00	1 302,71	Refaktúracia spotreby vodného a stočného	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. "v konkurze", Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX - 24.08.2018 vyhlásený konkurz 4K/7/2018
4	Roman Prokeš		1 409,41	0,00	1 409,41	sociálne služby poskytnuté v ZOS za 3.Q.2017 až 21.5.2018		
	<b>SPOLU</b>		<b>8 536,45</b>	<b>807,31</b>	<b>7 729,14</b>			
1	ATREY Reality	36287261	2 107,74	0,00	2 107,74	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 30.04.2012	Právoplatný platobný rozkaz. Upovedomenie o začatí EX
2	František Fišer - autoškola Fischer D.D.S.	41030354	5 309,45	0,00	5 309,45	Nájom nebytových priestorov	Ukončený nájom	Zriadenie záložného práva, exekúcia - exekútor JUDr. Andrea Ondrejková
3	Iveta Kapičiaková	36952842	2 890,43	0,00	2 890,43	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 31.12.2008	Istina bola uhradená, pohľadávka sa týka úrokov z omeškania.
4	Ledix - zanikla v dôsledku zliučenia do Eurotransfer spol. s r.o. BA	35781866	38 487,78	0,00	38 487,78	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 12.09.2011	Zmluvná pokuta k 24.02.2016. Pri ukončení nájmu podpísali uznanie dlhu. Právoplatný PR. Podaný návrh na EX. Právny nástupca Eurotransfer, spol. s r.o., Trenčianska 53, Bratislava, IČO: 31 722 261 - 09.10.2018 návrh na konkurz 37K/73/2018
5	M+B CREPS s.r.o.	47328274	12 508,22	0,00	12 508,22	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 31.03.2015	Ukončený nájom. Vydany platobný rozkaz, právoplatný.
6	Progetto Gastro LR s.r.o.	44530005	25 665,24	0,00	25 665,24	Nájom nebytových priestorov	Dohodou k 15.03.2013	Právoplatný platobný rozkaz, návrh na výkon exekúcie.
7	TEDANO s.r.o.	45655952	2 266,12	0,00	2 266,12	Nájom nebytových priestorov	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o. "v konkurze", Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX - 24.8.2018 vyhlásený konkurz 4K/7/2018
8	Zio s.r.o.	50629069	2 768,90	0,00	2 768,90	Nájom nebytových priestorov	okamžité skončenie	okamžité skončenie; návrh na vydanie PR, predžalobná výzva
9	KAMET s.r.o.	31428690	1 154,21	0,00	1 154,21	Nájom nebytových priestorov		výzva
10	JUDr. Beňáčková Alena	60560962	1 880,96	1 459,20	421,76	Nájom nebytových priestorov	zmena v zmluve o nájme	výzva
	<b>SPOLU</b>		<b>95 039,05</b>	<b>1 459,20</b>	<b>93 579,85</b>			
1	Dardan s.r.o.	35902272	5 678,84	0,00	5 678,84	Nájom pozemkov	Výpoveď k 28.02.2014	Úrok z omeškania k 25.02.2016. Návrh na vydanie platobného rozkazu, bude vytyčené pojednávania
2	FILFERD s.r.o.	47501006	4 193,00		4 193,00	Nájom pozemkov	Výpoveď k 31.03.2016	Ukončený nájom, návrh na vydanie platobného rozkazu. Spoločnosť zanikla 15. 03. 2017 v dôsledku zliučenia. DANO s.r.o., Okružná 3239, 900 01 Modra, IČO: 36 177 725 zanikla dňa 11.4.2018 v dôsledku zliučenia. 12.02.2018 Rozhodnutie OS na zaplatenie pohľadávky. Právny nástupca Eurotransfer, spol. s r.o., Trenčianska 53, Bratislava, IČO : 31 722 261 - 09.10.2018 návrh na konkurz 37K/73/2018
3	PK Sever Development s.r.o.	44523491	8 043,43	0,00	8 043,43	Nájom pozemkov	Výpoveďou k 08.08.2014	Rozsudok zo dňa 15.12.2016 je právoplatný.
4	TEDANO s.r.o.	45655952	1 002,24	0,00	1 002,24	Nájom pozemkov	Výpoveď k 30.11.2014	Spoločnosť zanikla v dôsledku zliučenia. Právny nástupca Remeda s.r.o., Magurská 37, Názov obce: Banská Bystrica, PSČ: 974 11, IČO: 44 586 647. Právoplatné rozhodnutie OS B. Bystrica. Podaný návrh na výkon EX.
5	BH SM s.r.o.	46212485	3 735,91	0,00	3 735,91	Nájom pozemkov		2x zaslaná výzva, vystavená zmluvná pokuta, podaný návrh na PR dňa 20.03.2018, daný odpor
6	ALKA TRACKT, s.r.o PK; od 30. 06. 2017 právny nástupca PROMILY s.r.o, Grösslingova 4, Bratislava	35939940 / 47333715	1 519,74	0,00	1 519,74	Nájom pozemkov		Podaný návrh na PR 16. 5. 2018
7	Vlasta Lančaričová	46280294	1 625,52	0,00	1 625,52	Nájom pozemkov		splátkový kalendár - nie je dodržiavany, poslaná výzva
	<b>SPOLU</b>		<b>25 798,68</b>	<b>0,00</b>	<b>25 798,68</b>			
			<b>129 374,18</b>	<b>2 266,51</b>	<b>127 107,67</b>			
	<b>Všetky pohľadávky SPOLU</b>		<b>521 772,30 €</b>	<b>13 266,51</b>	<b>508 505,79</b>			

